甲賀市オススメ物件

希望ヶ丘

甲南町 希望ヶ丘

★二世帯住宅にもご利用できます!
★バス停「南センター」徒歩2分(約160m)
★太陽光発電★オール電化
○希望ヶ丘保育園徒歩2分(約160m)
○のぞみ保育園徒歩7分(約560m)
○希望ヶ丘小学校徒歩2分(約160m)

販売 1,550万円
土地 69坪
3
お支払い例 41,445円/月
ボーナス払い

所在地:甲賀市甲南町希望ヶ丘47 交通:バス9停「南センター」徒歩2分 土地面積:230.18㎡ 建築面積:79.97㎡ 構造:木造スレート葺2階建 間取:4LDK 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※オール電化 上水道、下水道 平成9年1月竣工

水口

水口町 水口

販売 2,980万円
土地 69坪
3
お支払い例 79,683円/月
ボーナス払い

サンヒルズ北秋葉

★オール電化

所在地:甲賀市水口町北秋葉 交通:バス9停「横土の森東口」徒歩2分 土地面積:199.14㎡ 建築面積:79.47㎡ 構造:木造2階建 間取:4LDK 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※オール電化 上水道、下水道 平成29年9月完成予定 ※建築確認番号:第H29建確建築第0033568号 ※敷地分割

○水口保育園徒歩15分(約1200m)
○水口小学校徒歩15分(約1200m)
★城山中学校徒歩5分(約400m)

土地 60坪
2
角地

山

水口町 山

平成29年1月リフォーム済
2F洋室3部屋・フローリング新調
2・5F浴室・カベパネル新調
ウォシュレット新調・給湯器交換
クロス全面張替・CF張替
バリアフリー

販売 1,180万円
土地 60坪
3
お支払い例 31,552円/月
ボーナス払い

★伴谷東小学校徒歩15分(約1200m)

所在地:甲賀市水口町山 交通:近江鉄道本線「水口駅」バス11分 土地面積:169.20㎡ 建築面積:79.20㎡ 構造:木造2階建 間取:6DK 専用面積:123.36㎡ 構造:木造スレート葺2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成16年6月建築 ※敷地分割

山

水口町 山

★バス停「第四水口台南」徒歩1分(約80m)
★太陽光発電付
★パワーモニター

販売 1,600万円
土地 60坪
2
お支払い例 42,782円/月
ボーナス払い

★伴谷東小学校徒歩6分(約480m)

所在地:甲賀市水口町山 交通:近江鉄道本線「水口駅」バス17分 土地面積:123.36㎡ 建築面積:79.20㎡ 構造:木造スレート葺2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成16年6月建築

★室内丁寧にお使いです

鹿深台

甲賀町 鹿深台

販売 1,600万円
土地 64坪
2
お支払い例 42,782円/月
ボーナス払い

★南向き
★油日駅徒歩14分(約1120m)
★油日幼稚園徒歩13分(約1040m)
★油日小学校徒歩11分(約880m)

所在地:甲賀市甲賀町鹿深 交通:JR草津線「油日」駅徒歩14分 土地面積:213.55㎡ 建築面積:116.90㎡ 構造:軽量鉄骨造スレート葺2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道、集中型プロパンガス

★軽量鉄骨造

ルモン甲西中央

販売 1,120万円
土地 46坪
2
ボーナス4か月分(約360万円)
ボーナス払い

★南西向きバルコニー

平成28年7月リフォーム済
給湯器交換

★甲西駅徒歩10分(約800m)
★平和堂甲西店徒歩7分(約560m)
★甲西中学校徒歩6分(約480m)
★ペット飼育可

所在地:滋賀県甲西中央 交通:JR草津線「甲西」駅徒歩10分 建物名称:69.30㎡ バルコニー面積:10.71㎡ 構造:RC造10階建の7階部分 専用面積:57.07㎡ 間取:3LDK 築年数:平成5年3月 権利形態:全部所有

石部南

湖南市 石部南

販売 1,390万円
土地 46坪
2
ボーナス4か月分(約360万円)
ボーナス払い

★パン屋徒歩2分(約160m)

石部南小学校徒歩7分(約560m)

所在地:滋賀県甲賀市石部南 交通:JR草津線「石部」駅バス25分「石部南」停徒歩4分 土地面積:155.12㎡ 建築面積:74.00㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道、集中型プロパンガス 平成16年6月建築

