新築住宅特集

新登場 唐崎 ★JR唐崎駅徒歩8分(640m)

標準装備★LOW-eペアガラス★エコジョーズ★スマートドア★ウォシュレット★浴室乾燥機付★カラーTVモニター付インターホン★シャンプードレサー

販売価格 2,680万円(税込)〜 新築一戸建分譲

全7区画 🚗2 土地約42坪

(1号棟)販売価格 2,680万円(税込) 新築一戸建
●土地面積:142.05㎡●建延面積:105.16㎡
●建築確認番号:確認サービスKS118-6110-01700号
お支払い例 家賃と比較! 月々72,267円 ボーナス支払いなし

南向き 土地約45坪 🚗2
(2号棟)販売価格 2,880万円(税込) 新築一戸建
●土地面積:149.05㎡●建延面積:105.16㎡
●建築確認番号:確認サービスKS118-6110-01701号
お支払い例 家賃と比較! 月々77,660円 ボーナス支払いなし

角地 🚗2 土地約39坪
(6号棟)販売価格 2,980万円(税込) 新築一戸建
●土地面積:130.17㎡●建延面積:104.75㎡
●建築確認番号:確認サービスKS118-6110-01705号
お支払い例 家賃と比較! 月々80,357円 ボーナス支払いなし

現地写真 室内写真 室内写真

●大津市唐崎4丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩8分●木造2階建●宅地●総土地面積:942.04㎡●総区画数:7区画●今回販売:7区画●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●電気・上水道・下水道・都市ガス●平成30年11月完成予定●仲介

堅田 ★JR堅田駅徒歩23分(1840m)

標準装備★LOW-eペアガラス★電気施錠スマートコントロールキー★浴室暖房乾燥機付★カラーモニター付インターホン★システムキッチン・静音シンク・人工大理石天板・浄化機能付水栓・フルスライド

販売価格 2,380万円(税込)〜 新築一戸建分譲

★全戸駐車2台 全10区画 角地 全宅南向き 🚗2 土地約40坪

(3号棟)販売価格 2,380万円(税込) 新築一戸建
●土地面積:134.48㎡●建延面積:95.58㎡
●建築確認番号:第トラスト18-1572号
お支払い例 家賃と比較! 月々64,178円 ボーナス支払いなし

(5号棟)販売価格 2,480万円(税込) 新築一戸建 🚗2 土地約40坪
●土地面積:132.71㎡●建延面積:96.39㎡
●建築確認番号:第トラスト18-1574号
お支払い例 家賃と比較! 月々66,874円 ボーナス支払いなし

(1号棟)販売価格 2,580万円(税込) 新築一戸建 🚗2 土地約40坪
●土地面積:134.47㎡●建延面積:95.57㎡
●建築確認番号:第トラスト18-1570号
お支払い例 家賃と比較! 月々69,571円 ボーナス支払いなし

現地写真 同社施工例

●大津市堅田1丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩23分●木造2階建●宅地●総土地面積:1,384.92㎡●総区画数:10区画●今回販売:10区画●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●電気・上水道・下水道・都市ガス●平成31年1月完成予定●仲介

和邇中 ★JR和邇駅徒歩9分(720m) 全4区画

標準装備★TVモニター付インターホン★ICカード施錠★浴室乾燥機付★システムキッチン★洗面化粧台★ペアガラス★ガスコンセント

販売価格 2,290万円(税込)〜 新築一戸建 全戸南向き

★和邇小学校まで徒歩4分(約320m)★平和堂和邇店まで徒歩9分(約720m)

(1号棟)販売価格 2,290万円(税込) 新築一戸建 🚗2 土地約43坪
●土地面積:142.92㎡●建延面積:105.99㎡
●建築確認番号:確認サービス第KS118-6110-50004号
お支払い例 家賃と比較! 月々61,751円 ボーナス支払いなし

(2号棟)販売価格 2,290万円(税込) 新築一戸建 🚗2 土地約43坪
●土地面積:142.49㎡●建延面積:105.99㎡
●建築確認番号:確認サービス第KS118-6110-50005号
お支払い例 家賃と比較! 月々61,751円 ボーナス支払いなし

同社施工例 現地写真

●大津市和邇中●JR湖西線「和邇」駅徒歩9分●宅地●総土地面積:577.81㎡●総区画数:4区画●今回販売:4区画●近隣商業地域●建ぺい率:80%●容積率:200%●電気・上水道・下水道・都市ガス●平成31年1月完成予定●仲介

堂々完成 見世 ★2WAYアクセス ★JR唐崎駅徒歩15分(1200m) ★京阪滋賀里駅徒歩6分(480m) 全2区画 全部屋南向き

★唐崎小学校まで徒歩10分(約800m)★唐崎幼稚園まで徒歩9分(約720m)

