チラシ掲載物件は一部です。HPに多数の物件を掲載中です!!
インターネットの会員限定物件や店頭限定物件などもあります

甲賀市オススメ物件

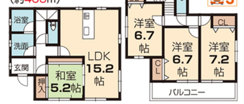
信楽町 長野
販売価格 680万円 中古住宅

★バス停「二本丸」徒歩5分(約400m)
お支払い例 月々18,182円 ボーナス支払いなし
土地60坪 駐車1

★即引き渡し可 ★5DK

●所在地:甲賀市信楽町長野●交通:バス停「二本丸」徒歩5分●土地面積:199.51㎡●建延面積:101.43㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上水道、集中浄化槽●平成2年6月●仲介

水口町 新城
お支払い例 月々46,259円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,730万円(税込) 新築一戸建
土地51坪

★バス停「新城」徒歩3分(約240m)
★岩上保育園徒歩5分(約400m)
駐車3

★換気暖房乾燥機付★シャワードレッサー
★シャワートイレ(1階・2階)★ペアガラス
★人感センサー付玄関灯
★TVモニター付インターホン
★ピッキング対策付玄関ドア(電子キー)

●所在地:甲賀市水口町新城●交通:バス停「新城」徒歩3分●土地面積:170.37㎡●建延面積:96.38㎡●建築確認番号:第KS118-0410-50330号●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成30年6月完成予定●仲介

土山町 南土山
土地81坪
販売価格 850万円 中古住宅 駐車2

★土山小学校徒歩10分(約800m)
★ガーデニングができます
お支払い例 月々22,728円 ボーナス支払いなし
角地

●所在地:甲賀市土山町南土山●交通:バス停「東土山」徒歩5分●土地面積:270.17㎡●建延面積:180.17㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●昭和63年3月●仲介

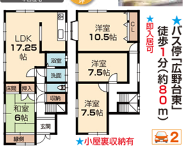
水口町 下山
お支払い例 月々29,413円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,100万円 中古住宅
土地78坪

★オール電化
★バス停「広野台西」徒歩3分(約240m)
駐車3

●所在地:甲賀市水口町下山●交通:JR草津線「三雲」駅バス10分「広野台西」停徒歩3分●土地面積:261.12㎡●建延面積:126.31㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●電気(オール電化)、上水道、下水道●平成2年5月●仲介

土山町 北土山
販売価格 1,198万円 中古住宅
平成30年6月リフォーム完了予定
・外壁塗装・屋根鋼板葺カバー工法・キッチン
・ユニットバス・洗面化粧台・ガス給湯器
・シューズボックス・照明器具新品交換
・エアコン1台設置・クッションフロア張替
・クロス張替・一部間取り変更・一部建具変更
・分電盤新品交換・階段手すり設置
・洗濯機用水栓交換・ハウスクリーニング・鍵交換
お支払い例 月々32,033円 ボーナス支払いなし
駐車2 土地111坪
★土山小学校徒歩8分(約640m)

●所在地:甲賀市土山町北土山●交通:バス停「東土山」徒歩7分●土地面積:368.38㎡●建延面積:106.38㎡●構造:軽量鉄骨造セメント葺2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道、個別プロパンガス●昭和54年7月●仲介

水口町 下山
お支払い例 月々34,761円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,300万円 中古住宅
土地46坪

★バス停「広野台東」徒歩1分(約80m)
★即入居可
★小屋裏収納有
駐車2

●所在地:甲賀市水口町下山●交通:バス停「広野台東」徒歩1分●土地面積:153.35㎡●建延面積:115.10㎡●構造:木造セメント瓦葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備/電気、上水道、下水道●平成3年1月●仲介

甲南町 希望ヶ丘本町
販売価格 1,580万円 中古住宅
平成30年2月リフォーム済
キッチン・給湯器・洗面台交換
浴室・玄関交換・畳表替
リビング・キッチン・廊下・フロア上張
クロス・襖張替・天井・壁補修
外壁・屋根塗装
お支払い例 月々42,248円 ボーナス支払いなし

★希望ヶ丘小学校徒歩7分(約560m)
駐車3 土地57坪

●所在地:甲賀市甲南町希望ヶ丘本町2丁目●交通:バス停「本町1丁目」徒歩3分●土地面積:190.31㎡●建延面積:116.75㎡●構造:木造セメント瓦葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●昭和62年6月●仲介

