大津市瀬田　草津市　栗東市　守山市

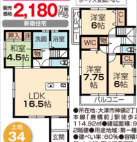
新築一戸建

大津市瀬田

大津市 神領　即内覧可

販売価格 **2,180万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 月々58,784円 ボーナス支払いなし


押入
床
洗面
浴室
和室 4.5帖
物
LDK 16.5帖
玄関
バルコニー
洋室 6帖
CL
WIC
物
洋室 7.75帖
洋室 6帖
CL
バルコニー

★Low-eペアガラス
★スマートコントロールキー
★浴室暖房乾燥機
★モニター付インターホン

🚗2　土地34坪

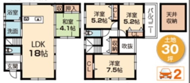
●所在地:大津市神領2丁目●交通:京阪石山坂本線「唐橋前」駅徒歩23分●土地面積:114.92㎡●建延面積:98.61㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道●建築:平成29年5月完成●仲介

大津市 一里山　即内覧可

販売価格 **3,398万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 3,390万円借入の場合 月々91,412円 ボーナス支払いなし

★アルプラザ瀬田 徒歩5分(約400m)
★瀬田東小学校 徒歩9分(約720m)
★JR瀬田駅徒歩9分


浴室
洗面
玄関
LDK 18帖
収
押入
和室 4.1帖
洋室 5.2帖
CL
洋室 5.2帖
CL
バルコニー
天井収納
収納
吹抜
CL
洋室 7.5帖

土地30坪　🚗2

●所在地:大津市一里山1丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩9分●土地面積:101.03㎡●建延面積:96.98㎡●構造:木造2階建●用途地域:準工業地域●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、都市ガス●建築:平成29年1月完成●仲介

草津市

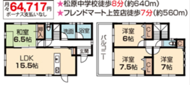
新発表 **草津市 木川町**　即内覧可

土地50坪　🚗3

販売価格 **2,400万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 月々64,717円 ボーナス支払いなし

★松原中学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート上笠店徒歩7分(約560m)


和室 6.5帖
押入
洗面
浴室
玄関
LDK 15.5帖
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 7.5帖
CL
洋室 7帖
C

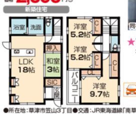
●所在地:草津市木川町●交通:JR東海道線「草津」駅バス10分「草津市農協前」停徒歩7分●土地面積:165.32㎡●建延面積:98.00㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、都市ガス、上水道、下水道●建築:平成29年9月完成●仲介

新登場 **草津市 笠山**　モデルハウス有

販売価格 **2,595万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 2,590万円借入の場合 月々69,840円 ボーナス支払いなし

★南笠東小学校 徒歩5分(約400m)


浴室
洗面
LDK 18帖
押入
和室 3帖
SIC
玄関
洋室 5.2帖
CL
洋室 5.2帖
CL
バルコニー
CL
CL
洋室 9.7帖

🚗2　土地33坪

●所在地:草津市笠山3丁目●交通:JR東海道線「南草津」駅バス7分「笠山東」停徒歩5分●土地面積:112.26㎡●建延面積:99.36㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)・上水道・下水道●平成29年12月完成予定●建築確認番号:第H29確認建築滋建住01317号●仲介

栗東市

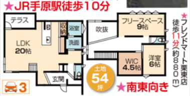
新登場 **栗東市 小野**　即内覧可

販売価格 **3,580万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 月々96,536円 ボーナス支払いなし

★葉山中学校 徒歩10分(約800m)

★JR手原駅徒歩10分


テラス
LDK 20帖
収納
浴室
洗面
玄関
吹抜
フリースペース 9帖
WIC 4.5帖
洋室 6帖

★フレンドマート栗東店 徒歩11分(約880m)

🚗3　土地54坪　★南東向き

●所在地:栗東市小野●交通:JR草津線「手原」駅徒歩10分●土地面積:180.01㎡●建延面積:104.33㎡●構造:木造2階建●用途地域:市街化調整区域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●建築:平成29年9月●仲介

