匠工房の草津市・栗東市オススメ物件大特集！

瀬田

大津市 / 土地分35㎡

価格 2,480万円

月々返済 65,757円 ボーナス併用なし

- フレスコ神領店 徒歩17分(1360m)
- マックスバリュ大津神領店 徒歩19分(1520m)

2台

所在／大津市瀬田3丁目第1-2号棟 交通／京阪浜大津JR膳所「石山駅」バス10分京阪バス「瀬田東陸橋」徒歩3分 土地／76.01㎡(登記) 建物／90.63㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 建築／'21年11月 他

神領

大津市 / 土地分30㎡

価格 2,680万円

月々返済 71,060円 ボーナス併用なし

- 瀬田南小学校 徒歩8分(640m)
- フレンドマート瀬田川店 徒歩10分(800m)

2台

所在／大津市神領1丁目 交通／京阪石山坂本線「膳所本町」徒歩12分 土地／101.02㎡(登記) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気／東京電力 建築／'21年11月 他

野郷原

大津市 / 土地分40㎡

価格 2,780万円

月々返済 73,711円 ボーナス併用なし

- たんぽぽ保育園 徒歩7分(560m)
- フレンドマート神領店 徒歩10分(800m)

2台

所在／大津市野郷原2丁目第2期開発区域／交通／京阪石山坂本線「膳所本町」徒歩12分 土地／135.59㎡(登記) 55.58㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気／関西電力 建築／'21年11月 他

大江

大津市 / 土地分39㎡

価格 2,980万円

月々返済 79,014円 ボーナス併用なし

- 瀬田小学校 徒歩5分(400m)
- 瀬田中学校 徒歩10分(800m)
- ダイエー瀬田店 徒歩14分(1120m)

2台

所在／大津市大江5丁目第6-1号棟 交通／京阪石山坂本線「瀬田駅」徒歩15分 土地／131.25㎡(登記) 94.77㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気／関西電力 建築／'21年11月 他

一里山

大津市 / 土地分39㎡ / JR「瀬田」駅 徒歩19分 ★オール電化住宅

価格 2,995万円

月々返済 79,280円 ボーナス併用なし

- 瀬田東幼稚園 徒歩13分(1040m)
- 瀬田小学校 徒歩19分(1520m)
- アルプラザ瀬田店 徒歩14分(1120m)

2台

所在／大津市一里山5丁目 交通／JR東海道・山陽本線「瀬田駅」徒歩19分 土地／107.04㎡(登記) 107.64㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス オール電化 建築／'21年11月 他

木川町

草津市 / 土地分39㎡

価格 2,190万円

月々返済 58,068円 ボーナス併用なし

- 草津第二保育園 徒歩7分(560m)
- アル・プラザ草津 徒歩14分(1120m)

2台

所在／草津市木川町第3-3号棟 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩18分 土地／93.96㎡(登記) 93.96㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

草津町

草津市 / 土地分30㎡

価格 2,580万円

月々返済 68,409円 ボーナス併用なし

- 草津市立渡保園 徒歩3分(240m)
- コーナン草津店 徒歩7分(560m)
- アル・プラザ草津 徒歩14分(1120m)

2台

所在／草津市草津町2号棟 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩18分 土地／90.26㎡(登記) 90.26㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

追分

草津市 / 土地分30㎡

価格 2,580万円

月々返済 68,409円 ボーナス併用なし

- 高穂中学校 徒歩3分(240m)
- フレンドマート追分店 徒歩10分(800m)

2台

所在／草津市追分6丁目 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」バス13分 東洋バス「ロクハラヤン」徒歩1分 土地／100.01㎡(登記) 100.01㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

草津

草津市 / 土地分52㎡

価格 2,980万円

月々返済 79,014円 ボーナス併用なし

- 草津小学校 徒歩5分(400m)
- 草津中学校 徒歩7分(560m)

2台

所在／草津市草津4丁目3号棟 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩4分 土地／173.34㎡(登記) 105.16㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他 セットバック要1.80m後退

上笠

草津市 / 土地分45㎡

価格 3,250万円

月々返済 86,173円 ボーナス併用なし

- 笠縫幼稚園 徒歩7分(560m)
- 笠縫小学校 徒歩14分(1120m)

2台

所在／草津市上笠5丁目 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」バス10分 東洋バス「上笠」徒歩1分 土地／85.45㎡(登記) 105.16㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年10月 他

