製匠工房

中古住宅特集

真野2丁目
新築分譲
販売価格 3,280万円 2
土地約96坪
★家庭菜園もできます→
★JR堅田駅まで徒歩11分(約880m)
★イオンモ堅田店まで徒歩4分(約320m)
★真野小学校まで徒歩13分(約1040m)
耐震等級3・長期優良住宅!
駅近なのに閑静な住宅地!
広いお庭で家庭菜園も可能!
室内大変きれいにお使いです!
南東向き 平成24年築 オール電化
★メーターモジュールのお家
閑静な住宅地
●大津市真野2丁目 ●JR湖西線「堅田」駅徒歩11分 ●土地面積:320.00㎡ 建築面積:140.00㎡ ●木造瓦葺2階建 ●平成24年7月建築 ●仲介
月々88,446円 ボーナス支払なし

衣川
特別分譲
販売価格 898万円
平成29年7月リフォーム済
外壁・屋根塗装・洗面化粧台新設
全室クロス張替
フローリング・サッシ・ドア・ドアノブ・シューズボックス・収納・建具等調整・修繕
バスルーム全面交換
カラーモニター付インターホン・新調
浴槽・給湯器・換気扇・照明
食洗機付システムキッチン新調
ハウスクリーニング
★JR堅田駅徒歩13分(約1040m)
南向き 即内覧可 土地29坪 1
●大津市衣川1丁目 ●JR湖西線「堅田」駅徒歩13分 ●土地面積:198.25㎡ ●建築面積:72.66㎡ ●木造2階建 ●築35年2月 ●仲介
月々23,999円 ボーナス支払なし

真野大野
特別分譲
販売価格 1,000万円
即入居可
オール電化
土地122坪
南東向き
●大津市真野大野1丁目 ●JR湖西線「堅田」駅徒歩7分 ●土地面積:471.00㎡ ●建築面積:70.00㎡ ●鉄筋軽量鉄骨ルーフィング葺1階建 ●新築55年4月建築 ●ご希望の方には間取図を進呈 ●本部駐車場2台有
月々26,966円 ボーナス支払なし

仰木の里東
販売価格 1,280万円
オール電化住宅
H12年建築
土地44坪 3
●大津市仰木の里東6丁目 ●JR湖西線「堅田」駅徒歩23分 ●土地面積:1,477.70㎡ ●建築面積:202.00㎡ ●木造2階建 ●平成12年10月建築 ●仲介
月々34,516円 ボーナス支払なし

清風町
販売価格 1,380万円
即内覧可
土地65坪 2
●大津市清風町 ●JR湖西線「小野」駅バス14分「真野中学校前」停留所徒歩1分 ●土地面積:216.52㎡ ●建築面積:109.69㎡ ●鉄骨造プレハブ造2階建 ●新築55年7月建築 ●本部駐車場2台
月々37,212円 ボーナス支払なし

下阪本
JR比叡山坂本駅徒歩13分・全6区画の街並み
★全6区画
★下阪本小学校まで徒歩4分(約320m)
★白百中学校まで徒歩13分(約1040m)
販売価格 2,499万円 2
第一期一戸建
(2号地)販売価格 2,480万円
●土地面積:120.05㎡ ●建築面積:100.55㎡ ●全2階建 ●平成29年3月完成
月々58,784円 ボーナス支払なし
全館南向き
●大津市下阪本3丁目 ●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩13分 ●土地面積:755.89㎡ ●建築面積:92.62㎡ ●鉄筋造2階建 ●平成29年3月建築 ●建築条件付き ●新築分譲住宅 ●仲介
月々67,144円 ボーナス支払なし

雄琴
JRおごと温泉駅徒歩12分・全8区画の街並み
★残2区画 即入居可
販売価格 1,990万円 37
(2号地)販売価格 2,180万円 36
第一期一戸建
●土地面積:120.00㎡ ●建築面積:102.67㎡ ●平成29年7月完成
月々53,661円 ボーナス支払なし
月々58,784円 ボーナス支払なし
南向き 2
●大津市雄琴4丁目 ●JR湖西線「おごと温泉駅」徒歩12分 ●敷地面積:1004.37㎡ ●総区画数:9区画 ●分譲地完成面積:2区画 ●本造アスファルトシングル葺2階建 ●間取図・仕様書・設備・ローン相談・見学・商談・電話・都市ガス ●仲介

