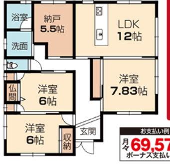
オープンハウス 7/14(土)15(日)16(祝) 10:00〜17:00

真野
土地約54坪
販売価格 2,580万円 中古住宅 🚗1
即入居可 南向き
★JR小野駅徒歩4分(320m) H18年築
琵琶湖眺望可
家庭菜園スペース有



お支払い例 月々69,571円 ボーナス支払いなし
●大津市真野6丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩4分●土地面積:180.14㎡●建物面積:88.60㎡●木造瓦葺平屋建●平成18年8月●仲介

衣川
土地約34坪
販売価格 980万円 中古住宅 🚗1
★JR堅田駅徒歩23分(約1840m)
お支払い例 月々26,426円 ボーナス支払いなし
●大津市衣川1丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩23分●土地面積:114.59㎡●建物面積:104.75㎡●木造スレート葺2階建●平成5年2月建築●仲介

真野普門
平成27年8月リフォーム済 ・外壁・屋根塗装・白蟻点検
販売価格 980万円 中古住宅
★JR堅田駅徒歩21分(約1680m)
即内覧可
土地約42坪 🚗2
お支払い例 月々26,426円 ボーナス支払いなし
●大津市真野普門1丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩21分●土地面積:141.46㎡●建物面積:95.84㎡●木造2階建●平成7年1月建築●仲介

雄琴
新発売
土地約153坪
販売価格 1,280万円 中古住宅 🚗1
★JRおごと温泉駅徒歩13分(約1040m)
★雄琴小学校まで徒歩5分(約400m)
お支払い例 月々34,516円 ボーナス支払いなし
●大津市雄琴1丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩13分●土地面積:508.36㎡●建物面積:135.32㎡●木造瓦葺2階建●平成4年11月建築●仲介

衣川
平成30年4月リフォーム済
・全室クロス・洗面・トイレ床CF張替 ・LDK・1階廊下タイル上貼 ・モニター付きインターフォン取付 ・キッチンコンロ取替・ハウスクリーニング
販売価格 1,380万円 中古住宅
土地約29坪
H19年築 🚗1
お支払い例 月々37,212円 ボーナス支払いなし
●大津市衣川1丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅●土地面積:97.23㎡●建物面積:72.88㎡●木造2階建●平成19年1月建築●仲介●市街化調整区域

新築住宅特集

穴太
新登場
全邸東向き!2WAYアクセス!
販売価格 2,630万円〜 新築一戸建
お支払い例 月々70,919円 ボーナス支払いなし
★JR唐崎駅徒歩6分(約480m)
★京阪穴太駅徒歩5分(約400m)
土地約42坪
(1号棟)●土地面積:140.93㎡●建物面積:105.16㎡●建築確認番号:第KS118-6110-01215号
(2号棟)●土地面積:140.32㎡●建物面積:112.62㎡●建築確認番号:第KS118-6110-01216号
●大津市穴太2丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩6分、京阪石山坂本線「穴太」駅徒歩5分●木造スレート葺2階建●宅地●総土地面積:422.53㎡●総区画数:3区画●今回販売区画数:2区画●第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:160%●電気・上水道・下水道・都市ガス●平成30年9月完成予定●仲介

唐崎
新発売
全9区画の街並み!残り2区画!
販売価格 2,160万円〜 新築一戸建
★京阪穴太駅徒歩9分(約720m)★JR唐崎駅徒歩13分(約1040m)
土地約39坪 (4号棟)販売価格 2,160万円 新築一戸建 南向き 🚗2 お支払い例 月々58,245円
土地約41坪 (2号棟)販売価格 2,230万円 新築一戸建 南向き 🚗2 お支払い例 月々60,133円
●土地面積:131.26㎡●建物面積:96.38㎡
●土地面積:137.66㎡●建物面積:96.38㎡
●大津市唐崎4丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩13分、京阪石山坂本線「穴太」駅徒歩9分●木造●宅地●総土地面積:1207.44㎡●総区画数:9区画●今回販売区画数:2区画●第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●電気・上水道・下水道・都市ガス●平成30年3月完成●仲介

