甲賀市オススメ物件

甲南町 希望ヶ丘
販売価格 1,780万円 中古住宅 / 土地47坪 / 駐車2台

今ならリフォームプランの変更もできます

大規模リフォーム!9月完了予定
カウンターキッチン・出窓・モニター付インターホン
バリアフリー・床下収納・外壁・屋根塗装・間取り変更
お風呂交換・外構工事

★希望ヶ丘保育園徒歩2分(約160m) ★希望ヶ丘小学校徒歩13分(約1040m)

角地 / イメージパース

お支払い例 月々47,596円 ボーナス支払いなし

●所在地:甲賀市甲南町希望ヶ丘4丁目●交通:バス停「保育園前」徒歩2分●土地面積:156.36㎡●建延面積:112.92㎡●構造:木造セメント葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、集中プロパンガス、上水道、下水道●昭和62年1月●売主

甲南町 希望ヶ丘
販売価格 1,670万円(税込) 新築一戸建 / 土地52坪 / 駐車3台 / 現地写真

お支払い例 月々44,654円 ボーナス支払いなし

★バス停「希望ヶ丘3丁目」徒歩2分(約160m)
★外構付★キッチン(IH/食器洗乾燥機)★ユニットバス★全室ペアガラス(遮熱断熱ガラス)★カーテンレール付★カードキー付玄関ドア★玄関収納★全室収納器具付★洗面化粧台W750(三面タイプ)

●所在地:甲賀市甲南町希望ヶ丘3丁目●交通:JR草津線「貴生川」駅バス10分「希望ヶ丘3丁目」停徒歩2分●土地面積:173.21㎡●建延面積:102.62㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●平成28年12月完成●仲介

水口町 新城
販売価格 2,080万円(税込) 新築一戸建 / 土地52坪 / 駐車2台 / 同社施工例

お支払い例 月々55,617円 ボーナス支払いなし

★カラーモニター付インターホン ★岩上保育園徒歩3分(約240m) ★浴室暖房乾燥機付 ★システムキッチン★ペアガラス ★電気施錠スマートコントロールキー

●所在地:甲賀市水口町新城●交通:バス停「新城」徒歩2分●土地面積:173.94㎡●建延面積:101.25㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、集中プロパンガス●平成29年6月完成●仲介

甲南町 野田
販売価格 2,280万円(税込) 新築一戸建 / 土地61坪 / 駐車3台 / 同社施工例

お支払い例 月々60,965円 ボーナス支払いなし

★残1棟
★甲南駅徒歩12分(約960m)
★甲南保育園徒歩5分(約400m)
★オール電化
★フレンドタウンコウカ徒歩7分(約560m)

●所在地:甲賀市甲南町野田●交通:JR草津線「甲南」駅徒歩12分●土地面積:202.33㎡●建延面積:105.99㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成29年7月完成●仲介

甲南町 耕心
販売価格 850万円 中古住宅 / 土地55坪 / 駐車2台 / 現地写真

★バス停「耕心」徒歩2分(約160m)
★玄関上吹抜
★前面道路6m
★4LDK

お支払い例 月々22,728円 ボーナス支払いなし

●所在地:甲賀市甲南町耕心3丁目●交通:バス停「耕心」徒歩2分●土地面積:181.83㎡●建延面積:92.73㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成8年5月●仲介

水口町 山
販売価格 1,298万円 中古住宅 / 土地59坪 / 駐車2台

平成29年10月リフォーム完了予定
外壁、屋根塗装・下水つなぎこみ工事
壁紙張替・フローリング重張(一部)
キッチン、ユニットバス、トイレ
洗面台、給湯器、エアコン1台
照明器具新品交換・シロアリ防除工事
ハウスクリーニング等(予定)

お支払い例 月々34,707円 ボーナス支払いなし

●所在地:甲賀市水口町山●交通:バス停「桜ヶ丘」徒歩6分●土地面積:195.80㎡●建延面積:83.94㎡●構造:木造セメント瓦葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、汲取●平成3年11月●仲介

水口町 京町
販売価格 1,698万円 中古住宅 / 土地78坪 / 駐車3台 / 現地写真

平成29年8月リフォーム済
キッチン・浴室・トイレ・壁・間取り変更
駐車場拡張・外壁

★水口石橋駅徒歩9分(約720m)
★水口小学校徒歩4分(約320m)

お支払い例 月々45,403円 ボーナス支払いなし

●所在地:甲賀市水口町京町●交通:近江鉄道本線「水口石橋」駅徒歩9分●土地面積:261.15㎡●建延面積:114.29㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備/電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●昭和58年11月●仲介

