

草津市  
駒井沢町  
売土地

好きなハウスメーカー・工務店でマイホームが建てられます。

# 土地分譲

建築条件なし

1号地  
宅地面積:205.53㎡/  
62.17坪  
**1,698**万円

全区画間口**9m**以上

土地約**62**坪



売主につき  
仲介手数料  
不要

自由設計

## 残り1区画!

- 周辺環境**
- バス停「富田クリニック」..... 徒歩9分(約720m)
  - 笠縫東小学校 ..... 徒歩14分(約1120m)
  - 新堂中学校 ..... 徒歩5分(約400m)
  - マックスバリュート駒井沢店 ... 徒歩11分(約880m)



●草津市駒井沢町●JR東海道本線「草津」駅徒歩36分●総土地面積:599.06㎡●地区面数:3区画●今販:1区画●別途:外構費用・地盤改良費用●宅地●建ぺい率:70%●容積率:200%●市街化調整区域(都市計画法第43条に基づく建築許可が必要)●売主●前面道路に公営水道・下水道管有、建築確認申請後買主負担にて宅地内引込要●●負担金/都市計画法43条許可申請費用・河川法55条許可申請費用・下水道受益者負担金●土地分譲前につき土地面積が前後する場合があります。売買価格が増減する可能性があります●前面道路/公道4m

株式会社 匠工房  
不動産販売

登録免許番号: 国土交通省(1)第3533号  
建設業事務所: 滋賀県知事(記)第2216号  
建設業許可: 滋賀県知事(特)第22598号  
〔公社〕全国不動産協会  
〔公社〕近畿不動産協会正会員協議会(特介)

0120-514-050

株式会社 匠工房 草津栗東店

〒520-3024 滋賀県栗東市小神5丁目13番5号 TEL.077-584-5666 FAX.077-584-5667  
【営業時間/10:00~18:00】【定休日/第1・2・3火曜日、毎週水曜日】 広告有効期限/2020年9月3日

