6月号
http://www.takumikobo-fudousan.com/
住まいの総合情報誌
甲賀・日野町・湖南・東近江

住宅総合情報
House synthesis information
SHIGA

新築・リフォーム・不動産売買 匠工房水口 不動産 ウェブ検索
発行元／株式会社 匠工房
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117
TEL/0748-65-1300 FAX/0748-65-1311
E-mail/info@takumikobo.ne.jp

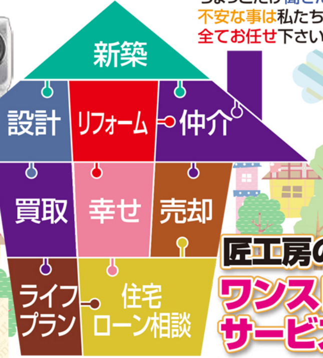
ご成約者様 限定福引き
6月契約者様限定

- **特賞** 家電20万円分プレゼント
- **1等** 家電10万円分プレゼント
- **2等** JCB商品券10,000円分
- **3等** JCB商品券5,000円分
- **残念賞** QUOカード500円分

対象のお客様
●新築請負契約●建売・中古・土地の購入●中古・土地の売却
※ご成約福引きは水口店限定となっております。その他の店舗では適用されませんのでご了承ください。
※無くなり次第終了となります※画像はイメージです

私たちは仕事を通じて「心」を形にするお手伝いをいたします。

初めてのお家さがし
ちょっとだけ見たい!
ちょっとだけ聞きたい!
不安な事は私たちスタッフに
全てお任せ下さい


新築
設計
リフォーム
仲介
買取
幸せ
売却
ライフプラン
住宅ローン相談

匠工房のワンストップサービス

2現場同時 オープンハウス「初」開催! 6/3㊏4㊐10㊏11㊐ 13:00~16:00

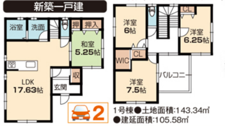
水口町 虫生野虹の町

★貴生川駅徒歩5分（約400m）

お支払い例 月々66,313円 ボーナス支払いなし

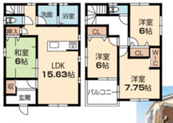
★貴生川保育園徒歩8分(約640m)
★貴生川小学校徒歩14分(約1120m)
★水口医療センター徒歩5分(約400m)
★24時間換気システム★ペアガラス★カラーモニター付インターホン★シャワードレッサー★エコキュート★浴室乾燥機★オール電化

販売価格 **2,480**万円（税込）
新築一戸建


浴室
洗面
押
押入
和室 5.25帖
LDK 17.63帖
玄関
収
洋室 6帖
洋室 6.25帖
CL
WIC
洋室 7.5帖
バルコニー
2

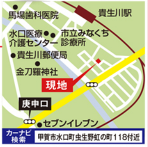
1号棟●土地面積:143.34㎡
●建延面積:105.58㎡

土地43坪
角地


洗面
浴室
押入
和室 6帖
LDK 15.63帖
収
玄関
CL
洋室 6帖
洋室 6帖
WIC
洋室 7.75帖
バルコニー

土地42坪
2

2号棟
●土地面積:142.06㎡
●建延面積:103.91㎡


馬場歯科医院
貴生川駅
水口医療介護センター
市立みなくち診療所
貴生川郵便局
金刀羅神社
現地
庚申口
セブンイレブン

カーナビ検索 甲賀市水口町虫生野虹の町118付近

●所在地:甲賀市水口町虫生野虹の町●交通:JR草津線「貴生川」駅徒歩5分●構造:木造2階建●用途地域:第一種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成29年5月完成●仲介