水口町 下山
販売価格 2,098万円 中古住宅 / 土地141坪 / 駐車2台

平成29年7月リフォーム済
外壁塗装・庭木剪定・壁紙クロス張替
床フローリング重ね張り
ユニットバス・洗面台交換
エアコン設置・照明器具・畳表替
障子・襖張替・ハウスクリーニング

お支払い例 月々56,099円 ボーナス支払いなし

★オール電化 ★IHクッキングヒーター

●所在地:甲賀市水口町下山●交通:バス停「広野台西」徒歩1分●土地面積:468.72㎡●建延面積:164.32㎡●構造:木造瓦葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備/電気(オール電化)、上水道、下水道●昭和63年11月●仲介

水口町 綾野
土地価格 950万円 売土地 / 建築条件なし / 現地写真

★水口石橋駅徒歩9分(約720m)
★水口西保育園徒歩6分(約480m)
★綾野小学校徒歩1分(約80m)
★甲賀病院徒歩15分(約1200m)
★アル・プラザ水口徒歩4分(約320m)

土地約56坪

●所在地:甲賀市水口町綾野●交通:近江鉄道本線「水口石橋」駅徒歩9分●地目:宅地●土地面積:187.11㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●上物有●仲介

水口町 松栄
土地価格 980万円 売土地 / 現地写真

★水口石橋駅徒歩4分(約320m)
★水口東保育園徒歩7分(約560m)
★水口小学校徒歩4分(約320m)

更地 / 土地約50坪

●所在地:甲賀市水口町松栄●交通:近江鉄道本線「水口石橋」駅徒歩4分●地目:宅地●土地面積:168.59㎡●用途地域:無指定●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件付●更地●仲介

水口町 水口
土地価格 998万円 売土地 / 現地写真

★サンヒルズ北秋葉
★水口東保育園徒歩15分(約1200m)
★水口小学校徒歩15分(約1200m)
★城山中学校徒歩5分(約400m)

更地 / 土地約60坪

●所在地::甲賀市水口町水口●交通バス停「郷土の森東口」徒歩2分●地目:宅地●土地面積:200.71㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域・第二種住居地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●建築条件付●更地●仲介

湖南市オススメ物件

湖南市 石部東
販売価格 1,790万円(税込) 新築一戸建 / 土地39坪 / 駐車2台 / 同社施工例

お支払い例 月々47,863円 ボーナス支払いなし

★ユニットバス★システムキッチン ★シャワートイレ(1F、2F) ★人感センサー付玄関灯 ★TVモニター付インターホン ★石部幼稚園徒歩6分(約480m) ★石部医療センター徒歩5分(約400m)

●所在地:湖南市石部東6丁目●交通:バス停「石部東」徒歩2分●地目:宅地●土地面積:130.11㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成29年9月完成予定●建築確認番号:第H29SHC110091号●仲介

湖南市 水戸町
販売価格 2,380万円(税込) 新築一戸建 / 土地46坪 / 駐車2台 / 角地 / 同社施工例

お支払い例 月々63,639円 ボーナス支払いなし

★水戸小学校徒歩8分(約640m)
★平和堂甲西店徒歩7分(約560m)
★南東向き

●所在地:湖南市水戸町●交通:バス停「水戸保育園」徒歩3分●土地面積:152.88㎡●建延面積:101.66㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道●平成29年8月完成●仲介

湖南市 柑子袋
販売価格 980万円 中古住宅 / 土地49坪 / 駐車2台 / 現地写真

★バス停「宮の森」徒歩2分(約160m)
★石部幼稚園徒歩10分(約800m)
★石部医療センター徒歩6分(約480m)

お支払い例 月々26,204円 ボーナス支払いなし

●所在地:湖南市柑子袋●交通:バス停「宮の森」徒歩2分●土地面積:163.72㎡●建延面積:108.57㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●設備:電気、浄化槽、上水道●平成12年5月●仲介

湖南市 下田
販売価格 1,180万円 中古住宅 / 土地56坪 / 駐車3台 / 現地写真

★バス停「新道下田」徒歩5分(約400m)
★下田保育園徒歩4分(約320m)
★下田小学校徒歩3分(約240m)

お支払い例 月々31,552円 ボーナス支払いなし

●所在地:湖南市下田●交通:バス停「新道下田」徒歩5分●土地面積:187.70㎡●建延面積:104.33㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成6年6月●仲介

湖南市 菩提寺東
販売価格 2,590万円 中古住宅 / 土地72坪 / 駐車3台

平成29年8月リフォーム済
洗面化粧台新設・ウォシュレット・IHコンロ新調・キッチン水性カラン新調・浴室シャワー水栓新調・モニター付きインターホン新調・全居室クロス張替・畳表替・襖・障子張替・クッションフロア張替・エコジョーズ新設・玄関収納新設・照明スイッチ・コンセント交換・シロアリ予防工事・ハウスクリーニング他

