甲賀市オススメ物件

耕心 甲南町

販売 840万円 / 土地 55坪

★バス停「耕心」徒歩2分(約160m)

★玄関上吹抜

LDK 12帖 / 和室6帖 / 洋室6.5帖 / 洋室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

★前面道路6m

★4LDK

敷金なし 22,461円 (ポータル登録なし)

★即引き渡し可

★5DK

●所在地:甲賀市甲南町耕心2丁目●交通:バス停「耕心」徒歩2分●土地面積:101.83㎡●建築面積:70.73㎡●構造:木造2階建●間取:4LDK●建築年:平成28年●駐車場:2台●上水道、下水道、個別プロパンガス●平成28年5月●仲介

長野 信楽町

販売 850万円 / 土地 60坪

★バス停「二本丸」徒歩5分(約400m)

DK 6帖 / 和室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

敷金なし 22,728円 (ポータル登録なし)

★即引き渡し可

★5DK

●所在地:甲賀市信楽町長野●交通:バス停「二本丸」徒歩5分●土地面積:199.51㎡●建築面積:101.43㎡●構造:木造瓦葺2階建●間取:5DK●建築年:平成元年●駐車場:2台●上水道、下水道、個別プロパンガス●平成元年6月●仲介

南土山 土山町

販売 850万円 / 土地 81坪

★土山小学校(徒歩10分)まで、ガーデニングができます

LDK 6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

敷金なし 22,728円 (ポータル登録なし)

角地

●所在地:甲賀市土山町南土山●交通:バス停「東土山」徒歩5分●土地面積:270.17㎡●建築面積:180.17㎡●構造:木造2階建●間取:6DK●建築年:平成2年●駐車場:2台●上水道、下水道●平成2年6月●仲介

希望ヶ丘本町 甲南町

販売 1,298万円 / 土地 49坪

平成29年1月リフォーム済

全面室内クロス張替・風呂・トイレ・キッチン洗面化粧台新調・畳表替・障子張替

★バス停「南センター徒歩1分(約80m)

★のぞみ保育園徒歩5分(約400m)

LDK 14帖 / 和室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室4.5帖 / 収納 / 玄関 / 現地

敷金なし 34,707円 (ポータル登録なし)

●所在地:甲賀市甲南町希望ヶ丘北町3丁目●交通:バス停「南センター」徒歩1分●土地面積:164.50㎡●建築面積:96.00㎡●構造:木造スレート葺2階建●間取:4LDK●建築年:平成2年●駐車場:2台●上水道、下水道、個別プロパンガス●平成2年12月●仲介

信楽 江田

販売 1,480万円 / 土地 63坪

平成22年2月リフォーム済

内装22年6月リフォーム済

システムキッチン・ユニットバス・洋式トイレ・洗面化粧台・クロス張替・フローリング重ね張り・建具塗装・網戸・エアコン設置(1台)・火災報知器設置・給湯器・浴室乾燥機・ガスコンロ・ガス栓・ガス給湯器・ガス配管工事・給湯器交換・外構塗装・駐車場拡張・庭木伐採

LDK 8帖 / 和室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

敷金なし 39,574円 (ポータル登録なし)

★平和堂信楽店(徒歩1分(約80m))

★信楽小学校徒歩5分(約400m)

★バス停「窯業試験場」徒歩6分(約480m)

●所在地:甲賀市信楽町江田●交通:バス停「窯業試験場」徒歩6分●土地面積:210.43㎡●建築面積:125.86㎡●構造:木造スレート葺2階建●間取:4LDK●建築年:平成22年●駐車場:2台●上水道、個別浄化槽●平成8年8月●仲介

下山 水口町

販売 1,580万円 / 土地 46坪

敷金なし 42,248円 (ポータル登録なし)

LDK 17.25帖 / 洋室10.5帖 / 洋室7.5帖 / 洋室7.5帖 / 収納 / 玄関 / 現地

★バス停「下山」徒歩1分(約80m)

★小学校徒歩1分(約80m)

★小屋裏収納有

●所在地:甲賀市水口町下山●交通:バス停「下山」徒歩1分●土地面積:153.35㎡●建築面積:115.10㎡●構造:木造セメント瓦葺2階建●間取:4LDK●建築年:平成2年●駐車場:2台●上水道、個別浄化槽●平成2年3月●仲介

