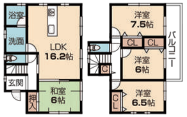
新築戸建特集

愛荘町 愛知川
土地60坪
販売価格 1,600万円(税込)
新築一戸建
🚗2
お支払い例 月々42,782円 ボーナス支払いなし

現地写真

角地
★バス停「愛知川商店街」徒歩13分(約1040m)
★愛知川保育園徒歩13分(約1040m)
★愛知川郵便局徒歩12分(約960m)
★ペアガラス★浴室乾燥機

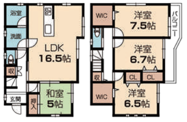

浴室
洗面
LDK 16.2帖
玄関
和室 6帖
押入
洋室 7.5帖
CL CL
洋室 6帖
C
洋室 6.5帖
CL
バルコニー

●所在地:愛知郡愛荘町愛知川●交通:近江鉄道近江本線「愛知川」駅徒歩20分●土地面積:199.60㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成30年12月完成●仲介

東近江市 東沖野
新価格
販売価格 1,860万円(税込)
新築一戸建
土地38坪
お支払い例 月々49,735円 ボーナス支払いなし

同社施工例

★オール電化 🚗3
★バス停「宮の平」徒歩3分(約240m)
★玉園中学校徒歩11分(約880m)
★モニター付インターホン★浴室乾燥機
★ペアガラス★システムキッチン

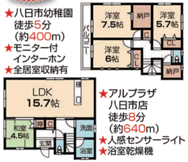

浴室
洗面
LDK 16.5帖
収
玄関
押入
和室 5帖
WIC
洋室 7.5帖
洋室 6.7帖
収
CL CL
WIC
洋室 6.5帖
バルコニー

●所在地:東近江市東沖野5丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅バス17分「宮の平」停徒歩3分●土地面積:127.28㎡●建延面積:102.06㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●令和元年5月完成予定●建築確認番号:第H30SHC126043号●仲介

東近江市 八日市金屋
新価格
販売価格 1,890万円(税込)
新築一戸建
土地49坪
お支払い例 月々50,537円 ボーナス支払いなし

同社施工例

★近江鉄道八日市駅徒歩11分(約880m)
堂々完成
★八日市幼稚園徒歩5分(約400m)
★モニター付インターホン
★全居室収納有
★アルプラザ八日市店徒歩8分(約640m)
★人感センサーライト
★浴室乾燥機

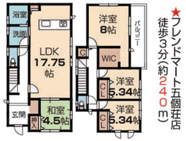

バルコニー
洋室 7.5帖
納戸
洋室 5.7帖
C
CL
洋室 6帖
CL
納戸
LDK 15.7帖
和室 4.5帖
押
C
玄関
洗面
浴室

●所在地:東近江市八日市金屋2丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩11分●土地面積:164.12㎡●建延面積:99.62㎡●構造:木造2階建●用途地域:商業地域●建ぺい率:80%●容積率:400%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成31年4月完成予定●建築確認番号:第H30SHC127193号●仲介

東近江市 五個荘北町屋町
販売価格 1,970万円(税込)
新築一戸建
お支払い例 月々52,676円 ボーナス支払いなし
土地56坪

同社施工例

★オール電化
★近江鉄道五箇荘駅徒歩10分(約800m) 🚗2
★五個荘小学校徒歩14分(約1120m)
★フレンドマート五個荘店徒歩3分(約240m)

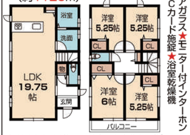

浴室
洗面
LDK 17.75帖
玄関
押入
和室 4.5帖
洋室 8帖
バルコニー
C
WIC
洋室 5.34帖
CL
洋室 5.34帖
CL

●所在地:東近江市五個荘北町屋町●交通:近江鉄道本線「五箇荘」駅徒歩10分●土地面積:186.24㎡●建延面積:105.98㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成30年12月完成●仲介

