匠近工房

匠近工房が自信をもっておすすめするマンション物件!

草津市大路3丁目 シャリエ草津大路 中古マンション

リビング写真

現地写真

キッチン写真

令和1年8月フルリノベーション

- 洋室・LDKフローリング張替
- LDK床無垢材使用
- 全室壁紙張替
- キッチン新調
- ユニットバス新調
- トイレ新調
- 洗面台新調
- 給湯機新調
- 下駄箱新調
- 建具（室内ドア）交換
- 間取り変更 和室撤去→LDK+小上がり畳コーナー
- 浴室乾燥暖房機
- 食器洗い乾燥機

JR草津駅まで徒歩 **11**分

一部家具・全照明器具付

販売価格 3,280万円

お支払い例
3,280万円の借入 適用金利0.625% 滋賀銀行 返済期間35年の場合
ボーナス支払いなし 月々 **86,969**円

周辺環境
- 草津第二小学校 徒歩7分（約560m）
- 草津中学校 徒歩13分（約1,040m）
- くさつ平和堂 徒歩10分（約800m）

●所在地:草津市大路3丁目●交通:JR東海道本線「草津」駅徒歩11分●専有面積:75.82㎡（壁芯）●構造:RC造11階建の6階部分●建築:平成12年11月●管修費:23,430円（月々）●駐車代:月1,500円～3,500円●管理形態:全部委託●仲介

匠近工房が自信をもっておすすめするマンション物件!

草津市大路2丁目 伽羅ガーデンスクエア 中古マンション

ペット飼育可（規約有）

平成19年築

現地写真

室内写真

リフォーム履歴

令和元年11月リフォーム
ディスポーザー新調・給湯器交換
平成27年8月リフォーム
キッチン交換

床暖房

キッチン写真

JR草津駅まで徒歩 **3**分

浴室暖房乾燥機 / ディスポーザー付 / コンシェルジュカウンター

販売価格 3,280万円

お支払い例
3,280万円の借入 適用金利0.625% 滋賀銀行 返済期間35年の場合
ボーナス支払いなし 月々 **86,969**円

周辺環境
- 近鉄百貨店草津店 徒歩5分（約400m）
- くさつ平和堂 徒歩4分（約320m）

●所在地:草津市大路2丁目●交通:JR東海道本線「草津」駅徒歩3分●専有面積:82.25㎡（壁芯）●バルコニー面積:6.00㎡●構造:RC造20階建の3階部分●建築:平成19年1月●管修費:27,310円（月々）●管理形態:全部委託●仲介

●マンション・住宅の販売などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年7月18日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金銭は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

匠近工房 Presents

除菌工房

ご自宅・店舗などの安心と安全のために

除菌・抗菌サービスはじめました!

弊社が除菌に使用する薬剤は天然成分由来で人体に無害

「除菌後、抗菌は約3ヶ月持続!!」

施工後、ウィルスの数は**激減!!**

様々な国で承認されている実績のある除菌方法です

- 自宅・店舗 大型施設も 対応可能
- 約3ヶ月 抗菌持続で 長く安心!
- 天然成分で 健康被害 なし!!
- 除菌・抗菌 施工証明書 発行!!

期間限定価格

お子様の笑顔を守るために

キャンペーン

2階建住宅まるごとパック
除菌・抗菌施工証明書発行

納得価格 **38,000**円

通常価格 78,000円 →

過去に匠工房で工事をして頂いたお客様限定（7月31日までにお問い合わせ頂いたお客様）

- ご家庭のお車の除菌・抗菌もお任せください
- それぞれの独立した家族間でだからこそ家庭内での感染が心配でした
- 子どもは何を触るかわからないから心配だったの

隅々まで徹底除菌＆抗菌コーティング
ご家族のくらしに安心をご提供!!

マンションまるごとパック
除菌・抗菌施工証明書発行

納得価格 **35,000**円

通常価格 68,000円 →

過去に匠工房で工事をして頂いたお客様限定（7月31日までにお問い合わせ頂いたお客様）

匠近工房 Presents 除菌工房

tel **0120-526-010**

除菌工房 滋賀 検索 jyokin-ko.bo.com