新築戸建特集

東近江市 佐野町

お支払い例 月々56,954円 ボーナス支払いなし

🚗2

土地 47 坪

販売価格 2,130万円（税込）

新築一戸建

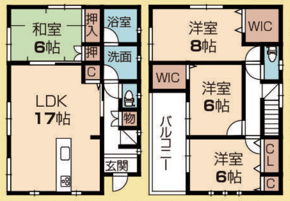
★JR能登川駅徒歩10分（約800m）

★浴室乾燥機

★能登川南小学校徒歩7分（約560m）

★ウォークインクローゼット

★モニター付きインターホン


和室
6帖
押入
押
浴室
洗面
C
LDK
17帖
物
玄関
洋室
8帖
WIC
WIC
洋室
6帖
バルコニー
洋室
6帖
CL
C

同社施工例
同社施工例
同社施工例

●所在地:東近江市佐野町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩10分●土地面積:157.18㎡（セットバック面積1.82㎡含む）●建延面積:111.78㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●令和元年7月完成予定●建築確認番号:第H31SHC106062号●仲介

東近江市 今崎町

お支払い例 月々55,885円 ボーナス支払いなし

開発分譲地内

土地 47 坪

★オール電化

販売価格 2,090万円（税込） 新価格

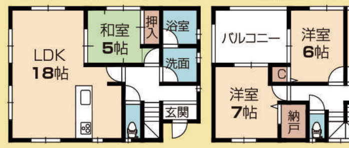
新築一戸建

★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩15分（約1200m）

★中野幼稚園徒歩8分（約640m） ★浴室乾燥機

★モニター付きインターホン ★複層ガラス

🚗3


LDK
18帖
和室
5帖
押入
浴室
洗面
玄関
バルコニー
洋室
6帖
洋室
6帖
洋室
7帖
C
C
納戸
納戸

同社施工例
同社施工例
同社施工例

●所在地:東近江市今崎町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩15分●土地面積:155.68㎡●建延面積:111.78㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●令和元年6月完成予定●建築確認番号:第H31SHC103908号●仲介

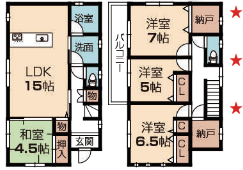
近江八幡市 安土町西老蘇

お支払い例 月々45,189円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,690万円（税込） 新登場

土地 45 坪

新築一戸建


LDK
15帖
浴室
洗面
物
和室
4.5帖
物
押入
玄関
バルコニー
洋室
7帖
洋室
5帖
CL
洋室
6.5帖
C
CL
納戸
納戸

★老蘇小学校徒歩7分（約560m）

★老蘇幼稚園徒歩8分（約640m）

★浴室暖房乾燥機

🚗2

●所在地:近江八幡市安土町西老蘇●交通:JR東海道本線「近江八幡」駅バス39分「西老蘇中央」停徒歩1分●土地面積:151.41㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成31年3月完成●仲介

東近江市 東沖野

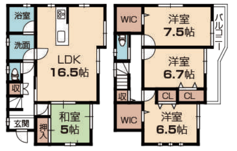
お支払い例 月々49,735円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,860万円（税込）

土地 38 坪

新築一戸建

★バス停「宮の平」徒歩3分（約240m）


浴室
洗面
LDK
16.5帖
収
玄関
押入
和室
5帖
WIC
洋室
7.5帖
洋室
6.7帖
収
CL
CL
WIC
洋室
6.5帖
バルコニー

★玉園中学校徒歩11分（約880m）

★モニター付インターホン

★浴室乾燥機★ペアガラス

★システムキッチン★オール電化

🚗3

●所在地:東近江市東沖野5丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅バス24分「宮の平」停徒歩3分●土地面積:127.28㎡●建延面積:102.06㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●令和元年5月完成●仲介

東近江市 八日市金屋

お支払い例 月々49,735円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,860万円（税込）

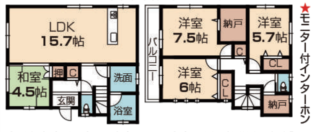
土地 49 坪

新築一戸建

🚗2

★近江鉄道八日市駅徒歩11分（約880m）

★アルプラザ八日市店徒歩8分（約640m）


LDK
15.7帖
和室
4.5帖
押
C
洗面
玄関
浴室
バルコニー
洋室
7.5帖
納戸
洋室
5.7帖
C
CL
洋室
6帖
CL
納戸

★モニター付インターホン

●所在地:東近江市八日市金屋2丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩11分●土地面積:164.12㎡●建延面積:99.62㎡●構造:木造2階建●用途地域:商業地域●建ぺい率:80%●容積率:400%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●令和元年5月完成●仲介