東近江市 東沖野
土地33坪
販売価格 1,990万円(税込)
新築一戸建
お支払い例 月々53,211円 ボーナス支払いなし
🚗2

同社施工例

★オール電化
★玉園中学校徒歩12分(約960m)
★ひまわり幼児園徒歩12分(約960m)
★バロー八日市店車で3分(約1120m)
★ペアガラス★モニター付インターホン
★ICカード施錠★浴室乾燥機

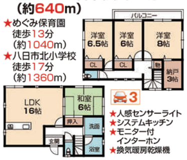

浴室
洗面
LDK 19.75帖
物
玄関
洋室 5.25帖
洋室 5.25帖
CL CL
CL
CL
洋室 6帖
洋室 5.25帖
バルコニー

●所在地:東近江市東沖野5丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅バス15分「葵町」停徒歩1分●土地面積:110.84㎡●建延面積:97.70㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●令和元年5月完成●建築確認番号:第KS118-0410-52773号●仲介

東近江市 八日市松尾町
新価格
販売価格 2,290万円(税込)
新築一戸建
土地60坪
お支払い例 月々61,233円 ボーナス支払いなし

同社施工例

★ペアガラス
★浄水器★電子キー
堂々完成
★近江鉄道八日市駅徒歩8分(約640m)
★めぐみ保育園徒歩13分(約1040m)
★八日市北小学校徒歩17分(約1360m)
🚗3
★人感センサーライト
★システムキッチン
★モニター付インターホン
★換気暖房乾燥機

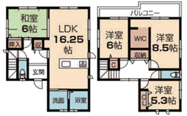

バルコニー
洋室 6.5帖
洋室 6帖
洋室 8帖
CL CL
物
納戸 3帖
LDK 16帖
和室 6帖
押入
洗面
玄関
浴室

●所在地:東近江市八日市松尾町●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩8分●土地面積:199.37㎡●建延面積:103.68㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成31年4月完成予定●建築確認番号:第H30SHC127637号●仲介

東近江市 佐野町
新価格
販売価格 2,490万円(税込)
新築一戸建
土地56坪
お支払い例 月々66,580円 ボーナス支払いなし

現地写真

★オール電化★ペアガラス
★JR能登川駅徒歩15分(約1200m) 🚗2
★システムキッチン
★浴室乾燥機★温水洗浄便座
★能登川第一幼稚園徒歩3分(約240m)
★能登川南小学校徒歩14分(約1120m)

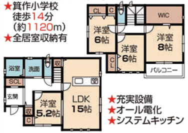

和室 6帖
押入
収
玄関
LDK 16.25帖
洗面
浴室
バルコニー
洋室 6帖
WIC
収納
洋室 8.5帖
C
洋室 5.3帖
CL

●所在地:東近江市佐野町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩15分●土地面積:186.45㎡●建延面積:105.99㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成31年1月完成●仲介

東近江市 中野町
土地66坪
販売価格 2,680万円(税込)
新築一戸建
お支払い例 月々71,661円 ボーナス支払いなし
🚗3

同社施工例

★IHクッキングヒーター
★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩11分(約880m)
★中野幼稚園徒歩2分(約160m)
★箕作小学校徒歩14分(約1120m)
★全居室収納有
★充実設備
★オール電化
★システムキッチン


CL C
WIC
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 8帖
CL
バルコニー
浴室
洗面
収
SCL
玄関
洋室 5.2帖
収
C
LDK 15帖

●所在地:東近江市中野町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩11分●土地面積:219.12㎡●建延面積:107.65㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●令和元年5月完成予定●建築確認番号:第H30SHC127225号●仲介

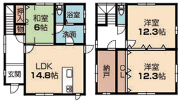
中古戸建特集

中古住宅を購入後のリフォームもお任せ下さい

東近江市 八日市金屋
土地86坪
販売価格 1,150万円
中古住宅
お支払い例 月々30,750円 ボーナス支払いなし

現地写真

★近江鉄道八日市駅徒歩13分(約1040m)
★聖徳中学校徒歩13分(約1040m)
★アルプラザ八日市店徒歩9分(約720m)

