彦根市注目物件特集

ホームページ・ブログも毎日更新中!!

チラシに掲載されていない物件はコチラ▶▶ 匠工房 不動産 ウェブ検索

注目物件1

東沼波町

販売価格 **1,448**万円

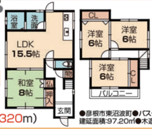
中古一戸建

お支払い例 1,440万円借入の場合 月々38,181円 ボーナス支払いなし

平成29年12月リフォーム済
- 外壁、雨樋、破風、軒天、塗装・ユニットバス交換
- 駐車場拡張・キッチン交換・ハウスクリーニング
- 洗面化粧台交換・トイレ(ウォッシュレット)
- 給湯器交換・畳表替、襖、障子張替・火災報知機新設
- 全室壁天井クロス張替・エアコン1基新設
- シューズボックス設置・白蟻防蟻工事・境界確定

土地約47坪 🚗1

★旭森小学校 徒歩4分(約320m)


浴室
洗面
LDK 15.5帖
和室 8帖
仏
押入
物
玄関
CL
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 6帖
CL
バルコニー

●彦根市東沼波町●バス停「大堀町集会所」徒歩5分●土地面積:156.05㎡●建延面積:97.20㎡●木造スレート葺2階建●平成7年12月建築●仲介

注目物件2

日夏町

販売価格 **1,900**万円(税込)

新築一戸建

お支払い例 月々50,377円 ボーナス支払いなし

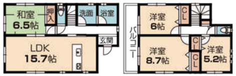
★JR河瀬駅 徒歩19分(約1520m)

土地約50坪

★若葉小学校まで徒歩3分(約240m)
★彦根南中学校まで徒歩15分(約1200m)

オール電化 🚗2

★Low-eペアガラス★浄水器
★給湯器リモコン★人感センサーライト
★TVモニター付インターホン★電子キー


和室 6.5帖
押入
洗面
浴室
玄関
LDK 15.7帖
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 8.7帖
CL
CL
洋室 5.2帖

●彦根市日夏町●JR東海道本線「河瀬」駅徒歩19分●土地面積:167.68㎡●建延面積:98.00㎡●木造2階建●平成29年12月完成●仲介

注目物件3

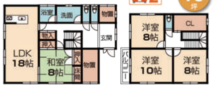
後三条町

販売価格 **1,998**万円

中古一戸建

平成30年2月リフォーム済
- キッチン交換・LDKフローリング新調
- 浴室交換・1階・2階洋式トイレ交換
- 2階居室・廊下フローリング新調
- 全居室クロス・CF張替・洗面台交換
- 襖・障子張替・和室畳表替・駐車場増幅

🚗2 土地約75坪


浴室
洗面
物置
物入
押入
玄関
LDK 18帖
和室 8帖
押入
床間
物置
洋室 8帖
CL
バルコニー
洋室 10帖
洋室 8帖

閑静な住宅街

お支払い例 1,990万円借入の場合 月々52,764円 ボーナス支払いなし

●彦根市後三条町●JR東海道本線「彦根」駅バス5分「芹橋」停徒歩5分●土地面積:248.65㎡●建延面積:165.81㎡●木造瓦葺2階建●平成3年7月築●仲介

注目物件4

宇尾町

販売価格 **2,040**万円(税込)

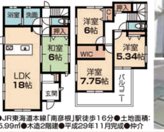
新築一戸建

お支払い例 月々54,090円 ボーナス支払いなし

★JR南彦根駅徒歩16分(約1280m)

南西向き 🚗2 土地約61坪

★城南小学校 徒歩15分(約1200m)
★彦根中央病院 徒歩9分(約720m)


浴室
洗面
押入
LDK 18帖
和室 6帖
玄関
洋室 6帖
CL
押入
WIC
洋室 5.34帖
洋室 7.75帖
バルコニー

●彦根市宇尾町(2号棟)●JR東海道本線「南彦根」駅徒歩16分●土地面積:203.27㎡●建延面積:105.99㎡●木造2階建●平成29年11月完成●仲介

注目物件5

大藪町

床暖房 南西向き オール電化

★和室から琵琶湖が一望できます 室内丁寧にお使いです

角地

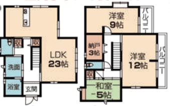
販売価格 **2,090**万円

中古一戸建

お支払い例 月々55,415円 ボーナス支払いなし

土地約56坪 🚗2

★金城小学校まで徒歩10分(約800m)


収
収
洗面
浴室
玄関
LDK 23帖
洋室 9帖
バルコニー
納戸 3帖
洋室 12帖
バルコニー
収
和室 5帖

●彦根市大藪町●JR東海道本線「彦根」駅バス11分「大藪口」停徒歩3分●土地面積:187.18㎡●建延面積:121.37㎡●木造スレート葺2階建●平成17年11月●仲介