安養寺

草津市 / 土地分45㎡

価格 2,280万円

月々返済 60,454円 ボーナス併用なし

- 笠縫小学校 徒歩8分(640m)
- フレンドマート 徒歩10分(800m)

2台

所在／草津市安養寺5丁目 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」バス10分 東洋バス「安養寺」徒歩3分 土地／85.45㎡(登記) 105.16㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他 H31種認証緑化認定0185号 他 ※認定済み 他

安養寺

草津市 / 土地分45㎡

価格 2,850万円

月々返済 75,567円 ボーナス併用なし

- 笠縫保育園 徒歩9分(720m)
- 笠縫小学校 徒歩9分(720m)
- 笠縫中学校 徒歩9分(720m)
- フレンドマート笠縫店 徒歩9分(720m)

2台

所在／草津市安養寺6丁目 交通／JR草津駅「手原駅」徒歩15分 土地／150.00㎡(登記) 97.70㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他 H31種認証緑化認定0185号 他 ※認定済み 他

小柿

草津市 / 土地分32㎡ / JR「草津」駅 徒歩13分 ★家具・照明付

価格 2,990万円

月々返済 79,280円 ボーナス併用なし

- 笠縫小学校 徒歩8分(640m)
- 笠縫中学校 徒歩9分(720m)
- バロー笠縫店 徒歩9分(720m)

2台

所在／栗東市小柿5丁目2号棟 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩13分 土地／105.96㎡(登記) 105.96㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年10月 他

安養寺

草津市 / 土地分45㎡

価格 2,990万円

月々返済 79,280円 ボーナス併用なし

- 笠縫小学校 徒歩5分(400m)
- 笠縫中学校 徒歩9分(720m)
- スター安養寺店 徒歩5分(400m)

2台

所在／草津市安養寺4丁目1号棟 交通／JR草津駅「手原駅」徒歩15分 土地／104.35㎡(登記) 104.35㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他 建築確認番号／第KS119-0410-514176号 他

霊山寺

栗東市 / 土地分50㎡ / JR「栗東」駅 徒歩14分

価格 3,498万円

月々返済 92,537円 ボーナス併用なし

- 大宝西小学校 徒歩11分(960m)
- 栗東西中学校 徒歩7分(560m)
- アル・プラザ栗東 徒歩17分(1360m)

3台

所在／栗東市霊山寺1丁目2号棟 交通／JR東海道・山陽本線「栗東駅」徒歩14分 土地／183.84㎡(登記) 183.84㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年4月 他

川辺

栗東市 / 土地分55㎡ / JR「手原」駅 徒歩19分

価格 3,625万円

月々返済 95,984円 ボーナス併用なし

- 治田小学校 徒歩11分(880m)
- 栗東中学校 徒歩10分(800m)
- フレンドマート栗東店 徒歩15分(1200m)

3台

所在／栗東市川辺3号地 交通／JR草津線「手原」駅徒歩19分 土地／183.84㎡(登記) 183.84㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年4月 他

野郷原

中古 大津市 / 土地分50㎡ / 6/18自宅リフォーム済

価格 1,899万円

月々返済 50,113円 ボーナス併用なし

外壁塗装、駐車場、防犯設備、換気扇、全室クロス張替、フローリング重ね張、キッチン、洗面化粧台・トイレ交換、ユニットバス、CF張替、全室照明器具交換

角地

- マックスバリュ大津神領店 徒歩10分(800m)
- 瀬田南小学校 徒歩17分(1360m)

2台

所在／大津市野郷原2丁目 交通／JR東海道・山陽本線「石山駅」バス15分 京阪バス「野郷原」徒歩3分 土地／101.32㎡(登記) 101.32㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

大萱

大津市 / 土地分37㎡ / JR「瀬田」駅 徒歩16分

価格 2,680万円

月々返済 71,060円 ボーナス併用なし

- 瀬田北小学校 徒歩17分(1360m)
- 瀬田北中学校 徒歩18分(1440m)
- イオンモール大津津場19分(1520m)

東面角地

2台

所在／大津市大萱5丁目 交通／JR東海道・山陽本線「瀬田駅」徒歩16分 土地／124.34㎡(登記) 87.77㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

玉野浦

大津市 / 土地分42㎡ / JR「瀬田」駅 徒歩19分

価格 2,880万円

月々返済 76,363円 ボーナス併用なし

- 瀬田南小学校 徒歩11分(880m)
- フレンドマート瀬田川店 徒歩11分(880m)

2台

所在／大津市玉野浦4丁目 交通／JR東海道・山陽本線「瀬田駅」徒歩19分 土地／141.60㎡(登記) 141.60㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

