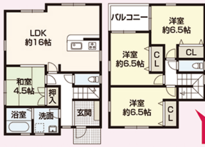
オススメ新築戸建

新築戸建 湖南市 **中央**
月々返済 お支払例 71,661円 ボーナス払いなし
価格2,680万円 土地約46坪

同社施工例

●JR甲西駅
徒歩9分(約720m)


LDK 約16帖
和室 4.5帖
押入
浴室
洗面
玄関
バルコニー
洋室 約6.5帖
洋室 約6.5帖
洋室 約6.5帖
CL
CL
CL

●甲西中学校
徒歩7分(約560m)
●平和堂甲西中央店
徒歩6分(約480m)

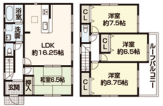
残り2区画

2台

●所在/湖南市中央●交通／JR草津線「甲西」駅徒歩9分●土地／153.21㎡●建延／94.36㎡●構造／木造スレート葺2階建●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気、上下水道、個別プロパンガス●建築/H30年10月●仲介

新築戸建 甲賀市 **大原市場**
月々返済 お支払例 59,628円 ボーナス払いなし
価格2,230万円 土地約82坪

同社施工例


浴室
洗面
LDK 約16.25帖
和室6.5帖
玄関
押入
洋室 約7.5帖
洋室 約6.5帖
洋室 約8.75帖
CL
CL
CL
ルーフバルコニー

●JR「甲賀」駅徒歩7分(約560m)
●甲賀市役所甲賀支所徒歩13分(約1040m)
●ジョイショッピングセンター甲賀店徒歩10分(約800m)

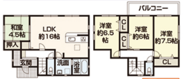
2台

●所在/甲賀市甲賀町大原市場●交通／JR草津線「甲賀」駅徒歩7分●土地／271.78㎡●建延／104.76㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気、上下水道●建築/H30年11月●仲介

新築戸建 水口町 **新城**
月々返済 お支払例 47,863円 ボーナス払いなし
価格1,790万円 土地約45坪

同社施工例

充実設備
システムキッチン・シャワートイレ (1F・2F)ユニットバス (換気暖房乾燥機付)・TVモニター付インターホン・シャワードレッサー・ピッキング対策付玄関ドア・ペアガラス・人感センサー付玄関灯


和室 4.5帖
LDK 約16帖
押入
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室 約6.5帖
洋室 約6帖
洋室 約7.5帖
CL
CL
CL

●岩上保育園徒歩11分(約880m)

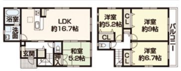
2台

●所在/甲賀市水口町新城●交通／バス停「城が丘」徒歩5分●土地／150.50㎡●建延／98.01㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気、上下水道、個別プロパンガス●建築/H30年9月●仲介

新築戸建 湖南市 **宝来坂**
月々返済 お支払例 53,211円 ボーナス払いなし
価格1,990万円 土地約42坪

同社施工例

充実設備
ユニットバス (換気暖房乾燥機付)、シャワートイレ (1F・2F)
シャワードレッサー・人感センサー付玄関灯・ペアガラス
システムキッチン・TVモニター付インターホン・ピッキング対策付玄関ドア


浴室
洗面
LDK 約16.7帖
玄関
押入
和室 5.2帖
洋室 約5.2帖
洋室 約9帖
洋室 約6.7帖
CL
CL
CL
バルコニー

●石部保育園徒歩14分(約1120m)
●石部小学校徒歩13分(約1040m)

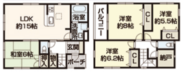
2台

●所在/湖南市宝来坂●交通／バス停「宝来坂」徒歩6分●土地／141.73㎡●建延／98.00㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、個別プロパンガス●建築/H30年10月●媒介

新築戸建 湖南市 **サイドタウン2**
月々返済 お支払例 58,559円 ボーナス払いなし
価格2,190万円 土地約45坪

同社施工例

充実設備
ユニットバス (換気暖房乾燥機付)、シャワートイレ (1F・2F)
シャワードレッサー・人感センサー付玄関灯・ペアガラス
システムキッチン・TVモニター付インターホン・ピッキング対策付玄関ドア

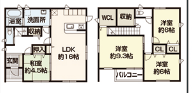

LDK 約15帖
浴室
洗面所
和室6帖
玄関
押入
物入
ポーチ
バルコニー
洋室 約8帖
洋室 約5.5帖
洋室 約6.2帖
CL
CL
CL
納戸

●ひかり幼稚園徒歩6分(約480m)
●菩提寺北小学校徒歩7分(約560m)

