OpenHouse

7/4㊏5㊐11㊏12㊐

6棟すべて見学OK

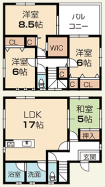
新規分譲地内

開催時間
10:00-16:00

新築戸建

守山市
木浜町
大切な家族を守る地震に強い家

◎JR東海道線『守山駅』バス20分『木の浜口』停より徒歩18分◎2020年7月完成予定◎市街化調整区域



洋室 8.5帖
バルコニー
CL
C
WIC
洋室 6帖
洋室 6帖
C
C
CL
LDK 17帖
和室 5帖
押入
玄関
浴室
洗面

Point!
広い駐車スペース、
広いリビング。
「ただいま」が溢れる住まい

No.1

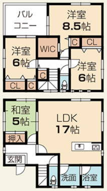
現地写真

土地 72坪　🚗3台

【1号棟】販売価格(消費税込) **2,480万円**

●土地:240.62㎡●建延:102.06㎡

月々の返済 ボーナス払い0円 **65,202円**



バルコニー
洋室 8.5帖
C
CL
洋室 6帖
WIC
C
洋室 6帖
CL
C
和室 5帖
LDK 17帖
押入
玄関
洗面
浴室

Point!
広いLDkは、
家族が集う大切な空間♪

No.3

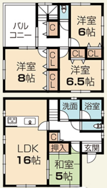
現地写真

土地 72坪　🚗3台

【3号棟】販売価格(消費税込) **2,430万円**

●土地:240.51㎡●建延:102.06㎡

月々の返済 ボーナス払い0円 **63,887円**



バルコニー
C
洋室 6帖
洋室 8帖
CL
CL
CL
CL
洋室 6.5帖
洗面
浴室
C
LDK 16帖
押入
玄関
和室 5帖

Point!
ゆったりとした
空間の一部。
明るいリビングは注目☆

No.4

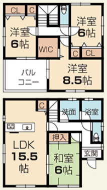
現地写真

土地 72坪　🚗3台

【4号棟】販売価格(消費税込) **2,380万円**

●土地:240.10㎡●建延:102.06㎡

月々の返済 ボーナス払い0円 **62,573円**



CL
C
洋室 6帖
洋室 6帖
WIC
C
CL
バルコニー
洋室 8.5帖
C
洗面
浴室
LDK 15.5帖
押入
和室 6帖
玄関

Point!
裏庭の
スペースが広い一部。
お子様の遊び場として。

No.6

現地写真

土地 72坪　🚗3台

【6号棟】販売価格(消費税込) **2,580万円**

●土地:240.50㎡●建延:102.87㎡

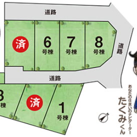
月々の返済 ボーナス払い0円 **67,831円**

耐震 + 制震の家
QUIE(クワイエ)
地震の揺れに耐える「耐震性能」
揺れを抑えて住宅へのダメージを
軽減する「制震性能」

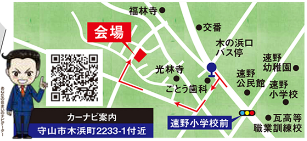
周辺施設
STAR守山水保店
徒歩10分(約800m)
速野小学校徒歩10分(約800m)

宅配BOX付・玄関カードキー

全邸オール電化　耐震等級3の家

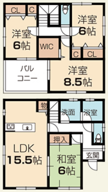


道路
済
6 号棟
7 号棟
8 号棟
道路
道路
4 号棟
3 号棟
済
1 号棟



おかたの住まいのナビゲーター
たくみくん
会場
福林寺
交番
木の浜口 バス停
速野 幼稚園
光林寺
ごとう歯科
速野 公民館
速野 小学校
速野小学校前
瓦高等 職業訓練校

カーナビ案内
守山市木浜町2233-1付近



CL
C
洋室 6帖
洋室 6帖
WIC
C
CL
バルコニー
洋室 8.5帖
物
洗面
浴室
LDK 15.5帖
押入
和室 6帖
玄関

Point!
たくさん車を
お持ちの方必見。
広々とした駐車スペース。

No.7

現地写真

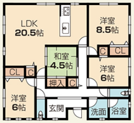
土地 73坪　🚗3台

【7号棟】販売価格(消費税込) **2,580万円**

●土地:241.50㎡●建延:102.87㎡

月々の返済 ボーナス払い0円 **67,831円**

Point!
憧れの平屋住宅。
広々としたLDkは
家族との憩いの空間♪



LDK 20.5帖
洋室 8.5帖
和室 4.5帖
C
CL
CL
C
洋室 6帖
押入
C
洋室 6帖
玄関
洗面
浴室

No.8

現地写真

土地 73坪　🚗3台

【8号棟】販売価格(消費税込) **2,780万円**

●土地:243.42㎡●建延:105.30㎡

月々の返済 ボーナス払い0円 **73,089円**

株式会社 匠工房
不動産販売

0120-526-010
[営業時間10:00～18:00] [定休日／第1･2･3火曜日、毎週水曜日]

