草津市
追分6丁目
新築戸建

匠工房が自信をもっておすすめする新築物件！

南西角地

南向きバルコニー

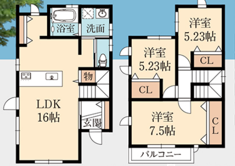
現地写真

室内写真

当店では**新型コロナウィルスの対策**としてお客様の安全を考慮し、スタッフ全員がマスク・ゴム手袋の着用をしております。
又、来店・オープンハウス全ての会場にアルコール消毒とビニール手袋をご用意しております。

室内写真

ママに嬉しい家事室付き



浴室
洗面
物
LDK 16帖
玄関
洋室 5.23帖
洋室 5.23帖
CL
CL
洋室 7.5帖
CL
バルコニー

駐車2台可能 **即入居可** **陽当たり良好**

販売価格（税込）
2,280万円
借入金2,280万円・適用金利0.625%
滋賀銀行　返済期間35年の場合
月々60,454円 ボーナス0円

周辺環境
- 志津小学校…………徒歩16分（約1280m）
- 高穂中学校…………徒歩5分（約400m）
- フレンドマート追分店 徒歩12分（約960m）

●所在地/草津市追分6丁目●交通/JR東海道本線「草津」駅バス13分「上尾」停徒歩4分●土地面積/88.27㎡●建延面積/85.28㎡●構造/木造スレート葺2階建●設備/関西電力、公営水道、公共下水、都市ガス●建築/令和2年4月●仲介

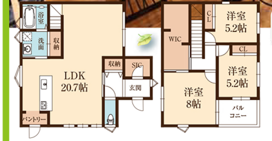
栗東市
苅　原
新築戸建

匠工房が自信をもっておすすめする新築物件！

コンセプトハウス仕様の
ハイスペック住宅
手消毒

同社施行例
同社施行例
同社施行例

販売価格（税込）
3,150万円
借入金3,150万円・適用金利0.625%
滋賀銀行　返済期間35年の場合
月々83,522円 ボーナス0円



浴室
洗面
収納
LDK 20.7帖
パントリー
収納
SIC
玄関
WIC
CL
洋室 5.2帖
CL
洋室 5.2帖
洋室 8帖
バルコニー

LDK圧巻の20帖超 **大容量WIC&SIC** **駐車2台**

JR栗東駅徒歩15分（約1200m）

周辺環境
- 大宝幼稚園分園 ……徒歩12分（約960m）
- 大宝小学校 ………徒歩15分（約1200m）
- 栗東西中学校 ………徒歩12分（約960m）
- バロー栗東苅原店 ……徒歩4分（約320m）
- アル・プラザ栗東店 徒歩13分（約1040m）

人気のパントリー リネン庫有り

オール電化

充実の住環境

●所在地/栗東市苅原●交通/JR東海道本線「栗東」駅徒歩15分●土地面積/138.70㎡●建延面積/103.51㎡●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●設備/関西電力（オール電化）、公営水道、公共下水●建築/令和2年5月完成予定●建築確認番号/第REJ19311-27541号●仲介※別途費用有

草津市
笠山４丁目
新築戸建

匠工房が自信をもっておすすめする新築物件！

オール電化

南東向き

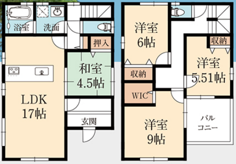
カウンターキッチン

現地写真

室内写真

室内写真
室内写真
室内写真

全4区画の分譲地



浴室
洗面
押入
和室 4.5帖
LDK 17帖
玄関
洋室 6帖
収納
WIC
洋室 9帖
収納
洋室 5.51帖
バルコニー

駐車2台可能 **全居室収納有** **WIC**

販売価格（税込）
2,980万円
借入金2,980万円・適用金利0.625%
滋賀銀行　返済期間35年の場合
月々79,014円 ボーナス0円

周辺環境
- 南笠東小学校……徒歩11分（約880m）
- 玉川中学校……徒歩22分（約1760m）

●所在地/草津市笠山4丁目●交通/JR東海道本線「南草津」駅バス7分「笠山東」停徒歩3分●土地面積/139. 31㎡●建延面積/104. 88㎡●構造/木造2階建●設備/関西電力（オール電化）、公営水道、公共下水●建築/令和2年3月●仲介

栗東市
小柿2丁目
新築戸建

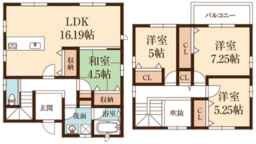
匠工房が自信をもっておすすめする新築物件！

室内写真
室内写真
室内写真
室内写真
室内写真
室内写真

玄関に開放的で明るい吹抜けがあります。
毎日家に帰るのが楽しくなるお家です♪

JR栗東駅徒歩24分（約1920m）
JR草津駅徒歩25分（約2000m）

販売価格（税込）
2,980万円
借入金2,980万円・適用金利0.625%
滋賀銀行　返済期間35年の場合
月々79,014円 ボーナス0円



LDK 16.19帖
収納
和室 4.5帖
収納
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室 5帖
CL
CL
CL
洋室 7.25帖
吹抜
CL
洋室 5.25帖

充実の設備仕様が標準装備 **浴室暖房乾燥機** **敷地約59坪**
IHクッキングヒーター **キッチン食洗機**

幼稚園&小学校が徒歩7分！子育て世代も安心の立地です

オール電化

駐車3台

周辺環境
- 治田西幼稚園 ……徒歩6分（約480m）
- 治田西小学校……徒歩7分（約560m）

●所在地/栗東市小柿2丁目●交通/JR東海道本線「栗東」駅徒歩24分、JR東海道線「草津」駅徒歩25分●土地面積/197.80㎡●建延面積/102.70㎡●構造/木造スレート葺2階建●設備/関西電力（オール電化）、公営水道、公共下水●建築/令和2年5月完成●仲介※別途費用有

株式会社 匠工房
不動産販売

宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第3533号
二級建築事務所／滋賀県知事（に）第2216号
建設業許可／滋賀県知事 許可（特-29）第22598号
（公社）全日本不動産協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員（仲介）

お気軽にご連絡下さい
0120-514-050

株式会社 匠工房 草津栗東店

匠工房 不動産 ウェブ検索

〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号 TEL.077-584-5666　FAX.077-584-5667
［営業時間/10:00～18:00］［定休日/第1･2･3火曜日、毎週水曜日］　広告有効期限／2020年6月末日

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年5月11日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。