売却物件大募集!!

少しでも売却をお考えの方、匠工房でお話してみませんか？

小さなお悩みも匠工房ならすべて解決します！

右記の校区内で
物件を探して
います。

- 石部小学校区
- 三雲小学校区
- 岩根小学校区
- 水口小学校区
- 綾野小学校区

facebook

匠工房 フェイスブック 検索

紙面では伝えきれない、地域情報・リフォーム展示会やオープンハウスの情報発信中!

Instagram

匠工房 インスタグラム 検索

施工例写真や動画をいち早く見ることができます。匠工房に関するコンテンツを随時更新中!

株式会社 匠工房 不動産販売

無料WEB会員登録でさらにおトク!

未公開物件や最新値下げ物件の情報が簡単に手に入ります。まずはお気軽に会員登録を。

e-radio ごきげんライフスタイル Life Style!

毎週木曜日 12:45～ ON AIR!

MC
仙石幸一
MC
MORIYA

「家の購入ってどうしたらいいの」、「あんなリフォームがしてみたい」そんなみなさんの住まいに関するお悩みにお答えします!

白タイルの
清潔感のあるかわいさ！
お料理も楽しくなります。

匠工房おすすめ！

水口町
三大寺
中古一戸建

新価格 **1,980万円**

月々返済 ボーナス払いなし **52,943円**

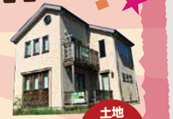
キッチンと
おそろい白タイル！

オープンハウス開催!!

3/ 2 sat 3 sun 9 sat 10 sun 11:00～16:00

上記日程以外の案内も随時受け付けています

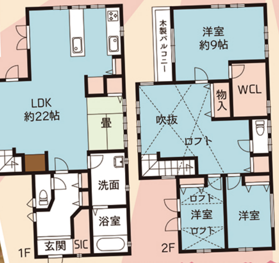
たくさんのご来場お待ちしております!



土地 63.76坪 (210.79㎡)

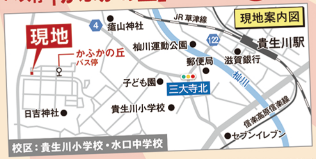
ぬくもりのある
木目調のリビングと
たたみスペースで
居心地のいいLDK！

階段下のスタディーコーナーがちょっとした作業スペースで大活躍！


LDK
約22帖
畳
洗面
浴室
玄関
SIC
1F
木製バルコニー
洋室
約9帖
WCL
物入
吹抜
ロフト
ロフト
洋室
ロフト
洋室
2F

駐車2台可 **オール電化**

バス停「かふかの丘」より徒歩約3分

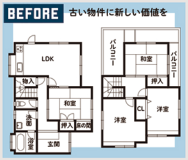

現地案内図
現地
かふかの丘
バス停
4
瘡山神社
JR草津線
杣川運動公園
122
貴生川駅
郵便局
滋賀銀行
杣川
子ども園
三大寺北
日吉神社
貴生川小学校
信楽高原信楽線
セブンイレブン
校区：貴生川小学校・水口中学校

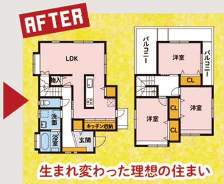
●所在地／甲賀市水口町三大寺●交通／バス停「かふかの丘」徒歩3分●土地／210.79㎡●建延／121.10㎡●構造／木造スレート葺2階建●用途地域／無指定●建ぺい率／60%●容積率／100%●設備／上下水道●建築/H18年9月●一般

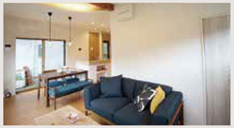
※記載している返済例は（滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格）金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

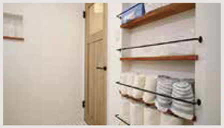
匠工房で中古物件もお好みでリノベーション

匠工房では住宅のリノベーションも承っております。
劣化した箇所の修繕から、さらに使いやすくするための工事。
年月を経て家族構成や生活スタイルが変化する中で、
ずっと快適で安心して暮らせる空間づくりをお手伝いします。


BEFORE
古い物件に新しい価値を
LDK
物入
和室
洗面
浴室
玄関
押入
床の間
バルコニー
和室
バルコニー
押入
洋室
CL
洋室


AFTER
LDK
物入
洗面
浴室
玄関
キッチン収納
バルコニー
洋室
バルコニー
CL
洋室
洋室
CL
CL
生まれ変わった理想の住まい





株式会社 匠工房 不動産販売

宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第 3533 号
二級建築士事務所／滋賀県知事(に)第2216号
建設業許可／滋賀県知事(特-29)第22598号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員〈仲介〉

お気軽にご連絡下さい **0120-651-213**

リニュアル仲介 住み継ぐ住まい

株式会社 匠工房 水口店

匠工房 不動産 検索

〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL.0748-65-1300 FAX.0748-65-1311
［営業時間/10:00～18:00］［定休日/第1・2・3火曜日、毎週水曜日］

広告有効期限／2019年4月3日

●住宅の居室などの広さと土地の地形図、間口、奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成31年2月26日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した全額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合せください。