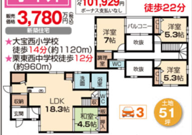
新登場 **栗東市 小平井**　即内覧可

販売価格 **3,780万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 月々101,929円 ボーナス支払いなし

★JR草津駅 徒歩22分

★大宝西小学校 徒歩14分(約1120m)
★栗東西中学校徒歩12分(約960m)


洋室 7帖
バルコニー
CL
洋室 5.3帖
吹抜
調理室
WC
吹抜
CL
洋室 5.3帖
収納
玄関
LDK 18.3帖
洗面
浴室
WC
収
和室 4.5帖
板
押入

🚗3　土地51坪

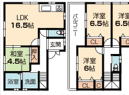
●所在地:栗東市小平井2丁目●交通:JR東海道本線「栗東」駅徒歩21分●土地面積:170.26㎡●建延面積:109.51㎡●構造:木造サイディングガルバニウム鋼板葺2階建●用途地域:第二種低層住居専用地域●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●建築:平成29年8月●仲介

守山市

守山市 吉身　即内覧可

土地33坪

販売価格 **2,780万円(税込)**　新築住宅


LDK 16.5帖
玄関
和室 4.5帖
押入
浴室
洗面
バルコニー
洋室 6.5帖
洋室 6.5帖
CL
CL
洋室 6帖
CL
C

★残り1区画
★吉身小学校 徒歩10分(約800m)
★JR守山駅 徒歩13分

お支払い例 月々74,964円 ボーナス支払いなし

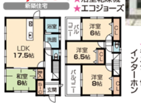
●所在地:守山市吉身5丁目●交通:JR東海道線「守山」駅徒歩13分●土地面積:109.57㎡●建延面積:93.96㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、集中プロパンガス、上水道、下水道●平成29年7月完成●仲介

堂々完成 **守山市 川田町**　即内覧可

販売価格 **2,980万円(税込)**　新築住宅

お支払い例 月々80,357円 ボーナス支払いなし

★浴室乾燥機
★エコジョーズ


LDK 17.5帖
浴室
洗面
和室 6帖
押入
SIC
玄関
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 6.5帖
CL
バルコニー
洋室 8帖
CL

★モニター付インターホン

土地80坪　🚗4

●所在地:守山市川田町●交通:JR東海道線「守山」駅バス10分「川田」停徒歩6分●土地面積:266.09㎡●建延面積:105.57㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気・上水道・下水道・都市ガス●建築:平成29年8月完成●仲介●専用通路部分26.54㎡

大津市瀬田

新登場 **大津市 大江**　南向き

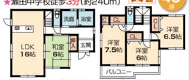
お支払い例 月々83,053円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,080万円(税込)**　新築住宅

★JR瀬田駅 徒歩17分

★瀬田小学校徒歩11分(約880m)
★瀬田中学校徒歩3分(約240m)

🚗2　土地45坪


LDK 16帖
洗面
浴室
和室 6帖
押入
玄関
洋室 7.5帖
CL
CL
洋室 6帖
CL
洋室 6.5帖
バルコニー

●所在地:大津市大江5丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩17分●土地面積:149.17㎡●建延面積:101.25㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、都市ガス●建築:平成30年1月完成予定●建築確認番号:第トラスト17-1661号●仲介

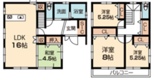
大津市 大萱　モデルハウス有

お支払い例 月々93,839円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,480万円(税込)**　新築住宅

★JR瀬田駅 徒歩11分

★瀬田北小学校徒歩15分(約1200m)


LDK 16帖
収
洗面
浴室
玄関
SIC
収
押入
和室 4.5帖
洋室 5.25帖
CL
CL
洋室 8帖
CL
洋室 5.25帖
バルコニー

土地39坪　🚗2

●所在地:大津市大萱5丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩11分●土地面積:131.11㎡●建延面積:102.68㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、都市ガス●建築:平成29年11月完成予定●建築確認番号:第H29確認建築滋建住00891号●仲介