2台

●所在/湖南市サイドタウン2丁目●交通／バス停「ハイウェイサイドタウン」徒歩4分●土地／149.28㎡●建延／102.87㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/上下水道、個別プロパンガス●建築/H30年11月●媒介

新築戸建 甲賀市 **笹が丘**
月々返済 お支払例 74,870円 ボーナス払いなし
価格 2,800万円 土地約 51 坪


浴室
洗面所
収納
押入
玄関
和室 約4.5帖
LDK 約16帖
WCL
収納
洋室 約9.3帖
洋室 約6帖
洋室 約6帖
CL
CL
バルコニー

●南向き・角地
●アル・プラザ水口徒歩15分(約1200m)

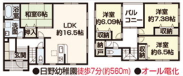
3台

●所在/甲賀市水口町笹が丘●交通／バス停「堂山」徒歩1分●土地／170.15㎡●建延／110.54㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築/H31年1月入居可能予定●媒介

新築戸建 日野町 **松尾**
月々返済 お支払例 47,863円 ボーナス払いなし
価格1,790万円 土地約51坪

同社施工例

充実設備
システムキッチン、トイレ2ヶ所、テレビモニター付インターホン、ウォシュレット機能付き、シャンプードレッサー、浴室換気扇暖房乾燥機、床下収納、照明器具


浴室
洗面
和室6帖
押入
玄関
LDK 約16.5帖
洋室 約6.09帖
バルコニー
洋室 約7.38帖
収納
収納
納戸
収納
洋室 約6.5帖

●日野幼稚園徒歩7分(約560m) ●オール電化
●日野小学校徒歩8分(約640m)
●日野中学校徒歩4分(約320m)

2台

●所在/蒲生郡日野町松尾●交通／バス停「日野幼稚園」徒歩7分●土地／169.31㎡●建延／105.99㎡●構造／木造2階建●用途地域／第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気、上下水道●建築/H30年7月●媒介

オススメ土地

売土地 湖南市 **平松北**
価格1,650万円

現地写真

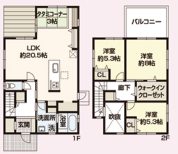
建築条件付

土地約
43
坪

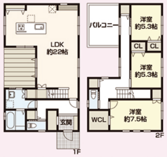
●JR草津線「甲西」駅
徒歩7分(約560m)
●湖南市役所東庁舎
徒歩8分(約640m)
●平和堂甲西中央店
徒歩7分(約560m)

平松北新築プラン

プラン1
建物価格1,820万円(税込)
建延／
108.05㎡(32.68坪)
1F/62.10㎡
2F/45.95㎡


タタミコーナー 3帖
LDK 約20.5帖
洗面所
洗
浴室
玄関
1F
バルコニー
洋室 約5.3帖
洋室 約8帖
CL
廊下
ウォークインクローゼット
吹抜
CL
洋室 約5.3帖
2F

プラン2
建物価格1,900万円(税込)
建延／
111.79㎡(32.68坪)
1F/62.10㎡
2F/45.95㎡


LDK 約22帖
玄関
1F
バルコニー
洋室 約5.3帖
CL
CL
洋室 約5.3帖
WCL
洋室 約7.5帖
2F

●所在地／湖南市平松北2丁目●交通／JR草津線「甲西」駅徒歩7分●土地／144.76㎡(43.78坪)●用途地域／商業地域・第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／80%●容積率／400%●設備／電気、上下水道、都市ガス●売主

売土地 湖南市 **柑子袋**
建築条件無
価格 580 万円

現地写真

●あしほ乳児保育園
徒歩1分(約80m)
●石部医療センター
徒歩4分(約320m)
●石部幼稚園
徒歩9分(約720m)

土地約
46
坪

●所在/湖南市柑子袋●交通／バス停「石部東」徒歩4分●地目/宅地●土地／152.70㎡●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道●一般

売土地 湖南市 **菩提寺北**
建築条件無
価格1,180万円

現地写真

●保育園モンチ
徒歩7分(約560m)
●ひかり幼稚園
徒歩13分(約1040m)
●菩提寺北小学校
徒歩14分(約1120m)

土地約
106
坪

●所在/湖南市菩提寺北●交通／バス停「イワタニ東口」徒歩4分●地目/宅地●土地／352.96㎡●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/上下水道、集中プロパンガス●一般

売土地 甲賀市 **甲南杉谷**
建築条件無
価格 680 万円

現地写真

●甲南西保育園
徒歩12分(約960m)
●甲南第二小学校
徒歩3分(約240m)

土地約
127
坪

●所在/甲賀市甲南町杉谷●交通／バス停「勢田寺」徒歩2分●地目/宅地●土地／127.50㎡●用途地域／無指定●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/下水道●一般

