7月号 住まいの総合情報誌

http://www.takumikobo-fudousan.com/
甲賀・日野町・湖南・東近江

House synthesis information
住宅総合情報
SHIGA

新築・リフォーム・不動産売買　匠工房水口　不動産　ウェブ検索
発行元／株式会社 匠工房
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117
TEL/0748-65-1300　FAX/0748-65-1311
E-mail/info@takumikobo.ne.jp

ご成約者様 限定福引き

7月契約者様限定

特賞 家電20万円分プレゼント

1等 家電10万円分プレゼント

2等 JCB商品券 10,000円分

3等 JCB商品券 5,000円分

残念賞 QUOカード 500円分

対象のお客様

●新築請負契約●建売・中古・土地の購入●中古・土地の売却

※ご成約福引きは水口店限定となっております。その他の店舗では適用されませんのでご了承ください。
※無くなり次第終了となります※画像はイメージです

私たちは仕事を通じて「心」を形にするお手伝いをいたします。

初めてのお家さがし
ちょっとだけ見たい!
ちょっとだけ聞きたい!
不安な事は私たちスタッフに
全てお任せ下さい

新築
設計
リフォーム
仲介
買取
幸せ
売却
ライフプラン
住宅ローン相談

匠工房のワンストップサービス

現地写真

現地写真

Open house

7/1 SAT 2 SUN 8 SAT 9 SUN
10:00▸17:00

新価格 虫生野虹の町

販売価格 2,380万円（税込）
新築一戸建

お支払い例
月々63,639円
ボーナス支払いなし

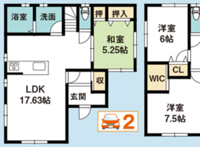
★貴生川駅徒歩5分（約400m）

ご来場特典 「新築の教科書」プレゼント

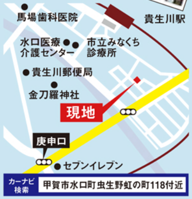
★オール電化
★24時間換気システム
★ペアガラス
★カラーモニター付インターホン
★シャワードレッサー
★エコキュート★浴室乾燥機

★貴生川保育園徒歩8分（約640m）
★貴生川小学校徒歩14分（約1120m）

1号棟●土地面積：143.34㎡●建延面積：105.58㎡　土地43.36坪



浴室
洗面
押
押入
和室 5.25帖
LDK 17.63帖
収
玄関
2
洋室 6帖
CL
洋室 6.25帖
WIC
CL
バルコニー
洋室 7.5帖



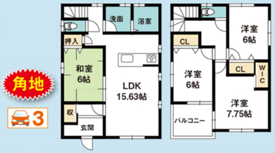
馬場歯科医院
貴生川駅
水口医療 介護センター
市立みなくち 診療所
貴生川郵便局
金刀羅神社
現地
庚申口
セブンイレブン

カーナビ検索　甲賀市水口町虫生野虹の町118付近

★貴生川幼稚園徒歩14分（約1120m）
★水口医療センター徒歩5分（約400m）

2号棟●土地面積：142.06㎡●建延面積：103.91㎡　土地42.97坪

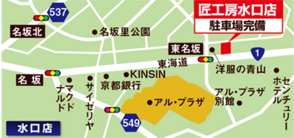
角地



3
洗面
浴室
押入
和室 6帖
LDK 15.63帖
収
玄関
CL
洋室 6帖
洋室 6帖
CL
WIC
洋室 7.75帖
バルコニー

●所在地：甲賀市水口町虫生野虹の町●交通：JR草津線「貴生川」駅徒歩5分●構造：木造2階建●用途地域：第一種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気（オール電化）、上水道、下水道●平成29年5月完成●仲介

アミンチュ
毎週日曜日 AM10:30~11:00
一家まるごとまるっと査定!
テレビ番組告知
株式会社 匠工房 不動産販売 プレゼンツ



537
名坂北
名坂里公園
匠工房水口店 駐車場完備
東名坂
1
東海道
洋服の青山
名坂
KINSIN 京都銀行
ナマクドナルド
サイゼリヤ
アル・プラザ
アル・プラザ別館
ホテルセンチュリー
549
水口店

カーナビ案内　滋賀県甲賀市水口町東名坂117

不動産探し

匠工房　不動産　検索

非公開物件多数ございます。物件情報はホームページからも閲覧できます。まずは会員登録を。

facebook

匠工房フェイスブック　検索

紙面では伝えきれない
地域情報
リフォーム展示会や
オープンハウス情報発信中!
QRコードを読みとって今すぐアクセス!!

Instagram

匠工房インスタグラム　検索

施工例写真や動画をいち早く見ることができます。匠工房に関するコンテンツを随時更新中!

注目物件!!

水口町 水口

お支払い例
月々79,683円
ボーナス支払いなし

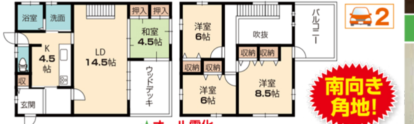
販売価格 2,980万円（税込）
新築一戸建

土地 60坪

同社施行例

サンヒルズ北秋葉

★水口東保育園徒歩15分（約1200m）
★水口小学校徒歩15分（約1200m）
★城山中学校徒歩5分（約400m）

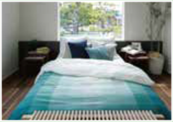


浴室
洗面
押入
押入
和室 4.5帖
K 4.5帖
LD 14.5帖
収
玄関
ウッドデッキ
洋室 6帖
吹抜
バルコニー
収納
収納
収納
収納
洋室 6帖
洋室 8.5帖
2
南向き角地!

★オール電化

●所在地：甲賀市水口町水口●交通：バス停「郷土の森東口」徒歩2分●土地面積：199.14㎡●建延面積：108.47㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種住居地域●建ぺい率：50%●容積率：80%●設備：電気（オール電化）、上水道、下水道●平成29年9月完成予定●建築確認番号：第H28確認建築滋建住03358号●売主

建築中現場をご内覧できます



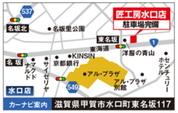
株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社　匠工房　水口店
0120-651-213
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117　TEL:0748-65-1300　FAX:0748-65-1311

匠工房　不動産　ウェブ検索

[営業時間10:00~20:00] [定休日／第1·3·5火曜日、毎週水曜日]
宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第3533号　建設業許可／滋賀県知事（般-24）第22598号
二級建築事務所／滋賀県知事（は）第2216号　（公社）全日本不動産協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員〈仲介〉
広告有効期限／平成29年7月31日

リニュアル 仲介 住み継ぐ住まい



537
名坂北
名坂里公園
匠工房水口店 駐車場完備
東名坂
東海道
1
洋服の青山
名坂
KINSIN 京都銀行
ナマクドナルド
サイゼリヤ
アル・プラザ
アル・プラザ別館
ホテルセンチュリー
549
水口店
カーナビ案内 滋賀県甲賀市水口町東名坂117

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年6月27日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。