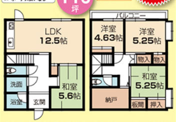
野洲市オススメ物件特集

新登場 野洲市 小南　価格 1,898万円

月々返済 お支払い例 51,179円 ボーナス払いなし

土地 116坪　🚗4台　角地

平成30年7月 リフォーム完了予定
- ★外壁・屋根・雨戸・雨樋塗装
- ★駐車場拡張工事(4台)
- ★内装工事(クロス張替・一部フローリング重ね張り・一部クッションフロア張)
- ★水廻り設備新品交換(システムキッチン・お風呂・トイレ2ヶ所・ガス給湯器 洗面化粧台)
- ★電気設備新品交換(各部屋LED照明器具、インターホン リビングにエアコン)
- ★間取り変更(和室から洋室へ・LDK拡張工事)
- ★シロアリ防除・防蟻工事



LDK 12.5帖
和室 5.6帖
洗面
浴室
玄関
洋室 4.63帖
洋室 5.25帖
和室 5.25帖
納戸
物入
板間
押入
バルコニー

●交通:バス停「仁保志橋」徒歩3分●土地:385.27㎡●建延:113.80㎡●構造:軽量鉄骨造スレート葺2階建●建築:S58年4月

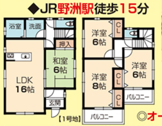
新築戸建 野洲市 行畑　価格 2,380万円(税込)

月々返済 お支払い例 64,177円 ボーナス払いなし

高性能外壁材 ヘーベルパワーボード採用

◆JR野洲駅徒歩15分

現地写真



浴室
洗面
押入
和室 6帖
LDK 16帖
玄関
洋室 6帖
洋室 8帖
洋室 6帖
CL
バルコニー
【1号地】

◎耐震等級3取得
・野洲小徒歩10分(約800m)

土地 35坪

◎オール電化　即入居可　🚗2台

●土地:118.93㎡●建延:99.38㎡●構造:木造2階建●建築:H30年3月完成

野洲市 三上 新発表　価格 950万円

土地 66坪　建築条件なし

◆バス停河川公園口停徒歩2分
◎前面道路9m

●地目:宅地●土地:220.33㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道・下水道●上物有

野洲市 近江富士2　価格 1,060万円

土地 82坪

・三上保育園徒歩4分(約320m)
・三上幼稚園徒歩9分(約720m)
・三上小徒歩9分(約720m)

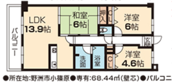
●交通:バス停「近江富士2丁目」徒歩3分●地目:宅地●土地:272.84㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気、上水道、下水道、集中プロパンガス●上物有●建築条件付

コスモ野洲2番館　価格 1,280万円

月々返済 お支払い例 34,515円 ボーナス払いなし

現地写真

◆JR野洲駅徒歩11分
・野洲小徒歩8分(約640m)
・アルプラザ野洲店徒歩11分(約880m)



LDK 13.9帖
和室 6帖
洋室 6帖
洋室 4.6帖
押入
CL
洗面
浴室
玄関
バルコニー

◎南東向きバルコニー

●所在地:野洲市小篠原●専有:68.44㎡(壁芯)●バルコニー:11.21㎡●構造:RC造10階建2階部分●建築:H5年9月●管理費:8,080円(月々)●修繕費:11,980円(月々)●管理形態:全部委託●

野洲市 上屋 新発表　価格 1,498万円

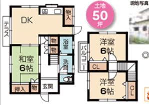
月々返済 お支払い例 40,393円 ボーナス払いなし

平成29年11月リフォーム済
- ★外壁・屋根塗装・フェンス一部撤去
- ★キッチン・浴室・洗面台・給湯器交換
- ★2階和室から洋室へ変更★CF張替★鍵交換
- ★フロアタイル上張り★クロス張替★分電盤交換
- ★照明器交換★ハウスクリーニング等

・祇王小徒歩13分(約1040m)