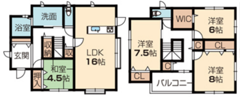
甲南町 野尻

販売価格 **2,180**万円（税込）
新築一戸建

室内写真

現地写真

室内写真 室内写真


洗面
浴室
玄関
収納
収
押入
和室 4.5帖
LDK 16帖
洋室 7.5帖
WIC
洋室 6帖
C
CL
洋室 8帖
バルコニー

★バス停「六角堂」徒歩6分（約480m）

奥様の家事動線や収納設備を考えぬいたお家です

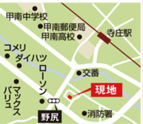
土地51坪

★甲南郵便局徒歩11分(約880m)
★甲南南保育園徒歩7分(約560m)
★甲南第一小学校徒歩28分(約2240m)
★甲南中学校徒歩13分(約1040m)

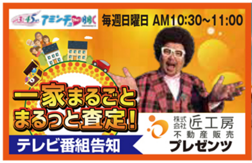
3

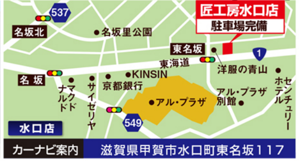
お支払い例 月々58,291円 ボーナス支払いなし

●所在地:甲賀市甲南町野尻太田●交通:ハローバス「六角堂」停徒歩6分●地目:宅地●土地面積:170.08㎡●建延面積:117.42㎡●構造:木造2階建●用途地域:準工業地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成29年1月完成●仲介


甲南中学校
甲南郵便局
甲南高校
寺庄駅
コメリ
ダイハツ
ローソン
マックスバリュ
交番
現地
野尻
消防署

カーナビ検索 甲賀市甲南町野尻35-12


アミンチュ
毎週日曜日 AM10:30~11:00
一家まるごとまるっと査定!
株式会社 匠工房 不動産販売 プレゼンツ
テレビ番組告知


537
名坂北
名坂里公園
匠工房水口店 駐車場完備
東名坂
東海道
1
洋服の青山
名坂
マクドナルド
サイゼリヤ
KINSIN
京都銀行
アル・プラザ
アル・プラザ別館
ホテルセンチュリー
549
水口店

カーナビ案内 滋賀県甲賀市水口町東名坂117

不動産探し
匠工房 不動産 検索
非公開物件多数ございます。物件情報はホームページからも閲覧できます。まずは会員登録を。

facebook
匠工房フェイスブック 検索
紙面では伝えきれない地域情報
リフォーム展示会やオープンハウス情報発信中!
QRコードを読みとって今すぐアクセス!!

Instagram
匠工房インスタグラム 検索
施工例写真や動画をいち早く見ることができます。匠工房に関するコンテンツを随時更新中!

匠工房で家を建てる

匠工房の自由設計住宅!!ライフスタイルにフィットする家を…
「心地いい」を直感できる「美しさ」と「機能性」を持つ家。ライフスタイルにフィットする「あなたの家」

FORSENSE FOR YOUR SENSE × 株式会社 匠工房 TAKUMIKOBO

省エネ性	耐久性
エコロジー(地球環境)ランニングコスト削減 次世代省エネ基準	資産価値の維持 無駄の削減 性能基準の設定
耐震性	**メンテナンス性**
安心・安全 社会資産の保全 耐震等級「2」以上	資産価値の向上 維持・履歴管理

保証制度
我が家は、もちろん
「長期優良住宅仕様」
- 住宅瑕疵10年保証
- シロアリ保証
- 地盤保証
- 建設工事総合保証

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 水口店
0120-651-213
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL:0748-65-1300 FAX:0748-65-1311

匠工房 不動産 ウェブ検索
[営業時間10:00~20:00] [定休日／第1・3・5火曜日、毎週水曜日]
宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号
二級建築事務所／滋賀県知事(は)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員〈仲介〉
広告有効期限／平成29年7月2日

リニュアル 仲介 住み継ぐ住まい

537
名坂北
名坂里公園
匠工房水口店 駐車場完備
東名坂
東海道
洋服の青山
名坂
KINSIN
京都銀行
アル・プラザ
アル・プラザ別館
549
水口店

カーナビ案内 滋賀県甲賀市水口町東名坂117

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年6月16日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。