# 中古住宅特集

## 今堅田 1,080万円
中古住宅 土地約36坪
平成25年10月リフォーム済
- 外構スロープ取付・トイレ交換
- 畳新調・1階窓二重サッシ取付
- 外壁一部サイディング張・給湯器交換
- 1階3帖洋室フローリング張
★イズミヤ堅田店まで徒歩9分(約720m)
即入居可 / 車1
お支払い例 月々29,123円 ボーナス支払いなし

## 見世 1,080万円
新登場 / 中古住宅 土地約19坪
★JR唐崎駅 徒歩9分(約720m)
★唐崎幼稚園まで徒歩9分(約720m)
★唐崎小学校まで徒歩8分(約640m)
★唐崎中学校まで徒歩10分(約800m)
お支払い例 月々29,123円 ボーナス支払いなし

## 水明 1,180万円
新登場 / 西南向き / 中古住宅 土地約39坪
★JR小野駅徒歩11分(約880m)
車2
お支払い例 月々31,819円 ボーナス支払いなし

## 朝日 1,200万円
新登場 / 中古住宅 土地約58坪 / 車1
★JR小野駅徒歩21分(約1680m)
角地
お支払い例 月々32,359円 ボーナス支払いなし

## 穴太 1,490万円
新登場 / 中古住宅
平成24年4月リフォーム済
- 2階トイレ新調・DK床張替
- 和室クロス張替・畳表替
★2WAYアクセス
★JR唐崎駅徒歩10分(約800m)
★京阪穴太駅徒歩2分(約160m)
角地 / 土地約58坪 / 車1
お支払い例 月々40,179円 ボーナス支払いなし

## 雄琴 1,500万円
中古住宅 土地約32坪 / 車2
★JR堅田駅徒歩17分(約1360m)
角地 / 即内覧可
★雄琴小学校まで徒歩5分(約400m)
お支払い例 月々40,448円 ボーナス支払いなし

## 緑町 1,598万円
中古住宅 土地約51坪
平成29年11月リフォーム済
- 浴室・洗面台・トイレ新調
- キッチン新調・全室クロス張替
- 洗面所新調・ハウスクリーニング
- カーペット張替(2階洋室2部屋)
ミサワホームの家 / 南向き / 車2 / 即内覧可
お支払い例 月々42,875円 ボーナス支払いなし

## 朝日 1,780万円
新登場 / 中古住宅 土地約76坪
★JR小野駅徒歩13分(約1040m)
車2 / 即入居可
お支払い例 月々47,998円 ボーナス支払いなし

## 仰木の里 1,780万円
新登場 / 中古住宅 土地約65坪
平成28年10月インターホン交換
平成28年1月ガスコンロ交換
平成27年6月ベランダ補修(柱3本取付)
平成26年10月給湯器交換
★フレスコ仰木の里店徒歩2分(約160m)
★仰木の里小学校まで徒歩7分(約560m)
車2
お支払い例 月々47,998円 ボーナス支払いなし

## 仰木の里 1,780万円
中古住宅 土地約68坪 / 即内覧可 / 車1
お支払い例 月々47,998円 ボーナス支払いなし

## 和邇春日 1,790万円
新登場 / 中古住宅
平成22年4月リフォーム済
- システムキッチン交換(食洗機付)
- エコキュート交換
角地 / 車2 / 土地約62坪
★JR和邇駅徒歩16分(約1280m)
ダイワハウスの家
お支払い例 月々48,268円 ボーナス支払いなし

## 和邇春日 1,880万円
新登場 / 中古住宅 土地約68坪 / 車2
★JR和邇駅徒歩15分(約1200m)
南向き / 二面道路 / 積水ハウスの家
お支払い例 月々50,695円 ボーナス支払いなし

## 坂本 1,880万円
新登場 / 中古住宅 土地約41坪 / 車2
★京阪松ノ馬場駅徒歩6分(約480m)
H23年築 / オール電化
お支払い例 月々50,695円 ボーナス支払いなし

## 仰木の里東 1,990万円
新発売 / 中古住宅 土地約66坪 / 車1
★仰木の里東幼稚園まで徒歩6分(約480m)
★仰木の里東小学校まで徒歩7分(約560m)
お支払い例 月々53,661円 ボーナス支払いなし

## 坂本 2,080万円
中古住宅 土地約39坪 / 車2
★京阪松ノ馬場駅徒歩4分(約320m)
★JR比叡山坂本駅徒歩15分(約1200m)
H25年築 / 太陽光パネル / 南東向き
お支払い例 月々56,088円 ボーナス支払いなし