土地 50坪

現地写真



DK
和室 6帖
テラス
物入
浴室
洗面
押入
玄関
洋室 6帖
洋室 6帖
CL
バルコニー

◎両面道路　即入居可　🚗2台

●交通:バス停「新上屋」徒歩5分●土地:165.84㎡●建延:73.53㎡●構造:木造2階建●建築:H3年3月

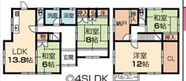
野洲市 久野部 新発表　価格 2,180万円

月々返済 お支払い例 58,783円 ボーナス払いなし

◎二方道路

土地 51坪

◆JR野洲駅徒歩12分　🚗1台
・北野小徒歩12分(約960m)
・丸善野洲店徒歩10分(約800m)



LDK 13.8帖
和室 6帖
和室 8帖
洗面
浴室
押入
仏
床
物
玄関
納戸
和室 6帖
洋室 12帖
CL
バルコニー

◎4SLDK

●土地:168.72㎡●建延:129.12㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●建築:S61年5月

野洲市 高木　価格 1,490万円

土地 78坪　更地　建築条件なし

◆JR篠原駅徒歩7分
・平和堂篠原店徒歩11分(約880m)

●地目:宅地●土地:259.83㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道

野洲市 西河原1　価格 1,495万円

土地 53坪　更地

・中主小徒歩11分(約880m)
・フレンドマート中主店 徒歩4分(約320m)
・イオンタウン野洲徒歩5分(約400m)

●交通:バス停「乙窪口」徒歩3分●地目:宅地●土地:177.94㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道●建築条件付

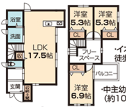
野洲市 吉地3　価格 2,390万円

月々返済 お支払い例 64,446円 ボーナス払いなし

🚗2台　土地 51坪

◎蓄熱暖房機有◎オール電化
◎地震に強い家制震技術GVA搭載

現地写真



浴室
洗面
LDK 17.5帖
収
玄関
収納土間
洋室 5.3帖
洋室 5.3帖
CL
フリースペース
洋室 6.9帖
バルコニー

・イオンタウン野洲 徒歩6分(約480m)

築8年

・中主幼稚園徒歩13分(約1040m)

●交通:バス停「吉地」徒歩3分●土地:171.07㎡●建延:94.12㎡●構造:木造2階建●建築:H21年8月

野洲市 竹ヶ丘　価格 3,280万円

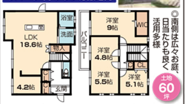
月々返済 お支払い例 88,445円 ボーナス払いなし

🚗3台　即入居可

◎パナホームのお家　築5年

リバーサイドタウン分譲地内

現地写真



LDK 18.6帖
浴室
洗面
物入
4.2帖
CL
玄関
バルコニー
洋室 9帖
WIC
洋室 4.8帖
洋室 5.5帖
洋室 5.1帖
CL

◎南側は広々お庭、日当たりも良く活用多様

土地 60坪

●交通:バス停「竹生」徒歩4分●土地:201.57㎡●建延:113.35㎡●構造:軽量鉄骨造スレート葺2階建●建築:H25年5月

野洲市 小篠原　価格 3,280万円

月々返済 お支払い例 88,445円 ボーナス払いなし

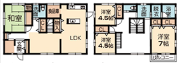
角地

◆JR野洲駅 徒歩12分

土地 51坪

現地写真

・アルプラザ野洲 徒歩5分(約400m)
◎オール電化◎ロフト付◎食洗機付　築10年



和室
物
洗面
食品庫
CL
物入
玄関
LDK
洋室 4.5帖
洋室 4.5帖
CL
洗面
脱衣
浴室
洋室 7帖
バルコニー

●土地:171.84㎡●建延:161.00㎡●構造:木造2階建●建築:H20年1月　🚗2台

野洲市 野洲　価格 1,598万円

更地　建築条件なし　土地 52坪

◆JR野洲駅徒歩25分
◎南東向き◎間口約12m

●地目:宅地●土地:174.84㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス

野洲市 冨波乙　価格 1,690万円

更地　建築条件なし　土地 74坪

◆JR野洲駅徒歩19分
・祇王小徒歩16分(約1280m)