水口町 松尾
お支払い例 月々50,269円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,880万円 中古住宅
土地60坪
★二世帯住宅向き
★近江鉄道水口松尾駅徒歩14分(約1120m)
★アル・プラザ水口店徒歩11分(約880m)
★甲賀病院徒歩5分(約400m)
駐車4

●所在地:甲賀市水口町松尾●交通:近江鉄道本線「水口松尾」駅徒歩14分●土地面積:200.42㎡●建延面積:178.03㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第二種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気、上水道、下水道、集中プロパンガス●平成7年11月●仲介

湖南市オススメ物件

湖南市 吉永
販売価格 1,980万円 中古住宅
平成30年6月 リフォーム完了予定
屋根・外壁塗装・クロス張替
フロア新調・エクステリア工事
キッチン収納・玄関収納新設
お支払い例 月々52,943円 ボーナス支払いなし
★三雲保育園徒歩15分(約1200m)
★オール電化 ★角地
土地48坪 駐車2

●所在地:湖南市吉永●交通:バス停「吉永」徒歩6分●土地:160.25㎡●建延面積:89.42㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●平成6年1月●仲介

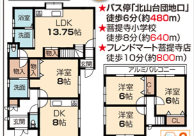
湖南市 菩提寺北
土地45坪
販売価格 1,298万円 中古住宅 駐車2
★バス停「イワタニ南口」徒歩2分(約160m)
★ひかり幼稚園徒歩8分(約640m)
★フレンドマート菩提寺店徒歩9分(約720m)
★菩提寺北小学校徒歩11分(約880m)

★即入居可
★保育園モンチ徒歩5分(約400m)
お支払い例 月々34,707円 ボーナス支払いなし

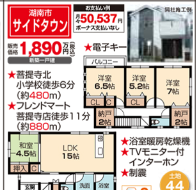
●所在地:湖南市菩提寺北3丁目●交通:バス「イワタニ南口」停徒歩2分●土地面積:150.07㎡●建延面積:88.60㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:第一種低層住居地域●建ぺい率:70%●容積率:100%●設備:上水道、下水道●昭和60年2月●仲介

湖南市 石部東
販売価格 1,498万円 中古住宅
平成30年8月リフォーム完了予定
外壁・雨戸・雨樋塗装・駐車場拡張・畳表替
クロス張替・一部フローリング重ね張り
一部クッションフロア張り・襖・障子張替
網戸張替・水廻り設備新品交換・間取り変更
電気設備新品交換・白蟻・防蟻工事
お支払い例 月々40,055円 ボーナス支払いなし
駐車1
★丸善石部店徒歩6分(約480m)
★平和堂石部店徒歩11分(約880m)
★石部小徒歩4分(約320m)
土地45坪

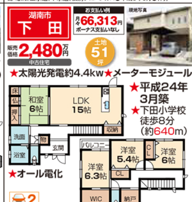
●所在地:湖南市石部東8丁目●交通:バス停「石部小学校」徒歩3分●土地面積:151.79㎡●建延面積:100.20㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成3年3月●仲介

湖南市 菩提寺東
お支払い例 月々50,537円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,890万円 中古住宅
土地56坪
★バス停「北山台団地口」徒歩6分(約480m)
★菩提寺小学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート菩提寺店徒歩10分(約800m)

駐車2

●所在地:湖南市菩提寺東2丁目●交通:バス停「北山台団地口」徒歩6分●土地面積:185.25㎡●建延面積:119.57㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成17年4月●仲介

湖南市 サイドタウン
お支払い例 月々50,537円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,890万円(税込) 新築一戸建
★電子キー
★菩提寺北小学校徒歩6分(約480m)
★フレンドマート菩提寺店徒歩11分(約880m)

★浴室暖房乾燥機
★TVモニター付インターホン
★制震
駐車2 土地44坪

●所在地:湖南市サイドタウン2丁目●交通:バス停「ハイウェイサイドタウン」徒歩3分●土地面積:148.45㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成30年8月完成予定●建築確認番号:第KS118-0410-50886号●仲介

湖南市 下田
お支払い例 月々66,313円 ボーナス支払いなし
販売価格 2,480万円 中古住宅
土地51坪
★太陽光発電約4.4kw★メーターモジュール
★平成24年3月築
★下田小学校徒歩8分(約640m)