京町 水口町

販売 1,698万円 / 土地 ○○坪

平成29年8月リフォーム済

システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換・トイレ交換・給湯器交換・クロス張替・全フローリング重ね張り・壁紙張替・エアコン設置(1台)・火災報知器設置・浴室乾燥機設置・ガスコンロ・ガス栓・ガス給湯器・ガス配管工事・給湯器交換・外構塗装・駐車場拡張・庭木伐採

★水口石橋駅徒歩9分(約720m)

DK 6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

★水口小学校徒歩4分(約320m)

★水口南保育園徒歩7分(約550m)

★西友水口店徒歩11分(約880m)

敷金なし 45,403円 (ポータル登録なし)

新城 水口町

販売 1,880万円 / 土地 78坪

敷金なし 50,269円 (ポータル登録なし)

★カラーモニター付インターホン

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6.5帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

★電気錠スマートコントロールキー

●所在地:甲賀市水口町北内●交通:JR草津線「甲南」駅徒歩29分●土地面積:173.94㎡●建築面積:101.25㎡●構造:木造2階建●間取:4LDK●建築年:平成29年●駐車場:2台●上水道、下水道●平成29年12月●仲介

黄瀬 信楽町

販売 2,790万円 / 土地 74坪

平成29年12月リフォーム済

キッチン・トイレ・浴室・洗面所・給湯器・クロス張替・フローリング重ね張り

敷金なし 74,602円 (ポータル登録なし)

★紫香楽宮跡駅徒歩6分(約480m)

★ヘーベルハウス施工

★算井小学校徒歩10分(約800m)

★浴室暖房乾燥機付

★システムキッチン

★ガスコンロ

★床暖房

★追い炊き機能付給湯器

★ダウンライト

★電動シャッター

●所在地:甲賀市信楽町黄瀬●交通:紫香楽宮跡駅徒歩6分●土地面積:247.46㎡●建築面積:221.44㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●間取:5LDK●建築年:平成29年●駐車場:2台●上水道、個別浄化槽、個別プロパンガス●平成29年12月●仲介

松栄 水口町

販売 980万円 / 土地 ○○坪

★水口石橋駅徒歩4分(約320m)

★水口東保育園徒歩7分(約560m)

★水口小学校徒歩4分(約320m)

土地約50坪 更地

水口 水口町

販売 998万円 / 土地 ○○坪

★サンヒルズ北秋葉

★水口東保育園徒歩15分(約1200m)

★水口小学校徒歩15分(約1200m)

★城山中学校徒歩5分(約400m)

土地約60坪 更地

八坂 水口町

販売 1,180万円 / 土地 62坪

建築条件なし

★水口駅徒歩9分(約720m)

★緑智小学校徒歩4分(約320m)

★水口南保育園徒歩5分(約400m)

★アルプラザ水口店徒歩6分(約480m)

★城山中学校徒歩5分(約400m)

土地約62坪 更地

●所在地:甲賀市水口町八坂●交通:近江鉄道本線「水口」駅徒歩9分●地目:宅地●土地面積:206.27㎡●構造:木造●間取:4LDK●建築年:平成29年●駐車場:2台●上水道、下水道●平成29年●仲介

湖南市オススメ物件

吉永 湖南市

販売 1,480万円 / 土地 100坪

敷金なし 39,574円 (ポータル登録なし)

★三雲保育園徒歩10分(約800m)

★オール電化

★納戸有

LDK 6帖 / 和室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市吉永●交通:バス停「三雲をちづくりセンター」徒歩9分●土地:333.15㎡●建築面積:195.55㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●平成3年3月●仲介

菩提寺西 湖南市

販売 1,990万円 / 土地 60坪

敷金なし 53,211円 (ポータル登録なし)

★保育園モンチ徒歩11分(約880m)

★ベアガラス

★フレンドリート徒歩5分(約400m)

★換気暖房乾燥機付

★人感センサー付モニターホン

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6.5帖 / 洋室6帖 / 洋室4.5帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市菩提寺西7丁目●交通:バス停「みどりの杜西口」徒歩3分●土地面積:201.04㎡●建築面積:97.20㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●駐車場:2台●上水道、個別プロパンガス●平成30年4月完成予定●間取図番号:第BV-E0517-10-1822号●仲介