売土地 湖南市 **岩根**
建築条件無
価格1,080万円

現地写真

●バス停「岩根中央」
徒歩2分(約160m)
●岩根保育園
徒歩8分(約640m)
●岩根診療所
徒歩10分(約800m)

土地約
74
坪
更地

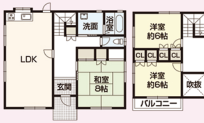
●所在/湖南市岩根●交通／バス停「岩根中央」徒歩2分●地目/田●土地／247.00㎡●用途地域／市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●代理

オススメリフォーム物件

中古戸建 甲南町 **希望ヶ丘本町**
月々返済 お支払例 39,574円 ボーナス払いなし
価格1,480万円 土地約57坪

平成30年2月リフォーム済
キッチン・給湯器・洗面台・浴室・玄関交換、畳表替、リビング・キッチン・廊下・フロア上張、クロス・襖張替・天井・壁補修、外壁・屋根塗装

現地写真


LDK
洗面
浴室
玄関
和室 8帖
洋室 約6帖
洋室 約6帖
CL
CL
CL
CL
吹抜
押入
和室 8帖
バルコニー

●希望ヶ丘小学校
徒歩7分(約560m)

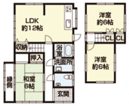
3台

●所在/甲賀市甲南町希望ヶ丘本町●交通／バス停「本町1丁目」徒歩3分●土地／190.31㎡●建延／116.75㎡●構造／木造セメント瓦葺2階建●用途地域／無指定●建ぺい率/70%●容積率/200%●設備/電気、上下水道、個別プロパンガス●建築/S62年6月●仲介

中古戸建 甲賀市 **名坂**
月々返済 お支払例 34,707円 ボーナス払いなし
価格1,298万円 土地約50坪

現地写真

平成29年12月リフォーム済
システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面台、給湯器、エアコン1台、LED照明器具新品交換、畳表替、床フローリング重ね張り (1部)、壁紙クロス張替 (1部)、水廻りクッションフロア張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング等


LDK 約12帖
収納
押入
縁側
和室 6帖
浴室
洗面所
玄関
洋室 約6帖
CL
CL
洋室 約6帖

●所在/甲賀市水口町名坂●交通／バス停「堂山」徒歩1分●土地／166.84㎡●建延／76.17㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/上下水道、個別プロパンガス●建築/S51年11月●専任

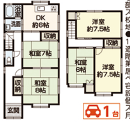
2台

中古戸建 湖南市 **石部東**
月々返済 お支払例 40,055円 ボーナス払いなし
価格1,498万円 土地約45坪

現地写真

平成30年8月リフォーム済
外壁・雨戸・雨樋塗装、駐車場拡張、クロス張替、一部フローリング重ね張り、畳表替え・一部クッションフロア張り、襖・障子張替、網戸張替、水廻り設備新品交換、電気設備新品交換、間取り変更、白蟻・防蟻工事

●石部小学校徒歩4分(約320m)


浴室
洗面
DK 約6帖
収納
和室7帖
収納
和室 8帖
玄関
洋室 約7.5帖
収納
和室 6帖
洋室 約7.5帖

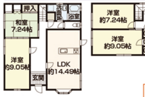
●所在/湖南市石部東●交通／バス停「石部小学校」徒歩3分●土地／151.79㎡●建延／100.20㎡●構造／木造瓦葺2階建●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、個別プロパンガス●建築/H3年3月●媒介

1台

中古戸建 甲賀市 **水口町山**
月々返済 お支払例 40,055円 ボーナス払いなし
価格1,498万円 土地約55坪

現地写真

平成30年11月リフォーム済
外壁・屋根塗装、キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台・給湯器交換、一部フローリング重ね張り、一部クッションフロア張替、クロス全面張替、防蟻工事、ハウスクリーニング、鍵交換


押入
洗面所
浴室
和室 7.24帖
洋室 約9.05帖
玄関
LDK 約14.49帖
洋室 約7.24帖
洋室 約3.62帖
洋室 約9.05帖
洋室 約7.24帖
CL
CL
CL

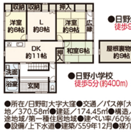
2台

●所在/甲賀市水口町山●交通／バス停「桜ヶ丘東」徒歩2分●土地／182.10㎡●建延／125.00㎡●構造／木造2階建●用途地域／無指定●建ぺい率/70%●容積率/200%●設備/上下水道、個別プロパンガス●建築/H4