下阪本
全戸南西向き・土地38坪・駐車2台の新しい街並み
★京阪松ノ馬場駅徒歩9分(約720m)
★JR比叡山坂本駅徒歩14分(約1120m)
販売価格 2,480万円 37
(1号地)販売価格 2,480万円 36
第一期一戸建
●土地面積:126.00㎡ ●建築面積:100.64㎡ ●平成29年7月完成 ●間取図・仕様書・設備・ローン相談・見学・商談・電話・都市ガス ●仲介
●土地面積:125.39㎡ ●建築面積:100.64㎡ ●平成29年7月完成 ●間取図・仕様書・設備・ローン相談・見学・商談・電話・都市ガス ●仲介
●大津市下阪本3丁目 ●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩14分 ●敷地面積:375.59㎡ ●本造2階建 ●新築55年7月建築 ●建築条件付き ●新築分譲住宅 ●仲介
月々66,874円 ボーナス支払なし

雄琴
販売価格 2,180万円 2
★JRおごと温泉駅徒歩12分(約960m)
南向き 即内覧可
●大津市雄琴7丁目 ●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩12分 ●土地面積:120.05㎡ ●建築面積:100.55㎡ ●全2階建 ●平成29年3月完成 ●平成29年3月完成 ●仲介
月々58,784円 ボーナス支払なし

白百合
後々特別分譲
販売価格 2,480万円 2
全部屋南向き
★JR比叡山坂本駅徒歩14分(約1120m)
販売価格 2,480万円 49
●大津市白百合7丁目 ●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩14分 ●土地面積:165.11㎡ ●建築面積:103.52㎡ ●本造2階建 ●平成29年7月建築 ●建築条件付き ●新築分譲住宅 ●サービスエリア KS117-E110-00189号 ●仲介
月々66,874円 ボーナス支払なし

マンション特集

仰木の里
販売価格 1,480万円 2
★JRおごと温泉駅徒歩10分(約800m)
即内覧可
●大津市仰木の里1丁目 ●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩10分 ●土地面積:197.64㎡ ●建築面積:104.21㎡ ●本造瓦葺2階建 ●平成26年2月建築 ●仲介
月々39,909円 ボーナス支払なし

水明
販売価格 1,580万円 51 1
★JR小野駅徒歩7分(約560m)
即内覧可
南西角地 即内覧可
住友林業のお家
●大津市水明1丁目 ●JR湖西線「小野」駅徒歩7分 ●土地面積:189.84㎡ ●建築面積:126.69㎡ ●木造2階建 ●平成6年11月建築 ●仲介
月々42,605円 ボーナス支払なし

唐崎
販売価格 1,790万円 2
★JR唐崎駅徒歩11分(約880m)
販売価格 2,480万円 57
即入居可
●唐崎小学校まで徒歩12分(約960m)
●大津市唐崎1丁目 ●JR湖西線「唐崎」駅徒歩11分 ●土地面積:188.83㎡ ●建築面積:101.65㎡ ●木造スレート葺2階建 ●平成5年12月建築 ●仲介
月々48,268円 ボーナス支払なし

清和町
販売価格 1,870万円 1
平成29年6月リフォーム済
全室クロス張替・CF張替
・洗面化粧台・システムキッチン・ユニットバス・トイレ・給湯器・換気扇・照明器具・ドアノブ・ドアクローザ交換
・ドア・建具・ふすま・シューズボックス・収納・建具・造作家具調整・修繕
・ハウスクリーニング実施
★真野北小学校まで徒歩9分(約480m)
即入居可 土地52坪
●大津市清和町 ●JR湖西線「真野」駅徒歩9分 ●土地面積:173.57㎡ ●建築面積:120.96㎡ ●木造瓦葺2階建 ●昭和62年10月建築 ●仲介
月々50,425円 ボーナス支払なし

朝日
特別分譲
販売価格 1,880万円 2
★JR小野駅徒歩13分(約1040m)
天井収納有
土地76坪
●大津市朝日2丁目 ●JR湖西線「小野」駅徒歩13分 ●土地面積:253.45㎡ ●建築面積:145.01㎡ ●本造2階建 ●平成2年3月建築 ●仲介
月々50,695円 ボーナス支払なし

仰木の里東
販売価格 1,880万円 2
★JRおごと温泉駅徒歩22分(約1760m)
土地74坪
全部屋南向き
●大津市仰木の里東7丁目 ●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩22分 ●土地面積:246.25㎡ ●建築面積:119.85㎡ ●本造2階建 ●平成4年12月建築 ●仲介 ●各配車場あり
月々50,695円 ボーナス支払なし

