

# 大特価商品!!

## 最大 69% OFF!

### キッチン

日立 日立食器洗い乾燥機 W4400

71 980円

**28.6万円**

69% OFF (税込31,487万円)

### お風呂

LIXIL リネア 1216サイズ

80 980円

**27.2万円**

66% OFF (税込29,927万円)

### 洗面化粧台

TOYO Vシリーズ W750 前面鏡付 開戸

14 980円

**4.8万円**

67% OFF (税込5,287万円)

### トイレ

TOYO ZR1 リネア用 手洗い付

21 980円

**7.5万円**

65% OFF (税込8,257万円)

### キッチン

日立 日立食器洗い乾燥機 W2550

66 980円

**26.4万円**

60% OFF (税込29,047万円)

### お風呂

TOTO サザナ 1616サイズ

80 980円

**27.5万円**

66% OFF (税込30,257万円)

### 洗面化粧台

LIXIL MV W750 前面鏡付 開戸

23 980円

**9.7万円**

58% OFF (税込10,677万円)

### トイレ

LIXIL 匠工房 オリジナル リネア用 手洗い付

22 980円

**8.3万円**

60% OFF (税込9,077万円)

### エコジョーズ

Paloma 24号 オート リネアコン(MFC-E226V)

40 980円

**12.3万円**

68% OFF (税込14,087万円)

### エコジョーズ

CORONA 標準タイプ 370L 5人用 リネア専用(メーカー)

93 980円

**28.8万円**

69% OFF (税込31,687万円)

※オプション別売品となります。また新築戸建てに設置の際は設置費より、メーカーの生産および出荷費が一律増大となり、それに伴い一部商品が品切れ・在庫切れとなっております。状況により変更となります。ご遠慮をおかけいたしますが、ご理解をお願いいたします。※商品写真イメージとは、実際のもとは異なる場合がございますのでご了承ください。

## 新商品発表 タクミセレクト

### 匠工房の新築は「強い」

他社とは違う、特別でオリジナルな家作り、探していた住まいが、ここで見つかる。

匠工房の新築は、耐震等級3の基準を超過して多くの実装を組み重ねてきた。匠工房の新築は、耐震等級3の基準を超過して多くの実装を組み重ねてきた。匠工房の新築は、耐震等級3の基準を超過して多くの実装を組み重ねてきた。

## 限定 3棟!!

### モニターハウス募集!!

新商品販売に伴い、当社では、モニターハウスを募集しております。ご協力いただいたお客様には「特別特典」をご用意しております。

新築モニターハウスをご成約頂いたお客様に

## JCBギフトカード 30万円分

※JCBギフトカード

※お申し込み後、2022年8月分まで

### 気密性 C値0.6

【モテルハウスG2】

C値(空気漏れ) 約8割の気密性を誇る新築内体気密検査が16C値を新規10%以上確保可能

5.0 cfm/m<sup>3</sup> 1.0 cfm/m<sup>3</sup> 0.6 cfm/m<sup>3</sup>

0.6 cfm/m<sup>3</sup> タクミセレクト

### 断熱性 HEAT20G2

HEAT20 G2とは

新築の窓内体気密検査が16C値を新規10%以上確保可能

省エネ率+1性能

50%削減

### 耐震等級3

タクミセレクトは、耐震等級3

消防署や警察署と同等の強度で、等級3が定められる1.5倍の地震にも耐えられる

耐震等級2

学校や病院と同等の強度であり、等級3が定められる1.25倍の地震にも耐えられる建物。

耐震等級1

通常の地震に耐えられる建物。

## 外壁・屋根リフォーム

### 無料診断受付中!

早めの点検を大切に我が家を守りましょう!

#### 外壁のリフォーム

外壁の塗り替え

ハイグレード シロン塗装

63.0万円

#### 外壁のリフォーム

ハイグレード ツクス塗装

74.4万円

#### 外壁のリフォーム

無機塗装

85.5万円

※上記価格には、10坪程度の標準的な工事費を想定しております。20坪前後の10坪増減を想定し、20坪前後の標準的な工事費を想定しております。上記価格には、標準的な工事費を想定しております。上記価格には、標準的な工事費を想定しております。

## スタッフオススメ物件特集

### 更地

208.03㎡ (約62.92坪)

JR東海道本線 南彦根駅徒歩17分

更地につき 仲介手数料不要

### 近江鉄道近江本線

近江本線 彦根駅 徒歩16分

近江本線 彦根駅 徒歩16分

近江本線 彦根駅 徒歩16分

### 近江鉄道近江本線

近江本線 彦根駅 徒歩16分

近江本線 彦根駅 徒歩16分

近江本線 彦根駅 徒歩16分

### 近江鉄道近江本線

近江本線 彦根駅 徒歩16分

近江本線 彦根駅 徒歩16分

近江本線 彦根駅 徒歩16分

## こどもみらい住宅 支援事業

### お気軽にお問合せ下さい。

新築で最大100万円補助

リフォームで最大30万円補助

改修・子育て世帯でリフォームで最大60万円補助

対象 令和5年3月31日までに成約頂いた方

前編 中編 後編

①開口部の断熱改修 ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修 ③エコ住宅設備の設置 ④子育て対応改修 ⑤耐震改修 ⑥バルコニー改修 ⑦空室清掃・換気扇掃除・エアコンの設置 ⑧リフォーム瑕疵保険等への加入

### 新築

1,980万円

近江鉄道本線彦根駅徒歩2分

### 新築

2,380万円

近江鉄道近江本線彦根駅徒歩5分

### 新築

1,160万円

近江鉄道近江本線彦根駅徒歩5分

### 新築

3,280万円

近江鉄道近江本線彦根駅徒歩5分