青地町

草津市 / 土地分45㎡

価格 2,290万円

月々返済 60,719円 ボーナス併用なし

★H29年9月 キッチンガスコンロ交換

- 草津小学校 徒歩15分(1200m)
- フレンドマート志津東草津店 徒歩10分(800m)

2台

所在／草津市青地町 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩15分 土地／151.55㎡(登記) 151.55㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

青地町

草津市 / 土地分50㎡

価格 2,980万円

月々返済 79,014円 ボーナス併用なし

- 志津幼稚園 徒歩5分(400m)
- 志津小学校 徒歩5分(400m)
- フレンドマート志津東草津店 徒歩15分(1200m)

2台 角地

所在／草津市青地町第4-24号地 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩15分 土地／104.34㎡(登記) 104.34㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

安養寺

草津市 / 土地分58㎡

価格 2,350万円

月々返済 62,310円 ボーナス併用なし

★広々お庭有り ★プロジェクター付 ★2面バルコニー ★ウッドデッキ有り ★オール電化住宅

- 笠縫小学校 徒歩8分(640m)
- 笠縫中学校 徒歩9分(720m)
- スター安養寺店 徒歩15分(1180m)

角地

2台

所在／栗東市安養寺2丁目 交通／JR草津線「手原」駅徒歩21分 土地／192.65㎡(登記) 192.65㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 ツーバイフォー建築 駐車場／2台可 他

高野

栗東市 / 土地分49㎡

価格 2,498万円

月々返済 66,022円 ボーナス併用なし

- 葉山保育園 徒歩5分(400m)
- 葉山小学校 徒歩5分(400m)
- ドラッグユタカ栗東葉陽店 徒歩8分(560m)
- スター栗東辻店 徒歩10分(800m)

3台

所在／栗東市高野2丁目 交通／JR草津線「手原」駅徒歩21分 土地／165.00㎡(登記) 165.00㎡(実測) 建物／110.95㎡ 間取／4LDK 構造／木造 ツーバイフォー建築 駐車場／2台可 他 H29.3.31 オール電化住宅 他

上砥山

栗東市 / 土地分50㎡

価格 2,680万円

月々返済 71,060円 ボーナス併用なし

- 金勝第二保育園 徒歩7分(560m)
- フレンドマート栗東御園店 徒歩12分(960m)

3台

所在／栗東市上砥山 交通／JR草津線「手原」駅徒歩12分 土地／175.29㎡(登記) 175.29㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／4LDK 構造／木造 都市ガス 上下水道 電気 建築／'21年11月 他

ヴィーナススクエア

マンション 8号 19区画

価格 2,880万円

月々返済 76,363円 ボーナス併用なし

JR「石山」駅 徒歩8分 京阪「唐橋前」駅 徒歩4分 ★ペット可(規約有)

- フレスコ石山店 徒歩5分(400m)
- 晴嵐小学校 徒歩12分(960m)

所在／大津市唐橋町 交通／JR東海道・山陽本線「石山駅」徒歩8分 京阪石山坂本線「唐橋前駅」徒歩4分 土地／97.59㎡(登記) ※バルコニー含む 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 都市ガス 上下水道 電気 駐車場／2台可(月々) 管理費／11,960円(月々) 修繕費／9,820円(月々) 管理形態／全部委託 ※他

アルコート大津

新発売 マンション 7号 11区画

価格 2,550万円

月々返済 67,613円 ボーナス併用なし

JR「草津」駅 徒歩2分

- 草津第二小学校 徒歩8分(640m)
- くさつ平和堂 徒歩1分(80m)

所在／草津市大路1丁目 交通／JR東海道・山陽本線「草津駅」徒歩2分 土地／114.91㎡(登記) ※バルコニー含む 114.91㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 都市ガス 上下水道 電気 駐車場／2台可(月々) 管理費／8,170円(月々) 修繕費／14,700円(月々) 管理形態／全部委託 ※他

ヴェルドミール栗東

新発売 マンション 8号 8区画

価格 1,198万円

月々返済 31,553円 ボーナス併用なし

平成30年3月リフォーム済

LDK・クロス張替、畳表替、床下5.25cm断熱材敷込、風呂交換、トイレ1.0坪カーペット貼替、トイレ交換、ロフト・クローゼット設置、洗面ボウル・ドア・器具類、キッチン水栓交換