株式会社 匠工房 野洲店 仲介 売主　匠工房 不動産 ウェブ検索

〒520-2423 滋賀県野洲市西河原1丁目2227　TEL.077-589-4627　FAX.077-589-4628

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号　二級建築事務所／滋賀県知事(に)第2216号　建設業許可／滋賀県知事 許可(特-29)第22598号
(公社)全日本不動産協会会員　(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員　(仲介)
広告有効期限／令和2年7月26日

株式会社 匠工房 Presents

除菌工房

除菌・抗菌サービスはじめました!

ご自宅・店舗などの安心と安全のために

自宅・店舗大型施設も対応可能	約3ヶ月抗菌持続で長く安心!	天然成分で健康被害なし!!	除菌・抗菌施工証明書発行!!

匠工房よりウィルスの不安でお悩みのみなさまへ

「その家族が幸せになれるように」

匠工房はこの言葉を企業理念としてアパートの1室から始まった会社です。
この18年間、滋賀県の皆さまに支えられて匠工房は大きく成長しました。
「皆さまに何か恩返しができないか、少しでも安心して幸せな生活を送っていただきたい。」社員からこのような声が上がり、
この度除菌･抗菌を専門に行う『除菌工房』を発足することにいたしました。

弊社が除菌に使用する薬剤は天然成分由来で人体に無害。

「除菌後、抗菌は約3ヶ月持続!!」

ミスト施工で部屋の隅々に薬剤が行き届きます。
天然成分のおかげで健康被害もなく、食器や電子機器もそのままで施工可能です。
滋賀県で一番リフォームシェアの高い匠工房だからこそ、
確実に安全なサービスを皆様にお届けいたします。

施工後、ウィルスの数は激減!

様々な国で承認されている実績のある除菌方法です。

☑ 2階建住宅まるごとパック
☑ 除菌・抗菌施工証明書発行

通常78,000円 → 納得価格 **38,000円**

30～40坪の一般住宅の場合/検査1ヶ所込/人件費込/薬剤費込/税別価格

年間契約でお得　年4回の施工で年中安心。継続でお得なプランもございます。

期間限定 価格

お子さまの笑顔を守るために

キャンペーン

たとえば…一般的な2階建のお家の場合

2階建住宅まるごとパック

通常78,000円 → 納得価格 **38,000円**

※7月19日までにお問い合わせ頂いたお客様　検査1ヶ所込/人件費込/薬剤費込/税別価格

たとえば…3LDKのマンションの場合

マンションまるごとパック

通常68,000円 → 納得価格 **35,000円**

※7月19日までにお問い合わせ頂いたお客様　検査1ヶ所込/人件費込/薬剤費込/税別価格

隅々まで徹底除菌&抗菌コーティング、ご家族の暮らしに安心をご提供!

―― 追加料金はありません!! ――

- ◆ご家庭のお車の除菌･抗菌もお任せください
- ◆それぞれの独立した家族間でだからこそ家庭内での感染が心配でした
- ◆子どもは何を触るかわからないから心配だったの

除菌工房 株式会社 匠工房　tel.0120-526-010　除菌工房 滋賀 検索 jokin-kobo.com

店内写真

新型コロナウイルス感染予防対策について

匠工房では感染予防のため、以下の取り組みを実施しております。

- 手洗い・うがいの徹底
- 手指消毒液の設置
- 店内の消毒清掃
- 匠工房 全店舗 ナチュラルコートによる除菌抗菌済み!
- 定期的な換気
- マスク着用実施

不動産の売却はお任せ!

売却物件求めています

ご納得のいく4つの希望サービスをご提案!

現在、不動産の「購入希望者」が増加しております。
匠工房では、当社のお客様へご紹介する売却物件を求めております。
ご所有の不動産売却をお考え方は、お気軽にご相談ください。

売却仲介サービス	買取保証サービス	迅速買取サービス	リフォーム売却サービス
一般的な仲介売却なら!	確実な売却なら!	今すぐの売却なら!	高く売却したいなら!
プロの地域エリア担当者が豊富な実績と経験を生かし、スピーディーな売却をサポート。	売却の期間内に、成立しない場合には事前にお約束した金額にて買取いたします。	お急ぎの場合や、諸事情がある場合など、お客様のご要望により買取いたします。	物件の経年に伴い時代に合わなくなった機能を、リフォーム工事で建替えずに向上させます。

土地・戸建・マンション

無料相談　無料査定　秘密厳守　高価買取