東近江市 五個荘北町屋町

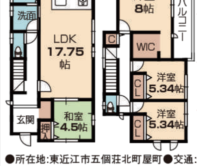
お支払い例 月々52,676円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,970万円（税込）

土地 56 坪

新築一戸建

★近江鉄道五箇荘駅徒歩10分（約800m）


浴室
洗面
LDK
17.75
帖
玄関
押入
和室
4.5帖
洋室
8帖
バルコニー
C
WIC
洋室
5.34帖
CL
洋室
5.34帖
CL

★フレンドマート五個荘店徒歩3分（約240m）

★五個荘小学校徒歩14分（約1120m）

★オール電化

🚗2

●所在地:東近江市五個荘北町屋町●交通:近江鉄道本線「五箇荘」駅徒歩10分●土地面積:186.24㎡●建延面積:105.98㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●平成30年12月完成●仲介

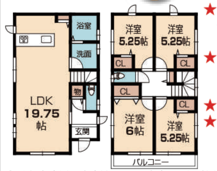
東近江市 東沖野

お支払い例 月々53,211円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,990万円（税込）

土地 33 坪

新築一戸建


浴室
洗面
LDK
19.75
帖
物
玄関
洋室
5.25帖
洋室
5.25帖
CL
CL
CL
CL
洋室
6帖
洋室
5.25帖
バルコニー

★玉園中学校徒歩12分（約960m）

★バロー八日市店徒歩14分（約1120m）

★オール電化

★ICカード施錠

🚗2

●所在地:東近江市東沖野5丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅バス15分「葵町」停徒歩1分●土地面積:110.84㎡●建延面積:97.70㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●令和元年5月完成●仲介

東近江市 佐野町

お支払い例 月々63,906円 ボーナス支払いなし

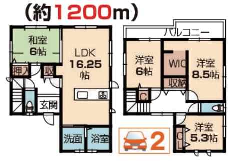
販売価格 2,390万円（税込） 新価格

新築一戸建

★JR能登川駅徒歩15分（約1200m）

★能登川南小学校徒歩14分（約1120m）

★オール電化


和室
6帖
押入
収
LDK
16.25
帖
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室
6帖
WIC
収納
洋室
8.5帖
C
洋室
5.3帖
CL

🚗2

土地 56 坪

●所在地:東近江市佐野町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩15分●土地面積:186.45㎡●建延面積:105.99㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●平成31年1月完成●仲介

東近江市 今崎町

お支払い例 月々63,906円 ボーナス支払いなし

🚗2

販売価格 2,390万円（税込）

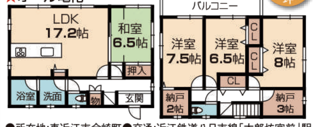
新築一戸建

★電子キー

★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩15分（約1200m）

土地 47 坪

★オール電化


LDK
17.2帖
和室
6.5帖
押入
浴室
洗面
物
玄関
バルコニー
洋室
7.5帖
洋室
6.5帖
CL
CL
CL
洋室
8帖
納戸
2帖
納戸
3帖

●所在地:東近江市今崎町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩15分●土地面積:156.97㎡●建延面積:113.40㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●令和元年6月完成予定●建築確認番号:第H31SHC103907号●仲介

東近江市 中野町

お支払い例 月々71,661円 ボーナス支払いなし

🚗3

販売価格 2,680万円（税込）

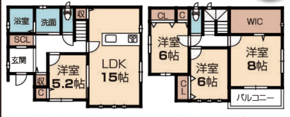
新築一戸建

★オール電化

★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩11分（約880m）

土地 66 坪

★箕作小学校徒歩14分（約1120m）


浴室
洗面
収
SCL
玄関
収
C
洋室
5.2帖
LDK
15帖
CL
C
WIC
洋室
6帖
洋室
6帖
CL
洋室
8帖
バルコニー

★中野幼稚園徒歩2分（約160m）

●所在地:東近江市中野町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩11分●土地面積:219.12㎡●建延面積:107.65㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●令和元年5月完成●仲介