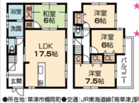
草津市

草津市 橋岡町　即内覧可

お支払い例 月々72,267円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,680万円(税込)**　新築住宅

🚗2


浴室
押入
和室 6帖
洗面
押入
LDK 17.5帖
玄関
洋室 6帖
C
洋室 6帖
CL
CL
C
洋室 7.5帖
バルコニー

★老上中学校 徒歩12分(約960m)
★草津総合病院 徒歩5分(約400m)

土地50坪

●所在地:草津市橋岡町●交通:JR東海道線「南草津」駅徒歩23分●土地面積:168.41㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:都市ガス・上水道・下水道●建築:平成29年8月完成●仲介

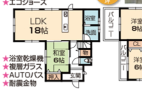
残1区画 **草津市 追分南**　即内覧可

お支払い例 月々77,930円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,890万円(税込)**　新築住宅

土地45坪

★エコジョーズ


LDK 18帖
浴室
洗面
和室 6帖
物
押入
玄関
バルコニー
洋室 8帖
CL
洋室 6帖
CL
バルコニー
CL
洋室 6帖

★浴室乾燥機
★複層ガラス
★AUTOバス
★耐震金物

🚗2

●所在地:草津市追分南3丁目●交通:JR東海道線「南草津」駅バス7分「かがやきの丘大通り」停徒歩4分●土地面積:150.04㎡●建延面積:105.99㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、都市ガス●建築:平成29年9月完成●仲介

栗東市

新登場 **栗東市 野尻**　建築条件なし

★JR栗東駅徒歩16分

土地価格 **1,396万円**　売土地

★大宝東小学校 徒歩7分(約560m)
★アルプラザ栗東 徒歩15分(約1200m)

土地40坪

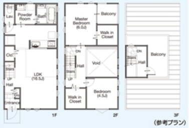
zerocube mini+skybalcony

建物価格 **1,200万円(税別)**

●建延面積:76.99㎡●構造:木造2階建
●1F:39.74㎡●2F:32.29㎡
●バルコニー面積:4.96㎡

★全3区画

★プラン変更可　🚗2


Lav.
Powder Room
Bath
Clo.
Stairs
UP
Hall
Entrance
LDK (16.5J)
Master Bedroom (6.0J)
Balcony
Walk in Closet
DN
Hall
Void
Stairs
UP
Walk in Closet
Bedroom (4.5J)
DN
Hall
Balcony
1F
2F
3F

(参考プラン)

●所在地:栗東市野尻●交通:JR東海道線「栗東」駅徒歩16分●地目:宅地●総面積:412.66㎡●土地面積:132.30㎡●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:160%●建築条件無●現況:更地●仲介●上下水引込別途●引き渡し:平成30年2月以降

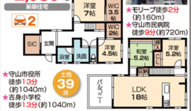
守山市

堂々完成 **守山市 下之郷**　即内覧可

お支払い例 月々80,357円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,980万円(税込)**　新築住宅

🚗2


洋室 7帖
WIC 3.5帖
WIC 2帖
SIC
玄関
浴室
洗面
洋室 4.5帖
和室 5.2帖
押入
CL
洋室 5.2帖
収納
バルコニー
LDK 18帖

★モリーブ徒歩2分(約160m)
★守山市民病院 徒歩9分(約720m)

★守山市役所 徒歩13分(約1040m)
★吉身小学校 徒歩13分(約1040m)

土地39坪

●所在地:守山市下之郷1丁目●交通:JR東海道線「守山」駅バス11分「新八代」停徒歩6分●土地面積:130.05㎡●建延面積:112.25㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気・上水道・下水道・都市ガス●建築:平成29年4月完成●仲介