●地目:宅地●土地:244.87㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス

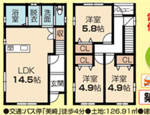
守山市オススメ物件特集

守山市 水保町　価格 2,280万円

月々返済 お支払い例 61,480円 ボーナス払いなし

・フレンドマート守山水保店 徒歩4分(約320m)

アメリカン・ヴィンテージテイストの家



浴室
脱衣
洗面
収
LDK 14.5帖
玄関
洋室 5.8帖
CL
洋室 4.9帖
洋室 4.9帖
バルコニー

◎オール電化　土地 38坪　🚗3台　築2年

室内写真

●交通:バス停「美崎」徒歩4分●土地:126.91㎡●建延:78.50㎡●構造:木造瓦葺2階建●建築:H28年1月

守山市 水保町 新発表　価格 2,498万円

月々返済 お支払い例 67,358円 ボーナス払いなし

・フレンドマート水保店 徒歩5分(約400m)

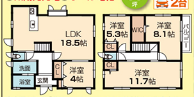
◎セキスイハイムのお家
◎太陽光発電◎オール電化

土地 55坪　🚗2台

平成28年10月リフォーム済
- ★クロス全室張替★ハウスクリーニング

平成29年7月リフォーム済
- ★ウッドデッキ新調(樹脂)★テラス新設

平成29年11月リフォーム済
- ★カーポート新設(1台分)



LDK 18.5帖
洗面
浴室
玄関
CL
洋室 4帖
洋室 5.3帖
WIC
洋室 8.1帖
洋室 11.7帖
CL
バルコニー

室内写真

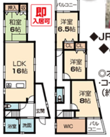
●交通:バス停「美崎レークニュータウン前」徒歩4分●土地:184.81㎡●建延:111.74㎡●構造:軽量鉄骨造セメント瓦・ガラス板2階建●建築:H17年3月

新築戸建 守山市 伊勢町　価格 2,680万円(税込)

月々返済 お支払い例 72,266円 ボーナス払いなし

土地 36坪　即入居可

現地写真



押入
収
和室 6帖
LDK 16帖
玄関
浴室
洗面
バルコニー
洋室 6.5帖
CL
洋室 6帖
洋室 8帖
WIC

◆JR守山駅徒歩17分
◆JR栗東駅 徒歩15分
◎オール電化
・コープ守山店徒歩4分(約320m)　🚗2台

●土地:119.34㎡●建延:112.60㎡●構造:木造2階建●建築:H30年4月完成

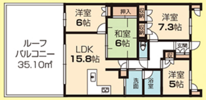
ステーシア守山駅前 新発表　価格 3,280万円

月々返済 お支払い例 88,445円 ボーナス払いなし

◎ペット飼育可(規約有)

◆JR守山駅徒歩2分

外観写真



ルーフバルコニー 35.10㎡
洋室 6帖
押入
収納
和室 6帖
洋室 7.3帖
LDK 15.8帖
玄関
収
洗面
浴室
洋室 5帖

◎4LDK
◎南向きバルコニー
◎温水式床暖房◎食洗機
◎IHクッキングヒーター
・守山小徒歩4分(約320m)
・平和堂守山店徒歩2分(約160m)

●所在地:守山市勝部1丁目●専有面積:87.99㎡(壁芯)●バルコニー面積:35.10㎡●構造:SRC造14階建の2階部分●建築:平成14年2月●管修費:26,020円(月々)●ルーフバルコニー使用料:1,000円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

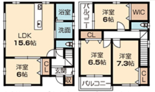
新築戸建 新登場 守山市 播磨田町　価格 2,780万円(税込)

月々返済 お支払い例 74,963円 ボーナス払いなし

角地

◆JR守山駅徒歩25分
◎小屋裏収納付◎食洗機付
◎オール電化

現地写真



LDK 15.6帖
浴室
洗面
洋室 6帖
CL
玄関
収
バルコニー
洋室 6帖
WIC
CL
洋室 6.5帖
洋室 7.3帖

・モリーブ徒歩3分(約240m)