中古戸建 日野町 **大窪**
月々返済 お支払例 30,696円 ボーナス払いなし
価格1,148万円 土地約112坪

現地写真

平成30年2月リフォーム済
駐車場拡張、外壁塗装、給湯器交換、壁・天井クロス張替え (一部)、畳表替、襖張替 (一部)、全室ハウスクリーニング、エアコン1台新設


収納
収納
押入
洋室 約6帖
L 約8帖
洋室 約8帖
広縁
DK 約11帖
押入
和室6帖
洗面
浴室
玄関
屋根裏物置 約9帖

●日野幼稚園
徒歩9分(約720m)
●日野小学校
徒歩5分(約400m)

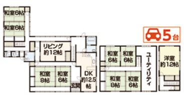
3台

●所在/日野町大字大窪●交通／バス停「大窪」徒歩4分●土地／370.58㎡●建延／174.45㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/上下水道●建築/S59年12月●媒介

中古戸建 日野町 **大窪**
月々返済 お支払例 45,403円 ボーナス払いなし
価格1,698万円 土地約177坪

現地写真

平成30年1月リフォーム済
外壁・雨樋・雨戸塗装、駐車場拡張 (5台分)、洗面台交換、トイレ交換、給湯器交換、壁、天井クロス一部張替、照明器具交換、畳・襖・障子一部張替・白蟻防蟻工事


和室6帖
和室6帖
リビング 約12帖
和室 8帖
和室 6帖
DK 約12.5帖
玄関
和室 6帖
和室 6帖
和室 8帖
和室 6帖
ユーティリティ
洋室 約12帖

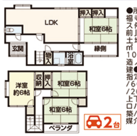
5台

●所在/日野町大字大窪●交通／バス停「双六町」徒歩5分●土地／586.09㎡●建延／329.82㎡●構造／木造2階建●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道●建築/S48年1月●媒介

中古戸建 湖南市 **正福寺**
月々返済 お支払例 34,707円 ボーナス払いなし
価格1,298万円 土地約45坪

現地写真

平成30年10月リフォーム済
外壁塗装、キッチン、浴室、トイレ、洗面台、給湯器新品交換、全室クロス張替、一部フローリング重ね張り、畳表替、襖・障子張替、防蟻工事、ハウスクリーニング、鍵交換


LDK
押入
押入
和室6帖
玄関
物入
浴室
縁側
洋室 約6帖
収納
押入
和室6帖
和室6帖
ベランダ

●所在/湖南市正福寺●交通／バス停「生田病院前」徒歩12分●土地／150.10㎡●建延／101.84㎡●構造／鉄骨造2階建●用途地域／無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上下水道、個別プロパンガス●建築/H3年10月●媒介

2台

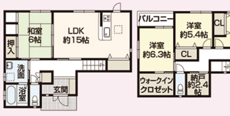
オススメ中古戸建

中古戸建 湖南市 **下田**
月々返済 お支払例 66,313円 ボーナス払いなし
価格2,480万円 土地約51坪

●下田保育園
徒歩4分(約320m)
●下田小学校
徒歩8分(約640m)

現地写真

●オール電化


和室 6帖
押入
LDK 約15帖
洗面
浴室
玄関
バルコニー
洋室 約5.4帖
CL
洋室 約6帖
洋室 約6.3帖
CL
ウォークインクロゼット
納戸 約2.4帖

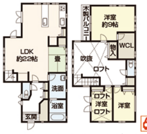
●太陽光発電
約 4.4kw
●メーター
モジュール

2台

●所在/湖南市下田●交通／バス停「緑ヶ丘」徒歩1分●土地／170.15㎡●建延／122.10㎡●構造／木造スレート葺2階建●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/上下水道●建築/H24年3月●一般

中古戸建 水口町 **三大寺**
月々返済 お支払例 55,617円 ボーナス払いなし
価格2,080万円 土地約63坪

現地写真


LDK 約22帖
畳
洗面
浴室
玄関
木製バルコニー
洋室 約9帖
物入
WCL
吹抜
ロフト
ロフト
洋室
ロフト
洋室

●オール電化

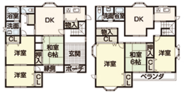
2台

●所在/甲賀市水口町三大寺●交通／バス停「かふかの丘」徒歩3分●土地／210.79㎡●建延／121.10㎡●構造／木造スレート葺2階建●用途地域／無指定●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/上下水道●建築/H18年9月●一般

中古戸建 水口町 **松尾**
月々返済 お支払例 50,269円 ボーナス払いなし
価格1,880万円 土地約60坪

現地写真

●二世帯住宅向き


浴室
洗面
DK
物入
CL
洋室
押入
和室 6帖
玄関
洋室
CL
縁側
ポーチ
洗面
浴室
DK
物入
CL
洋室
和室 6帖
押入
洋室
CL
CL
ベランダ