石原 日野町

販売 1,730万円 / 土地 50坪

敷金なし 46,259円 (ポータル登録なし)

★バス停「湖南サンライズ北」徒歩4分(約320m)

★南東向き

★オール電化

★照明器具付

★即引き渡し可

★追炊機能

★ハイウッドシャンプードレッサー

★シャワートイレシャワーノズル

★人感センサー付ライト

★TVモニター付インターホン

LDK 14帖 / 和室5帖 / 洋室5.2帖 / 洋室5.2帖 / WIC / バルコニー / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖北町石原●交通:バス停「湖南サンライズ北」徒歩4分●土地面積:166.00㎡●建築面積:92.74㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●駐車場:2台●上水道、個別プロパンガス●平成29年12月完成●仲介

中野町 東近江市

販売 1,770万円 / 土地 40坪

敷金なし 47,328円 (ポータル登録なし)

★太郎坊宮前駅徒歩12分(約960m)

★東近江市立中野小学校徒歩4分(約320m)

★東近江市立中野保育園徒歩5分(約400m)

★人感センサー付ライト

★TVモニター付インターホン

★ハイウッドシャンプードレッサー

★シャワートイレシャワーノズル

LDK 15帖 / 和室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6.7帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:東近江市中野町●交通:近江鉄道八日市線「太郎坊宮前」駅徒歩12分●土地面積:153.57㎡●建築面積:59.62㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●駐車場:2台●上水道、個別プロパンガス●平成29年12月完成●仲介

希望ヶ丘 湖南市

販売 1,980万円 / 土地 49坪

★バス停「サイドタウン徒歩1分(約80m)

★小学校徒歩1分(約80m)

★ひかり幼稚園徒歩4分(約320m)

★フレンドリート徒歩5分(約400m)

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市サイドタウン2丁目●交通:バス停「ハイウェイオアシス湖南44番4」徒歩1分●土地面積:165.19㎡●建築面積:105.98㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●平成25年2月完成予定●間取図番号:第KS317-611-0-01791号●仲介

菩提寺西 湖南市

販売 1,980万円 / 土地 80坪

敷金なし 45,925円 (ポータル登録なし)

★バス停「北山台西口」徒歩3分(約240m)

★フレンドマート菩提寺店徒歩12分(約960m)

★モニター付インターホン

★南向き

★菩提寺小学校徒歩5分(約400m)

★オール電化

LDK 19帖 / 和室6帖 / 洋室7.5帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市菩提寺西7丁目●交通:JR草津線「貴生川」駅バス停「北山台」徒歩1分●土地面積:205.35㎡●建築面積:120.89㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●設備:電気(オール電化)●上水道、下水道●平成16年9月●仲介

菩提寺北 湖南市

販売 2,180万円 / 土地 50坪

敷金なし 58,291円 (ポータル登録なし)

★バス停「イクター南口」徒歩3分(約240m)

★カラーモニター付インターホン

★ひかり幼稚園徒歩8分(約640m)

★菩提寺北小学校徒歩12分(約960m)

★浴室暖房乾燥機

★ベアガラス

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市菩提寺北2丁目●交通:バス停「イクター南口」徒歩3分●土地面積:166.95㎡●建築面積:101.65㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:150%●駐車場:2台●上水道、下水道●平成29年5月完成予定●仲介

三雲 湖南市

販売 2,280万円 / 土地 45坪

敷金なし 60,965円 (ポータル登録なし)

★バス停「三雲をちづくりセンター」徒歩5分(約400m)

★オール電化

★平成22年築

★三雲東小学校徒歩5分(約400m)

★三雲保育園徒歩5分(約400m)

LDK 15.5帖 / 和室6帖 / 洋室5.7帖 / 洋室5.6帖 / 洋室5.7帖 / 洋室6.7帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市三雲●交通:バス停「三雲をちづくりセンター」徒歩5分●土地面積:150.97㎡●建築面積:111.37㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:150%●駐車場:2台●上水道、下水道●平成22年5月●仲介

若竹町 湖南市

販売 2,880万円 / 土地 44坪

敷金なし 77,009円 (ポータル登録なし)

★水戸保育園徒歩15分(約1200m)

★水戸小学校徒歩13分(約1040m)

★日体中学校徒歩14分(約1120m)

