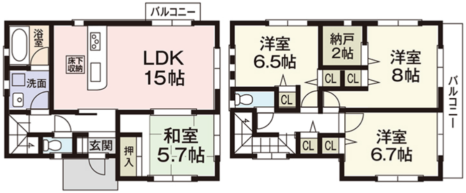
苗鹿2丁目 中古 戸建て

生活便利地 ／閑静

NEW 販売価格 **1,680万円**

お支払い例 1,680万円借り入れの場合 月々**45,302**円 ボーナス支払いなし

★JR湖西線「おごと温泉駅」徒歩25分



売主のため
仲介手数料不要!

H26年建築の
築浅・美宅です

●大津市苗鹿2丁目●JR湖西線おごと温泉駅徒歩25分●土地面積157.86㎡●建延面積98.81㎡●木造2階建●平成26年8月建築●宅地●普駐可2台●市街化区域●建ぺい率60%●容積率200%●設備:上下水道、都市ガス、電気●売主

本堅田6丁目 売土地 更地

建築条件付／全3区画

NEW 販売価格 **1,650万円〜1,890万円**

★JR湖西線「堅田駅」徒歩11分

堅田駅西口区画整理事業地に
全3区画の新規分譲!

周辺情報

- ★堅田小学校 徒歩17分（約1,360m）
- ★アル・プラザ堅田 徒歩9分（約720m）
- ★キリン堂堅田店 徒歩10分（約800m）

●大津市本堅田6丁目●JR湖西線堅田駅徒歩11分●1号地:155.78㎡、2号地:171.09㎡、3号地:171.13㎡●宅地●市街化区域●建ぺい率60%容積率200%●地目:宅地●設備:上下水道●今販売区画数3区画●総土地面積:498㎡●仲介

アイエ堅田 マンション

平成18年築

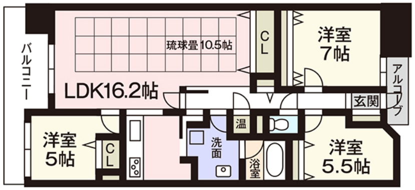
NEW 販売価格 **2,380万円**

お支払い例 2,380万円借り入れの場合 月々**64,178**円 ボーナス支払いなし

★JR湖西線「堅田駅」徒歩6分

設備

◎オール電化 ◎ペット用施設
◎床暖房 ◎24時間セキュリティ
◎フロントサービス



●大津市今堅田2丁目●JR湖西線堅田駅徒歩6分●専有面積84.82㎡（壁芯）●3LDK●管理費10,770円/月●修繕費9,080円/月●駐車場空有（3,000円/月）●建物階数15階建4階部分●バルコニー:南西向10.90㎡●鉄筋コンクリート造●2006（平成18）年12月築●建ぺい率80%●容積率400%●商業地域●全部委託●仲介

雄琴5丁目 売土地 更地

建築条件付／大型分譲地内

NEW 販売価格 **1,180万円** 約41.90坪

★JR湖西線「おごと温泉駅」徒歩9分

全49区画の開発分譲地内　売主につき仲介手数料不要!

周辺情報

- ★雄琴幼稚園校 徒歩15分（約1,200m）
- ★雄琴小学校 徒歩14分（約1,120m）
- ★ラ・ムー雄琴店 徒歩6分（約480m）
- ★フレンドマート雄琴駅前店 徒歩11分（約880m）

駅まで徒歩9分、仰木雄琴ICまで約1,000m京都、大阪方面へのお出かけにも便利です。

●大津市雄琴5丁目●JR湖西線おごと温泉駅徒歩9分●138.53㎡●宅地●市街化区域●建ぺい率:60%●容積率:200%●更地●設備:上下水道・電気・都市ガス●建築条件付き●開発許可番号:令和2年2月12日第R0149●売主

※土地売買契約後3ヶ月以内に売主または代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙解約とし、受領した金員は無利息で返還します。

広告に掲載できない物件情報まだまだたくさんあります!
CHECK NOW!! ▶▶▶

施工例や竣工写真、イベント情報などを日々更新しています。ぜひご覧になってください。
WEB ▶　FOLLOW US!! ▶

●マンション・住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年10月5日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 堅田店
〒520-0232
滋賀県大津市真野2丁目29-1堅田プライスプラザ内
TEL:077-571-1577　FAX:077-571-1578

0120-365-393
【営業時間】10:00～18:00
【定休日】第1・2・3火曜日、毎週水曜日

●宅地取引業免許／滋賀県知事(2)第3533号　●二級建築事務所／滋賀県知事(に)第2216号　●(公社)全日本不動産協会会員　●建設業許可／滋賀県知事 許可(特-29)第22598号●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員（仲介）　●広告有効期限／令和2年12月9日　●記載している返済例は滋賀銀行堅田駅前支店 金利0.725% 35年返済 ボーナス払いなし 借入金額は物件価格