中古戸建特集

中古住宅を購入後のリフォームもお任せ下さい

東近江市 沖野

お支払い例 月々59,628円 ボーナス支払いなし

角地

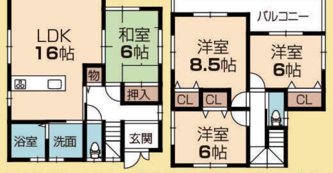
土地 46 坪

販売価格 2,230万円

中古住宅

★バス停「沖野」徒歩14分（約1120m）

築浅


LDK
16帖
和室
6帖
物
押入
浴室
洗面
玄関
バルコニー
洋室
8.5帖
洋室
6帖
CL
CL
CL
洋室
6帖

★ひまわり幼児園徒歩11分（約880m）

🚗2

★沖野幼稚園徒歩11分（約880m）

★聖徳保育園徒歩11分（約880m）

●所在地:東近江市沖野5丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅バス15分「沖野」停徒歩14分●土地面積:153.06㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●平成26年3月築●仲介

東近江市 小今町

お支払い例 月々72,730円 ボーナス支払いなし

角地

🚗3

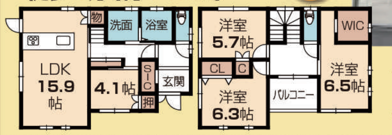
販売価格 2,720万円

中古住宅

★平成24年6月築

★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩8分（約640m）

土地 64 坪


物
洗面
浴室
LDK
15.9
帖
4.1帖
SIC
押
玄関
洋室
5.7帖
CL
C
洋室
6.3帖
バルコニー
WIC
洋室
6.5帖

★箕作小学校徒歩15分（約1200m）

★オール電化★カーポート付

●所在地:東近江市小今町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩8分●土地面積:212.99㎡●建延面積:113.00㎡●構造:木造ルーフィング葺2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●平成24年6月築●仲介

東近江市 五個荘山本町

平成29年12月リフォーム済
- クロス張替・CF張替・ガスコンロ交換
- ウォシュレット交換・畳表替
- TVインターホン交換・ガラス交換
- シャワーホース交換・ハウスクリーニング

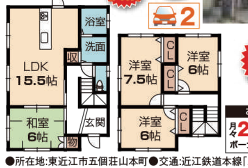
販売価格 990万円

中古住宅

新価格

土地 38 坪

🚗2


浴室
洗面
LDK
15.5帖
収
和室
6帖
物
玄関
洋室
7.5帖
CL
CL
洋室
6帖
洋室
6帖
CL

南東角地

お支払い例 月々26,471円 ボーナス支払いなし

●所在地:東近江市五個荘山本町●交通:近江鉄道本線「五箇荘」駅徒歩31分●土地面積:127.05㎡●建延面積:100.19㎡●構造:木造2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成15年10月築●仲介

東近江市 神郷町

平成29年11月リフォーム済
- 1階洋室12帖床をフロアパネル上張り

平成28年11月リフォーム済
- ベランダ屋根取付

平成27年2月リフォーム済
- 廊下、天井、壁クロス張替

平成24年5月リフォーム済
- 1階和室を洋室に変更（フローリング・クロス・引き戸・天井） 他

販売価格 1,080万円

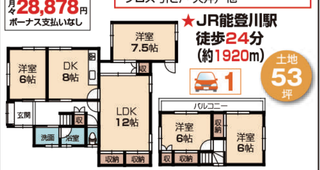
中古住宅

お支払い例 月々28,878円 ボーナス支払いなし

★JR能登川駅徒歩24分（約1920m）

🚗1

土地 53 坪


洋室
6帖
DK
8帖
洋室
7.5帖
収
玄関
収
洗面
浴室
LDK
12帖
収納
収納
バルコニー
洋室
6帖
収納
洋室
6帖
収
収納

●所在地:東近江市神郷町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩24分●土地面積:177.34㎡●建延面積:91.93㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●昭和60年7月築●仲介

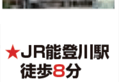
パークシティ能登川

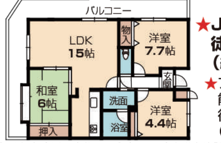
販売価格 1,280万円

マンション

お支払い例 月々34,226円 ボーナス支払いなし

★能登川南小学校徒歩5分（約400m）




バルコニー
LDK
15帖
物入
洋室
7.7帖
玄関
和室
6帖
押入
洗面
浴室
洋室
4.4帖

★JR能登川駅徒歩8分（約640m）

★フレンドマート能登川店徒歩6分（約480m）

●所在地:東近江市佐野町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩8分●専有面積:72.15㎡●バルコニー面積:25.64㎡●構造:RC造13階建の8階部分●管理費:7,720円（月々）●修繕費:10,560円（月々）●平成7年1月築●管理形態:全部委託●仲介