販売価格 2,480万円(税込)〜 新築一戸建

(2号棟)販売価格 2,480万円(税込) 新築一戸建 🚗2 土地約52坪
●土地面積:174.83㎡●建延面積:98.01㎡
お支払い例 家賃と比較! 月々66,874円 ボーナス支払いなし

(1号棟)販売価格 2,590万円(税込) 新築一戸建 🚗2 土地約40坪
●土地面積:133.03㎡●建延面積:98.01㎡
お支払い例 家賃と比較! 月々69,840円 ボーナス支払いなし

現地写真 現地写真

●大津市見世1丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩15分、京阪石山本線「滋賀里」駅徒歩6分●宅地●総土地面積:307.86㎡●総区画数:2区画●今回販売:2区画●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●電気・上水道・下水道・都市ガス●平成30年10月完成●仲介

雄琴 土地約47坪

販売価格 1,790万円(税込) 新築一戸建 🚗1

★JRおごと温泉駅徒歩12分(960m)
★フレンドマート雄琴駅前店まで徒歩15分(約1200m)
★雄琴小学校まで徒歩7分(約560m)
即入居可

●大津市雄琴2丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩12分●土地面積:155.99㎡●建延面積:95.58㎡●木造2階建●平成30年6月完成●仲介
お支払い例 月々48,268円 ボーナス支払いなし

雄琴 土地約45坪

販売価格 1,890万円(税込) 新築一戸建 🚗1

★JRおごと温泉駅徒歩12分(960m)
★雄琴小学校まで徒歩7分(約560m)

●大津市雄琴2丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩12分●土地面積:149.21㎡●建延面積:98.82㎡●木造2階建●平成30年6月完成●仲介
お支払い例 月々50,965円 ボーナス支払いなし

雄琴 土地約43坪

販売価格 1,980万円(税込) 新築一戸建 🚗2

★JRおごと温泉駅徒歩15分(1200m)
★二面道路 南向き 即入居可

●大津市雄琴6丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩15分●土地面積:142.80㎡●建延面積:99.38㎡●木造アスファルトシングル葺2階建●平成30年7月完成●仲介
お支払い例 月々53,391円 ボーナス支払いなし

本堅田 土地約34坪

販売価格 2,190万円(税込) 新築一戸建 🚗2

★JR堅田駅徒歩18分(約1440m)
★堅田幼稚園まで徒歩6分(約480m)
★堅田小学校まで徒歩5分(約400m)
★堅田中学校まで徒歩4分(約320m)
即内覧可

●大津市本堅田2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩18分●土地面積:115.00㎡●建延面積:97.20㎡●木造2階建●上水道、下水道、都市ガス●平成30年9月完成●仲介
お支払い例 月々59,054円 ボーナス支払いなし

真野 土地約33坪

販売価格 2,280万円(税込) 新築一戸建 🚗2

★JR小野駅徒歩15分(約1200m)
★イズミヤスーパーセンター堅田店まで徒歩9分(約720m)

●大津市真野5丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩15分●土地面積:111.54㎡●建延面積:94.77㎡●木造2階建●平成30年12月完成予定●建築確認番号:第トラスト18-1512号●仲介
お支払い例 月々61,481円 ボーナス支払いなし

穴太 土地約42坪

販売価格 2,480万円(税込) 新築一戸建 🚗2

★京阪穴太駅徒歩5分(約400m)
★2WAYアクセス ★JR唐崎駅徒歩6分(約480m)
即内覧可

●大津市穴太2丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩6分、京阪石山坂本線「穴太」駅徒歩5分●土地面積:140.93㎡●建延面積:105.16㎡●木造スレート葺2階建●平成30年9月完成●仲介
お支払い例 月々66,874円 ボーナス支払いなし

堂々完成 雄琴 土地約46坪

販売価格 2,480万円(税込) 新築一戸建 🚗2

★JRおごと温泉駅徒歩14分(約1120m) 南向き 即内覧可

●大津市雄琴5丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩14分●土地面積:154.94㎡●建延面積:104.34㎡●木造2階建●電気(オール電化)、上水道、下水道●平成30年10月完成●仲介
お支払い例 月々66,874円 ボーナス支払いなし

堂々完成 雄琴 土地約50坪

販売価格 2,495万円(税込) 新築一戸建 🚗2

★JRおごと温泉駅徒歩14分(約1120m) 南向き 即内覧可

●大津市雄琴5丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩14分●土地面積:166.88㎡●建延面積:101.85㎡●木造2階建●電気(オール電化)、上水道、下水道●平成30年11月完成予定●建築確認番号:H30確認建西評京00112●仲介
お支払い例 2,490万円借入の場合 月々67,144円 ボーナス支払いなし

