製匠工房

草津市

新築一戸建

追分
草津市 追分 | 即内覧可
価格 2,480万円 | 間取り 4LDK | 土地 66.87㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★フレンドマート志津東草津店 徒歩9分(約640m)
★高穂中学校 徒歩14分(約1120m)
★角地 ★閑静な住宅地
所在地：草津市追分7丁目 交通：JR東海道線「草津」駅バス6分「追分駅北口停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：105.99㎡ 建物構造：木造 建物面積：建物検索 第二種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：平成29年6月完成済 ■取引態様：売主 ■物件番号：kt-2502-0004

矢橋町
草津市 矢橋町 | モデルハウス有
価格 2,580万円 | 間取り 4LDK | 土地 69.57㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★ラーム一草津店 徒歩11分(約880m)
★イオンモール草津 徒歩15分(約1200m)
所在地：草津市矢橋町 交通：JR東海道線「瀬田」駅徒歩20分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：84.24㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：平成29年7月完成予定 ■建築確認番号：第b-7ラス-16-2593号 ■備考：ラスト16-4270号

橋岡町
草津市 橋岡町 | モデルハウス有
価格 2,680万円 | 間取り 4LDK | 土地 72.26㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★JR草津線徒歩12分(約960m)
★草津総合病院徒歩5分(約400m)
★LOWeパワプラス★スマートコントロールキーカードシステム採用
所在地：草津市橋岡町 交通：JR草津線「草津」駅バス8分「草津総合病院前停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：105.99㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：平成29年7月完成予定 ■建築確認番号：第b-7ラス-16-4270号 ■備考：

追分
草津市 追分 | 即内覧可
価格 2,680万円 | 間取り 4LDK | 土地 72.26㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
所在地：草津市追分2丁目 交通：JR東海道線「草津」駅徒歩25分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：99.79㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：平成29年5月着工

野村
草津市 野村 | 即内覧可
価格 2,880万円 | 間取り 4LDK | 土地 77.76㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★JR草津駅徒歩19分
★琵琶小学校徒歩9分(約640m)
★松原中学校徒歩19分(約1200m)
★浴室暖房乾燥機
所在地：草津市野村4丁目 交通：JR東海道線「草津」駅バス10分「琵琶湖岸停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：141.95㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDS ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

木川町
草津市 木川町 | モデルハウス有
価格 2,890万円 | 間取り 4LDK | 土地 77.93㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 3
★山田小学校徒歩15分(約1200m)
★松原中学校徒歩9分(約640m)
★フレンドマート上笠店 徒歩7分(約560m)
所在地：草津市木川町 交通：JR東海道線「草津」駅バス10分「琵琶湖岸停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：165.39㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 3台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

草津
草津市 草津 | モデルハウス有
価格 2,980万円 | 間取り 4LDK | 土地 80.35㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★草津小学校徒歩7分(約560m)
★草津中学校徒歩9分(約720m)
★浴室暖房乾燥機 ★スマートドア ★洗浄便座 ★浄水器
所在地：草津市草津4丁目 交通：JR東海道線「草津」駅徒歩10分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：103.61㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種住居地域 ■用途地域：60%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

追分南
草津市 追分南 | モデルハウス有
価格 2,990万円 | 間取り 4LDK | 土地 80.62㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
所在地：草津市追分南2丁目 交通：JR東海道線「草津」駅バス7分「かるた会館入口停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：150.66㎡ 建物構造：鉄筋コンクリート造 用途地域：第一種住居地域 ■用途地域：60%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

中古一戸建

南山田町
草津市 南山田町 | 即内覧可
価格 2,580万円 | 間取り 4LDK | 土地 69.57㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 3
★バス停「南山田」徒歩2分
★オール電化 ★浴室乾燥機 ★平成19年築
所在地：草津市南山田町 交通：JR東海道線「草津」駅バス10分「南山田停留所」徒歩2分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：244.63㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 3台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成19年3月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

矢倉
草津市 矢倉 | 即内覧可
価格 3,180万円 | 間取り 4LDK | 土地 85.75㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 3
★南草津駅徒歩16分
★全館床暖房 ★浴室暖房乾燥機 ★平成22年2月 ★オール電化 ★浴室乾燥機
所在地：草津市矢倉1丁目 交通：JR東海道線「草津」駅バス10分「矢倉口停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：259.09㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 3台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成22年2月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