●アル・プラザ水口徒歩11分(約880m)
●甲賀病院徒歩11分(約880m)

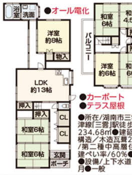
4台

●所在/甲賀市水口町松尾●交通／近江鉄道近江本線「水口松尾」駅徒歩14分●土地／200.42㎡●建延／178.03㎡●構造／木造スレート葺2階建●用途地域／第二種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/電気、上下水道、集中プロパンガス●建築/H7年11月●一般

中古戸建 湖南市 **三雲**
月々返済 お支払例 42,248円 ボーナス払いなし
価格1,580万円 土地約70坪

現地写真

●オール電化


浴室
洗面
洋室 約8帖
物入
LDK 約13帖
押入
押入
和室6帖
和室6帖
CL
CL
玄関
ポーチ
バルコニー
和室 6帖
和室 4.5帖
押入
押入
洋室 約6帖
和室 6帖

即入居可

●三雲東小学校
徒歩9分(約720m)

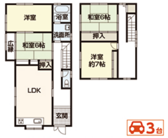
●カーポート
●テラス屋根

2台

●所在/湖南市三雲●交通／JR草津線「三雲」駅徒歩13分●土地／234.68㎡●建延／143.49㎡●構造／木造瓦葺2階建●用途地域／第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●設備/上下水道、●建築/H4年7月●一般

中古戸建 水口町 **下山**
月々返済 お支払例 29,413円 ボーナス払いなし
価格1,100万円 土地約78坪

現地写真

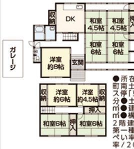

洋室
浴室
洗面所
広縁
和室6帖
押入
LDK
玄関
和室6帖
押入
洋室 約7帖

3台

●所在/甲賀市水口町下山●交通／バス停「広野台西」徒歩3分●土地／261.12㎡●建延／126.31㎡●構造／木造瓦葺2階建●用途地域／無指定●建ぺい率/70%●容積率/200%●設備/電気、上下水道●建築/H2年5月●一般

中古戸建 甲賀市 **南土山**
月々返済 お支払例 22,728円 ボーナス払いなし
価格 850 万円 土地約81坪

同社施工例


ガレージ
収納
DK
和室 4.5帖
和室 4.5帖
押入
和室 6帖
和室 6帖
洋室 約8帖
玄関
収納
洋室 約6帖
洋室 約4.5帖
収納
押入
和室6帖
押入
和室6帖

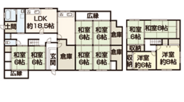
2台

●所在/甲賀市土山町南土山●交通／バス停「東土山」徒歩5分●土地／270.17㎡●建延／180.17㎡●構造／木造瓦葺2階建●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、集中プロパンガス●建築/S63年3月●専任

●土山小学校徒歩10分(約800m)

中古戸建 日野町 **下駒月**
月々返済 お支払例 13,369円 ボーナス払いなし
価格 500 万円 土地約109坪

同社施工例


土間
LDK 約18.5帖
広縁
和室 6帖
和室 6帖
倉庫
倉庫
和室 6帖
和室 6帖
玄関
倉庫
和室 6帖
和室 6帖
広縁
和室 6帖
和室 8帖
収納
収納
洋室 約6帖
洋室 約8帖

?台

●所在/日野町大字下駒月●交通／バス停「下駒月」徒歩2分●土地／363.63㎡●建延／167.36㎡●構造／木造2階建●用途地域／無指定●建ぺい率/70%●容積率/200%●設備/上水道、個別プロパンガス●建築/H7年3月●媒介

チラシ掲載物件は一部です。
HPに多数の物件を掲載中です。
インターネットの会員限定物件や店頭限定物件などもあります。

公式HPはコチラ！

0120-651-213

宅地建物取引業免許 /滋賀県知事 (1)第3533号 建設業許可 /滋賀県知事 許可 (特 -29)第22598号 (公社)全日本不動産協会会員
二級建築士事務所 /滋賀県知事 (に)第2216号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 (仲介)

株式会社 匠工房 水口店
リニューアル仲介 住み継ぐ住まい
[営業時間 10:00〜18:00] [定休日 / 第1・2・3 火曜日、毎週水曜日]
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂 117
TEL.0748-65-1300 FAX.0748-65-1311
広告有効期限 / 平成30年12月30日

匠工房 不動産 検索

株式会社 匠工房
不動産販売

※記載している返済例は (滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格) 金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。