★オール電化
駐車2

●所在地:湖南市下田●交通:バス停「緑ヶ丘」徒歩1分●土地面積:170.15㎡●建延面積:122.10㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成24年3月●仲介

湖南市 石部東
お支払い例 月々69,468円 ボーナス支払いなし
販売価格 2,598万円(税込) 新築一戸建
土地45坪

★石部小学校徒歩13分(約1040m)

★南東向き
★石部医療センター徒歩3分(約240m)
駐車2

●所在地:湖南市石部東3丁目●交通:バス停「石部東」徒歩1分●土地面積:151.64㎡●建延面積:102.26㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道●平成30年10月完成予定●建築確認番号:第H30確認建築滋建住00269号●仲介

湖南市 岩根
お支払い例 月々74,335円 ボーナス支払いなし
販売価格 2,780万円(税込) 新築一戸建
角地 駐車2

★日枝幼稚園徒歩6分(約480m)
★日枝中学校徒歩3分(約240m)
土地60坪

●所在地:湖南市岩根●交通:バス停「日枝中学校」徒歩3分●土地面積:200.08㎡●建延面積:97.70㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●設備:電気、都市ガス、上水道、下水道●平成30年6月完成予定●建築確認番号:第H29確認建築滋建住02720号●仲介

東近江市・日野町オススメ物件

東近江市 今崎町
お支払い例 月々71,661円 ボーナス支払いなし
販売価格 2,680万円(税込) 新築一戸建
土地45坪 駐車3
★南向き
★近江鉄道太郎坊宮前駅徒歩15分(約1200m)
★聖徳中学校徒歩15分(約1200m)

★オール電化
★シャッター雨戸

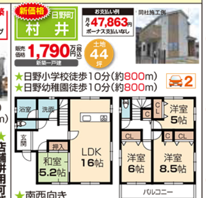
★中野幼稚園徒歩8分(約640m)
★ピアゴ今崎店徒歩14分(約1120m)
★インナーバルコニー(物干し竿掛付)
★ウォークインクローゼット

●所在地:東近江市今崎町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩15分●土地面積:151.99㎡●建延面積:110.54㎡●構造:木造ガルバニウム鋼板瓦葺2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成30年7月完成予定●建築確認番号:第H30確認建築滋建住00047号●仲介

日野町 大窪
平成9年5月全面2階建増改築
平成30年2月リフォーム済
流し台・IHコンロ・ハウスクリーニング
販売価格 1,480万円 中古住宅 駐車4
お支払い例 月々39,574円 ボーナス支払いなし
土地89坪
★日野小学校徒歩9分(約720m)
★日野中学校徒歩10分(約800m)

★即入居可
★店舗併用可能

●所在地:蒲生郡日野町大窪●交通:バス停「警察署前」徒歩4分●土地:297.00㎡●建延面積:241.45㎡●構造:鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●昭和50年9月●仲介

日野町 村井
新価格
お支払い例 月々47,863円 ボーナス支払いなし
販売価格 1,790万円(税込) 新築一戸建
土地44坪
★日野小学校徒歩10分(約800m)
★日野幼稚園徒歩10分(約800m)
駐車2

★南西向き

●所在地:蒲生郡日野町大字村井●交通:近江鉄道本線「日野」駅バス14分「村井1丁目」停徒歩1分●土地面積:147.28㎡●建延面積:98.01㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成30年7月完成予定●建築確認番号:第H30SHC105338号●仲介

東近江市 栄町
お支払い例 月々58,559円 ボーナス支払いなし
販売価格 2,190万円(税込) 新築一戸建
土地55坪
★八日市駅徒歩8分(約640m)
★ショッピングプラザアピア徒歩11分(約880m)
★聖徳中学校徒歩8分(約640m)
駐車2

★オール電化
★換気暖房乾燥機付

●所在地:東近江市栄町●交通:近江鉄道八日市線「八日市」駅徒歩8分●土地面積:182.23㎡●建延面積:99.63㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成30年3月完成●仲介

日野町 松尾
新価格
お支払い例 月々62,703円 ボーナス支払いなし
販売価格 2,345万円(税込) 新築一戸建
土地63坪
★バス停「日野幼稚園」徒歩7分(約560m)