東矢倉
草津市 東矢倉 | 即内覧可
価格 3,380万円 | 間取り 4LDK | 土地 91.14㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★JR南草津駅徒歩14分
★矢倉小学校徒歩7分(約560m)
★西友南草津店徒歩9分(約980m)
★リフォーム済 ★平成28年8月リフォーム済 ★全室フローリング
所在地：草津市東矢倉2丁目 交通：JR東海道線「草津」駅バス10分「東矢倉口停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：103.61㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種住居地域 ■用途地域：60%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成28年8月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

西渋川
草津市 西渋川 | 即内覧可
価格 3,780万円 | 間取り 4LDK | 土地 134.34㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 1
★南草津駅徒歩8分
★アルプラザ草津 徒歩5分(約400m)
★次良小学校 徒歩14分(約1120m)
所在地：草津市西渋川1丁目 交通：JR東海道線「草津」駅徒歩9分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：134.34㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種住居地域 ■用途地域：60%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 1台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成28年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

売土地・マンション

エメラルドマンション草津南松
新着 草津市 エメラルドマンション草津南松 | 即内覧可
価格 1,100万円 | 間取り 1K | 専有 29.662㎡ | 駐車場 有
★フレンドマート志津東草津店 徒歩8分(約640m)
★リフォーム条件有
所在地：草津市南松原町 交通：JR東海道線「草津」駅バス9分「南松原町停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：29.66㎡ 建物構造：鉄筋コンクリート造 用途地域：RC造7階建の3階部分 ■総戸数：48戸 ■築年：平成4年1月 ■管理費：13,010円(月) ■修繕積立金：8,000円(月) ■備考：

ジェイグラン・エル草津
新着 草津市 ジェイグラン・エル草津 | 即内覧可
価格 2,380万円 | 間取り 3LDK | 専有 64.178㎡ | 駐車場 有
★JR草津駅徒歩9分
★ペット飼育可(規約有)
★近江鉄道バス徒歩1分(約80m)
所在地：草津市渋川2丁目 交通：JR東海道線「草津」駅徒歩9分 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時 ■間取：3LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成26年1月 ■管理費：16,490円(月) ■修繕積立金：8,000円(月) ■備考：

アメニティ南草津W
新着 草津市 アメニティ南草津W | 即内覧可
価格 2,480万円 | 間取り 2LDK | 専有 66.874㎡ | 駐車場 有
★平成28年3月リフォーム済
★ビルトインコンロ交換 ★南玄関★壁調装
★クロスCF一部張替
★南東向き
★JR南草津駅徒歩3分
所在地：草津市野路町 交通：JR東海道線「草津」駅バス10分「野路小学校前停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：59.40㎡ 建物構造：鉄筋コンクリート造 用途地域：第一種住居地域 ■用途地域：60%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：平成12年4月 ■管理費：16,200円(月) ■修繕積立金：8,000円(月) ■備考：

木川町
草津市 木川町 | 建築条件なし
土地 1,320万円 | 土地 39坪
★JR草津駅徒歩27分 更地
★コーナン草津店 徒歩3分(約240m)
★ジョーシン草津店 徒歩5分(約240m)
★スーパーハスイ西店 徒歩8分(約400m)
所在地：草津市木川町 交通：JR東海道線「草津」駅徒歩27分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：131.14㎡ ■用途地域：第一種住居地域 ■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時

野路東
草津市 野路東 | 建築条件なし
土地 1,886万円 | 土地 46坪
★バス停「玉川高校」徒歩5分
★玉川中学校 徒歩5分(約400m)
所在地：草津市野路東3丁目 交通：JR東海道線「南草津」駅バス14分「玉川高校停留所」徒歩5分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：152.07㎡ ■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時

御倉町
草津市 御倉町 | 建築条件付き
土地 2,000万円 | 土地 97坪
★2分割販売相談可 更地
所在地：草津市御倉町 交通：JR東海道線「草津」駅バス12分「御倉小学校前停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：322.27㎡ ■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：70%■建蔽率：200%■建蔽率条件が更地のため

守山市

一戸建

水保町
守山市 水保町 | 即内覧可
価格 1,680万円 | 間取り 4LDK | 土地 145.30㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 3
★フレンドマート守山水保店 徒歩7分(約560m)
★ピエリ守山店まで14分(約1120m)
所在地：守山市水保町 交通：JR東海道線「野洲」駅バス12分「南郷センサンクン」停徒歩4分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：173.44㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：北東 6m 私道負担・無 駐車場：有 3台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