注目物件6

地蔵町

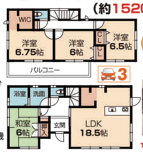
販売価格 **2,380**万円(税込)

新築一戸建

★近江鉄道彦根口駅徒歩19分(約1520m)

土地約59坪 🚗3

★フレンドマート 彦根地蔵店徒歩4分(約320m)
★システムキッチン
★ウォシュレットトイレ
★床下収納
★浴室換気暖房乾燥機
★シャンプードレッサー


WIC
洋室 6.75帖
洋室 6帖
CL
CL
洋室 6.5帖
バルコニー
浴室
洗面
和室 6帖
押入
玄関
LDK 18.5帖

お支払い例 月々63,105円 ボーナス支払いなし

●彦根市地蔵町●近江鉄道近江本線「彦根口」駅徒歩19分●土地面積:195.78㎡●建延面積:105.99㎡●木造2階建●平成30年2月完成予定●建築確認番号:第KS117－6110－02043号●仲介

注目物件7

日光ハイツ彦根壱番館

お支払い例 月々21,211円 ボーナス支払いなし

角部屋

★佐和山小学校まで 徒歩20分(約1600m)
★東中学校まで 徒歩18分(約1440m)

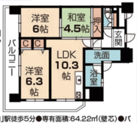
販売価格 **800**万円

中古マンション

★近江鉄道彦根口駅 徒歩5分(約400m)

オーナーチェンジ物件

ペット飼育可(規約有)


洋室 6帖
和室 4.5帖
押入
玄関
バルコニー
C
C
LDK 10.3帖
洗面
浴室
洋室 6.3帖

●彦根市岡町●近江鉄道近江本線「彦根口」駅徒歩5分●専有面積:64.22㎡(壁芯)●バルコニー面積:23.39㎡●RC造11階建の9階部分●平成4年3月建築●管修費:14,580円●全部委託●仲介

注目物件8

セトルタワー彦根

お支払い例 月々49,847円 ボーナス支払いなし

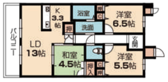
販売価格 **1,880**万円

中古マンション

★平和堂アルプラザ彦根まで 徒歩2分(約160m)
★城東小学校まで徒歩6分(約480m)

★JR彦根駅 徒歩3分(約240m)

室内丁寧にお使いです


バルコニー
K 3.3帖
浴室
洗面
押
洋室 6.5帖
玄関
LD 13帖
和室 4.5帖
押入
洋室 5.5帖

●彦根市大東町●JR東海道本線「彦根」駅徒歩3分●専有面積:68.45㎡●バルコニー面積:13.60㎡●RC造20階建の3階部分●平成19年11月建築●管修費:17,030円(月々)●全部委託●仲介

注目物件9

西今町

建築条件なし土地

広告初掲載

土地価格 **1,080**万円

売土地

約66坪

★JR南彦根駅 徒歩15分(約1200m)

更 地

●彦根市西今町●JR東海道本線「南彦根」駅徒歩15分●宅地●土地面積:220.32㎡●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、都市ガス●更地●建築条件なし●仲介

注目物件10

芹 町

建築条件なし土地

土地価格 **1,280**万円

売土地

約60坪

★近江鉄道 ひこね芹川駅 徒歩4分(約320m)

更 地

●彦根市芹町●近江鉄道本線「ひこね芹川」駅徒歩4分●宅地●土地面積:199.43㎡●第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、都市ガス●更地●建築条件なし●仲介

注目物件11

中 薮

建築条件なし土地

土地価格 **1,380**万円

売土地

約67坪

★城西小学校まで 徒歩6分(約480m)
★彦根西中学校まで 徒歩14分(約1120m)

更 地

●彦根市中籔1丁目●JR東海道線「彦根」駅バス10分「城西小学校前」停徒歩5分●宅地●土地面積:223.81㎡●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、都市ガス●更地●建築条件なし●仲介

米原市・長浜市注目物件特集

注目物件1

新栄町

お支払い例 月々52,764円 ボーナス支払いなし

🚗2 土地約51坪

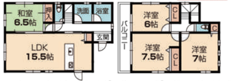
販売価格 **1,990**万円(税込)

新築一戸建

★ユニットバス(換気暖房乾燥機付)
★システムキッチン★電子キー
★TVモニター付インターホン

★南郷里小学校まで徒歩9分(約720m)