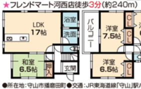
守山市 播磨田町　モデルハウス有

お支払い例 月々86,018円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,190万円(税込)**　新築住宅

🚗2

★河西小学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート河西店徒歩3分(約240m)


LDK 17帖
浴室
洗面
和室 6.5帖
押入
玄関
バルコニー
洋室 7.5帖
CL
洋室 6帖
CL
洋室 6.5帖
CL

土地52坪

●所在地:守山市播磨田町●交通:JR東海道線「守山」駅バス13分「播磨田」停徒歩4分●土地面積:173.15㎡●建延面積:99.79㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、都市ガス、上水道、下水道●平成29年11月完成予定●建築確認番号:第KS117-0410-51234号●仲介

中古一戸建

大津市瀬田

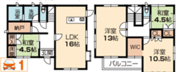
大津市 大江

平成29年1月リフォーム済
★各和室畳表替・襖張替
★全室クロス張替★ハウスクリーニング

販売価格 **2,150万円**　中古住宅

土地36坪

★瀬田小学校徒歩6分(約480m)
★スーパーセンタートライアル滋賀大津店 徒歩12分(約960m)


浴室
洗面
納戸
押入
床
和室 4.5帖
玄関
LDK 16帖
洋室 13帖
WIC
和室 4.5帖
CL
CL
洋室 10.5帖
バルコニー

🚗1

●所在地:大津市大江2丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩14分●土地面積:120.15㎡●建延面積:117.58㎡●構造:木造2階建●建築:平成12年2月●設備:電気、都市ガス、上水道、下水道●仲介

お支払い例 月々57,976円 ボーナス支払いなし

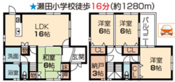
新登場 **大津市 大江**　即内覧可

土地41坪

販売価格 **2,998万円**　中古住宅

★JR瀬田駅徒歩22分
★瀬田小学校徒歩16分(約1280m)

🚗3


LDK 16帖
洗面
物
和室 6帖
玄関
浴室
物
床
押
洋室 6帖
洋室 6帖
CL
CL
バルコニー
納戸 3帖
CL
洋室 8帖

●所在地:大津市大江1丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩22分●土地面積:138.58㎡●建延面積:109.30㎡●構造:木造スレート葺2階建●建築:平成21年8月●設備:電気・上水道・下水道●仲介

お支払い例 2,990万円借入の場合 月々80,626円 ボーナス支払いなし

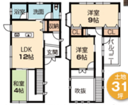
草津市

草津市 下笠町　即内覧可

お支払い例 月々58,784円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,180万円**　中古住宅

🚗2


浴室
洗面
収納
LDK 12帖
玄関
和室 4帖
洋室 9帖
CL
CL
洋室 6帖
バルコニー
吹抜

★笠縫小学校 徒歩14分(約1120m)
★松原中学校 徒歩1分(約80m)
★フレンドマート上笠店 徒歩8分(約640m)

土地31坪

●所在地:草津市下笠町●交通:JR東海道線「草津」駅バス16分「下笠」停徒歩9分●土地面積:103.90㎡●建延面積:93.56㎡●構造:木造2階建●建築:平成14年5月●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●仲介

新登場 **草津市 南笠町**　即内覧可

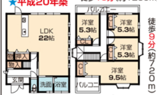
お支払い例 月々99,231円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,680万円**　中古住宅

★ラ・ムー草津店 徒歩15分(約1200m)

★平成20年築

🚗2


LDK 22帖
物
押入
物入
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室 5.3帖
CL
洋室 5.3帖
洋室 5.3帖
CL
洋室 9.5帖
バルコニー

★老上西小学校 徒歩9分(約720m)

土地50坪

●所在地:草津市南笠町●交通:JR東海道線「南草津」駅徒歩29分、「瀬田」駅徒歩23分、バス停「東新浜」徒歩8分●土地面積:166.24㎡●建延面積:114.26㎡●構造:木造スレート葺2階建●建築:平成20年6月●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●仲介