雄琴
土地約47坪
販売価格 1,790万円 新築一戸建 🚗2
★JRおごと温泉駅徒歩12分(約960m)
★雄琴小学校まで徒歩7分(約560m)
即入居可
お支払い例 月々48,268円 ボーナス支払いなし
●大津市雄琴2丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩12分●土地面積:155.99㎡●建物面積:95.58㎡●木造2階建●平成30年6月完成●仲介

木の岡町
新発売
土地約33坪
販売価格 1,935万円 新築一戸建
★JR比叡山坂本駅まで徒歩12分(約960m)
★2WAYアクセス 🚗2 南向き
お支払い例 月々52,043円 ボーナス支払いなし
●大津市木の岡町●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩12分、京阪石山坂本線「坂本」駅徒歩20分●土地面積:110.41㎡●建物面積:87.78㎡●木造スレート葺2階建●平成30年1月完成●仲介

雄琴
新発売
土地約39坪
販売価格 2,280万円 新築一戸建 🚗2
★JRおごと温泉駅徒歩15分(約1200m)
★雄琴小学校まで徒歩9分(約720m)
三方角地
お支払い例 月々61,481円 ボーナス支払いなし
●大津市雄琴6丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩15分●土地面積:131.68㎡●建物面積:100.21㎡●木造アスファルトシングル葺2階建●宅地●平成30年7月完成予定●建築確認番号:確認サービス第KS118-0410-50496号●仲介

滋賀里
新登場
土地約46坪
販売価格 2,620万円 新築一戸建 🚗2
★2WAYアクセス
★京阪滋賀里駅徒歩7分(約560m)
★JR唐崎駅徒歩13分(約1040m)
南東向き
お支払い例 月々70,649円 ボーナス支払いなし
●大津市滋賀里2丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩13分、京阪石山坂本線「滋賀里」駅徒歩7分●土地面積:152.82㎡●建物面積:105.37㎡●木造2階建●平成30年9月完成予定●建築確認番号:確認サービス第KS118-6110-01246号●仲介

中古住宅特集

和邇
新登場
土地約64坪
販売価格 1,390万円 中古住宅 🚗2
お支払い例 月々37,482円 ボーナス支払いなし
オール電化
★JR和邇駅まで徒歩7分(約560m)
積水ハウスのお家 琵琶湖眺望可
●大津市和邇高城●JR湖西線「和邇」駅徒歩6分●土地面積:213.78㎡●建物面積:136.79㎡●軽量鉄骨造2階建●平成4年9月建築●仲介

緑町
平成29年11月リフォーム済
・雨樋交換・屋根塗装・表替 ・1階2階トイレ新調・全室クロス張替 ・洗面新調・ハウスクリーニング ・カーペット張替(2階洋室2部屋、階段・廊下)
販売価格 1,548万円 中古住宅
土地約51坪
ミサワホームの家 南向き 🚗2 即内覧可
1,540万円借入の場合 お支払い例 月々41,527円 ボーナス支払いなし
●大津市緑町●JR湖西線「小野」駅バス10分「緑町北口」停徒歩2分●土地面積:170.56㎡●建物面積:107.69㎡●木造2階建●平成元年9月建築●仲介

下阪本
新登場
土地約39坪
販売価格 1,580万円 中古住宅 🚗1
★下阪本小学校まで徒歩5分(約400m) 角地
★2WAYアクセス
★京阪松ノ馬場駅徒歩10分(約800m)
★JR比叡山坂本駅徒歩16分(約1280m)
★小屋裏収納3帖付
お支払い例 月々42,605円 ボーナス支払いなし
●大津市下阪本1丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩16分、京阪石山坂本線「松ノ馬場」駅徒歩10分●土地面積:130.92㎡●建物面積:101.84㎡●木造2階建●平成12年1月建築●仲介

坂本
新登場
土地約41坪
販売価格 1,680万円 中古住宅 🚗2
★京阪松ノ馬場駅徒歩6分(約480m)
H23年築 オール電化
お支払い例 月々45,302円 ボーナス支払いなし
●大津市坂本1丁目●京阪石山坂本線「松ノ馬場」駅徒歩6分●土地面積:138.57㎡●建物面積:105.99㎡●木造2階建●平成23年12月建築●仲介

