匠工房おすすめの新築物件！是非現地でご覧ください！

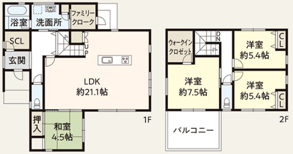
3/7土.8日.14土.15日 開催! AM10:00~PM5:00

OPEN HOUSE

MORIYAMA CITY MORIKAWARA

新築戸建　守山市 **森川原町**

広々LDKの家族みんなでくつろぐ家


浴室
洗面所
ファミリークローク
SCL
玄関
UP
LDK 約21.1帖
押入
和室 4.5帖
1F
ウォークインクロゼット
DN
洋室 約5.4帖
CL
洋室 約7.5帖
洋室 約5.4帖
CL
バルコニー
2F

駐車2台可能　オール電化　土地約72坪

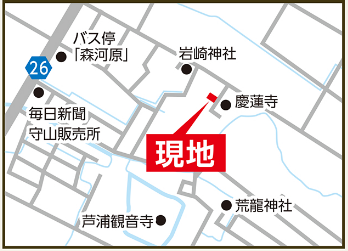
販売価格
3,150(税込)万円

借入金3,150万円 適用金利0.625%
滋賀銀行 返済期間35年の場合
月々**83,522**円 ボーナス**0**円

●所在／守山市森川原町●交通／JR東海道·山陽本線「守山駅」駅バス23分乗車バス停森川原より徒歩5分●土地／240.81㎡●建延／114.80㎡●構造／木造スレート葺2階建●設備／上下水道、オール電化●建築／R元年9月●別途費用有●仲介

《周辺施設》
小津こども園 徒歩14分（約1120m）
小津南小学校 徒歩11分（約880m）

現地アクセス　カーナビ検索 守山市森川原町9付近


バス停「森河原」
26
毎日新聞 守山販売所
岩崎神社
慶蓮寺
現地
荒龍神社
芦浦観音寺

匠工房が自信をもっておすすめする中古物件！

暮らしを愉しむ家。

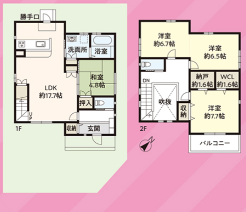
草津市草津町

中古戸建　吹き抜けの開放空間と、家事楽動線にこだわったママに嬉しい家。

土地面積 164.23㎡（49.67坪）　建物面積 109.68㎡（33.17坪）　駐車2台可能

Smooth!
水廻りが1ヶ所にまとまって家事の移動を短縮！

Easy!
勝手口がついてるのでらくらく移動！


勝手口
洗面所
浴室
和室 4.8帖
LDK 約17.7帖
押入
UP
収納
玄関
1F
洋室 約6.7帖
洋室 約6.5帖
納戸 約1.6帖
WCL 約1.6帖
DN
吹抜
収納
洋室 約7.7帖
バルコニー
2F

Relax!
吹き抜けの創り出す開放空間でリラックス！

収納たっぷり！家中スッキリ！広く使えます！
Wide!

- パナホームのお家
- 太陽光発電
- 角地
- 築浅
- 閑静な住宅街

周辺施設
草津小学校 徒歩11分（約880m）
草津中学校 徒歩14分（約1120m）
草津市役所 徒歩9分（約720m）
くさつ平和堂 徒歩17分（約1360m）

販売価格
4,380万円

借入金4,380万円 適用金利0.625%
滋賀銀行 返済期間35年の場合
月々**116,135**円 ボーナス**0**円

●所在／草津市草津町●交通／JR東海道、山陽本線「草津」駅徒歩20分●土地／164.23㎡●建延／109.68㎡●構造／軽量鉄骨造スレート葺2階建●設備／上下水道、オール電化●建築／H25年3月●現況／賃貸中●仲介

株式会社 匠工房
不動産販売

宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第 3533 号
二級建築士事務所／滋賀県知事(に)第2216号
建設業許可／滋賀県知事(特-29)第22598号
（公社）全日本不動産協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員（仲介）

お気軽にご連絡下さい
0120-514-050

株式会社 匠工房 草津栗東店
〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13-5　TEL.077-584-5666 FAX.077-584-5667
［営業時間/10:00〜18:00］［定休日/第1·2·3火曜日、毎週水曜日］

匠工房 不動産　検索

●住宅の居室などの広さと土地の地形図、間口、奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は令和2年2月21日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。

広告有効期限／2020年3月末日