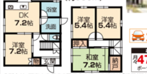
栗東市

新登場 **栗東市 安養寺**　即内覧可

平成29年9月リフォーム済
★屋根・外壁・塗装★トイレ・洗面・キッチン新調
★全室クロス張替★和室畳表替
★エコジョーズ新調★玄関外構工事

販売価格 **1,780万円**　中古住宅

★治田東小学校徒歩9分(約720m)
★フレンドマート栗東店徒歩11分(約880m)


DK 7.2帖
浴室
洗面
洋室 7.2帖
物
玄関
洋室 5.4帖
洋室 5.4帖
押入
和室 7.2帖
納戸

🚗2　土地41坪

お支払い例 月々47,998円 ボーナス支払いなし

●所在地:栗東市安養寺3丁目●交通:JR草津線「手原」駅徒歩14分●土地面積:137.70㎡●建延面積:85.56㎡●構造:軽量鉄骨造2階建●建ぺい率:60%●容積率:160%●建築:昭和63年6月●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●仲介

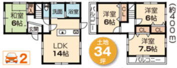
新発表 **栗東市 安養寺**　即内覧可

平成29年7月リフォーム済
★クロス全室張替★CF張替★畳表替★襖張替

販売価格 **2,280万円**　中古住宅

お支払い例 月々61,481円 ボーナス支払いなし

★JR手原駅徒歩17分
★H25年築★ロフト有
★治田東小学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート栗東店徒歩12分(約960m)


和室 6帖
押入
洗面
浴室
玄関
LDK 14帖
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
CL
CL
洋室 7.5帖
バルコニー

★栗東中学校徒歩5分(約400m)

🚗2　土地34坪

●所在地:栗東市安養寺5丁目●交通:JR草津線「手原」駅徒歩17分●土地面積:114.76㎡●建延面積:89.91㎡●構造:木造2階建●設備:電気(オール電化)・上水道・下水道●建築:平成25年11月●仲介

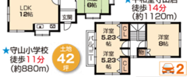
守山市

新登場 **守山市 守山**　即内覧可

一部リフォーム渡し
★全室クロス張替★畳表替★襖張替
★建具補修★ハウスクリーニング

販売価格 **2,180万円**　中古住宅

★JR守山駅 徒歩17分


浴室
洗面
物入
物
押入
床
和室 6帖
LDK 12帖
玄関
バルコニー
洋室 5.23帖
CL
洋室 5.23帖
CL
物
洋室 8帖

★平和堂守山店 徒歩14分(約1120m)

★守山小学校 徒歩11分(約880m)

土地42坪　🚗2

●所在地:守山市守山3丁目●交通:JR東海道本線「守山」駅徒歩17分●土地面積:140.41㎡●建延面積:91.08㎡●構造:木造2階建●建築:平成9年5月●設備:電気・上水道・下水道・都市ガス●仲介

お支払い例 月々58,784円 ボーナス支払いなし

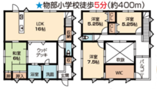
守山市 二町町　仲介手数料不要

お支払い例 月々93,839円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,480万円**　中古住宅

🚗2

★物部幼稚園徒歩4分(約320m)
★物部小学校徒歩5分(約400m)


LDK 16帖
和室 6帖
ウッドデッキ
浴室
洗面
玄関
押入
洋室 5.25帖
CL
洋室 5.25帖
洋室 7.5帖
吹抜
WIC
バルコニー

モデルハウス仕様

土地46坪

●所在地:守山市二町町●交通:JR東海道線「栗東」駅徒歩17分●土地面積:153.60㎡●建延面積:109.30㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気・上水道・下水道●建築:平成28年10月●売主