中古住宅特集

オープンハウス 11/3(祝)4(日)10(土)11(日) 11:00〜17:00

家具付 向陽町

販売価格 1,898万円 中古住宅

平成28年1月リフォーム済
・外壁・屋根塗装・庭整地・壁紙張替
・サービスヤード波板張替
・キッチン・ユニットバス・トイレ交換
・洗面台・給湯器・玄関ドア新品交換
・エアコン1台・照明器具設置
・床フローリング重張(一部クッションフロア)
・ハウスクリーニング等

★JR小野駅徒歩14分(1120m) 土地約81坪 🚗3
★フレスコ向陽店まで徒歩5分(約400m)

花園児童公園 認定こども園AYAこども園 フレスコ 郵便局 向陽公園 小野駅 現地
カーナビ案内 大津市向陽町19-9

●大津市向陽町●JR湖西線「小野」駅徒歩14分●土地面積:270.42㎡●建延面積:147.68㎡●木造スレート葺2階建●昭和61年3月●仲介●告知事項有
お支払い例 1,890万円借入の場合 月々50,965円 ボーナス支払いなし

注目価格 衣川 土地約111坪

販売価格 1,850万円 中古住宅 即内覧可 🚗2 積水ハウスのお家 南西角地 琵琶湖眺望可

★仰木の里東幼稚園まで徒歩9分(約720m)
★仰木の里東小学校まで徒歩7分(約560m)

●大津市衣川2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩27分●土地面積:369.73㎡●建延面積:127.29㎡●軽量鉄骨セメント瓦葺2階建●平成5年5月●仲介
お支払い例 月々49,886円 ボーナス支払いなし

朝日

販売価格 980万円 中古住宅 🚗1 土地約75坪

平成20年4月リフォーム済 ・屋根葺替
平成27年4月リフォーム済 ・給湯器交換・ユニットバス・洗面台新調

★JR小野駅徒歩14分(1120m)
★小野小学校まで徒歩9分(約720m)
南西向き

●大津市朝日2丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩14分●土地面積:248.62㎡●建延面積:116.35㎡●木造瓦葺2階建●昭和57年7月●仲介●増築未登記部分有
お支払い例 月々26,426円 ボーナス支払いなし

新登場 緑町 土地約56坪

販売価格 1,180万円 中古住宅 🚗2 角地

★真野北小学校まで徒歩6分(約480m)

●大津市緑町●JR湖西線「小野」駅徒歩35分、バス停「緑町北口」停徒歩3分●土地面積:185.42㎡●建延面積:123.79㎡●軽量鉄骨造2階建●平成2年8月建築●仲介
お支払い例 月々31,819円 ボーナス支払いなし

真野 土地約54坪

販売価格 2,200万円 中古住宅

★JR小野駅徒歩4分(320m) 🚗1
★真野小学校まで徒歩18分(約1440m)
★バロー真野店まで徒歩7分(約560m)
琵琶湖眺望可 即入居可 H18年築

●大津市真野6丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩4分●土地面積:180.14㎡●建延面積:88.60㎡●木造瓦葺平屋建●平成18年8月●仲介●告知事項有
お支払い例 月々59,324円 ボーナス支払いなし

坂本 土地約49坪

販売価格 2,380万円 中古住宅 デザイナーズ住宅 琵琶湖眺望可 🚗2 H25年築

●大津市坂本8丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩24分●土地面積:164.16㎡●建延面積:97.47㎡●木造2階建●平成25年5月建築●仲介
お支払い例 月々64,178円 ボーナス支払いなし

マンション特集

新登場 アイエ堅田

お支払い例 月々64,178円 ボーナス支払いなし

販売価格 2,380万円 マンション ペット飼育可(規約有)

★JR堅田駅徒歩6分(約480m)
オール電化 南西角部屋

●大津市今堅田2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩6分●専有面積:95.02㎡(壁芯)●バルコニー面積:41.57㎡●RC造15階建の5階部分●平成18年12月建築●管修費:22,240円(月々)全部委託●仲介

オープンルーム 11/3(祝)4(日)10(土)11(日) 11:00〜17:00

エントランスにて401号室をお呼び下さい

新発表 エンゼル・レイクハウス西大津

お支払い例 月々66,874円 ボーナス支払いなし

販売価格 2,480万円 マンション 琵琶湖眺望可

爽やかなリゾート空間で新生活を

★売主につき仲介手数料不要 家具付
三方角部屋!平成20年築!
ペット飼育可(規約有) 即入居可

エンゼル・レイクハウス西大津 そら歯科クリニック ケーズデンキ キリン堂 フレンドマート TSUTAYA 近江神宮外苑公園 ドラッグユタカ マクドナルド 王将 和食さと MEGA ドン・キホーテ イオンスタイル大津京 JR大津京駅
カーナビ案内 大津市鏡が浜4-1付近