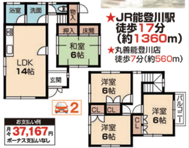

押入
物
和室 6帖
浴室
洗面
玄関
LDK 14.8帖
洋室 12.3帖
納戸
CL
洋室 12.3帖

●所在地:東近江市八日市金屋3丁目●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩13分●土地面積:287.45㎡●建延面積:126.00㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:商業地域●建ぺい率:80%●容積率:400%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成8年1月築●仲介※別途車庫あり

東近江市 佐野町
平成24年9月リフォーム済
・駐車場スペース拡張工事
販売価格 1,390万円
中古住宅
土地45坪

現地写真

★能登川南小学校徒歩15分(約1200m)
★JR能登川駅徒歩17分(約1360m)
★丸善能登川店徒歩7分(約560m)
🚗2
お支払い例 月々37,167円 ボーナス支払いなし


浴室
洗面
物入
LDK 14帖
押入
床間
和室 6帖
玄関
洋室 6帖
CL CL
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
バルコニー

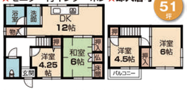
●所在地:東近江市佐野町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩17分●土地面積:150.03㎡●建延面積:96.05㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域・第一種住居地域●建ぺい率:50%(一部60%含む)●容積率:80%(一部200%含む)●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成9年7月築●仲介

東近江市 沖野
販売価格 1,498万円(税込)
中古住宅
お支払い例 月々40,055円 ボーナス支払いなし

平成31年2月リフォーム済
・外壁・雨樋・破風・軒天の塗装
・給湯器交換・壁・天井クロス張替
・床フロア張替・CF仕上げ・畳表替
・襖障子張替・照明全交換
・キッチン・ユニットバス・洗面台交換
・ハウスクリーニング
エアコン1基新設・玄関カギ交換等

現地写真

★バス停「生長の家前」徒歩3分(約240m) 🚗3
★八日市南小学校徒歩9分(約720m)
★シューズインクローゼット
★モニター付インターホン★即入居可
土地51坪

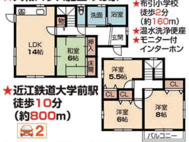

浴室
洗面
DK 12帖
物入
押
洋室 4.25帖
和室 6帖
押入
仏
床間
玄関
押
洋室 4.5帖
押入
洋室 6帖
バルコニー

●所在地:東近江市沖野2丁目●交通:近江鉄道近江本線「新八日市」駅徒歩34分●土地面積:169.83㎡●建延面積:98.00㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●昭和51年8月築●仲介

東近江市 布引台
平成26年3月リフォーム済
・給湯器交換
販売価格 1,580万円
新登場
中古住宅
お支払い例 月々42,248円 ボーナス支払いなし
土地59坪

現地写真

★大和ハウス施工のお家
★布引小学校徒歩2分(約160m)
★温水洗浄便座
★モニター付インターホン
★近江鉄道大学前駅徒歩10分(約800m)
🚗2

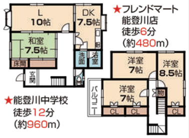

LDK 14帖
物
洗面
浴室
玄関
和室 6帖
押入
床間
洋室 5.5帖
CL CL
CL
洋室 6帖
洋室 8帖
バルコニー

●所在地:東近江市布引台2丁目●交通:近江鉄道近江本線「大学前」駅徒歩10分●土地面積:197.92㎡●建延面積:101.17㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上下水道、LPガス●平成8年5月築●仲介

東近江市 猪子町
土地68坪
販売価格 1,690万円
中古住宅
お支払い例 月々45,189円 ボーナス支払いなし

現地写真

★JR能登川駅徒歩6分(約480m)
★能登川南小学校徒歩9分(約720m)
★フレンドマート能登川店徒歩6分(約480m)
★能登川中学校徒歩12分(約960m)