岩根

湖南市 岩根

販売 1,560万円
土地 49坪
2
お支払い例 38,772円/月
ボーナス払い

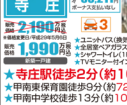
★水戸小学校徒歩11分(約880m)
★日枝中学校徒歩6分(約480m)
★ガレージ有

所在地:滋賀県湖南市岩根 交通:バス9停「日枝中学校」徒歩6分 土地面積:165.07㎡ 建築面積:114.32㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成16年6月建築

寺

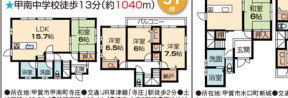
甲南町 寺

販売 2,190万円
土地 3
お支払い例 1,990万円/月
ボーナス払い



★ユニットバス(換気暖房乾燥機付)
★全面樹脂パネルクロス&システムキッチン
★シャワートイレ(1F・2F)★オール電化
★TVモニターインターホン

★寺庄駅徒歩2分(約160m)
★甲南東保育園徒歩9分(約720m)
★甲南中学校徒歩13分(約1040m)



所在地:甲賀市甲南町寺庄 交通:JR草津線「寺庄」駅徒歩2分 土地面積:160.00㎡ 建築面積:79.20㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道 平成29年5月完成予定 ※建築確認番号:第H29建確建築第0033567号 ※敷地分割

新城

水口町 新城

販売 2,080万円
土地 52坪
2
お支払い例 55,617円/月
ボーナス払い

★ユニットバス(換気暖房乾燥機付)
★全面樹脂パネルクロス&システムキッチン
★浴室暖房乾燥機付

所在地:甲賀市水口町新城 交通:近江鉄道本線「水口」駅バス28分「新城」停徒歩2分 土地面積:173.93㎡ 建築面積:81.24㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、集中型プロパンガス 平成29年5月完成予定 ※建築確認番号:第H29建確建築第0033566号 ※敷地分割

虫生野口の

水口町 虫生野口の

販売 2,480万円
土地 66.33坪
2
お支払い例 11,240円/月
ボーナス払い

★貴生川駅徒歩5分(約400m)
★貴生川保育園徒歩9分(約640m)
★貴生川小学校徒歩14分(約1120m)
★水口医療センター徒歩5分(約400m)

★4時間乾燥システム
★シャワードレッサー
★エコキュート★浴室暖房乾燥機
★オール電化

所在地:甲賀市水口町虫生野口の 交通:JR草津線「貴生川」駅バス5分「虫生野口」停徒歩3分 土地面積:143.34㎡ 建築面積:105.59㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成29年5月完成予定 ※建築確認番号:第H29建確建築第0033568号 ※敷地分割

北山台

湖南市 北山台

販売 1,730万円
土地 72坪
1
ボーナス4か月分(約360万円)
ボーナス払い

平成19年10月リフォーム済
1F洋室・LDK・和室・浴室・洗面
トイレ・給湯器・ガス給湯器

平成22年9月リフォーム済
1F洋室・LDK・和室・浴室・洗面
トイレ・給湯器・ガス給湯器・屋根・雨樋・外壁塗装

平成23年1月リフォーム済
1F洋室・LDK・和室・浴室・洗面
トイレ・給湯器・キッチン設備・外壁塗装

★普提寺幼稚園徒歩9分(約720m)
★普提寺保育園徒歩6分(約480m)
★湖南市立岩根小学校徒歩12分(約960m)
★湖南市立岩根中学校徒歩15分(約1200m)

所在地:滋賀県湖南市北山台 交通:JR草津線「甲西」駅バス46分「北山台1丁目」停徒歩4分 土地面積:242.16㎡ 建築面積:76.23㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割

水戸町

湖南市 水戸町

販売 1,880万円
土地 82坪
1
お支払い例 50,269円/月
ボーナス払い

★水戸小学校徒歩3分(約240m)
★水戸幼稚園徒歩4分(約320m)

所在地:滋賀県湖南市水戸町 交通:バス9停「水戸東口」徒歩3分 土地面積:271.36㎡ 建築面積:152.37㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成21年4月築