マンション

大津市瀬田

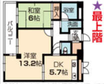
新登場 **カーサ瀬田**

お支払い例 月々23,730円 ボーナス支払いなし

販売価格 **880万円**　中古マンション

平成29年3月リフォーム済
★リビング・各洋室:クロス張替
★各コンセント・スイッチカバー取替
★リビング・各洋室・廊下:CF張替
★リビング・各洋室・廊下・玄関:巾木取替
★洋室(13.2帖)1台エアコン設置
★畳表替★襖張替★ハウスクリーニング

★JR瀬田駅 徒歩2分


和室 6帖
押入
浴室
洗面
玄関
バルコニー
洋室 13.2帖
DK 5.7帖

★最上階
★瀬田東小学校 徒歩9分(約720m)

★アルプラザ瀬田 徒歩7分(約560m)

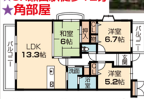
●所在地:大津市大萱1丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩2分●専有面積:56.16㎡(壁芯)●バルコニー面積:5.40㎡●構造:RC造7階建7階部分●建築:昭和56年12月●管修費:18,470円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

新発表 **ディオ・フェルティ大津瀬田**

お支払い例 月々34,516円 ボーナス支払いなし

販売価格 **1,280万円**　中古マンション

★JR瀬田駅徒歩12分
★角部屋


バルコニー
LDK 13.3帖
和室 6帖
押入
CL
洋室 6.7帖
バルコニー
玄関
洗面
浴室
CL
洋室 5.2帖

★最上階
★アルプラザ瀬田 徒歩15分(約1200m)

●所在地:大津市大江4丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩12分●専有面積:73.44㎡(壁芯)●バルコニー面積:14.39㎡●構造:RC造5階建5階部分●建築:平成5年2月●管修費:20,570円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

草津市

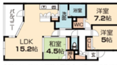
新登場 **アメニティ南草津V**

お支払い例 2,690万円借入の場合 月々72,537円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,698万円**　中古マンション

★JR南草津駅 徒歩3分

平成29年9月リフォーム済
★全居室クロス張替
★トイレ新調★畳表替★襖張替
★ハウスクリーニング


バルコニー
LDK 15.2帖
和室 4.5帖
押入
洗面
浴室
WIC
洋室 7.2帖
洋室 5帖
玄
CL

★分譲駐車場付
★南東向きバルコニー

●所在地:草津市野路1丁目●交通:JR東海道線「南草津」駅徒歩3分●専有面積:75.01㎡(壁芯)●バルコニー面積:9.82㎡●構造:SRC造14階建2階部分●建築:平成14年4月●管修費:16,200円(月々)●管理形態:全部委託●仲介●分譲駐車場付(管理費3,300円(月々)・修繕積立金:1,200円(月々)

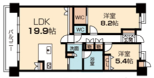
新登場 **レジェ南草津**

お支払い例 月々99,232円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,680万円**　中古マンション

★最上階

★ペット飼育可(規約有)
★JR南草津駅徒歩3分


バルコニー
LDK 19.9帖
WIC
WC
洋室 8.2帖
洗面
浴室
物
CL
洋室 5.4帖

★フレンドマート南草津店 徒歩9分(約720m)

●所在地:草津市南草津2丁目●交通:JR東海道線「南草津」駅徒歩3分●専有面積:75.83㎡(壁芯)●バルコニー面積:11.70㎡●構造:RC造15階建15階部分●建築:平成21年2月●管修費:16,450円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

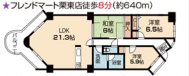
栗東市

新発表 **コティ栗東**　即内覧可

販売価格 **980万円**　中古マンション

お支払い例 月々26,426円 ボーナス支払いなし

★JR手原駅徒歩14分
★ペット飼育可(規約有)
★治田東小学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート栗東店徒歩8分(約640m)