## 朝日 2,098万円
中古住宅 土地約71坪 / 車1
平成29年11月リフォーム済
バナホームの家
★JR小野駅徒歩7分(約560m)
即入居可
お支払い例 月々56,358円 ボーナス支払いなし

## 柳川 2,330万円
新登場 / 中古住宅 土地約36坪 / 車1
★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩14分(約1120m)
★京阪近江神宮前駅徒歩10分(約800m)
即内覧可
お支払い例 月々62,829円 ボーナス支払いなし

## 真野 2,580万円
中古住宅 土地約50坪 / 車3
★JR小野駅徒歩10分(約800m)
H23年築
お支払い例 月々69,571円 ボーナス支払いなし

## 堅田町西口 3,280万円
中古住宅 土地約96坪 / 車2
H24年築 / 南東向き
★JR堅田駅徒歩11分(約880m)
長期優良住宅 / 家庭菜園もできます
お支払い例 月々88,446円 ボーナス支払いなし

## 仰木の里東 3,700万円
新発売 / 中古住宅 土地約52坪 / 車2
H22年築
★JRおごと温泉駅徒歩13分(約1040m)
★仰木の里東小学校まで徒歩13分(約1040m)
南向き
お支払い例 月々99,771円 ボーナス支払いなし

# 新築住宅特集

## 和邇中 2,380万円〜
全4区画の街並み!JR和邇駅徒歩14分
★Low-eペアガラス★浴室暖房乾燥機★システムキッチン★カラーモニター付インターホン
全部屋南向き / 即入居可
(5号地)2,380万円 / (4号地)2,480万円
お支払い例 月々64,178円 / 月々66,874円

## 仰木の里東 2,580万円〜
全8区画の整った新しい街並みで新生活!
★Low-eペアガラス★スマートコントロールキー★浴室暖房乾燥機★カラーモニター付インターホン
(6号地)2,880万円 / (7号地)2,880万円
お支払い例 月々77,660円

## 坂本 1,980万円
新築一戸建 土地約29坪 / 車2
★JR比叡山坂本駅徒歩6分(約480m)
全部屋南向き / 角地
お支払い例 月々53,391円 ボーナス支払いなし

## 木の岡町 2,095万円
モデルハウス有 / 新築一戸建 土地約33坪
★JR比叡山坂本駅まで徒歩12分(約960m)
即内覧可 / 南向き / 車2
お支払い例 月々56,358円 ボーナス支払いなし

## 真野 2,280万円
即内覧可 / 新築一戸建 土地約36坪 / 車2
★JR小野駅徒歩15分(約1200m)
お支払い例 月々61,481円 ボーナス支払いなし

## 雄琴北 2,990万円
モデルハウス有 / 新築一戸建 土地約48坪 / 車2
★JRおごと温泉駅徒歩4分(約320m)
★平和堂雄琴店まで徒歩2分(約160m)
お支払い例 月々80,626円 ボーナス支払いなし

# マンション特集

## サンマンションアトレ大津堅田 750万円
新発売 / 南向き
★JR堅田駅徒歩15分(約1200m)
ペット飼育可(規約有)
お支払い例 月々20,224円 ボーナス支払いなし

## オーブラン坂本 950万円
新登場 / 宅配BOX付 / 南向き
★2WAYアクセス
★JR比叡山坂本駅徒歩3分(約240m)
即入居可 / ペット飼育可(規約有)
お支払い例 月々25,617円 ボーナス支払いなし

## レークパレス大津堅田 1,050万円
★JR堅田駅徒歩12分(約960m)
★イズミヤ堅田店まで徒歩5分(約400m)
南東向き / 琵琶湖眺望可
お支払い例 月々28,314円 ボーナス支払いなし

## グローバル堅田II 1,350万円
新登場 / 南向き
★JR堅田駅徒歩14分(約1120m)
琵琶湖眺望可 / 即内覧可
お支払い例 月々36,403円 ボーナス支払いなし

## ルモン西大津 1,380万円
新登場
平成25年8月リフォーム済
★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩13分(約1040m)
★京阪南滋賀駅徒歩12分(約960m)
お支払い例 月々37,212円 ボーナス支払いなし