下阪本
新登場
平成30年2月リフォーム済
・玄関収納・キッチン・洗面台新調 ・トイレ照明・スイッチ・コンセント新調 ・畳表替・障子張替・襖張替 ・フロアタイル・CF・クロス張替 ・ハウスクリーニング
販売価格 1,798万円 中古住宅
即入居可
土地約36坪 🚗2
1,790万円借入の場合 お支払い例 月々48,268円 ボーナス支払いなし
●大津市下阪本1丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩17分、京阪石山坂本線「穴太」駅徒歩10分●土地面積:120.57㎡●建物面積:89.42㎡●木造スレート葺2階建●平成10年5月建築●仲介

衣川
販売価格 1,950万円 中古住宅
★仰木の里東小学校まで徒歩7分(約560m)
積水ハウスのお家 南西角地 琵琶湖眺望可
土地約111坪 🚗2
お支払い例 月々52,583円 ボーナス支払いなし
●大津市衣川2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩27分●土地面積:369.73㎡●建物面積:127.29㎡●軽量鉄骨造2階建●平成5年5月建築●仲介

花園町
新登場
平成30年6月リフォーム済
・クロス・床張替・洗面・トイレ床CF張替 ・和室畳表張替・洗面化粧台取替 ・トイレ便器・温水洗浄便座取替 ・インターホン取替・網戸張替取替 ・キッチンコンロ・換気扇取替
販売価格 1,980万円 中古住宅 🚗1
★JR小野駅徒歩12分(約960m)
土地約78坪
お支払い例 月々53,391円 ボーナス支払いなし
●大津市花園町●JR湖西線「小野」駅徒歩12分●土地面積:260.72㎡●建物面積:144.91㎡●軽量鉄骨造スレート葺2階建●昭和63年12月建築●仲介

仰木の里
新登場
平成30年6月リフォーム済
・駐車場作成・キッチン水栓・洗濯水栓 ・ガスコンロ部品・給湯器・タオル掛け ・浴水洗浄便座・帯巻き・洗面シャワー ・シーリングライト・分電盤 ・畳表替・1階和室障子張替 ・2階和室襖張替・クロス張替一部(壁・天井) ・フロアタイル仕上げ・ハウスクリーニング
販売価格 2,150万円 中古住宅 🚗2
土地約61坪
南向き
お支払い例 月々57,976円 ボーナス支払いなし
●大津市仰木の里7丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅●土地面積:204.00㎡●建物面積:122.32㎡●木造瓦葺2階建●昭和62年4月建築●仲介

滋賀里
土地約65坪
販売価格 2,180万円 中古住宅 🚗2 角地
★2WAYアクセス
★京阪滋賀里駅徒歩3分(約240m)
★JR唐崎駅徒歩16分(約1280m)
H16年築
お支払い例 月々58,784円 ボーナス支払いなし
●大津市滋賀里1丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩16分、京阪石山坂本線「滋賀里」駅徒歩3分●土地面積:215.95㎡●建物面積:108.50㎡●木造2階建●平成16年7月建築●仲介

仰木の里
土地約87坪
販売価格 2,480万円 中古住宅 🚗1
即内覧可
★仰木の里小学校まで徒歩4分(約320m)
★フレスコ仰木の里店まで徒歩5分(約400m)
南向き
お支払い例 月々66,874円 ボーナス支払いなし
●大津市仰木の里6丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩24分●土地面積:290.58㎡●建物面積:134.95㎡●木造2階建●昭和63年2月建築●仲介

和邇高城
新発売
土地約176坪
販売価格 2,580万円 中古住宅 🚗10
★JR和邇駅徒歩8分(約640m)
★和邇小学校まで徒歩14分(約1120m)
琵琶湖眺望可
お支払い例 月々69,571円 ボーナス支払いなし
●大津市和邇高城●JR湖西線「和邇」駅徒歩8分●土地面積:581.98㎡●建物面積:150.00㎡●木造2階建●平成15年8月建築●仲介