東近江市 伊庭町

お支払い例 月々36,900円 ボーナス支払いなし

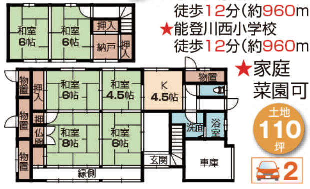
販売価格 1,380万円

中古住宅

新価格

★ちどり幼児園徒歩12分（約960m）

★能登川西小学校徒歩12分（約960m）


和室
6帖
和室
6帖
押入
納戸
押入
物置
押入
和室
6帖
和室
4.5帖
K
4.5帖
物置
物置
押
仏間
和室
8帖
和室
6帖
洗面
浴室
物置
玄関
車庫
縁側

★家庭菜園可

土地 110 坪

🚗2

●所在地:東近江市伊庭町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩32分●土地面積:366.68㎡●建延面積:159.65㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:160%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成4年7月築●仲介

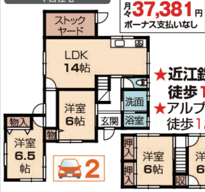
東近江市 建部瓦屋寺町

平成31年4月リフォーム済
- 外壁塗装・屋根塗装・水廻り設備交換
- フローリング張替・クロス張替
- 駐車スペース拡張・火災報知機設置
- エアコン設置・ドアホン設置

販売価格 1,398万円

中古住宅

お支払い例 月々37,381円 ボーナス支払いなし


ストック
ヤード
LDK
14帖
洋室
6帖
洗面
浴室
玄関
物入
洋室
6.5
帖
押入
押入
洋室
6帖
洋室
6帖
収

★近江鉄道八日市駅徒歩11分（約880m）

★アルプラザ八日市店徒歩12分（約960m）

🚗2

土地 55 坪

●所在地:東近江市建部瓦屋寺町●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩11分●土地面積:184.18㎡●建延面積:80.68㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:184%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●昭和53年7月築●仲介

東近江市 沖野

平成31年2月リフォーム済
- 外壁・雨樋・破風・軒天の塗装
- 給湯器交換・壁・天井クロス張替
- 床フロア張替・CF仕上げ・畳表替
- 襖障子張替・照明全交換
- キッチン・ユニットバス・洗面台交換
- ハウスクリーニング
- エアコン1基新設・玄関カギ交換等

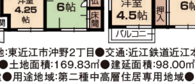
販売価格 1,498万円

中古住宅

お支払い例 月々40,055円 ボーナス支払いなし

★八日市南小学校徒歩9分（約720m）

★即入居可


浴室
洗面
DK
12帖
物入
玄関
洋室
4.25
帖
和室
6帖
押入
仏
床間
押
洋室
4.5帖
押入
洋室
6帖
バルコニー

土地 51 坪

🚗3

●所在地:東近江市沖野2丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩28分●土地面積:169.83㎡●建延面積:98.00㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●昭和51年8月築●仲介

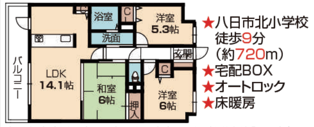
ファミール八日市グリーンロード

販売価格 1,780万円

マンション

お支払い例 月々47,596円 ボーナス支払いなし

★近江鉄道八日市駅徒歩11分（約880m）


バルコニー
浴室
C
洋室
5.3帖
洗面
玄関
C
LDK
14.1帖
和室
6帖
押入
洋室
6帖

★八日市北小学校徒歩9分（約720m）

★宅配BOX

★オートロック

★床暖房

●所在地:東近江市八日市上之町●交通:近江鉄道本線「八日市」駅徒歩11分●専有面積:67.94㎡●バルコニー面積:12.96㎡●構造:RC造11階建の8階部分●管理費:8,900円（月々）●修繕費:7,550円（月々）●平成16年2月築●管理形態:全部委託●仲介