オール電化


和室 6.5帖
押入
洗面
浴室
玄関
LDK 15.5帖
バルコニー
洋室 6帖
CL
C
洋室 7.5帖
CL
洋室 7帖

●長浜市新栄町(2号棟)●JR北陸本線「長浜」駅バス13分「長浜北高校前」停徒歩9分●土地面積:170.00㎡●建延面積:98.00㎡●木造2階建●平成29年9月完成●仲介

注目物件2

口分田町

お支払い例 月々56,741円 ボーナス支払いなし

🚗3

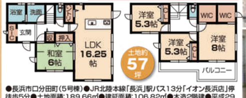
★イオン長浜店まで 徒歩5分(約400m)

販売価格 **2,140**万円(税込)

新築一戸建

★システムキッチン★ウォシュレット
★モニター付インターホン★照明器具
★シャンプードレッサー★浴室暖房乾燥機

土地約57坪


浴室
洗面
パントリー
SIC
玄関
収
押入
和室 6帖
LDK 16.25帖
洋室 5.3帖
CL
WIC
WIC
洋室 5.3帖
CL
洋室 8帖
バルコニー

●長浜市口分田町(5号棟)●JR北陸本線「長浜」駅バス13分「イオン長浜店」停徒歩5分●土地面積:189.66㎡●建延面積:106.82㎡●木造2階建●平成29年11月完成●仲介

注目物件3

相撲町

お支払い例 月々59,393円 ボーナス支払いなし

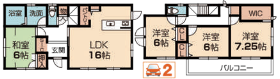
南西向き 土地約52坪

販売価格 **2,240**万円(税込)

新築一戸建

★システムキッチン(人造大理石使用)
★TVモニター付インターホン
★照明器具★浴室換気暖房乾燥機
★シャンプードレッサー

★フレンドマート長浜祇園店まで徒歩15分(約1200m)


浴室
洗面
物
パントリー
和室 6帖
SIC
押入
玄関
LDK 16帖
WIC
洋室 6帖
CL
CL
洋室 6帖
洋室 7.25帖
バルコニー

🚗2

●長浜市相撲町(4号棟)●バス停「相撲東」徒歩4分●土地面積:172.49㎡●建延面積:105.98㎡●木造2階建●平成29年11月完成●仲介

注目物件4

高 溝

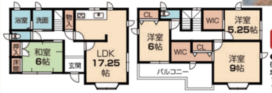
お支払い例 月々60,718円 ボーナス支払いなし

🚗4 土地約61坪

販売価格 **2,290**万円

中古一戸建

★フタバヤ近江店まで 徒歩15分(約1200m)
★バロー近江店まで 徒歩20分(約1600m)


浴室
洗面
物入
押入
床間
和室 6帖
玄関
LDK 17.25帖
CL
洋室 6帖
WIC
CL
WIC
洋室 5.25帖
洋室 9帖
バルコニー

全居室床暖房完備

●米原市高溝●JR北陸本線「田村」駅徒歩26分、「坂田」駅徒歩32分●土地面積:204.92㎡●建延面積:116.59㎡●木造瓦葺2階建●平成19年7月建築●仲介

注目物件5

下坂中町

お支払い例 月々71,324円 ボーナス支払いなし

土地約61坪

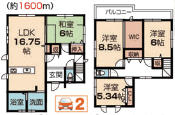
販売価格 **2,690**万円(税込)

新築一戸建

★フレンドマート長浜平方店まで徒歩20分(約1600m)

★システムキッチン
★浴室暖房乾燥機
★ウォシュレットトイレ
★モニター付 インターホン
★シャンプー ドレッサー

★市立長浜病院まで 徒歩8分(約640m)


LDK 16.75帖
和室 6帖
収
押入
玄関
浴室
洗面
バルコニー
洋室 8.5帖
WIC
収納
洋室 6帖
収
洋室 5.34帖
CL

🚗2

●長浜市下坂中町(5号棟)●JR東海道線「米原」駅バス15分「長浜病院西」停徒歩6分●土地面積:203.61㎡●建延面積:105.99㎡●木造2階建●平成29年12月完成●仲介

注目物件6

米 原

建築条件なし土地

土地価格 **1,589**万円～

売土地

★JR米原駅徒歩5分(約400m)

更 地

★米原小学校まで徒歩15分(約1200m)
★米原中学校まで徒歩15分(約1200m
★平和堂米原店まで徒歩6分(約480m)

号地	土地面積	坪数	土地価格
A号地	212.72㎡	64.34坪	1,608万円
C号地	210.22㎡	65.28坪	1,589万円

●米原市米原●JR東海道線「米原」駅徒歩5分●宅地●土地面積:210.22㎡～212.72㎡●第1種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:上水道、下水道、個別プロパンガス●更地●建築条件なし●仲介