★バス停「一の瀬公園」徒歩3分(約160m)

★ウォシュレットシャワーノズル

★ベアガラス

★TVモニター付インターホン

★脱衣所暖房機

★脱衣所洗濯乾燥機

★太陽光発電

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室5.8帖 / 洋室7.5帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市若竹町●交通:バス停「一の瀬公園」徒歩2分●土地面積:146.27㎡●建築面積:105.98㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●平成30年2月完成予定●間取図番号:第KS1117-0410-52430号●仲介

菩提寺北 湖南市

販売 2,180万円 / 土地 49坪

敷金なし 58,291円 (ポータル登録なし)

★バス停「菩提寺北」徒歩1分(約80m)

★ひかり幼稚園徒歩8分(約640m)

★菩提寺北小学校徒歩12分(約960m)

★ベアガラス

★TVモニター付インターホン

★浴室暖房乾燥機

★三雲東小学校徒歩5分(約400m)

★三雲保育園徒歩5分(約400m)

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市菩提寺北2丁目●交通:バス停「菩提寺北」徒歩1分●土地面積:162.50㎡●建築面積:99.36㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●平成30年2月完成予定●間取図番号:第KS1117-0410-52430号●仲介

栄町 東近江市

販売 2,190万円 / 土地 45坪

敷金なし 58,559円 (ポータル登録なし)

★八日市駅徒歩8分(約640m)

★オール電化

★換気暖房乾燥機

★シャワートイレシャワーウォッシャー

★ベアガラス

★TVモニター付インターホン

★脱衣所暖房機

★脱衣所洗濯乾燥機

★ショッピングプラザアピア徒歩11分(約880m)

LDK 15.7帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室7.5帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:東近江市栄町●交通:近江鉄道八日市線「八日市」駅徒歩8分●土地面積:150.07㎡●建築面積:93.96㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●平成30年3月完成予定●建築確認番号:第HS6001-0-00号●仲介

中央 湖南市

販売 1,880万円 / 土地 66坪

建築条件なし

★甲西駅徒歩10分(約800m)

★甲西中学校徒歩8分(約640m)

★平和堂甲西中央店徒歩6分(約480m)

★湖南市役所東庁舎徒歩3分(約240m)

LDK 16帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市中央4丁目●交通:JR草津線「甲西」駅徒歩10分●地目:宅地●土地面積:220.06㎡●構造:木造●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●仲介

岩根 湖南市

販売 1,280万円 / 土地 74坪

建築条件なし

★バス停「岩根中央」徒歩2分(約160m)

★岩根保育園徒歩8分(約640m)

★岩根診療所徒歩10分(約880m)

LDK 6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:湖南市岩根●交通:バス停「岩根中央」徒歩2分●地目:宅地●土地面積:247.00㎡●構造:木造●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●仲介

松尾 日野町

販売 500万円 / 土地 95坪

建築条件なし

★バス停「警察署」徒歩1分(約80m)

★日野幼稚園徒歩5分(約400m)

★日野小学校徒歩5分(約400m)

LDK 6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:滋生原日野町松尾●交通:バス停「警察署」徒歩1分●地目:宅地●土地面積:317.28㎡●構造:木造●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●仲介

村井 日野町

販売 520万円 / 土地 99坪

建築条件なし

★バス停「村井本町」徒歩5分(約400m)

★日野小学校徒歩13分(約1040m)

★日野幼稚園徒歩14分(約1120m)

LDK 6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 洋室6帖 / 収納 / 玄関 / 現地

●所在地:滋生原日野町大字村井●交通:バス停「村井本町」徒歩5分●地目:宅地●土地面積:330.00㎡●構造:木造●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●駐車場:2台●上水道、下水道●仲介

東近江市・日野町オススメ物件

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 水口店 【営業時間10:00~20:00】【定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日】

0120-651-213

〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL:0748-65-1300 FAX:0748-65-1311

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号

二級建築士事務所／滋賀県知事(い)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 〈仲介〉 広告有効期限／平成30年3月9日

匠工房水口 不動産 ウェブ検索

リニューアル 仲介 住み続けほしい

※記載している返済例は滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格)金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●住宅の面積などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●販売表示のものは満室時を含んでいます。●掲載物件は平成30年2月6日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。●私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までご問い合わせください。