東近江市 北花沢町

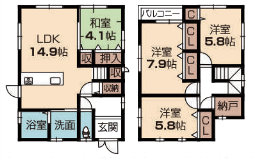
お支払い例 月々52,943円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,980万円

中古住宅

新登場

★太陽光発電システム 🚗5 H21年築


LDK
14.9帖
和室
4.1帖
収
押入
収
収納
浴室
洗面
玄関
バルコニー
C
洋室
7.9帖
CL
CL
洋室
5.8帖
納戸
洋室
5.8帖
CL

★オール電化

★温水洗浄便座

土地 64 坪

●所在地:東近江市北花沢町●交通:近江鉄道本線「八日市」駅バス29分「北花沢」停徒歩3分●土地面積:213.13㎡●建延面積:101.99㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:176%●設備:電気（オール電化）、上水道、下水道●平成21年7月築●仲介

売土地情報

東近江市 栄町

建築条件なし

土地価格 300万円

売土地

★近江鉄道八日市駅徒歩11分（約880m）

★聖徳中学校徒歩5分（約400m）

★東近江敬愛病院徒歩10分（約800m）

土地約 53 坪

●所在地:東近江市栄町●交通:近江鉄道本線「八日市」駅徒歩11分●地目:宅地●土地面積:178.51㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:160%●建築条件なし●上物有●仲介

東近江市 宮川町

建築条件なし

土地価格 430万円

売土地

更地 新登場

★バス停「長峰集会所前」徒歩5分（約400m）

★長峰幼稚園徒歩10分（約800m）

土地約 88 坪

●所在地:東近江市宮川町●交通:JR東海道本線「近江八幡」駅バス35分「長峰集会所前」停徒歩5分●地目:雑種地●土地面積:293.00㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 五個荘簗瀬町

建築条件なし

土地価格 500万円

売土地

★近江鉄道五箇荘駅徒歩19分（約1520m）

★あじさい幼児園徒歩10分（約800m）

土地約 70 坪

●所在地:東近江市五個荘簗瀬町●交通:近江鉄道本線「五箇荘」駅徒歩19分●地目:宅地●土地面積:234.71㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●上物有●仲介

東近江市 東沖野

建築条件なし

土地価格 1,080万円

売土地

★バス停「生長の家前」徒歩4分（約320m）

★八日市南小学校徒歩12分（約960m）

★敬愛保育園徒歩14分（約1120m）

土地約 55 坪

●所在地:東近江市東沖野2丁目●交通:近江鉄道本線「八日市」駅バス12分「生長の家前」停徒歩4分●地目:宅地●土地面積:181.82㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:160%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 中小路町

建築条件なし

土地価格 1,220万円

売土地

★御園小学校徒歩9分（約720m）

★南向き 更地

★東近江総合医療センター車で2分（約800m）

土地約 60 坪

●所在地:東近江市中小路町●交通:近江鉄道本線「八日市」駅バス22分「中小路南」停徒歩6分●地目:宅地●土地面積:198.82㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 山路町

建築条件付

土地価格 1,230万円

売土地

更地

★JR能登川駅徒歩13分（約1040m）

★能登川南小学校徒歩15分（約1200m）

★能登川中学校徒歩8分（約640m）

★フレンドマート能登川店徒歩12分（約960m）

土地約 47 坪

●所在地:東近江市山路町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩13分●地目:宅地●土地面積:157.15㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件付●更地●仲介

東近江市 八日市東本町

建築条件なし

土地価格 1,280万円

売土地

更地

★近江鉄道八日市駅徒歩15分（約1200m）

★八日市北小学校徒歩16分（約1280m）

★西友八日市店車で2分（約800m）

土地約 51 坪

●所在地:東近江市八日市東本町●交通:近江鉄道本線「八日市」駅徒歩15分●地目:宅地●土地面積:170.15㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 佐野町

建築条件なし

土地価格 1,350万円

売土地

★JR能登川駅徒歩13分（約1040m）

★能登川南小学校徒歩10分（約800m）

★フレンドマート能登川店徒歩11分（約880m）

解体更地渡し

土地約 69 坪

●所在地:東近江市佐野町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩13分●地目:宅地●土地面積:230.00㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●上物有●仲介

分譲地情報

愛荘町 長野

★近江鉄道愛知川駅徒歩26分（約2080m）

建築条件なし

土地価格 680万円〜土地価格 940万円

売土地

号地	土地面積	坪数	土地金額
4号地	191.81㎡	58.02坪	690万円
5号地	196.23㎡	59.35坪	680万円
6号地	203.45㎡	61.54坪	730万円
7号地	187.23㎡	56.63坪	690万円
8号地	259.78㎡	78.58坪	940万円

