

# MODEL HOUSE

水口町モデルハウス

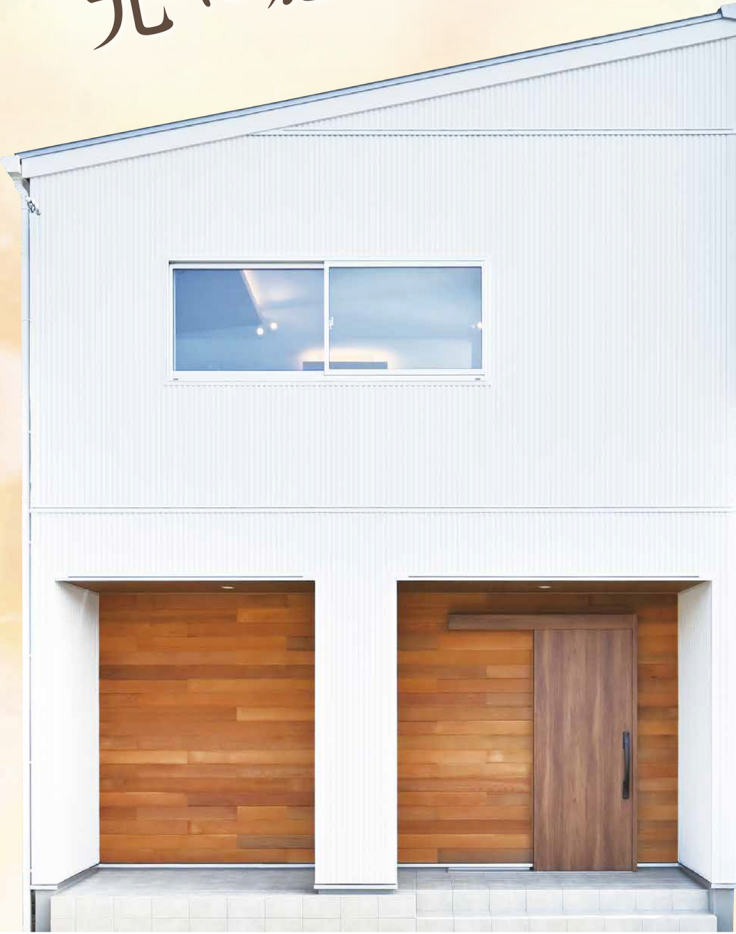
## 光に癒される家

見学予約

下のTEL  
またはQRから  
ご連絡ください

予約制

見学会開催中



\*写真は当社施工例です。

新築住宅購入で補助金がもらえる!

### こどもみらい住宅支援事業

当社は「こどもみらい住宅事業者」に登録されています



#### こどもみらい住宅支援事業とは?

子育て支援および2050年カーボンニュートラルの実現の観点から、「子育て世帯」「若者夫婦世帯」による、高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対して補助する事業です。

#### ◆対象となる方

##### 子育て世帯

申請時点において  
18歳未満の子どもがいる世帯  
(2003年4月2日以降に出生)

##### 若者夫婦世帯

申請時点において  
夫婦いずれかが39歳以下の世帯  
(1981年4月2日以降に出生)

※こどもみらい住宅事業者と工事請負契約を締結して住宅を新築する方

#### ◆対象となる期間

- 工事請負契約の期間/2021年11月26日～2023年3月31日まで
- 建築着工の期間/こどもみらい住宅事業者の事業者登録以降(当社の場合は、2022年1月11日以降の着工物件が対象となります)
- 基礎工事の完了(工事の出来高)/遅くとも2022年10月31日まで

#### ◆対象となる新築住宅と補助額

<b>ZEH住宅</b> 強化外皮基準かつ再生可能エネルギーを除く 一次エネルギー消費量▲20%に適合する住宅	<b>100万円</b>
<b>高い省エネ性能等を有する住宅</b> 認定長期優良住宅、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅	<b>80万円</b>
<b>省エネ基準に適合する住宅</b> 新築等性能等級4かつ一次エネルギー消費量等級4を満たす住宅	<b>60万円</b>

- 所有者(建築主)自らが居住すること
- 土砂災害防止法に基づく、土砂災害特別警戒区域外に立地すること
- 未完成または完成から1年以内で、人の居住の用に供したことの無いもの
- 住戸の床面積が50㎡以上であること

新型コロナウイルス感染症対策について >>> 当店では感染症対策として、お客様の安全を考慮し、スタッフの手洗いうがいの徹底、手指消毒の設置、店内の消毒清掃、定期的な換気、一部従業員のマスク着用などを実施しております。

**スペシャル特典**  
Special present

HPから来場予約で **1,000円分** 新築請負契約で **30万円分** (先着3名様)

**JCBギフトカードプレゼント!**

※後日お渡しとなります。※1家族につき1回になります。※新規アンケートにお答えの方に限ります。※プレゼントの価格は、工事請負額・媒介報酬額の10%を超えない範囲とします。※詳細は担当営業にご確認ください。※なくなり次第終了します。※6月末の請負契約に限りです。※キャンペーン内容は予告なく変更する可能性があります。

現地案内図

●住宅の居室などの広さと土地の地形図、開口、奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有。●表示価格は全て税込です。●掲載物件は令和4年5月16日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示していません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

facebook 匠工房 フェイスブック 検索

Instagram 匠工房 インスタグラム 検索

株式会社 匠工房 不動産販売 無料WEB会員登録で さらにオトク!

radio Life Style! 毎週木曜日 12:45~ ON AIR! MC 松石幸一 MC 嶋崎令佳

株式会社 匠工房 株式会社 匠工房 水口店

〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117  
TEL.0748-65-1300 FAX.0748-65-1311  
[営業時間/10:00~18:00] [定休日/毎週火曜日、水曜日]

「その家族が幸せになれるように」

宅地取引業免許/滋賀県知事(2)第3593号 二級建築士事務所/滋賀県知事(ニ)第2216号 建設業許可/滋賀県知事(特-29)第22598号  
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員(仲介)

匠工房 不動産 検索

広告有効期限/2022年6月末日

**0120-651-213**

ホームページはこちら