お支払い例 月々69,254円 ボーナス支払いなし

★エスバイエルのお家

●所在地:湖南市菩提寺東3丁目●交通:バス停「菩提寺駐在所」徒歩3分●土地面積:238.61㎡●建延面積:151.53㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:70%●容積率:100%●設備:電気、上水道、下水道、集中プロパンガス●平成12年9月●仲介

湖南市 岩根
販売価格 1,398万円 中古住宅 / 土地48坪 / 駐車1台 / 現地写真

リフォーム完了予定
水回り設備一式交換・外壁塗装
駐車場拡張・フローリング重ね張り
壁紙クロス張替

お支払い例 月々37,381円 ボーナス支払いなし

★水戸小学校徒歩3分(約240m)
★日枝中学校徒歩7分(約560m)
★南向き

●所在地:湖南市岩根●交通:「日枝中学校」停徒歩7分●土地面積:161.13㎡●建延面積:118.63㎡●構造:軽量鉄骨瓦葺2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、個別プロパンガス●昭和53年4月●仲介

湖南市 三雲
販売価格 1,850万円 中古住宅 / 土地49坪 / 駐車2台 / 現地写真

平成29年7月リフォーム済
キッチン・トイレ・お風呂・クロス全面
照明取付・1Fのみフロアタイル
洗面CF・防蟻工事・一部外構

★三雲駅徒歩13分(約1040m)
★三雲保育園徒歩9分(約720m)
★三雲東小学校徒歩7分(約560m)

お支払い例 月々49,467円 ボーナス支払いなし

●所在地:湖南市三雲●交通:JR草津線「三雲」徒歩13分●土地面積:162.54㎡●建延面積:127.00㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:150%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成13年9月●仲介

湖南市 石部南
販売価格 1,940万円 中古住宅 / 土地45坪 / 駐車4台 / 現地写真

平成29年5月リフォーム済
キッチン浄水水栓・IHクッキングヒーター
浴室シャワーヘッド&ホース
洗濯機用水栓・温水洗浄便座・給湯器
玄関収納・照明器具・洗面室
トイレ(クッションフロア張替)
全室(クロス張替)・ハウスクリーニング
火災報知器設置済み

お支払い例 月々51,874円 ボーナス支払いなし

★石部南小学校徒歩7分(約560m)
★即引き渡し可

●所在地:湖南市石部南7丁目●交通:JR草津線「石部」駅バス20分「石部南」停徒歩9分●土地面積:150.99㎡●建延面積:95.63㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成21年8月●仲介

湖南市 中央
販売価格 2,180万円 中古住宅 / 土地45坪 / 駐車3台 / 現地写真

★JR甲西駅徒歩14分(約1120m)
★平和堂甲西中央店徒歩11分(約880m)
★甲西中学校徒歩11分(約880m)
★オール電化

お支払い例 月々58,291円 ボーナス支払いなし

●所在地:湖南市中央区4丁目●交通:JR草津線「甲西」駅徒歩14分●土地面積:150.00㎡●建延面積:100.60㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成15年7月●仲介

湖南市 石部東
土地価格 790万円 売土地 / 建築条件なし

★バス停「古宮」徒歩2分(約160m)
★石部小学校徒歩9分(約720m)
★石部医療センター徒歩9分(約720m)

土地約34坪

●所在地:湖南市石部東3丁目●交通:バス停「古宮」徒歩2分●地目:宅地●土地面積:114.98㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●上物有●仲介

湖南市 菩提寺西
土地価格 930万円 売土地 / 建築条件なし

★バス停「みどりの村」徒歩3分(約240m)
★甲西菩提寺郵便局徒歩4分(約320m)

更地 / 土地約65坪

●所在地:湖南市菩提寺西4丁目●交通:バス停「みどりの村」徒歩3分●地目:宅地●土地面積:217.35㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●建築条件なし●更地●仲介

湖南市 岩根
土地価格 1,280万円 売土地 / 建築条件なし / 現地写真

★バス停「岩根中央」徒歩2分(約160m)
★岩根保育園徒歩8分(約640m)
★岩根診療所徒歩10分(約800m)
★岩根市役所岩根出張所徒歩9分(約720m)

更地 / 土地約74坪

●所在地:湖南市岩根●交通:バス停「岩根中央」徒歩2分●地目:田●土地面積:247.00㎡●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