湖青
販売価格 1,880万円 69
即内覧可
★JR小野駅徒歩7分(約560m)
平成29年5月リフォーム済
外壁塗装・雨樋塗装・キッチンクリーナー・システムキッチン・浴室・洗面化粧台・便器・洗面ボウル・水栓・タンクレス便器・ウォシュレット・ドア・建具・ふすま・シューズボックス・収納・造作・調整・修繕・ハウスクリーニング・ドアノブ・ドアクローザ・ルーバー・ルーフ・ベランダ・ハウスクリーニング
土地50坪 1
●大津市湖青1丁目 ●JR湖西線「小野」駅徒歩7分 ●土地面積:230.22㎡ ●建築面積:109.00㎡ ●本造2階建 ●平成2年3月建築 ●仲介
月々50,695円 ボーナス支払なし

真野
販売価格 1,980万円 2
平成16年築
★JR小野駅まで徒歩11分(約880m)
即内覧可 土地37坪 1
●大津市真野5丁目 ●JR湖西線「小野」駅徒歩11分 ●土地面積:184.62㎡ ●建築面積:108.00㎡ ●本造スレート葺2階建 ●平成16年6月建築 ●仲介
月々53,391円 ボーナス支払なし

朝日
販売価格 1,980万円 2
南西向き
パナホームのお家
土地79坪 1
★JR小野駅まで徒歩7分(約560m)
●大津市朝日1丁目 ●JR湖西線「小野」駅徒歩7分 ●土地面積:235.51㎡ ●建築面積:146.88㎡ ●軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●昭和61年3月建築 ●仲介
月々53,391円 ボーナス支払なし

雄琴
販売価格 2,380万円 51 2
★JRおごと温泉駅徒歩13分(約1040m)
H22年築
●大津市雄琴5丁目 ●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩13分 ●土地面積:170.27㎡ ●建築面積:106.60㎡ ●本造ALC2階建 ●平成22年6月建築 ●仲介
月々64,178円 ボーナス支払なし

堅田
販売価格 2,580万円 2
即入居可
琵琶湖眺望可
土地40坪 1
平成24年築
無垢材
即入居可
●大津市堅田1丁目 ●JR湖西線「堅田」駅徒歩6分 ●土地面積:135.17㎡ ●建築面積:108.00㎡ ●本造2階建 ●平成24年7月建築 ●仲介
月々69,571円 ボーナス支払なし

雄琴北
販売価格 2,880万円 2
★JRおごと温泉駅まで徒歩9分(約720m)
パナホーム施工
即内覧可
土地67坪 2
●大津市雄琴2丁目 ●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩9分 ●土地面積:224.10㎡ ●建築面積:129.79㎡ ●鉄骨造スレート葺2階建 ●平成12年11月建築 ●仲介
月々77,660円 ボーナス支払なし

土地特集

木の岡町
販売価格 990万円
南東角地
約80坪
★JR比叡山坂本駅まで徒歩15分(約1200m)
●大津市木の岡町 ●JR湖西線「堅田」駅徒歩15分 ●土地面積:265.58㎡ ●第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●更地 ●建築条件なし ●開発許可済 ●仲介

朝日
販売価格 1,080万円
建築条件なし
約68坪
★JR小野駅徒歩16分(約1280m)
★プレスコ向陽店まで徒歩5分(約400m)
●大津市朝日1丁目 ●JR湖西線「小野」駅徒歩16分 ●土地面積:226.07㎡ ●第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●第三種高度地区 ●市ガス・上水道・下水道 ●上智短期大学・建築条件付き ●仲介

日吉台
販売価格 1,100万円
建築条件なし
西南向き
約47坪
★2WAYアクセス
★JR比叡山坂本駅徒歩1分(約800m)
★京阪坂本駅徒歩18分(約1440m)
●大津市日吉台2丁目 ●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩1分 ●土地面積:155.87㎡ ●第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●防火地域 ●上智短期大学・建築条件付き ●仲介

営業正社員大募集
業務拡張につき
◆不動産経験者優遇!
◆詳しくはお問い合わせ下さい。
未経験でもしっかりサポートします!!

株式会社 匠工房 不動産販売
0120-365-393
[営業時間10:00~19:00]
[定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日]
株式会社 匠工房 堅田店 〒520-0232 滋賀県大津市真野2丁目29-1 堅田プライスプラザ内
TEL:077-571-1577 FAX:077-571-1578
宅地取引業免許/滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可/滋賀県知事(般-24)第22598号 二級建築士事務所/滋賀県知事(ま)第2216号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 (仲介)

記載している直流例は(滋賀銀行 金利0.725%、35年返済 借入金額は物件価格)。金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。
●マンション・住宅の現況などの広さと土地の地形・間口・奥行などの寸法及び方位は現況です。●マンション・住宅の定員・駐車場・駐輪場・ペットなどについては、ご入居時のルールに従ってご利用ください。●建築条件付き物件・土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

リニュアル仲介 住み心地で住まい