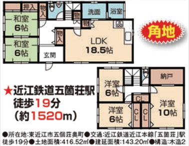

L 10帖
DK 7.5帖
和室 7.5帖
床間
洗面
浴室
玄関
洋室 7帖
洋室 8.5帖
洋室 7帖
物
CL CL CL
バルコニー

●所在地:東近江市猪子町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩6分●土地面積:224.95㎡●建延面積:139.28㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成2年6月築●仲介

東近江市 五個荘奥町
平成31年3月リフォーム済
・ウォシュレット交換・襖・障子交換
・インターホン交換・CF張替
・フロアタイル張替・クロス張替
・美装塗装・建具調整・畳表替、新調
・スイッチプレート交換・照明交換
・網戸交換・ハウスクリーニング
販売価格 1,780万円
中古住宅
お支払い例 月々47,596円 ボーナス支払いなし
土地125坪
🚗3

現地写真

角地
★近江鉄道五箇荘駅徒歩19分(約1520m)

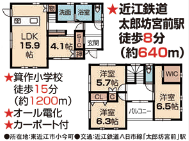

押入
物入
和室 6帖
和室 6帖
物
洗面
浴室
物入
玄関
LDK 18.5帖
洋室 6帖
納戸
CL
洋室 6帖
CL CL
洋室 10帖

●所在地:東近江市五個荘奥町●交通:近江鉄道近江本線「五箇荘」駅徒歩19分●土地面積:416.52㎡●建延面積:143.20㎡●構造:木造2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、集中プロパンガス●平成11年10月築●仲介

東近江市 小今町
新登場
販売価格 2,720万円
中古住宅
土地64坪
お支払い例 月々72,730円 ボーナス支払いなし
🚗3

現地写真

★平成24年6月築
★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩8分(約640m)
★箕作小学校徒歩15分(約1200m)
★オール電化
★カーポート付

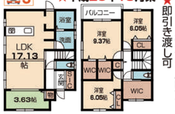

物
洗面
浴室
LDK 15.9帖
4.1帖
SIC
玄関
押
洋室 5.7帖
CL C
洋室 6.3帖
バルコニー
WIC
洋室 6.5帖

●所在地:東近江市小今町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩8分●土地面積:212.99㎡●建延面積:113.00㎡●構造:木造ルーフィング葺2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成24年6月築●仲介

東近江市 建部日吉町
新登場
販売価格 3,780万円
中古住宅
土地60坪

現地写真

★近江鉄道八日市駅徒歩11分(約880m)
築後未入居モデルハウス
★八日市北小学校徒歩2分(約160m)
★アルプラザ八日市店徒歩7分(約560m)
🚗3
★平成29年10月築
★オール電化★床暖房
★即引き渡し可


LDK 17.13帖
浴室
洗面
玄関
SIC
3.63帖
物
バルコニー
洋室 9.37帖
洋室 6.05帖
CL
WIC WIC
C
洋室 6.05帖
CL
WIC

●所在地:東近江市建部日吉町●交通:近江鉄道近江本線「八日市」駅徒歩11分●土地面積:200.15㎡●建延面積:118.00㎡●構造:木造2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成29年10月築●仲介●別途費用有

売土地情報

東近江市 今堀町
建築条件なし
土地価格 600万円
売土地

現地写真

★近江鉄道長谷野駅徒歩5分(約400m)
新登場
★マックスバリュ東近江店車で6分(約2km)
★青葉病院車で6分(約1.9km)
★即引き渡し可
更地
土地約81坪

●所在地:東近江市今堀町●交通:近江鉄道本線「長谷野」駅徒歩5分●地目:宅地●土地面積:269.00㎡●用途地域:指定無●市街化調整区域●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 蒲生堂町
建築条件なし
土地価格 700万円
売土地