★即引き渡し

普提寺東

湖南市 普提寺東

販売 2,280万円
土地 67坪
4
お支払い例 55,617円/月
ボーナス払い

★工夫こだわりの詰まったお家です
★平成21年4月建築

○普提寺保育園徒歩9分(約640m)
○普提寺小学校徒歩7分(約560m)

★太陽光発電2.66kw

所在地:滋賀県湖南市普提寺東1丁目 交通:バス9停「石谷西口」徒歩1分 土地面積:222.33㎡ 建築面積:114.27㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成21年4月築

大森町

東近江市 大森町

販売 1,890万円
土地 42坪
2
お支払い例 50,537円/月
ボーナス払い

★玉園中学校徒歩11分(約880m)
★蓮実寺保育園徒歩6分(約480m)
★西友八日市店徒歩15分(約1200m)

★ユニットバス(換気暖房乾燥機付)
★シャワートイレ(1F・2F)

★人感センサー付玄関灯
★TVモニターインターホン
★システムキッチン
★全面安心パネル
★Low-eガラス

所在地:東近江市大森町 交通:近江鉄道「八日市」バス24分「大森」停徒歩3分 土地面積:141.22㎡ 建築面積:96.07㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成28年8月完成予定 ※建築確認番号:第BVJ-EOS17-10-0449号

八日市松尾町

東近江市 八日市松尾町

販売 1,990万円
土地 53.21坪
2
お支払い例 45,871円/月
ボーナス払い

★電気施錠システムコールキー搭載の玄関扉
★TVモニターインターホン
★八日市幼稚園徒歩11分(約880m)
★ショッピングプラザアピア八日市店徒歩5分(約400m)
★西友八日市店徒歩15分(約1200m)

★システムキッチン
★Low-eガラス
★浴室暖房乾燥機

所在地:東近江市八日市松尾町 交通:近江鉄道「八日市」バス9分「八日市松尾町」停徒歩3分 土地面積:150.61㎡ 建築面積:100.84㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成29年2月完成

ひばり丘

東近江市 ひばり丘

販売 2,690万円
土地 52坪
2
お支払い例 2,590万円/月
ボーナス払い

★東近江総合病院徒歩10分(約800m)
★ピアゴ今崎店徒歩15分(約1200m)

所在地:東近江市ひばり丘町 交通:バス9停「ひばり丘団地口」徒歩1分 土地面積:172.72㎡ 建築面積:105.59㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成29年5月完成予定 ※建築確認番号:第BC5117-611-0027号

蒲生堂町

東近江市 蒲生堂町

販売 2,080万円
土地 98坪
3
お支払い 55,617円/月
ボーナス払い

★バス停「長綱集会所前」徒歩10分(約800m)

★平成25年築
★長綱幼稚園徒歩4分(約320m)
★生駒中学校徒歩10分(約800m)
★蒲生病院長綱診療所徒歩10分(約800m)

★トイレ(1F・2F)
★システムキッチン
★浴室暖房乾燥機
★全面安心パネル
★Low-eガラス

所在地:東近江市蒲生堂町 交通:バス9停「長綱集会所前」徒歩10分 土地面積:330.00㎡ 建築面積:96.07㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成29年5月完成予定 ※建築確認番号:第H29SHC106489号

寺

甲南町 寺

販売 777万円
土地

建築条件なし

現地写真

★寺庄駅徒歩2分(約160m)

★甲南中学校徒歩1分(約880m)
★甲南駅便局徒歩9分(約720m)

更地

土地約 50 坪

所在地:甲賀市甲南町寺庄 交通:JR草津線「寺庄」駅徒歩2分 土地:宅地 土地面積:165.25㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

東名坂

甲賀市 東名坂

販売 950万円
土地

建築条件なし

★バス停「大池寺」徒歩4分(約320m)

★綾野小学校徒歩13分(約1040m)
★アルプラザ水口店徒歩7分(約560m)
★南東向き

更地

土地約 65 坪

所在地:甲賀市水口町東名坂 交通:近江バス「大池寺」停徒歩4分 土地面積:216.13㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

松栄

甲賀市 松栄

販売 980万円
土地

建築条件なし

現地写真

★水口東保育園徒歩7分(約560m)
★水口小学校徒歩4分(約320m)

★水口石橋駅徒歩4分(約320m)