即入居可　🚗1台

●土地:89.76㎡●建延:99.09㎡●構造:木造2階建●建築:H30年5月完成

新登場 守山市 笠原町　価格 1,780万円

土地 98坪　更地　建築条件なし

◎南向き間口

●交通:バス停「守山北高」徒歩5分●地目:宅地●土地:324.14㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:下水道、個別プロパンガス

新登場 守山市 木浜町　価格 1,780万円

土地 74坪　更地　建築条件なし

・速野幼稚園徒歩8分(約640m)
・速野小徒歩6分(約480m)

●交通:バス停「木の浜口」徒歩2分●地目:宅地●土地:245.43㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:上水道・下水道

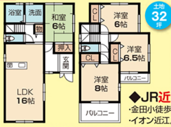
近江八幡市オススメ物件特集

新築戸建 新登場 近江八幡市 鷹飼町　価格 2,680万円(税込)

🚗2台

月々返済 お支払い例 72,266円 ボーナス払いなし

同社施工物件内覧可



浴室
洗面
和室 6帖
物
押入
玄関
LDK 16帖
洋室 6帖
洋室 6.5帖
CL
洋室 8帖
バルコニー

土地 32坪

同社施工例

◆JR近江八幡駅徒歩8分
・金田小徒歩13分(約1040m)
・イオン近江八幡店徒歩7分(約560m)

●土地:106.83㎡●建延:101.25㎡●構造:木造2階建●H30年9月完成予定●建築確認番号:第H30確認建築近確0000455号

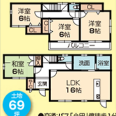
新築戸建 近江八幡市 小田町

・北里幼稚園徒歩6分(約480m)
・北里小徒歩5分(約400m)◎オール電化

現地写真

価格 2,180万円(税込)　月々返済 お支払い例 58,783円 ボーナス払いなし　🚗2台　即入居可

【5号地】●土地:228.23㎡●建延:105.58㎡●建築:H30年4月完成

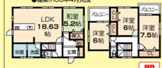


洋室 6帖
CL
洋室 6帖
洋室 8帖
バルコニー
和室 6帖
押入
洗面
浴室
玄関
LDK 16帖

土地 69坪

価格 2,230万円(税込)　月々返済 お支払い例 60,132円 ボーナス払いなし　土地 68坪

【3号地】●土地:227.33㎡●建延:105.98㎡●建築:H30年4月完成



LDK 18.63帖
和室 5.2帖
押入
浴室
洗面
玄関
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
洋室 7.5帖

🚗2台　即入居可

●交通:バス「小田」停徒歩1分●構造:木造2階建

新登場 近江八幡市 堀上町　価格 620万円

◆JR近江八幡駅 徒歩17分　建築条件なし

土地 30坪

・桐原小徒歩7分(約560m)
・丸善近江八幡店徒歩6分(約480m)

●地目:宅地●土地:100.02㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、集中プロパンガス●上物有

新登場 近江八幡市 若葉町2　価格 750万円

◆JR近江八幡駅 徒歩15分　建築条件なし

土地 32坪　更地

・金田小徒歩12分(約960m)
・フレンドマート上田店 徒歩8分(約640m)

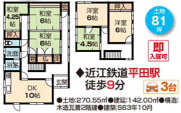
●地目:宅地●土地:106.37㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備::上水道、集中浄化槽、集中プロパンガス

近江八幡市 西生来町　価格 1,198万円

月々返済 お支払い例 32,304円 ボーナス払いなし

平成29年10月リフォーム済
- ★外壁、雨樋・破風・軒天・塗装★駐車場拡幅工事
- ★キッチン・ユニットバス交換★トイレ交換
- ★洗面化粧台新品交換★火災報知器新設
- ★給湯器交換★全室ハウスクリーニング
- ★全室壁・天井クロス張替★照明器具交換(LED)
- ★畳・襖張替★白蟻防蟻工事★境界確定