二町町
守山市 二町町 | 即内覧可
価格 2,390万円 | 間取り 4LDK | 土地 64.447㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★リフォーム済 ★平成28年11月リフォーム済 ★ユニットバス交換済 ★洗面化粧台交換済 ★DK張替
所在地：守山市二町町 交通：JR東海道線「守山」駅徒歩20分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：132.84㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成28年11月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

小島町
守山市 小島町 | 新着 | 即内覧可
価格 2,580万円 | 間取り 4LDK | 土地 69.57㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★バロー守山小島店 徒歩9分(約480m)
★河西小学校 徒歩11分(約880m)
所在地：守山市小島町 交通：JR東海道線「守山」駅バス13分「小島停留所」徒歩5分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：69.57㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

古高町
守山市 古高町 | 即内覧可
価格 2,980万円 | 間取り 4LDK | 土地 80.35㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 4
★物部小学校徒歩9分(約480m)
★守山南中学校徒歩9分(約480m)
★築後未入居
所在地：守山市古高町 交通：JR東海道線「守山」駅バス13分「古高停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：80.35㎡ 建物構造：木造2階建 用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 4台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

吉身
守山市 吉身 | 新着 | モデルハウス有
価格 2,980万円 | 間取り 4LDK | 土地 80.35㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★JR守山駅徒歩11分
★吉身小学校徒歩9分(約720m)
★バロー守山駅東店徒歩7分(約560m)
所在地：守山市吉身5丁目 交通：JR東海道線「守山」駅徒歩11分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：174.56㎡ ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

播磨田町
守山市 播磨田町 | 新着 | 即内覧可
価格 3,080万円 | 間取り 4LDK | 土地 83.05㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★コンセプトモデルハウス
★河西小学校徒歩10分(約800m)
所在地：守山市播磨田町 交通：JR東海道線「守山」駅バス13分「播磨田停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：151.07㎡ ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

川田町
守山市 川田町 | 新着 | モデルハウス有
価格 3,180万円 | 間取り 4LDK | 土地 85.75㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★浴室乾燥機 ★ベアガラス ★エコキュート ★インターホン
所在地：守山市川田町 交通：JR東海道線「守山」駅バス18分「川田停留所」徒歩5分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：266.02㎡ ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

売土地・マンション

西渋川
草津市 西渋川 | 建築条件なし
土地 1,080万円 | 土地 24坪
★建物プランもご提案します
★次小学校 徒歩11分(約880m)
★アル・プラザ草津 徒歩17分(約1360m)
★ディオワールド 徒歩17分(約1360m)
所在地：草津市西渋川2丁目 交通：JR東海道線「草津」駅徒歩19分 ■用途地域：60%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成28年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

野路
草津市 野路 | 建築条件付き
価格 2,498万円 | 間取り 4LDK | 土地 151.12㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★野路保育園 徒歩5分(約480m)
★玉川幼稚園徒歩5分(約400m)
★JR南草津駅徒歩12分 更地
★玉川小学校徒歩6分(約480m)
★西友南草津店徒歩10分(約800m)
★南草津病院徒歩10分(約800m)

間取	土地面積	価格
2号地	151.12㎡	45.71坪	2,498万円
3号地	150.50㎡	45.52坪	2,498万円

所在地：草津市野路4丁目 交通：JR東海道線「南草津」駅徒歩12分 ■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：200%■建蔽率条件が更地のため

水保町
守山市 水保町 | 新着 | 即内覧可
価格 2,980万円 | 間取り 4LDK | 土地 80.35㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★JR守山駅徒歩13分
★吉身小学校徒歩10分
★西友守山店徒歩13分(約1040m)
所在地：守山市吉身5丁目 交通：JR東海道線「守山」駅徒歩12分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：109.57㎡ ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 2台 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

レックスガーデン守山武番館
新着 守山市 レックスガーデン守山武番館 | 即内覧可
価格 1,780万円 | 間取り 3LDK | 専有 63.29㎡ | 駐車場 有
★JR守山駅徒歩10分
★南東向きバルコニー
所在地：守山市吉身6丁目 交通：JR東海道線「守山」駅徒歩10分 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時 ■間取：3LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成28年2月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