●大津市鏡が浜●JR湖西線「大津京」駅徒歩19分、京阪電鉄石山坂本線「南滋賀」駅徒歩14分●専有面積:88.97㎡(壁芯)●バルコニー面積:52.83㎡●RC造15階建の4階部分●平成20年2月建築●管修費:19,040円(月々)●全部委託●売主

新発表 ルシェル西大津

お支払い例 月々23,730円 ボーナス支払いなし

販売価格 880万円 マンション

平成30年3月リフォーム済 ・トイレ・洗面台・キッチン新調・畳表替 ・洗濯パン取替・ハウスクリーニング ・全室クロス張替・襖張替・洋室床張替

★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩16分(約1280m)
★京阪近江神宮前駅徒歩15分(約1200m)

●大津市柳が崎●JR湖西線「大津京」駅徒歩16分、京阪石山坂本線「近江神宮前」駅徒歩15分●専有面積:64.92㎡(壁芯)●バルコニー面積:7.69㎡●RC造5階建の3階部分●昭和56年3月建築●管修費:19,700円(月々)●全部委託●仲介

新発表 ロータリーマンション大津京アンダント

お支払い例 月々33,977円 ボーナス支払いなし

販売価格 1,260万円 マンション 即内覧可

★京阪近江神宮前駅徒歩8分(約640m)
★JR大津京駅徒歩11分(約880m)
床暖房

●大津市柳川2丁目●京阪石山坂本線「近江神宮前」駅徒歩8分●専有面積:72.02㎡(壁芯)●バルコニー面積:10.3㎡●RC造7階建の3階部分●管修費:21,730円(月々)●全部委託●仲介

土地特集

清風町 全11区画 建築条件なし土地

土地価格 1,060万円〜 建築条件なし土地 土地約51坪〜

★JR小野駅徒歩19分(1520m)

号地	土地面積	坪数	土地金額
1号地	178.83㎡	54.09坪	1,180万円
2号地	172.28㎡	52.11坪	1,060万円
3号地	172.03㎡	52.03坪	1,060万円
4号地	172.16㎡	52.07坪	1,060万円
5号地	171.81㎡	51.97坪	1,180万円
6号地	174.51㎡	52.78坪	1,120万円
7号地	200.70㎡	60.71坪	1,150万円
8号地	173.25㎡	52.40坪	1,120万円
9号地	172.46㎡	52.16坪	1,230万円
10号地	172.79㎡	52.26坪	1,080万円
11号地	173.28㎡	52.41坪	1,080万円

フレスコ まんだら公園 真野中学校 湖西道路 曼陀羅山 真野IC口 現地
カーナビ案内 大津市清風町35付近

●大津市清風町●JR湖西線「小野」駅徒歩19分●宅地●総土地面積:1934.1㎡●総区画数:11区画●今回販売:11区画●第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●電気・上水道・下水道・都市ガス●建築条件なし●現況:更地●付帯工事費・外構費別途要●仲介

新登場 二本松 建築条件なし

土地価格 1,080万円 売土地

★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩13分(約1040m)
★京阪近江神宮前駅徒歩11分(約880m)

約39.19坪

★志賀小学校まで徒歩15分(約1200m)

●大津市二本松●JR湖西線「大津京」駅徒歩13分、京阪石山坂本線「近江神宮前」駅徒歩11分●宅地●土地面積:129.56㎡●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、都市ガス●上物有●建築条件なし●仲介●セットバック要

雄琴北 建築条件なし

土地価格 2,080万円 売土地

★JRおごと温泉駅徒歩8分(約640m)

約56.00坪 南東角地 更地

●大津市雄琴北2丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩8分●宅地●土地面積:187.12㎡●第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●設備:下水道、上水道、都市ガス●更地●建築条件なし●仲介

広告に掲載できない物件情報まだまだたくさんあります!

0120-365-393
[営業時間10:00〜18:00]
[定休日/第1・2・3火曜日、毎週水曜日]

株式会社 匠工房 堅田店 〒520-0232 滋賀県大津市真野2丁目29-1堅田プライスプラザ内
TEL:077-571-1577 FAX:077-571-1578

宅地取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 二級建築事務所/滋賀県知事(に)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
建設業許可/滋賀県知事 許可(特-29)第22598号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 〈仲介〉 広告有効期限/平成30年12月2日

匠工房 不動産 ウェブ検索

リニュアル仲介 住み継ぐ住まい

記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.725% 35年返済 借入金額は物件価格) 金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。
●マンション・住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成30年10月29日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。