坂本
土地約48坪
販売価格 2,800万円 中古住宅 🚗2
★2WAYアクセス 南東角地 H27年築
★JR比叡山坂本駅徒歩8分(640m)
★京阪坂本駅徒歩11分(880m)
お支払い例 月々75,503円 ボーナス支払いなし
●大津市坂本3丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩8分、京阪石山坂本線「坂本」駅徒歩11分●土地面積:160.21㎡●建物面積:109.30㎡●木造2階建●平成27年9月建築●仲介

マンション特集

グランベリー唐崎
新発売
販売価格 1,050万円 マンション
お支払い例 月々28,314円 ボーナス支払いなし
平成29年7月リフォーム済 ・クロス一部張替(リビング・廊下天井・壁、和室・洋室4.7帖の壁) ・畳表替・襖張替・ハウスクリーニング
即入居可
★JR唐崎駅徒歩6分(約480m)
南東角部屋
●大津市弥生町●JR湖西線「唐崎」駅徒歩6分●専有面積:60.64㎡(壁芯)●バルコニー面積:6.22㎡●RC造5階建の3階部分●平成12年5月●管理費等25,713円(月々)●全部委託●仲介

アドリーム大津堅田
販売価格 1,380万円 マンション
お支払い例 月々37,212円 ボーナス支払いなし
★JR堅田駅徒歩5分(約400m)
上層階 南東向き
●大津市本堅田4丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩5分●専有面積:80.25㎡(壁芯)●バルコニー面積:13.65㎡●RC造6階建の5階部分●平成3年9月建築●管理費等31,860円(月々)●全部委託●仲介

ユニライフ琵琶湖唐崎
販売価格 2,000万円 マンション
お支払い例 月々53,931円 ボーナス支払いなし
★JR唐崎駅徒歩16分(約1280m)
角部屋 最上階 琵琶湖眺望可
●大津市唐崎1丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩16分●専有面積:95.41㎡(壁芯)●バルコニー面積:36.27㎡●SRC造9階建の9階部分●平成4年11月建築●管理費等31,344円(月々)●全部委託●仲介

ルネ大津皇子が丘ロイヤルビュー
新発売
販売価格 2,150万円 マンション
お支払い例 月々57,976円 ボーナス支払いなし
高層階
★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩8分(約640m)
★京阪皇子山駅徒歩8分(約640m)
★バルコニーより琵琶湖花火大会観覧できます
●大津市茶が崎●JR湖西線「大津京」駅徒歩8分、京阪石山坂本線「皇子山」駅徒歩8分●専有面積:●バルコニー面積:12.11㎡●RC造15階建13階部分●平成7年7月●全部委託●仲介

セレッソコート西大津レイクヒルズ
販売価格 2,180万円 マンション
お支払い例 月々58,784円 ボーナス支払いなし
★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩10分(約800m)
★京阪大津京駅徒歩8分(約640m)
H20年築 即内覧可 ペット飼育可(規約有)
●大津市山上町●京阪石山坂本線「大津京」駅徒歩8分、JR湖西線「大津京」駅徒歩10分●専有面積:86.63㎡(壁芯)●バルコニー面積:12.43㎡●RC造5階建の1階部分●平成20年8月建築●管理費等19,635円(月々)●全部委託●仲介

ロータリーマンション大津京パークワイツ
新登場
販売価格 2,198万円 マンション
お支払い例 月々59,054円 ボーナス支払いなし
2,190万円借入の場合
リフォーム渡し ・LDKクロス張替(天井・壁) ・給湯器取替・レンジフード交換 ・ハウスクリーニング
★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩5分(約400m)
★京阪皇子山駅徒歩2分(約160m)
H15年築
●大津市皇子が丘2丁目●JR湖西線「大津京」駅徒歩5分、京阪石山坂本線「皇子山」駅徒歩2分●専有面積:78.30㎡(壁芯)●バルコニー面積:14.00㎡●SRC造15階建の6階部分●平成15年1月建築●管理費等14,940円(月々)●全部委託●仲介