コスモ守山
守山市 コスモ守山 | 即内覧可
価格 2,180万円 | 間取り 3LDK | 専有 64.80㎡ | 駐車場 有
★平成29年6月リフォーム済
★キッチン、ガスコンロ、洗面台、ユニットバス、給湯器入替
★フローリング張替(リビング)
★CF壁紙(洗面・トイレ)★障子張替
★全室クロス張替 ★インターネットエアコン取付
★JR守山駅徒歩4分 更地
★南東向きバルコニー
所在地：守山市守山1丁目 交通：JR東海道線「守山」駅徒歩4分 ■用途地域：80%・■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時 ■間取：3LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成28年6月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：

下之郷
守山市 下之郷 | モデルハウス有
価格 1,747万円 | 間取り 4LDK | 土地 165.01㎡ | 建物 94.34㎡ | 駐車場 2
★カナリア第二保育園 徒歩9分(約480m)
★守山中学校徒歩9分(約640m)
★ラーム一守山店徒歩9分(約640m)
★守山市民体育館北側テニスコート 徒歩9分(約640m)
★全6区画 更地

区画	土地面積	価格
1号地	165.01㎡	49.92坪	1,747万円
2号地	167.19㎡	50.57坪	1,770万円
3号地	167.22㎡	50.58坪	1,770万円
4号地	168.44㎡	50.95坪	1,783万円
5号地	169.48㎡	51.27坪	1,794万円
6号地	177.93㎡	53.82坪	1,965万円
7号地	243.20㎡	73.56坪	1,140万円

所在地：守山市下之郷2丁目 交通：JR東海道線「守山」駅バス10分「下之郷東停留所」徒歩3分 土地権利：所有権 地目：宅地 土地面積：165.01㎡～177.93㎡ ■用途地域：第一種中高層住居専用地域 ■容積率：200%・■建蔽率：60% 接道状況：南西 6m 私道負担・無 駐車場：有 ■引渡：即時 ■間取：4LDK ■土地：登記 ■建物：登記済 ■現況：空家 ■築年：平成29年7月 ■設備：都市ガス・公営水道・公共下水道・都市ガス ■備考：100%■建蔽率条件が更地のため

幸津川
新着 守山市 幸津川 | 全9区画 新規分譲
全区画72坪～
価格 1,054万円 | 土地
★中浜小学校徒歩4分(約320m)

区画	土地面積	価格	建物プラン
1	240.24㎡	72.67坪	1,054万円	更地
2	240.24㎡	72.67坪	1,163万円	更地
3	241.51㎡	73.05坪	1,168万円	更地
4	241.52㎡	73.05坪	1,132万円	更地
5	240.51㎡	72.75坪	1,164万円	更地
6	243.21㎡	73.57坪	1,104万円	更地
7	243.24㎡	73.58坪	1,067万円	更地
8	243.20㎡	73.56坪	1,140万円	更地

毎週日曜日 AM10:30～11:00
株式会社 匠工房 不動産販売 Presents
特典いっぱい! WEB会員登録で
登録料金無料 おトクに物件をとりませんか?
ご希望の物件をメールで配信
非公開物件を閲覧できる
その他会員様だけの特典多数
まずは会員登録を。
携帯電話から登録 OK! 登録方法はとっても簡単!!
匠工房 不動産 検索

売却のご相談はございませんか?
売却物件大募集
QUOカード1000円分プレゼント!
※当社にて査定の方で、当社に売却依頼頂き、売却契約が成立となります。
あなたの家・不動産買取ります!
早く高く買取ります!
草津市・栗東市・守山市
戸建 マンション 土地
高価買取 相談無料 査定無料 秘密厳守
迅速で豊富な情報提供!
匠工房 不動産 ウェブ検索

株式会社 匠工房 不動産販売
株式会社 匠工房 草津栗東店
[営業時間/10:00～18:00] [定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日]
0120-514-050
匠工房 不動産 ウェブ検索
〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号
TEL.077-584-5666 FAX.077-584-5667
宅地取引業免許：滋賀県知事(1)第35339号 建設業許可：滋賀県知事(般-24)第22598号
二級建築事務所：滋賀県知事(ま)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員(仲介) 広告有効期限：平成29年8月14日

※住宅の面積などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び分譲区画などは、●マンション・土地共有●敷地表示のものは実測販売を含んでいます。●掲載物件は平成29年7月1日からのです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。●私道負担の有無については表示しておりません。●建築条件付宅地・土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、契約解いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

※記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.725% 35年返済)金利変動等で条件が変わる可能性があります。