角地



和室 4.25帖
和室 6帖
和室 6帖
押入
洗面
浴室
物
仏
床
DK 10帖
玄関
洋室 6帖
洋室 6帖
押入
和室 4.5帖

土地 81坪　即入居可

◆近江鉄道平田駅 徒歩9分　🚗3台

●土地:270.55㎡●建延:142.00㎡●構造:木造瓦葺2階建●建築:S63年10月

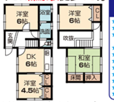
近江八幡市 緑町2　価格 1,298万円

月々返済 お支払い例 35,000円 ボーナス払いなし

土地 40坪　即入居可

室内写真

・桐原小徒歩8分(約640m)
◆JR篠原駅徒歩16分



洋室 6帖
浴室
洗面
玄関
DK 6帖
洋室 4.5帖
CL
洋室 6帖
CL
吹抜
和室 6帖
床間
押入

平成29年10月 リフォーム済
- ★外壁・破風・軒天・雨戸塗装
- ★駐車場拡幅工事
- ★キッチン・ユニットバス トイレ交換
- ★洗面化粧台交換
- ★火災報知機新設
- ★給湯器交換
- ★全室ハウスクリーニング
- ★壁・天井クロス張替
- ★照明器具交換
- ★畳・襖・障子張替
- ★白蟻防蟻工事

🚗2台

●土地:134.39㎡●建延:70.33㎡●構造:木造瓦葺2階建●建築:S50年10月

近江八幡市 八幡町　価格 1,298万円

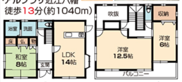
月々返済 お支払い例 35,000円 ボーナス払いなし

平成30年5月リフォーム済
- ★電気温水器入替★防蟻処理★和室畳表替
- ★火災報知機取り付け★ハウスクリーニング

◎オール電化
・八幡小徒歩8分(約640m)
・アルプラザ近江八幡 徒歩13分(約1040m)

土地 30坪　🚗3台

現地写真



浴室
洗面
床
仏
物
和室 8帖
LDK 14帖
玄関
吹抜
収納
洋室 12.5帖
洋室 6帖
バルコニー

●交通:バス停「出町八商前」徒歩4分●土地:101.73㎡●建延:111.79㎡●構造:木造スレート葺2階建●建築:H17年2月

近江八幡市 縄手町中　価格 850万円

土地 69坪

◎実測面積 85坪　建築条件なし

・八幡小徒歩13分(約1040m)
・アルプラザ近江八幡徒歩13分(約1040m)

●交通:バス停「市井町」徒歩4分●地目:宅地●土地:230.09㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、個別プロパンガス●上物有

近江八幡市 川原町1 新発表　価格 890万円

解体更地渡し　建築条件なし

土地 46坪　角地

◆JR篠原駅徒歩13分
・桐原小徒歩11分(約880m)

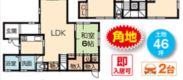
●地目:宅地●土地:152.30㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、個別プロパンガス●上物有

近江八幡市 加茂町　価格 1,598万円

月々返済 お支払い例 43,090円 ボーナス払いなし

平成30年3月リフォーム済
- ★トイレ・洗面台新品★クロス張替
- ★畳表替★ハウスクリーニング

現地写真



玄関
LDK
和室 6帖
浴室
洗面
物入
仏
床
洋室
吹抜
洋室
CL

角地　土地 46坪　即入居可　🚗2台

●交通:バス停「寺内」徒歩1分●土地:152.19㎡●建延:115.93㎡●構造:木造2階建●建築:H11年2月

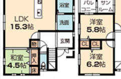
安土町 上豊浦　価格 1,980万円

月々返済 お支払い例 53,390円 ボーナス払いなし

平成30年4月リフォーム済
- ★壁・天井(クロス・塗装等)★クロス一部張替

◆JR安土駅徒歩17分
◎床暖房◎オール電化
◎食洗器付

現地写真



LDK 15.3帖
浴室
洗面
玄関
和室 4.5帖
押入
床
バルコニー
サンルーム
洋室 8.4帖
洋室 5.8帖
洋室 6.2帖
CL
吹抜
WIC

即入居可　土地 57坪　🚗3台

●土地:190.34㎡●建延:102.63㎡●構造:木造スレート葺2階建●建築:H21年5月

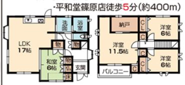
近江八幡市 古川町　価格 1,990万円

月々返済 お支払い例 53,660円 ボーナス払いなし

土地 60坪　即入居可

現地写真

◎三方道路
◎オール電化
◆JR篠原駅徒歩10分　🚗2台
・平和堂篠原店徒歩5分(約400m)



