

# 新春大感謝祭

## あけましておめでとうございます

旧年中は株式会社匠工房をご厚情を賜り、厚く御礼を申し上げます。  
本年も社員一同より一層充実したサービスをご提供できるよう、努力する所存です。  
本年も旧日のご厚情を承りたく、お願い申し上げます。

### 1/6(土) 7(日) 8(月)

会場 **匠工房 堅田店**  
AM 10:00~PM 6:00  
※年休16日(土) 10:00より営業いたします!

### ご来店特典

## QUOカード 500円分プレゼント



※初めてのご来店でアンケートにご記入いただいた方に限りです  
※ご来店特典には数に限りがございます  
※1世帯につき1名様



## 売却物件大募集

【匠工房 不動産】ウェブ検索... 戸建の売却・購入をご検討の皆様へ

売主様 売却後に 修繕費用がつかたこと不安  
買主様 買前に安心が大切でございました。 修繕しても不安です。

**売却依頼特典** ホームインスペクション **建物検査** 給排水管 シロアリ 木部の腐食

**成約特典** 既付住宅 **かし保証保険** 構造 防水 給排水 雨漏り

高価買取 相談無料 査定無料 秘密厳守 相続対策 空家管理

## WEB会員登録でおトクに物件を探しませんか?

特典いっぱい! 登録料金無料

<http://takumikobo-fudousan.com>

携帯電話からも登録できます 登録方法はとっても簡単!!

ご希望の物件をメールで配信 非公開物件を開覧できる

その他会員様だけの特典多数

匠工房 不動産 検索

## ZEROCUBE + FUN

1,000万円から住める、新しい家づくりのカタチができました。  
洗練されたスタイルが角地の家へ。これに、「FUN」のオプションであなただけのカタチを追加していく。  
新しい発想のセミオーダー型デザイン住宅。

**LIFE LABEL**

わたしたちにちょうどいい家 企画提案型デザイン住宅 **1,080万円~**

※本体価格 [本体価格] ※左記表示価格は税込の金額です



### 全9区画の街並み! JR唐崎駅徒歩13分

新築 唐崎 2,390万円~

★南向き&角地!

標準装備★浴室乾燥機★ガスコンロ★給湯器★LED照明★全自動お洗濯機★Low-Eガラス★人感センサーライト★浄水器★電子キー★モニター付インターホン

●大津市南郷4丁目 JR唐崎駅徒歩13分★本区画★全9区画★全2棟★127坪★南向き★角地★分譲★新築★完成★5S完成★第一種中高層住居専用地域★第一種住居地域★完成★平成30年2月20日完成予定

| 区画 | 坪数    | 価格      | 特徴   |
|----|-------|---------|------|
| 1  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 2  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 3  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 4  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 5  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 6  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 7  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 8  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |
| 9  | 15.7坪 | 2,480万円 | 11坪建 |

## オープンハウス2現地開催 1/6(土)・7(日) 10:00~17:00

### 仰木の里東 リフォーム済

平成29年12月 リフォーム済

2,398万円

全部屋南向き 74㎡

即入居可

●駐車場拡張工事(普通車2台分) ●外装修繕・雨・漏・電気・エアコン・台所設備・フローリング・暖房など●屋根プロ交換 ●キッチン・風呂・トイレ・洗面台●給湯器新品交換 ●LED照明器具新品交換●表書替 ●換気扇交換●バスクリーニング●防蟻工事

●大津市南郷6丁目 JR唐崎駅徒歩13分★本区画★全9区画★全2棟★127坪★南向き★角地★分譲★新築★完成★5S完成★第一種中高層住居専用地域★第一種住居地域★完成★平成30年2月20日完成予定

### 2WAYアクセス JR比叡山坂本駅徒歩10分

新築 比叡山 2,390万円

★平戸岩坂本店まで徒歩6分(約480m)

●大津市比叡山2丁目 JR比叡山駅徒歩10分★本区画★全2棟★127坪★南向き★角地★分譲★新築★完成★5S完成★第一種中高層住居専用地域★第一種住居地域★完成★平成30年2月20日完成予定

| 区画 | 坪数    | 価格      | 特徴   |
|----|-------|---------|------|
| 1  | 15.7坪 | 2,390万円 | 11坪建 |
| 2  | 15.7坪 | 2,390万円 | 11坪建 |

株式会社 匠工房 不動産販売

# 0120-365-393

【営業時間 10:00~19:00】【定休日 / 第1・3・5火曜日、毎週水曜日】

株式会社 匠工房 堅田店

〒520-0232 滋賀県大津市真野町E219-1 堅田プライスプラザ内 TEL:077-571-1577 FAX:077-571-1578

宅地建物取引士 斎藤真樹(1) 第3533号 建築士 齋藤真樹(2) 第22598号 二級建築士事務所 斎藤真樹(3) 第2116号

(公)社日本不動産協会 (公)社近畿地区不動産公正取引協議会 (特) 住友不動産(株) 加盟店

記記載している事項は(仮)資料です。 借入金額は物件価格と金利変動制度を利用したものです。 年収、勤続年数と条件がかわる可能性があります。

匠工房 不動産 ウェブ検索 リニューアル 仲介 住居にこだわりたい