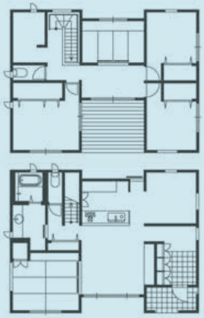
FORSENSE FOR YOUR SENSE × 株式会社 匠工房 TAKUMIKOBO

匠工房の自由設計住宅！

ライフスタイルにフィットする家を

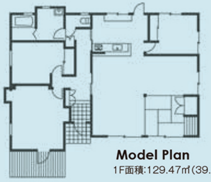
Design Consept

家族で過ごすときを暖かく見守り、
ひとりの休息のときをやさしく包み込む。
居心地のいいリビングルームがあれば、
家にいる時間がずっと楽しくなる。
そんなあなたの要望に答える Sinple&Luxury シリーズ



Model Plan
1F面積:80.24㎡(24.27坪)／2F面積:72.78㎡(22.01坪)
延床面積:153.02㎡(46.28坪)

- 01 設計基準
- 02 地盤調査の実施
- 03 機械式プレカット部材の使用
- 04 床束【鋼製束】
- 05 剛床施工
- 06 外壁通気工法
- 07 ヘッダー配管
- 08 木造【耐久性】住宅
- 09 高耐震住宅
- 10 省エネルギー住宅
- 11 火災報知機の設置
- 12 シックハウス対策
- 13 バリアフリー住宅
- 14 住宅庇護10年保証
- 15 施工管理規定による検査



Model Plan
1F面積:129.47㎡(39.16坪)

Free design

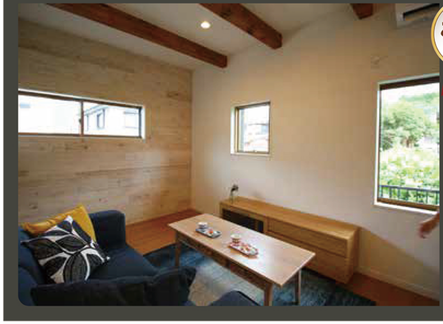
Design Consept

風景のなかに静かに溶け込むように佇む平屋の住まい。
深い軒に守られた平屋は夏の日差しを遮り、
冬の日差しは奥深く受け入れる。
自然の恵みをおおらかに受け止めながら
ゆとりある居心地の良いフラット空間をつくり出す。

手ごろな価格で中古住宅を購入し、
リフォームで理想の住まいを実現する。

中古物件 × リフォーム工事

購入コスト	デザイン	資金計画
新築より安く物件を購入	自分好みにリフォームができる	低金利な住宅ローンを組める



ご成約特典

JCB商品券 10万円分プレゼント

※200万円以上請負契約の方に限ります。
※その他条件はスタッフにお問い合わせください。

年間実績

リフォームにも自信があります **1,000件以上**

詳しくはホームページをご覧下さい。 匠工房　不動産 ウェブ検索

無料査定
秘密厳守

売却物件求む

他社では断られたことがある方、ぜひ一度ご相談下さい!

買取りに自信あり! 買取強化中

東近江市
愛荘町
豊郷町

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房　八日市店

匠工房　不動産 ウェブ検索

0120-293-386

[営業時間10:00～18:00] [定休日／第1･2･3火曜日、毎週水曜日]

〒527-0033　滋賀県東近江市東沖野4丁目2-1 Flourish101
TEL:0748-29-3380　FAX:0748-29-3386

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号　二級建築事務所／滋賀県知事(に)第2216号　建設業許可／滋賀県知事 許可(特-29)第22598号
(公社)全日本不動産協会会員　(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員　〈仲介〉　広告有効期限／平成30年12月23日

●住宅の居室などの広さと土地の地形図･間口･奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成30年11月19日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。