追加 南東角部屋

所在／栗東市安養寺5丁目 交通／JR草津線「手原」駅徒歩21分 土地／114.91㎡(登記) ※バルコニー含む 107.74㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 都市ガス 上下水道 電気 駐車場／2台可(月々) 管理費／8,610円(月々) 修繕費／7,740円(月々) 管理形態／全部委託 ※他

ウィング・ビュー

新発売 マンション 12号 31区画

価格 2,250万円

月々返済 59,655円 ボーナス併用なし

JR「栗東」駅 徒歩2分 ★ペット可(規約有)

- アル・プラザ栗東 徒歩1分(80m)
- 大宝東小学校 徒歩5分(720m)

角部屋

所在／栗東市綣2丁目 交通／JR東海道・山陽本線「栗東駅」徒歩2分 土地／134.41㎡(登記) ※バルコニー含む 134.41㎡(実測) 建物／96.39㎡ 間取／3LDK 構造／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 都市ガス 上下水道 電気 駐車場／2台可(月々) 管理費／9,250円(月々) 修繕費／11,550円(月々) 管理形態／全部委託 ※他

橋岡町

売土地 草津市

建築条件付 角地 更地渡し

価格 1,480万円

土地 約48坪

- 老上西小学校 徒歩16分(1280m)
- 老上中学校 徒歩15分(1200m)

所在／草津市橋岡町 交通／JR東海道・山陽本線「南草津駅」徒歩24分 土地／160.10㎡(登記) 160.10㎡(実測) 用地地目／宅地 用地地積／建ぺい率60%・容積率200% 全体計画／セットバック要5.68m後退

下鉤

売土地 栗東市

建築条件付

価格 1,392万円～1,647万円

10区画 約46～63坪

- 治田西保育園 徒歩14分(1120m)
- バロー栗東川原店 徒歩16分(1280m)

所在／栗東市下鉤 交通／JR東海道・山陽本線「栗東駅」徒歩29分 土地／153.33㎡～229.99㎡(登記) 153.33㎡～229.99㎡(実測) 用地地目／宅地 用地地積／一種住居地域・第二種中高層住居専用地域 建ぺい率60%・容積率200% 全体計画／セットバック要

川辺

売土地 栗東市

建築条件付

価格 1,470万円～1,660万円

6区画 約51～56坪

- 治田保育園 徒歩11分(880m)
- 治田小学校 徒歩10分(800m)
- 栗東中学校 徒歩9分(720m)

所在／栗東市川辺 交通／JR草津線「手原」駅徒歩12分 土地／202.20㎡～216.00㎡(登記) 202.20㎡～216.00㎡(実測) 用地地目／宅地 用地地積／166.31㎡ 間地地域／第一種住居地域 建ぺい率60%・容積率200% 全体計画／

小柿

売土地 栗東市

建築条件付

価格 1,698万円～1,898万円

3区画 約45～47坪

- 治田西小学校 徒歩6分(480m)
- フレンドマート・小柿店 徒歩10分(800m)
- くさつ平和堂 徒歩18分(1440m)

所在／栗東市小柿4丁目 交通／JR東海道・山陽本線「草津」駅徒歩19分 土地／183.84㎡(登記) 183.84㎡(実測) 用地地目／宅地 用地地積／460.69㎡ 間地地域／第一種住居地域 建ぺい率60%・容積率200% 全体計画／

売却物件大募集！ あなたの住まいのナビゲーターになります。 買い取り強化中！お気軽にご連絡ください

チラシ掲載物件は一部です。HPに多数の物件を掲載中です。

インターネットの会員限定物件や店頭限定物件などもあります。

0120-514-050

株式会社 匠工房 草津栗東店
【営業時間 10:00～18:00】【定休日 第1・2・3火曜日、毎週水曜日】
〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13-5
TEL.077-584-5666 FAX.077-584-5667
匠工房 不動産 検索

株式会社 匠工房 不動産販売

広告有効期限／2020年1月末日

物件取引業免許／滋賀県知事（1）第3353号 建設業許可／滋賀県知事 許可（特-29）第22598号 （公社）全日本不動産協会会員 二級建築士事務所／滋賀県知事(に)第2216号 （公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員 （侍の）

※建築条件付き物件…土地購入後3ヶ月以内に指定の土地に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。この期間内に建築請負契約が成立した場合は、受領した金額は建築請負代金の一部に充当いたします。詳しくは担当営業までお問い合せください。※上記記載の土地の形状を概略で記載したものになり、現況を優先します。※記載している返済例は（滋賀銀行 金利 0.625% 35年返済 借入金額は物件価格）金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。