★つくし保育園徒歩4分（約320m）

★おにぎり保育園徒歩11分（約880m）

更地

●所在地:愛知郡愛荘町長野●交通:近江鉄道本線「愛知川」駅徒歩26分●地目:宅地●土地面積:187.23㎡〜259.78㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 八日市上之町

建築条件なし

土地価格 790万円・土地価格 890万円

売土地

新登場 更地

★近江鉄道八日市駅徒歩11分（約880m）

号地	土地面積	坪数	土地金額
A号地	162.86㎡	49.26坪	890万円
B号地	213.00㎡	64.43坪	790万円

★八日市幼稚園徒歩3分（約240m）

★八日市北小学校徒歩12分（約960m）

●所在地:東近江市八日市上之町●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩11分●地目:宅地●土地面積:162.86㎡〜213.00㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:160%●建築条件なし●更地●仲介※セットバック要

東近江市 小田苅町

建築条件なし

土地価格 898万円〜土地価格 950万円

売土地

更地

★バス停「小田苅口」徒歩1分（約80m）

号地	土地面積	坪数	土地金額
4号地	208.83㎡	63.17坪	947万円
6号地	212.05㎡	64.14坪	898万円
13号地	216.41㎡	65.46坪	950万円
14号地	206.83㎡	62.56坪	938万円

★湖東第三小学校徒歩9分（約720m）

★小田苅郵便局徒歩7分（約560m）

●所在地:東近江市小田苅町●交通:バス停「小田苅口」徒歩1分●地目:宅地●土地面積:206.83㎡〜216.41㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●上水道、下水道、個別プロパンガス●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 五個荘竜田町

建築条件なし

土地価格 1,080万円・土地価格 1,100万円

売土地

★2区画分譲地

新登場

★近江鉄道五箇荘駅徒歩13分（約1040m）

★五個荘小学校徒歩8分（約640m）

★五個荘中学校徒歩7分（約560m）

号地	土地面積	坪数	土地金額
1号地	258.22㎡	78.11坪	1,080万円
2号地	394.43㎡	105.70坪	1,100万円

更地

●所在地:東近江市五個荘竜田町●交通:近江鉄道本線「五箇荘」駅徒歩13分●地目:宅地●土地面積:258.22㎡・349.43㎡●用途地域:準工業地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 東中野町

新登場

建築条件なし

土地価格 1,090万円

売土地

★近江鉄道新八日市駅徒歩17分（約1360m）

★中野幼稚園徒歩8分（約640m）

★聖徳中学校徒歩2分（約160m）

号地	土地面積	坪数	土地金額
1号地	214.04㎡	64.74坪	1,090万円
2号地	210.60㎡	63.70坪	1,090万円

更地

●所在地:東近江市東中野町●交通:近江鉄道八日市線「新八日市」駅徒歩17分●地目:宅地●土地面積:210.60㎡・214.04㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 小脇町

建築条件なし

土地価格 1,234万円〜土地価格 1,320万円

売土地

★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩3分（約240m）

号地	土地面積	坪数	土地金額
2号地	214.60㎡	64.91坪	1,234万円
3号地	229.59㎡	69.45坪	1,320万円
10号地	216.58㎡	65.51坪	1,311万円
11号地	216.55㎡	65.50坪	1,310万円
12号地	214.70㎡	64.94坪	1,299万円

★箕作小学校徒歩13分（約1040m）

更地

●所在地:東近江市小脇町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩3分●地目:宅地●土地面積:214.60㎡〜229.59㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●建築条件なし●更地●仲介

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 八日市店 ［営業時間10:00〜18:00］［定休日／第1・2・3火曜日、毎週水曜日］

0120-293-386

〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野4丁目2-1 Flourish101 TEL:0748-29-3380 FAX:0748-29-3386
宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第3533号 二級建築事務所／滋賀県知事（に）第2216号
建設業許可／滋賀県知事 許可（特-29）第22598号 （公社）全日本不動産協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員 〈仲介〉 広告有効期限／令和元年6月30日

匠工房八日市 不動産 ウェブ検索

※記載している返済例は（滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格）金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は令和元年5月27日のものです。万一価格の変更または売却済の場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。