## Mプラザ堅田駅前表通り 1,480万円
★JR堅田駅徒歩3分(約240m)
琵琶湖眺望可
お支払い例 月々39,909円 ボーナス支払いなし

## エンゼル・レイクハウス西大津 2,280万円
新登場 / H20年築 / 高層階
★2WAYアクセス
★京阪南滋賀駅徒歩14分(約1120m)
ペット飼育可(規約有) / 琵琶湖眺望可 / 即入居可
お支払い例 月々61,481円 ボーナス支払いなし

## ロータリーマンション大津京パークワイツ 2,580万円
H15年築 / 最上階
★2WAYアクセス
★JR大津京駅徒歩5分(約400m)
★京阪皇子山駅徒歩2分(約160m)
琵琶湖眺望可
お支払い例 月々69,571円 ボーナス支払いなし

# 土地特集

## 蓮池町 1,400万円
建築条件なし / 売土地 / 約45坪
★2WAYアクセス
★JR唐崎駅徒歩8分(約640m)
★京阪滋賀里駅徒歩16分(約1280m)

## 勧学 1,760万円
新登場 / 建築条件なし / 売土地 / 約55坪 / 更地渡し
★2WAYアクセス
★京阪南滋賀駅徒歩5分(約400m)
★志賀小学校まで徒歩4分(約320m)
★フレンドマート大津京駅まで徒歩9分(約720m)

## 坂本 608.1万円〜
新登場 / 建築条件なし / 売土地 / 更地
★2WAYアクセス
★JR唐崎駅徒歩20分(約1600m)
★京阪穴太駅徒歩10分(約800m)
★坂本幼稚園まで徒歩20分(約1600m)
★坂本小学校まで徒歩18分(約1440m)

| 号地 | 土地面積 | 坪数 | 土地価格 | 号地 | 土地面積 | 坪数 | 土地価格 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 123.19 | 37.26 | 802.2万円 | 17 | 150.81 | 45.62 | 977.8万円 |
| 2 | 137.74 | 41.66 | 619.4万円 | 18 | 152.09 | 46.00 | 986.0万円 |
| 3 | 138.88 | 42.01 | 608.1万円 | 19 | 150.76 | 45.60 | 932.0万円 |
| 4 | 122.01 | 36.90 | 794.1万円 | 20 | 149.45 | 45.20 | 924.0万円 |
| 5 | 265.74 | 80.38 | 1,224.2万円 | 21 | 152.74 | 46.20 | 851.6万円 |
| 6 | 147.23 | 44.53 | 1,202.3万円 | 22 | 172.52 | 52.18 | 1,011.2万円 |
| 7 | 134.08 | 40.55 | 1,054.3万円 | 23 | 174.92 | 52.91 | 1,078.2万円 |
| 8 | 130.52 | 39.48 | 987.0万円 | 24 | 175.80 | 53.17 | 1,191.9万円 |
| 13 | 150.63 | 45.56 | 1,113.6万円 | 33 | 149.31 | 45.16 | 923.2万円 |
| 14 | 150.71 | 45.58 | 976.9万円 | 35 | 128.84 | 38.97 | 998.0万円 |
| 15 | 146.88 | 44.43 | 954.2万円 | 36 | 129.33 | 39.12 | 997.5万円 |
| 16 | 146.28 | 44.24 | 992.6万円 | | | | |

広告に掲載できない物件情報まだまだたくさんあります!


0120-365-393
[営業時間10:00〜19:00]
[定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日]

株式会社 匠工房 堅田店 〒520-0232 滋賀県大津市真野2丁目29-1堅田プライスプラザ内 TEL:077-571-1577 FAX:077-571-1578



宅地取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可/滋賀県知事(般-24)第22598号 二級建築士事務所/滋賀県知事(は)第2216号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 《仲介》
広告有効期限/平成30年2月5日


記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.725% 35年返済 借入金額は物件価格) 金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●マンション・住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年12月19日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。


匠工房 不動産 ウェブ検索
リニューアル 住み継ぐ住まい