無添加住宅®

無垢の魅力

裸足で歩こう。

■**肌ざわりと和らぎ** 天然の木ならではの肌ざわりは無垢の特権。内部に空気を含んでいるため断熱効果もあり、冬でもフローリング独特の冷たさは感じません。

■**無垢の傷は家族との時間** 温かみを持つ無垢だからこそ、傷や経年劣化もひとつのデザイン。それだけ家族との思い出が詰まっている証だと思うのです。

■**調湿効果で快適空間** 無垢は周囲の温度や湿度に合わせて呼吸し、室内の湿度を調整してくれます。夏はじめじめを防ぎひんやりと、冬はじんわりあたたかい空間に。

■**家族の健康は足元から** 集成材のフローリングは、化学接着剤などでシックハウス症候群を引き起こす可能性も。無垢はその心配がなく、家族の健康を守ることができます。

ウイルスから守る

家族の健康を脅かす様々なウイルス。お家で防ぐことができたらいいなと思いませんか?VENTで使用する漆喰は、ウイルスを付着させると「5分間でウイルスが100%不活化(死滅)する」ということが、バイオメディカルサイエンス研究会の試験結果で明らかになっています。(当試験は、新型コロナウイルスと遺伝子情報が90%合致している「ヒト・コロナウイルス」を用いての試験結果です。)「100%不活化(死滅)」は、検出限界以下であることを示しています。「ヒト・コロナウイルス(HCoV-229E)」は「新型コロナウイルス(COVID-19)」とは異なるウイルスです。

また、米国立アレルギー感染症研究所の見解では、新型コロナウイルスがプラスチックやステンレスに付着した場合、生存期間は3日以上と言われています。その見解を踏まえても、漆喰が有益な性能を持つことが分かりました。

※本試験は、「テストピース」を用いたもので、建物の性能を示すものではありません。

漆喰の魅力

家の空気が家族の健康を見守る。

■**安全** 自然素材のため、空気中に有機化合物を放出しません。

■**耐久性能** しっかりメンテナンスすることで、半永久的に塗り替えが不要です。

■**調湿性能** 漆喰の無数の穴が、空気中の湿度を調節する役割を担っています。

■**抗菌作用** カビやダニの発生を防止、ウイルスなども低減化させることができます。

■**メンテナンス性** 汚れたり傷ついた場所を、消しゴムやカッターで簡単に修復できます。

■**意匠性** 塗り方によって表情が変わり、光を乱反射し美しく輝きます。

■**耐火性能** 表面は石灰岩と同じで、昔のお城や蔵にも使われるほど火に強い防火材です。

住宅の除菌

HOUSE STERILIZATION

お子さまの笑顔を守るために

住宅購入者の方には 施工１回分 無料!

たとえば… **一般的な２階建てのお家の場合**

期間限定価格 作業価格 38,000円

検査１ヶ所込／人件費込／薬剤費込／税別価格

たとえば… **3LDKのマンションの場合**

期間限定価格 作業価格 35,000円

検査１ヶ所込／人件費込／薬剤費込／税別価格

隅々まで徹底除菌＆抗菌コーティング、
ご家族様のくらしに安心をご提供!!

追加料金はありません!! Price list

お得な年間契約プランもございます♪

戸建て	マンション
30～40坪 78,000円	4LDK 68,000円
20～30坪 68,000円	3LDK 63,000円
20坪以下 58,000円	2LDK 58,000円
	2LDK以下 53,000円
	1ルーム 25,000円 ※税別価格

ご家庭のお車の除菌・抗菌もお任せください

それぞれ自立した家族間でだからこそ家庭内での感染が心配でした
子どもは何を触るかわからないから心配だったの

除菌工房 NaturaCoat 匠工房
お気軽にお尋ねください!
jokin-kobo.com
除菌工房　滋賀 検索

営業スタッフ募集中

匠工房で一緒に働きませんか?

匠工房には、中途採用スタッフも輝ける環境があります。

人との関わり合いを通じて、素敵な住まいを叶えるお手伝い

既卒・第二新卒歓迎 / 未経験でもOK! / サービス業経験者歓迎

『会社説明会』や『面談』希望からでもOK!
たくさんの方からのエントリーお待ちしております。
詳しい採用情報は、こちらをご覧ください。

ご購入・買い替え・売却をお考えの方

インターネットだけの情報はNG!

なぜNG!?

- 未公開物件の情報はネットでは得られない!
- 良いことしか書かれていない!
- 掲載情報の鮮度が低い!

来店しての情報はGOOD!

なぜGOOD!?

- 価格交渉が可能な物件を紹介してもらえる
- 対面だからお客様の利益を一番に考えられる
- 未公開物件情報を得られる

来店限定

情報ぞくぞく

新規物件 紹介中

「彦根」駅周辺　「南彦根」駅周辺　「河瀬」駅周辺　「長浜」駅周辺　など

広告掲載できない「未公開物件・価格交渉可能物件」も多数あります!!

ネットで!スマホで!
来店予約!
QUOカード 1,000円分プレゼント!!
(株) 匠工房 彦根店まで

初回限定
※新規アンケートにお答えの方に限ります
※1家族様につき1回になります
※後日お渡しとなります

注文住宅もお任せください! 彦根市オススメ分譲地特集

南川瀬町

NEW

土地価格 **980**万円
売土地

★滋賀銀行河瀬支店
徒歩10分(約800m)
★河瀬小学校徒歩11分(約880m)
★河瀬中学校徒歩19分(約1520m)
★河瀬駅前郵便局徒歩11分(約880m)
★平和堂日夏店
徒歩17分
(約1360m)

JR「河瀬」駅徒歩12分(約960m)

建築条件なし

北東・南東角地

更地

●彦根市南川瀬町●JR東海道本線「河瀬」駅徒歩12分●土地面積:174.56㎡●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道●更地●建築条件なし●仲介

中藪1丁目

新規分譲地堂々完成

土地価格 **1,200**万円～**1,450**万円
売土地

売主につき仲介手数料不要

★彦根西中学校徒歩11分(約880m)
★平和堂彦根銀座店
徒歩15分
(約1200m)

約47坪～

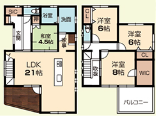
建築条件付

号地	土地面積	坪数	土地価格
1号地	158.38㎡	47.91坪	商談中
3号地	158.37㎡	47.91坪	1,200万円
4号地	192.25㎡	58.16坪	1,450万円

城西小学校徒歩6分(約480m)

吹抜けとウッドデッキから射し込む陽光で光あふれるお家

プラン
土地 3号地 1,200万円(税込)
建物価格 1,700万円(税込)
別途、付帯工事費用がかかります



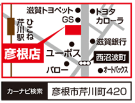
●彦根市中藪1丁目●JR東海道本線「南彦根」駅バス11分「城西小学校前」停徒歩5分●土地面積:158.37㎡～192.25㎡●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、都市ガス●更地●建築条件付●売主

●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。●掲載物件は令和2年10月27日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。

株式会社 匠工房
不動産販売

フリーダイヤル **0800-200-6884**

宅地取引業免許／滋賀県知事(2)第3533号　二級建築事務所／滋賀県知事(に)第2216号　(公社)全日本不動産協会会員
建設業許可／滋賀県知事 許可(特-29)第22598号　(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員　〈仲介〉

株式会社 匠工房 彦根店
[営業時間10:00～18:00]
[定休日／毎週火曜日·水曜日]
〒522-0033 彦根市芹川町420
TEL.0749-47-6870 FAX.0749-47-6871 広告有効期限／令和2年11月30日
匠工房　不動産 ウェブ検索