バルコニー
LDK 21.3帖
和室 6帖
押入
CL
洋室 6.5帖
洗面
浴室
洋室 5.9帖

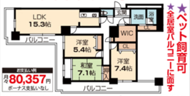
●所在地:栗東市安養寺5丁目●交通:JR草津線「手原」駅徒歩14分●専有面積:102.53㎡(壁芯)●バルコニー面積:10.69㎡●構造:RC造6階建1階部分●建築:平成4年3月●管修費:30,070円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

新登場 **ウィング・ビュー**

販売価格 **2,980万円**　中古マンション

★高層階

★JR栗東駅徒歩2分


LDK 15.3帖
玄関
洗面
浴室
バルコニー
WIC
CL
CL
洋室 5.4帖
和室 7.1帖
押入
洋室 7.4帖
バルコニー

★ペット飼育可
★全居室バルコニーに面す

お支払い例 月々80,357円 ボーナス支払いなし

所在地:栗東市綣2丁目●交通:JR東海道本線「栗東」駅徒歩2分●専有面積:90.75㎡(壁芯)●バルコニー面積:34.41㎡●構造:RC造31階建28階部分●建築:平成11年2月●管修費:20,800円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

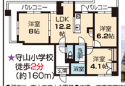
守山市

角部屋 **コスモ守山3番館**　即内覧可

販売価格 **1,920万円**　中古マンション

平成29年7月リフォーム済
★クロス・床材全面張替
★全室照明器具新調
★キッチン・洗面・風呂新調

★二面バルコニー
★守山駅徒歩5分


バルコニー
洋室 8帖
LDK 12.2帖
バルコニー
洋室 6.2帖
洗面
玄関
浴室
洋室 4.1帖

★西友守山店 徒歩4分(約320m)

★守山小学校 徒歩2分(約160m)

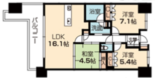
●所在地:守山市守山1丁目●交通:JR東海道線「守山」駅徒歩5分●専有面積:68.19㎡(壁芯)●バルコニー面積:13.13㎡●構造:SRC造11階建の7階部分●建築:平成元年9月●管修費:19,440円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

新発表 **シャリエ守山勝部**

販売価格 **3,595万円**　中古マンション

★築2年
★床暖房付

★守山駅徒歩6分


バルコニー
LDK 16.1帖
浴室
洗面
CL
洋室 7.1帖
和室 4.5帖
押入
CL
洋室 5.4帖
玄関

★南西向きバルコニー
★守山小学校徒歩2分(約160m)

●所在地:守山市勝部1丁目●交通:JR東海道線「守山」駅徒歩6分●専有面積:72.22㎡(壁芯)●バルコニー面積:14.83㎡●構造:RC造14階建13階部分●建築:平成27年8月●管修費:17,480円(月々)●管理形態:全部委託●仲介

お支払い例 3,590万円借入の場合 月々96,805円 ボーナス支払いなし

売土地

大津市瀬田

大津市 一里山　建築条件なし

土地価格 **1,850万円**　売土地

★JR瀬田駅 徒歩19分
★フォレオ大津一里山 徒歩10分(約800m)

更地　土地43坪

●所在地:大津市一里山5丁目●交通:JR東海道線「瀬田」駅徒歩19分●地目:宅地●土地面積:145.01㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●現況:更地●仲介

大津市 大江　建築条件なし

土地価格 **1,980万円**　売土地

★JR石山駅 徒歩20分
★瀬田小学校徒歩14分(約1120m)
★フレンドマート瀬田川店 徒歩6分(約480m)

更地　土地49坪

●所在地:大津市大江2丁目●交通:JR東海道線「石山」駅徒歩20分、JR東海道線「瀬田」駅徒歩25分●地目:宅地●土地面積:165.00㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●現況:更地●仲介

草津市

草津市 平井　建築条件付き

土地価格 **1,580万円**　売土地

現地写真

★JR草津駅 徒歩17分
★笠縫東小学校徒歩8分(約640m)
★業務スーパー草津店 徒歩7分(約560m)
★アル・プラザ草津 徒歩9分(約720m)