エンゼル・レイクハウス西大津
販売価格 2,690万円 マンション
お支払い例 月々72,537円 ボーナス支払いなし
H20年築 ペット飼育可(規約有)
★2WAYアクセス
★京阪南滋賀駅徒歩14分(約1120m)
最上階 琵琶湖・花火大会眺望可
●大津市錦織●JR湖西線「大津京」駅徒歩19分、京阪石山坂本線「南滋賀」駅徒歩14分●専有面積:87.49㎡(壁芯)●バルコニー面積:16.38㎡●RC造の15階部分●平成20年●管理費等18,720円(月々)●全部委託●仲介

ファーストタワー大津MARY
販売価格 3,580万円 マンション
お支払い例 月々96,536円 ボーナス支払いなし
平成30年5月リフォーム済 ・全室クロス張替・キッチン交換 ・畳表替・襖張替 ・トイレ・洗面CF張替
★2WAYアクセス
★JR大津京駅まで徒歩1分(約80m)
★京阪皇子山駅まで徒歩5分(約400m)
ペット飼育可(規約有) 琵琶湖眺望可
●大津市皇子が丘2丁目●JR湖西線「大津京」駅徒歩1分、京阪石山坂本線「皇子山」駅徒歩5分●専有面積:81.50㎡(壁芯)●バルコニー面積:7.50㎡●RC造38階建の16階部分●平成14年1月建築●管理費等15,940円(月々)●全部委託●仲介

土地特集

堅田駅西口
建築条件付 全9区画 更地
販売価格 1,465万円〜 売土地
★JR堅田駅徒歩9分(約720m)
★開発分譲地
★アルプラザ堅田店まで徒歩12分(約960m)
★堅田小学校まで徒歩11分(約880m)
★堅田中学校まで徒歩14分(約1120m)

号地	土地面積	坪数	土地金額
1号地	142.31㎡	43.04坪	1,680万円
2号地	142.32㎡	43.04坪	1,680万円
3号地	142.33㎡	43.05坪	1,680万円
4号地	142.32㎡	43.04坪	1,680万円
5号地	135.58㎡	41.01坪	1,579万円
6号地	136.07㎡	41.16坪	1,585万円
7号地	135.06㎡	40.85坪	1,573万円
8号地	134.82㎡	40.78坪	1,570万円
9号地	商		

●大津市本堅田6丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩9分●宅地●総土地面積:●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●電気・上水道・下水道・都市ガス●仲介

見世
建築条件なし
販売価格 1,000万円 売土地
★2WAYアクセス
★京阪滋賀里駅徒歩3分(約240m)
★JR唐崎駅徒歩12分(約960m)
★唐崎小学校まで徒歩7分(約560m)
約26坪
●大津市見世2丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩12分、京阪石山坂本線「滋賀里」駅徒歩3分●宅地●土地面積:88.61㎡●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:160%●電気・上水道・下水道・都市ガス●建築条件なし●仲介

堅田駅西口
建築条件なし
販売価格 1,266万円 売土地
★堅田小学校まで徒歩10分(約800m)
★JR堅田駅徒歩10分(約800m)
★堅田幼稚園まで徒歩9分(約720m)
★アル・プラザ堅田店まで徒歩10分(約800m)
約32坪 更地
●大津市本堅田6丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩10分●宅地●土地面積:106.66㎡●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●仲介

広告に掲載できない物件情報まだまだたくさんあります!

フリーダイヤル 0120-365-393
[営業時間 10:00〜19:00]
[定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日]

株式会社 匠工房 堅田店
〒520-0232 滋賀県大津市真野2丁目29-1堅田プライスプラザ内
TEL:077-571-1577 FAX:077-571-1578
宅地建物取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 二級建築事務所/滋賀県知事(に)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
建設業許可/滋賀県知事 許可(特-29)第22598号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員

匠工房 不動産 ウェブ検索
広告有効期限/平成30年8月13日
記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.725% 35年返済 借入金額は物件価格) 金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。
●マンション・住宅の居室などの広さと土地の形状図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含みます。●掲載物件は平成30年7月10日のものです。万一価格の変更または売約済みの場合はご了承ください。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。

リニュアル仲介 住み替え住まい