東近江市・日野町オススメ物件

日野町 中道
販売価格 2,580万円 中古住宅 / 土地55坪 / 駐車3台 / 現地写真 / 室内写真

お支払い例 月々68,987円 ボーナス支払いなし

★オール電化
★太陽光発電システム(4.3kw)
★メーターモジュールのお家
★日野幼稚園徒歩6分(約480m)
★日野小学校徒歩5分(約400m)
★平成21年5月築 ★食器洗浄乾燥機 ★洗浄便座

●所在地:蒲生郡日野町中道1丁目●交通:バス停「JA日野東支店前」徒歩4分●土地面積:184.45㎡●建延面積:121.93㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成21年5月●仲介

日野町 松尾
販売価格 1,500万円(税込) 新築一戸建 / 土地62坪 / 駐車3台 / 現地写真

★日野幼稚園徒歩5分(約400m)
★日野小学校徒歩6分(約480m)
★日野中学校徒歩4分(約320m)

お支払い例 月々40,108円 ボーナス支払いなし

★人感センサー付玄関灯 ★TVモニター付インターホン ★シャワードレッサー ★全居室ペアガラス ★ユニットバス(換気暖房乾燥機付) ★シャワートイレ(1F・2F)

●所在地:蒲生郡日野町松尾2丁目●交通:近江鉄道近江本線「日野」駅バス5分「北畑口」停徒歩3分●土地面積:207.71㎡●建延面積:97.20㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域・商業地域●建ぺい率:80%●容積率:400%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成29年7月完成●仲介

日野町 大窪
販売価格 1,940万円(税込) 新築一戸建 / 土地33坪 / 駐車2台 / 角地 / 同社施工例

★日野小学校徒歩7分(約560m)
★平和堂日野店徒歩9分(約720m)

お支払い例 月々51,874円 ボーナス支払いなし

●所在地:蒲生郡日野町大窪●交通:バス停「越川町」徒歩3分●土地面積:110.00㎡●建延面積:100.19㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、下水道●平成29年11月完成予定●建築確認番号:第KS117-6110-01082号●仲介

日野町 山本
販売価格 780万円 中古住宅 / 土地100坪 / 駐車2台 / 現地写真

お支払い例 月々20,856円 ボーナス支払いなし

★南東向き
★バス停「湖南サンライズ」徒歩3分(約240m)
★バーベキューやガーデニングができます

●所在地:蒲生郡日野町大字山本●交通:バス停「湖南サンライズ」停徒歩3分●土地面積:330.61㎡●建延面積:84.24㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、個別プロパンガス、上水道、汲取り●平成6年4月●仲介

東近江市 蒲生堂町
販売価格 1,190万円 中古住宅 / 土地53坪 / 駐車2台

お支払い例 月々31,819円 ボーナス支払いなし

★バス停「長峰集会所前」徒歩4分(約320m)
★長峰幼稚園徒歩4分(約320m)
★即引き渡し可
★蒲生病院長峰診療所徒歩4分(約320m)
★全面改装済

●所在地:東近江市蒲生堂町●交通:「長峰集会所前」停徒歩4分●土地面積:177.41㎡●建延面積:137.57㎡●構造:木造2階建●用途地域:指定無●建ぺい率:70%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道●平成4年8月●仲介

日野町 村井
土地価格 520万円 売土地 / 建築条件なし / 現地写真

★日野小学校徒歩13分(約1040m)
★日野幼稚園徒歩14分(約1120m)

更地 / 土地約99坪

●所在地:蒲生郡日野町大字村井●交通:バス停「村井本町」停徒歩5分●地目:宅地●土地面積:330.00㎡●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●建築条件なし●更地●仲介

日野町 松尾
土地価格 1,080万円 売土地 / 建築条件なし / 現地写真

★南向き
★日野小学校徒歩8分(約640m)
★日野中学校徒歩1分(約80m)
★日野記念病院徒歩6分(約480m)
★日野幼稚園徒歩8分(約640m)

更地 / 土地約74坪

●所在地:蒲生郡日野町松尾3丁目●交通:バス停「日野記念病院」停徒歩6分●地目:宅地●土地面積:247.00㎡●用途地域:第一種低層住居専用地域●建ぺい率:50%●容積率:80%●建築条件なし●更地●仲介

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 水口店 [営業時間10:00〜20:00][定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日]

0120-651-213

リニュアル仲介 住み継ぐ住まい

〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL:0748-65-1300 FAX:0748-65-1311
宅地取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可/滋賀県知事(般-24)第22598号
二級建築士事務所/滋賀県知事(は)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員《仲介》 広告有効期限/平成29年10月15日

匠工房水口 不動産 ウェブ検索

※記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格)金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年9月12日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。