土地37坪

●所在地:草津市平井1丁目●交通:JR東海道線「草津」駅徒歩17分●地目:宅地●土地面積:124.89㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件付●現況:更地●仲介

新登場 **草津市 橋岡町**　建築条件付き

土地価格 **1,680万円～**　売土地

★JR南草津駅徒歩17分
★老上小学校徒歩10分(約800m)
★老上中学校徒歩9分(約720m)
★フレンドマート南草津店 徒歩7分(約560m)

土地34坪

号地	土地面積	坪数	土地価格
1号地	115.30㎡	34.87坪	1,680万円
2号地	115.30㎡	34.87坪	1,780万円

●所在地:草津市橋岡町●交通:JR東海道線「南草津」駅徒歩17分●地目:宅地●土地面積:115.30㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件付●現況:更地●仲介●★★負担金・境界ブロックフェンス代別途要

栗東市

新登場 **栗東市 安養寺**　建築条件なし

土地価格 **1,250万円**　売土地

★JR手原駅 徒歩14分

★フレンドマート栗東店 徒歩11分(約880m)
★治田東小学校 徒歩9分(約720m)
★スーパースター栗東安養寺店 徒歩2分(約160m)

土地40坪

●所在地:栗東市安養寺3丁目●交通:JR草津線「手原」駅徒歩14分●地目:宅地●土地面積:134.40㎡●用途地域:第1種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:160%●建築条件なし●現況:更地●仲介●外構負担金別途

栗東市 綣　建築条件なし

土地価格 **1,738万円**　売土地

★JR栗東駅 徒歩8分
★大宝小学校徒歩4分(約320m)

更地　土地40坪

●所在地:栗東市綣8丁目●交通:JR草津線「栗東」駅徒歩8分●地目:宅地●土地面積:132.29㎡●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●現況:更地●仲介

守山市

新登場 **守山市 古高町**　全10区画 分譲

★モデルハウス有

更地

土地価格 **1,763万円～**　売土地

★丸善守山店 徒歩4分(約320m)
★守山南中学校徒歩6分(約480m)
★物部小学校徒歩10分(約800m)

号地	土地面積	坪数	土地価格
1号地	150.00㎡	45.37坪	1,856万円
3号地	150.78㎡	45.61坪	1,763万円
4号地	150.82㎡	45.62坪	1,763万円
5号地	150.86㎡	45.63坪	1,763万円
6号地	150.91㎡	45.65坪	1,763万円
8号地	147.31㎡	44.56坪	1,858万円
10号地	150.22㎡	45.44坪	1,858万円

●所在地:守山市古高町●交通:JR東海道本線「守山」駅バス8分「古高」停徒歩4分●地目:宅地●土地面積:147.31㎡～150.91㎡●用途地域:第1種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件付●現況:更地●仲介●別途境界ブロックフェンス代・水道加入金要

新発表 **守山市 守山**　建築条件なし

土地価格 **2,090万円**　売土地

★JR守山駅 徒歩22分

更地

★吉身幼稚園 徒歩13分(約1040m)
★吉身小学校 徒歩13分(約1040m)
★モリーブ徒歩6分(約480m)

土地53坪

●所在地:守山市守山6丁目●交通:JR東海道線「守山」駅徒歩22分●地目:宅地●土地面積:177.32㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●現況:更地●仲介

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年10月17日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

株式会社 匠工房
不動産販売

株式会社 匠工房 草津栗東店

[営業時間/10:00～18:00] [定休日/第1·3·5火曜日、毎週水曜日]

匠工房　不動産　ウェブ検索

0120-514-050

〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号
TEL.077-584-5666　FAX.077-584-5667
宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号　建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号
二級建築事務所／滋賀県知事(は)第2216号　(公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員〈仲介〉　広告有効期限／平成29年11月20日

キッズスペース

不動産コーナー

※記載している返済例は(滋賀銀行　金利0.725%　35年返済)金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。