LDK 17帖
洗面
浴室
物
和室 6帖
仏
床
玄関
納戸
洋室 11.5帖
洋室 6帖
洋室 6帖
CL
バルコニー

●土地:198.44㎡●建延:115.92㎡●構造:木造セメント瓦葺2階建●建築:H14年8月

安土町 下豊浦 新発表　価格 1,080万円

土地 49坪

◆JR安土駅 徒歩11分　建築条件なし

更地

・安土保育園徒歩5分(約400m)
・安土小徒歩13分(約1040m)

●地目:宅地●土地:165.24㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●設備:上水道、下水道

近江八幡市 白鳥町 新発表　価格 1,642.85万円

◆JR近江八幡駅 徒歩11分　建築条件なし

土地 56坪　更地

・丸善近江八幡店 徒歩5分(約400m)

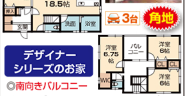
●地目:宅地●土地:187.30㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、個別プロパンガス

新築戸建 新登場 安土町 宮津　価格 2,280万円(税込)

月々返済 お支払い例 61,480円 ボーナス払いなし

土地 59坪

同社施工例



洋室 5.25帖
LDK 18.5帖
押入
玄関
洗面
浴室
洋室 6.75帖
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
WIC

🚗3台　角地

デザイナー シリーズのお家

◎南向きバルコニー

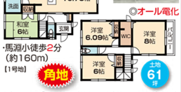
●交通:バス停「瓢箪山古墳」徒歩3分●土地:197.50㎡●建延:105.57㎡●構造:木造2階建●建築:H30年8月完成予定●建築確認番号:第KS118-6110-00812号

新築戸建 近江八幡市 千僧供町　価格 2,290万円(税込)

月々返済 お支払い例 61,750円 ボーナス払いなし

🚗2台

同社施工例



浴室
洗面
収納
LDK 16.75帖
和室 6帖
玄関
洋室 6.09帖
収納
WIC
洋室 8帖
洋室 6帖
バルコニー

◎オール電化

・馬淵小徒歩2分 (約160m)

【1号地】

角地　土地 61坪

●交通:バス停「馬淵郵便局」徒歩1分●土地:203.78㎡●建延:105.15㎡●構造:木造2階建●建築:H30年8月完成予定●建築確認番号:第KS118-6110-00796号

新登場 近江八幡市 中小森町　価格 2,380万円

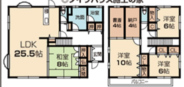
月々返済 お支払い例 64,177円 ボーナス払いなし

土地 65坪

平成22年5月リフォーム済
- ★外壁塗装・外壁防水・バルコニー・屋根防水・防蟻
- ★洗面化粧台交換・襖・障子張替・複層ガラス工事(リビング)

平成27年4月リフォーム済
- ★3口コンロ交換・食洗機交換・1階トイレ交換

◆JR近江八幡駅徒歩23分　🚗2台
◎ダイワハウス施工の家



LDK 25.5帖
洗面
浴室
和室 8帖
押入
仏
床間
玄関
書斎 4帖
納戸 4帖
物入
洋室 6帖
洋室 10帖
洋室 6帖
CL
バルコニー

●土地:215.45㎡●建延:154.47㎡●構造:軽量鉄骨造スレート葺2階建●建築:H5年3月

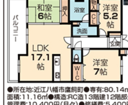
エスリード近江八幡　価格 2,980万円

月々返済 お支払い例 80,356円 ボーナス払いなし

角部屋

現地写真

◆JR近江八幡駅徒歩4分



和室 6帖
押入
浴室
物入
洋室 5.2帖
CL
洗面
玄関
LDK 17.1帖
WIC
洋室 7帖
バルコニー

◎床暖房有 (LD部分)
◎南東向き バルコニー

●所在地:近江八幡市鷹飼町●専有:80.14㎡(壁芯)●バルコニー面積:11.16㎡●構造:RC造13階建12階部分●平成19年2月●管理費:10,400円(月々)●修繕費:5,400円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

