草津市

駒井沢町

売土地

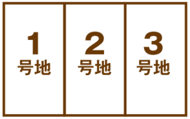
予告広告

お家キャンプが楽しめるほどの広い敷地が魅力!広いガーデンスペースをフル活用できます!

近日分譲予定

理想の住まいをカタチに

同社施工例



全3区画約60坪　**建築条件付**　**自由設計**

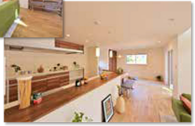
全区画間口9m以上

子育てに適した住環境

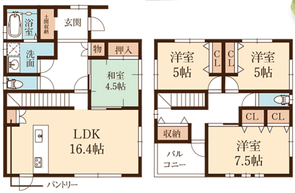
全3区画

売主につき 仲介手数料 不要

建築条件付



2号地プラン
- 土地面積/198.4㎡
- 建延面積/109.29㎡
- 構造/木造2階建


浴室
土間収納
玄関
洗面
物
押入
和室
4.5帖
LDK
16.4帖
パントリー
洋室
5帖
CL
CL
洋室
5帖
CL
CL
収納
バル
コニー
洋室
7.5帖

周辺環境

笠縫東小学校	…徒歩14分(約1120m)
新堂中学校	………徒歩5分(約400m)
マックスバリュー駒井沢店	………徒歩11分(約880m)

●草津市駒井沢町●JR東海道本線「草津」駅徒歩36分●総土地面積:599.11㎡●総区画数:3区画●宅地●建ぺい率:70%●容積率:200%●市街化調整区域●建築条件付●売主●土地分筆前につき土地面積が前後する場合があり、売買価格が増減する可能性有
※当物件は予告広告につき本広告を開始するまで予約・契約できませんが物件に関する近隣情報のご質問などはお答えします。お気軽にご連絡下さい。

栗東市綣3丁目

ネバーランド栗東アールステージ

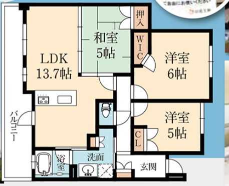
中古マンション

匠工房が自信をもっておすすめするマンション物件!

当店では**新型コロナウィルスの対策**として
お客様の安全を考慮し、スタッフ全員が
マスクの着用をしております。
又、来店・オープンハウス全ての
会場にアルコール消毒と
ビニール手袋をご用意しております。

室内写真

現地写真


LDK
13.7帖
和室
5帖
押入
WIC
洋室
6帖
洋室
5帖
CL
バルコニー
浴室
洗面
玄関

室内写真

室内写真

最上階

ペット飼育可（規約有）

JR栗東駅まで徒歩5分

販売価格	借入金2,380万円・適用金利0.625% 滋賀銀行　返済期間35年の場合
2,380万円	月々**63,106円** ボーナス0円

周辺環境

アルプラザ栗東	………徒歩3分(約240m)
大宝小学校	…………徒歩10分(約800m)
栗東西中学校	……徒歩15分(約1200m)

浴室に窓　**WIC**　**南東向き**

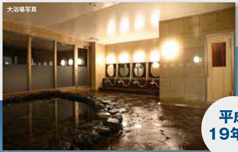
●所在地:栗東市綣3丁目●交通:JR東海道本線「栗東」駅徒歩5分●専有面積:70.48㎡(壁芯)●バルコニー面積:14.94㎡●構造:SRC造15階建の15階部分●建築:平成17年6月●管修費:19,310円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

草津市大路2丁目

伽羅ガーデンスクエア

中古マンション

匠工房が自信をもっておすすめするマンション物件!



大浴場写真

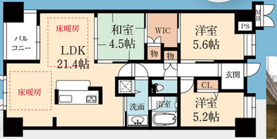
リフォーム履歴

令和元年11月リフォーム
ディスポーザー新調・給湯器交換
平成27年8月リフォーム
キッチン交換

平成19年築

現地写真

棟玄関写真


バル
コニー
床暖房
LDK
21.4帖
床暖房
和室
4.5帖
WIC
物
物
洋室
5.6帖
PS
MB
玄関
CL
洗面
浴室
洋室
5.2帖

エントランス写真

周辺環境

近鉄百貨店草津店
…徒歩5分(約400m)
くさつ平和堂
…徒歩4分(約320m)

ペット飼育可（規約有）

床暖房

JR草津駅まで徒歩3分

販売価格	借入金3,280万円・適用金利0.625% 滋賀銀行　返済期間35年の場合
3,280万円	月々**86,969円** ボーナス0円

浴室暖房乾燥機　**ディスポーザー付**　**コンシェルジュカウンター**　**南東向き**

●所在地:草津市大路2丁目●交通:JR東海道本線「草津」駅徒歩3分●専有面積:82,25㎡(壁芯)●バルコニー面積:6,00㎡●構造:RC造20階建の3階部分●建築:平成19年1月●管修費:27,310円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

株式会社 匠工房
不動産販売

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号
二級建築事務所／滋賀県知事(に)第2216号
建設業許可／滋賀県知事 許可(特-29)第22598号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員(仲介)

お気軽にご連絡下さい

0120-514-050

株式会社 匠工房 草津栗東店

匠工房 不動産　ウェブ検索

〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号 TEL.077-584-5666　FAX.077-584-5667
[営業時間/10:00~18:00] [定休日/第1・2・3火曜日、毎週水曜日]　広告有効期限／2020年7月22日

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年6月15日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。