★TVモニター付インターホン
駐車2

●所在地:蒲生郡日野町松尾3丁目●交通:バス停「日野幼稚園」徒歩7分●土地面積:208.31㎡●建延面積:104.74㎡●構造:木造在来軸組工法2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成30年7月完成予定●建築確認番号:確認サービス第KS118-6110-00250号●仲介

建築条件なし 売土地

水口町 新城 建築条件なし
土地価格 600万円 売土地

★バス停「新城」徒歩3分(約240m)
★倉庫
★岩上保育園徒歩6分(約480m)
土地約130坪

●所在地:甲賀市水口町新城●交通:バス停「新城」徒歩3分●地目:宅地・畑●土地面積:433.0㎡●用途地域:指定無●建築条件なし●上物有●仲介

甲南町 杉谷 建築条件なし
土地価格 680万円 売土地

★バス停「勢田寺」徒歩2分(約160m)
★甲南第二小学校徒歩3分(約240m)
★甲南西保育園徒歩12分(約960m)
更地
土地約127坪

●所在地:甲賀市甲南町杉谷●交通:バス停「勢田寺」徒歩2分●地目:宅地●土地面積:421.52㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

水口町 笹が丘 建築条件なし
土地価格 1,090万円〜 売土地
綾野小学校区

★バス停「堂山」徒歩1分(約80m)
★アルプラザ水口店徒歩15分(約1200m)
更地

号地	土地面積	坪数	土地価格
1号地	186.69㎡	56.47坪	1,110万円
3号地	170.54㎡	51.58坪	1,090万円
4号地	170.80㎡	51.66坪	1,090万円

●所在地:甲賀市水口町笹が丘●交通:バス停「堂山」徒歩1分●地目:宅地●土地面積:170.54㎡〜186.69㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

湖南市 吉永 建築条件なし
土地価格 780万円 売土地

★バス停「三雲まちづくりセンター」徒歩8分(約640m)
★三雲保育園徒歩10分(約800m)
★南東向き
更地
土地約49坪

●所在地:湖南市吉永●交通:バス停「三雲まちづくりセンター」徒歩8分●地目:山林●土地面積:164.00㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介
※電柱移動可

湖南市 菩提寺北 建築条件なし
土地価格 980万円 売土地

★バス停「イワタニ南口」徒歩2分(約160m)
★ひかり幼稚園徒歩9分(約720m)
★菩提寺北小学校徒歩12分(約960m)
★フレンドマート菩提寺店徒歩8分(約640m)
土地約66坪

●所在地:湖南市菩提寺北2丁目●交通:めぐるくん「イワタニ南口」停徒歩2分●地目:宅地●土地面積:218.32㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●建築条件なし●上物有●仲介

湖南市 岩根 建築条件なし
土地価格 1,280万円 売土地

★バス停「岩根中央」徒歩2分(約160m)
★岩根保育園徒歩8分(約640m)
★岩根診療所徒歩10分(約800m)
更地
土地約74坪

●所在地:湖南市岩根●交通:バス停「岩根中央」徒歩2分●地目:田●土地面積:247.00㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

日野町 村井 建築条件なし
土地価格 490万円 売土地

★バス停「村井本町」徒歩5分(約400m)
★日野小学校徒歩13分(約1040m)
★日野幼稚園徒歩14分(約1120m)
更地
土地約99坪

●所在地:蒲生郡日野町大字村井●交通:バス停「村井本町」停徒歩5分●地目:宅地●土地面積:330.00㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

日野町 松尾 建築条件なし
土地価格 1,080万円 売土地

★南向き
★日野小学校徒歩8分(約640m)
★日野中学校徒歩1分(約80m)
★日野記念病院徒歩6分(約480m)
★日野幼稚園徒歩8分(約640m)
更地
土地約74坪

●所在地:蒲生郡日野町松尾3丁目●交通:バス停「日野記念病院」停徒歩6分●地目:宅地●土地面積:247.00㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●建築条件なし●更地●仲介

株式会社 匠工房 不動産販売
株式会社 匠工房 水口店 [営業時間10:00〜20:00][定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日]
0120-651-213
リニュアル仲介 住み継ぐ住まい
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL:0748-65-1300 FAX:0748-65-1311
宅地取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 二級建築事務所/滋賀県知事(に)第2216号
建設業許可/滋賀県知事 許可(特-29)第22598号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 〈仲介〉 広告有効期限/平成30年7月22日
匠工房水口 不動産 ウェブ検索

※記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格)金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成30年6月19日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。