多賀町・豊郷町・愛荘町おすすめ物件

愛荘町

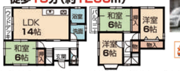
平成29年5月リフォーム済
- キッチン、トイレ、洗面化粧台新調・全居室クロス張替
- LDKフローリング張替・畳表替・襖張替・網戸張替
- トイレ、洗面:CF張替・インターホン新調・防蟻工事
- ハウスクリーニング

販売価格 **1,280**万円

中古一戸建

お支払い例 月々33,938円 ボーナス支払いなし

★近江鉄道愛知川駅 徒歩15分(約1200m)


ウッドデッキ
LDK 14帖
浴室
洗面
和室 6帖
押入
玄関
バルコニー
和室 6帖
押入
洋室 6帖
洋室 6帖
物
物入

🚗2 土地約45坪

●愛知郡愛荘町長野●近江鉄道本線「愛知川」駅徒歩15分●土地面積:150.01㎡●建延面積:90.71㎡●木造スレート葺2階建●平成8年2月●仲介

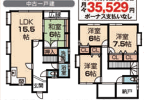
愛荘町

平成29年12月リフォーム済
- キッチン(コンロ交換等)新設
- 洗面、浴室新設
- 外壁・全居室クロス交換

販売価格 **1,348**万円

中古一戸建

お支払い例 1,340万円借入の場合 月々35,529円 ボーナス支払いなし


LDK 15.5帖
広縁
和室 6帖
押入
洗面
浴室
玄関
洋室 6帖
洋室 7.5帖
CL
CL
CL
CL
洋室 6帖
納戸

★近江鉄道愛知川駅 徒歩5分(約400m)
★愛知川小学校徒歩7分(約560m)

🚗2 土地約46坪

●愛知郡愛荘町市●近江鉄道本線「愛知川」駅徒歩5分●土地面積:153.85㎡●建延面積:116.10㎡●木造2階建●平成3年8月建築●仲介

新価格

豊郷町

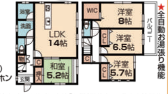
お支払い例 月々47,461円 ボーナス支払いなし

販売価格 **1,790**万円(税込)

新築一戸建

🚗2 土地約50坪

★近江鉄道豊郷駅 徒歩20分(約1600m)
★日栄小学校まで 徒歩8分(約640m)
★豊日中学校まで 徒歩14分(約1120m)
★TVモニター付インターホン
★南向きバルコニー


浴室
洗面
物
LDK 14帖
C
和室 5.2帖
押入
玄関
WIC
洋室 8帖
CL
洋室 6.5帖
C
CL
洋室 5.7帖
バルコニー

★全自動お湯張り機能

●犬上郡豊郷町下枝(二号棟)●近江鉄道近江本線「豊郷」駅徒歩20分●土地面積:165.65㎡●建延面積:96.38㎡●木造2階建●平成30年2月完成●仲介

甲良町

建築条件なし土地

土地価格 **230**万円

売土地

★バス停 「甲良豊後守宗廣記念館前」 徒歩2分(約160m)

約49坪

角 地

●犬上郡甲良町法養寺●JR東海道本線「南彦根」駅バス17分「甲良豊後守宗廣記念館前」停徒歩2分●田●土地面積:163.00㎡●指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●上物有●建築条件なし●仲介

多賀町

建築条件なし土地

土地価格 **380**万円

売土地

★バス停「尺仏」 徒歩5分(約400m)

約129坪

★大滝小学校まで 徒歩9分(約720m)

更 地

●犬上郡多賀町藤瀬●バス停「尺仏」徒歩5分●山林●土地面積:427.00㎡●指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●更地●建築条件なし●仲介

豊郷町

建築条件なし土地

土地価格 **771**万円

売土地

★近江鉄道豊郷駅 徒歩12分(約960m)

約59坪

★豊郷中学校まで 徒歩14分 (約1120m)

更 地

●犬上郡豊郷町沢●近江鉄道本線「豊郷」駅徒歩12分●宅地●土地面積:195.50㎡●指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●更地●建築条件なし●仲介

広告に掲載できない物件情報まだまだたくさんあります!

フリーダイヤル **0800-200-6884**

[営業時間10:00～18:00]
[定休日／第1・3・5火曜日、毎週水曜日]

株式会社 匠工房 彦根店

〒522-0033 彦根市芹川町420
TEL:0749-47-6870 FAX:0749-47-6871

匠工房 不動産 ウェブ検索

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号 二級建築士事務所／滋賀県知事(は)第2216号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 《仲介》 広告有効期限／平成30年4月2日

記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.625% 35年返済 借入金額は物件価格) 金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●マンション・住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成30年2月27日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

リニュアル 仲介 住み継ぐ住まい