現地写真

★バス停「長峰集会所前」徒歩12分(約960m)
★閑静な住宅街です
角地
更地
土地約100坪

●所在地:東近江市蒲生堂町●交通:JR東海道本線「近江八幡」駅バス35分「長峰集会所前」停徒歩12分●地目:雑種地●土地面積:331.00㎡●用途地域:指定無●市街化調整区域●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 沖野
建築条件なし
土地価格 990万円
売土地
★バス停「葵町」徒歩3分(約240m)
★八日市南小学校徒歩12分(約960m)
★ひまわり幼児園徒歩12分(約960m)
土地約50坪

●所在地:東近江市沖野5丁目●交通:近江鉄道本線「八日市」駅バス16分「葵町」停徒歩3分●土地面積:165.96㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●上物有●仲介

東近江市 市子殿町
建築条件付
土地価格 966万円 ～ 土地価格 1,088万円
売土地

現地写真

★フレンドマート蒲生店徒歩1分(約80m)
新登場
★近江鉄道桜川駅徒歩16分(約1280m)
★蒲生医療センター徒歩13分(約1040m)
更地
★朝桜中学校徒歩8分(約640m)

号地	土地面積	坪数	土地金額
1号地	224.90㎡	68.03坪	1,088万円
2号地	193.93㎡	58.66坪	966万円

●所在地:東近江市市子殿町●交通:近江鉄道本線「桜川」駅徒歩16分●地目:宅地●土地面積:193.93㎡・224.90㎡●用途地域:近隣商業地域●建ぺい率:80%●容積率:200%●建築条件付●更地●仲介

東近江市 東沖野
建築条件なし
土地価格 1,150万円
売土地
新登場

現地写真

★バス停「生長の家前」徒歩4分(約320m)
★ひまわり幼児園徒歩12分(約960m)
★八日市南小学校徒歩12分(約960m)
更地
土地約55坪

●所在地:東近江市東沖野2丁目●交通:バス停「生長の家前」徒歩4分●地目:宅地●土地面積:181.82㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●市街化区域●建ぺい率:60%●容積率:160%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 沖野
建築条件なし
土地価格 1,190万円
売土地

現地写真

★八日市南小学校徒歩3分(約240m)
★バス停「沖野」徒歩5分(約400m)
★ひまわり幼児園徒歩5分(約400m)
更地
土地約54坪

●所在地:東近江市沖野3丁目●交通:近江鉄道本線「八日市」駅バス13分「沖野」バス停徒歩5分●地目:宅地●土地面積:178.69㎡●用途地域:指定無●市街化調整区域●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市 昭和町
建築条件付
土地価格 1,260万円 ～ 土地価格 1,280万円
売土地

現地写真

★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩9分(約720m)
更地
★箕作小学校徒歩11分(約880m)
★聖徳中学校徒歩11分(約880m)

号地	土地面積	坪数	土地金額
7号地	177.64㎡	53.73坪	1,260万円
9号地	177.64㎡	53.73坪	1,280万円

●所在地:東近江市昭和町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩9分●地目:宅地●土地面積:177.64㎡・177.64㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件付●更地●仲介

東近江市 山路町
建築条件なし
土地価格 1,290万円
売土地

現地写真

★JR能登川駅徒歩13分(約1040m)
★能登川南小学校徒歩15分(約1200m)
★能登川中学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート能登川店徒歩12分(約960m)
新登場
更地
土地約47坪

●所在地:東近江市山路町●交通:JR東海道本線「能登川」駅徒歩13分●地目:宅地●土地面積:157.15㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

株式会社 匠工房
不動産販売

株式会社 匠工房 八日市店 [営業時間10:00～18:00] [定休日/第1・2・3火曜日、毎週水曜日]

0120-293-386

リニューアル 仲介 住み継ぐ住まい

〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野4丁目2-1 Flourish101 TEL:0748-29-3380 FAX:0748-29-3386
宅地取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 二級建築事務所/滋賀県知事(に)第2216号
建設業許可/滋賀県知事 許可(特-29)第22598号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 〈仲介〉 広告有効期限/令和元年5月26日

匠工房八日市 不動産 ウェブ検索

※記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格)金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成31年4月15日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。