新築戸建

野洲市
西河原3

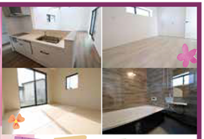
価格 **3,180**万円（税込）

月々返済支払い例 **83,606**円 ボーナス払いなし

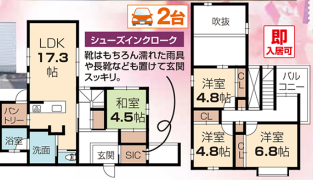
◎オール電化住宅

土地 **74**坪

暖かい日差しのリビング



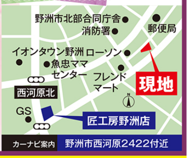
プライベート空間を見せない外観


2台
シューズインクローク
靴はもちろん濡れた雨具や長靴なども置けて玄関スッキリ。
LDK 17.3帖
パントリー
浴室
洗面
和室 4.5帖
玄関
SIC
吹抜
洋室 4.8帖
CL
洋室 4.8帖
洋室 6.8帖
バルコニー
即 入居可

●所在地:野洲市西河原3丁目●交通:JR「野洲」駅バス16分「野洲市役所分庁舎」停徒歩2分●土地:247.36㎡●建延:112.90㎡●構造:木造ガルバリウム鋼板葺2階建●建築:R元年11月完成●仲介

★中主小 徒歩7分（約560m）
★イオンタウン野洲 徒歩7分（約560m）
★フレンドマート中主店 徒歩2分（約160m）

地図QRコード


野洲市北部合同庁舎
消防署
郵便局
イオンタウン野洲
ローソン
魚忠ママセンター
フレンドマート
西河原北
GS
現地
匠工房野洲店

カーナビ案内 野洲市西河原2422付近

2現場同時 Open House 開催

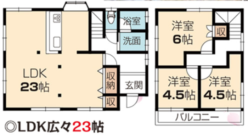
4/4 SAT **5** SUN **11** SAT **12** SUN **11:00~16:00**

〈アメリカンヴィンテージリノベーション〉

野洲市
近江富士 1丁目
― 中古住宅 ―

◎オール電化

室内写真
室内写真
室内写真


LDK 23帖
浴室
洗面
収納
収
玄関
洋室 6帖
収
洋室 4.5帖
洋室 4.5帖
バルコニー

◎LDK広々23帖

価格 **2,180**万円

月々返済 お支払い例 **57,315**円 ボーナス払いなし

令和元年6月 フルリフォーム済

即 入居可

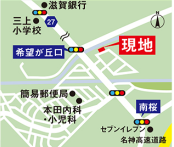
◎家具・照明付

2台

土地 **63**坪

地図QRコード

カーナビ案内 野洲市近江富士1丁目1-4


滋賀銀行
三上小学校
27
希望が丘口
現地
簡易郵便局
本田内科・小児科
南桜
セブンイレブン
名神高速道路

●所在地:野洲市近江富士1丁目●交通:JR「野洲」駅バス20分「近江富士1丁目」停徒歩2分●土地:209.09㎡●建延:110.80㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●建築:S56年12月

不動産の売却はお任せ!

売却物件求めています

ご納得のいく4つの希望サービスをご提案!

現在、不動産の「購入希望者」が増加しております。
匠工房では、当社のお客様へご紹介する売却物件を求めております。
ご所有の不動産売却をお考え方は、お気軽にご相談ください。

一般的な仲介売却なら!
売却仲介サービス
プロの地域エリア担当者が豊富な実績と経験を生かし、スピーディーな売却をサポート。

確実な売却なら!
買取保証サービス
売却の期間内に、成立しない場合には事前にお約束した金額にて買取いたします。

今すぐの売却なら!
迅速買取サービス
お急ぎの場合や、諸事情がある場合など、お客様のご要望により買取いたします。

高く売却したいなら!
リフォーム売却サービス
物件の経年に伴い時代に合わなくなった機能を、リフォーム工事で建替えずに向上させます。

野洲市・守山市・近江八幡市

- 相続で土地を所有してたけど…
- 売るかどうか迷っているけど…
- 住宅ローンが残っているけど…
- 今は貸家として他人に貸しているけど…
- 家が古くなったから住みかえたいけど…
- 庭の一部を売りたいけど…
- 家に住みながら売却したいけど…
- もう住んでいない家があるけど…

売却相談
査定依頼
査定報告
売却判断
媒介契約締結
購入者募集
購入者と合意
売買契約
お引渡し

4～5月は一年で最も不動産が動く時期です!不動産のご売却をお考えの方はぜひ匠工房へ!

ネットで!スマホで!来店予約!

（株）匠工房 野洲店まで

初回限定!

QUOカード 1000円分プレゼント!!

※新規アンケートにお答えの方に限ります
※1家族様につき 1回になります※後日のお渡しとなります

スマホから予約

チラシ配布スタッフ大募集!!

守山市・野洲市 近江八幡市

業務好調のため配布スタッフ増員中

●週2回程度 ●1回1～2時間
●空いた時間を有効活用したい方にぴったり!
担当/坂根（さかね）までお問い合わせ下さい

ZERO CUBE+FUN
新築モデルハウス 内覧可能

完全予約制

GOOD DESIGN

ゼロキューブ 匠工房 ウェブ検索

スマホからでも内覧できます▶

株式会社 匠工房 不動産販売

無料WEB会員登録でさらにおトク

未公開物件や最新値下げ物件の情報が簡単に手に入ります。まずはお気軽に会員登録を。

Instagram
匠工房インスタグラム 検索

facebook
匠工房フェイスブック 検索

---

e-radio こだわりライフスタイル Life Style! supported by 匠工房 ～season3～

MC:仙石幸一
MC:MC MORIYA

毎週木曜日 12:45~ ON AIR!

「家の購入ってどうしたらいいの?」
「あんなリフォームがしてみたい」
そんな皆さんの住まいに関するお悩みにお答えします!

正社員募集

募集要項はコチラまで▶

住宅業界におけるお客様のミカタ
★カスタマー専任担当
YouTubeでおなじみの たくみくん

株式会社 匠工房 不動産販売

0120-526-010

[営業時間10:00~18:00] [定休日／第1･2･3火曜日、毎週水曜日]

株式会社 匠工房 野洲店
仲介 売主

匠工房 不動産 ウェブ検索

〒520-2423 滋賀県野洲市西河原1丁目2227 TEL.077-589-4627 FAX.077-589-4628

宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第3533号 二級建築事務所／滋賀県知事（に）第2216号 建設業許可／滋賀県知事 許可（特-29）第22598号
（公社）全日本不動産協会会員 （公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員 〈仲介〉

広告有効期限／令和2年5月3日