湖南市オススメ物件特集

新築戸建 新登場 湖南市 サイドタウン2

同社施工物件内覧可

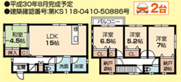
同社施工例　同社施工例

・菩提寺北小徒歩6分(約480m)・フレンドマート菩提寺店徒歩11分(約880m)

価格 1,890万円(税込)　月々返済 お支払い例 50,964円 ボーナス払いなし　土地 44坪

【2号地】●土地:148.45㎡●建延:98.82㎡
●平成30年8月完成予定
●建築確認番号:第KS118-0410-50886号

🚗2台

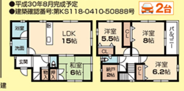


和室 4.5帖
LDK 15帖
押入
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室 6.5帖
洋室 5.2帖
洋室 7帖
CL
納戸 2帖
納戸 2帖

価格 1,990万円(税込)　月々返済 お支払い例 53,660円 ボーナス払いなし　土地 44坪

【4号地】●土地:147.07㎡●建延:102.87㎡
●平成30年8月完成予定
●建築確認番号:第KS118-0410-50888号

🚗2台



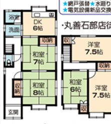
浴室
洗面
LDK 15帖
玄関
物入
押入
和室 6帖
洋室 5.5帖
洋室 8帖
CL
納戸 2帖
洋室 6.2帖
バルコニー

●交通:バス停「ハイウェイサイドタウン」徒歩3分●構造:木造2階建

新登場 湖南市 石部東8　価格 1,498万円

月々返済 お支払い例 40,393円 ボーナス払いなし

平成30年8月リフォーム完了予定
- ★外壁・雨戸・雨樋塗装★駐車場拡張★畳表替
- ★クロス張替★一部フローリング重ね張り
- ★一部クッションフロア張り★襖・障子張替
- ★網戸張替★水廻り設備新品交換★間取り変更
- ★電気設備新品交換★白蟻・防蟻工事



浴室
洗面
DK 6帖
収納
和室 7帖
和室 8帖
収納
玄関
収
洋室 7.5帖
収納
和室 6帖
洋室 7.5帖

・丸善石部店徒歩6分(約480m)
・平和堂石部店 徒歩11分 (約880m)
・石部小徒歩4分 (約320m)

土地 45坪　🚗2台

●交通:バス停「石部小学校」徒歩3分●土地:151.79㎡●建延:100.20㎡●構造:木造瓦葺2階建●建築:H3年3月

湖南市 菩提寺西7　価格 980万円

土地 73坪　更地　建築条件なし

・菩提寺小徒歩14分(約1120m)
・フレンドマート菩提寺店徒歩8分(約640m)

●交通:バス停「みどりの村団地」徒歩1分●地目:宅地●土地:242.74㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:上水道・下水道

湖南市 菩提寺北　価格 1,130万円

土地 74坪　更地　角地　建築条件なし

・フレンドマート菩提寺店 徒歩6分(約480m)

●交通:バス停「イワタニランド」徒歩3分●地目:宅地●土地:245.96㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:上水道・下水道・個別プロパンガス

●マンション・住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成30年6月11日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

広告に掲載できない物件情報 まだまだあります!→→→→→

0120-526-010

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号　建設業許可／滋賀県知事 許可(特-29)第22598号　(公社)全日本不動産協会会員
二級建築士事務所／滋賀県知事(に)第2216号　(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員　〈仲介〉

株式会社 匠工房 野洲店　仲介
[営業時間10:00～18:00] [定休日／第1・3・5火曜日、毎週水曜日]
〒520-2423 滋賀県野洲市西河原1丁目2227
TEL.077-589-4627 FAX.077-589-4628
広告有効期限／平成30年7月15日

匠工房　不動産　ウェブ検索

株式会社 匠工房
不動産販売

※記載している返済例は(滋賀銀行　金利0.725%　35年返済　借入金額は物件価格)金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。