

匠工房が自信をもっておすすめするマンション物件!

栗東市小柿7丁目  
folklore  
草津東  
中古マンション

南西  
角部屋



ワンフロアー  
2邸

JR草津駅まで徒歩12分

LDK 約24.4帖

和室 約6帖

洋室 約6.7帖

洋室 約6帖

9階建の  
8階部分




キッチン写真

リノベーション写真

お支払い例

2,280万円の借入

適用金利0.625% 返済銀行  
返済期間35年の場合

ボーナス  
支払いなし

月々 **60,454**円

周辺環境

治田西小学校  
徒歩9分(約720m)

フレンドマートD小柿店  
徒歩11分(約880m)



●所在地:栗東市小柿7丁目交通:JR東海道本線「草津」駅徒歩12分●専有面積:92.25㎡(敷地)●バルコニー:南西向、面積12.30㎡●構造:RC造9階建ての8階部分●建築:平成19年5月●管理費18,930円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

●マンション:住宅の居室などの広さや土地の地形・開口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有部分込の表示は消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年6月3日のものです。万一個価の変更または売却済み場合はご了承ください。●私道負担のないものについては表示しておりません。

匠工房が自信をもっておすすめするマンション物件!

草津市大路2丁目  
伽羅ガーデン  
スクエア  
中古マンション

ペット  
飼育可  
(規約有)

平成  
19年築



LDK 21.4帖

和室 4.5帖

WIC

洋室 5.6帖

洋室 5.2帖

洗面

玄関

リノベーション写真

室内写真

床暖房



リフォーム履歴

令和元年11月リフォーム  
ディスボーター新調・給湯器交換

平成27年8月リフォーム  
キッチン交換

JR草津駅まで徒歩3分

浴室暖房乾燥機

ディスボーター付

コンシェルジュカウンター

キッチン写真

周辺環境

近鉄百貨店草津店  
徒歩5分(約400m)

くさつ平和堂  
徒歩4分(約320m)



●所在地:草津市大路2丁目交通:JR東海道本線「草津」駅徒歩3分●専有面積:82.25㎡(敷地)●バルコニー:面積:6.00㎡●構造:RC造20階建ての3階部分●建築:平成19年1月●管理費:27,310円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

●マンション:住宅の居室などの広さや土地の地形・開口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有部分込の表示は消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年6月3日のものです。万一個価の変更または売却済み場合はご了承ください。●私道負担のないものについては表示しておりません。

鬚匠工房 Presents

弊社が除菌に使用する薬剤は天然成分由来で人体に無害  
「除菌後、抗菌は約3ヶ月持続!!」  
施工後、ウィルス数は**激減!!**  
様々な国で承認されている実績のある除菌方法です

ご自宅・店舗などの安心と安全のために

除菌・抗菌サービスははじめました!

自宅・店舗  
大型施設も  
対応可能

約3ヶ月  
抗菌持続で  
長く安心!

天然成分で  
健康被害  
なし!!

除菌・抗菌  
施工証明書  
発行!!



期間限定  
価格

お子様の笑顔を守るために

キャンペーン

隅々まで徹底除菌&抗菌コーティング  
ご家族のくらしに安心をご提供!!

2階建て住宅等のごバック  
納得価格 **38,000円**

除菌・抗菌施工証明書発行

常 78,000円 →

マンション等のごバック  
納得価格 **35,000円**

除菌・抗菌施工証明書発行

常 68,000円 →

●ご家庭のお車の除菌・抗菌もお任せください  
●それぞれの独立した家族間でたからご家庭内での感染が心配でした  
●子どもは何を触るかわからないから心配だったの

除菌工房  
tel 0120-526-010

除菌工房 滋賀 鎌倉 jyokin-koib.com