更地

土地約 50 坪

所在地:甲賀市水口町松栄 交通:近江鉄道本線「水口石橋」駅徒歩4分 土地面積:165.59㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

宝来坂

湖南市 宝来坂

販売 650万円
土地

建築条件なし

★バス停「宝来坂」徒歩4分(約320m)

★石部南幼稚園徒歩6分(約480m)
★石部南小学校徒歩8分(約640m)
★石部中学校徒歩96分(約480m)

更地

土地約 53 坪

所在地:滋賀県湖南市宝来坂1丁目 交通:バス9停「宝来坂」徒歩4分 土地面積:176.23㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

北山台

湖南市 北山台

販売 680万円
土地

建築条件なし

★バス停「北山台1丁目」徒歩4分(約320m)

★普提寺幼稚園徒歩13分(約1040m)
★普提寺保育園徒歩14分(約1120m)
★湖南市役所 普提寺出張所徒歩13分(約1040m)

更地

土地約 73 坪

所在地:滋賀県湖南市北山台1丁目 交通:JR草津線「石部」駅バス14分「北山台1丁目」停徒歩4分 土地面積:242.16㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

岩根

湖南市 岩根

販売 1,280万円
土地

建築条件なし

★バス停「岩根中央」徒歩2分(約160m)

○岩根保育園徒歩8分(約640m)
○岩根診療所徒歩10分(約800m)
○岩根市役所岩根出張所徒歩9分(約720m)

更地

土地約 74 坪

所在地:滋賀県湖南市岩根 交通:バス9停「岩根中央」徒歩2分 土地面積:247.20㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

東浜町

東近江市 東浜町

販売 2,698万円
土地 72.14坪
2
お支払い 45,871円/月
ボーナス払い

★八日市駅徒歩10分(約800m)

★八日市幼稚園徒歩6分(約480m)
★八日市小学校徒歩9分(約640m)
★ショッピングプラザアピア八日市店徒歩5分(約400m)
★システムキッチン★複層ガラス★オール電化★浴室暖房乾燥機
★洗浄便座★親子方向取替えドアノブ★カウンター

所在地:東近江市八日市東浜町 交通:近江鉄道八日市線「八日市」駅徒歩6分 土地面積:238.85㎡ 建築面積:105.59㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成29年7月完成予定 ※建築確認番号:第H29SHC106489号

村井

甲賀市 村井

販売 520万円
土地

建築条件なし

現地写真

★日野小学校徒歩1分(約80m)
★日野幼稚園徒歩14分(約1120m)

更地

土地約 99 坪

所在地:滋賀県甲賀市甲賀町大字村井 交通:バス9停「村井本町」停徒歩5分 土地面積:330.00㎡ 構造:木造 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定

東近江市・日野町オススメ物件

村井本町

蒲生郡日野町 村井

★バス停「村井本町」徒歩2分(約160m)
★ダイワハウスのお家

販売 1,380万円
土地 114坪
2
お支払い例 36,900円/月
ボーナス払い

○保育所あおぞら園徒歩8分(約640m)
○日野小学校徒歩12分(約960m)
○平和堂日野店徒歩12分(約1040m)

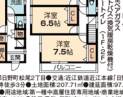
所在地:滋賀県蒲生郡村井本町 交通:近江バス「村井本町」停徒歩2分 土地面積:380.16㎡ 建築面積:116.96㎡ 構造:鉄骨2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 上水道、下水道 平成11年9月竣工

松尾

蒲生郡日野町 松尾

販売 1,790万円
土地 62坪
3
お支払い例 47,863円/月
ボーナス払い

★日野幼稚園徒歩5分(約400m)
★日野小学校徒歩6分(約480m)
★日野中学校徒歩5分(約320m)
★日野記念病院徒歩1分(約80m)



所在地:滋賀県蒲生郡日野町松尾 交通:近江鉄道日野口駅バス5分「松尾」停徒歩1分 土地面積:207.71㎡ 建築面積:79.20㎡ 構造:木造2階建 専用面積:96.07㎡ 建ぺい率:70% 容積率:200% 都市計画:無指定 ※敷地分割 ※オール電化 上水道、下水道、個別プロパンガス 平成28年7月完成予定 ※建築確認番号:第H29SHC106489号

株式会社 匠工房 不動産販売
株式会社 匠工房 水口店 [営業時間10:00～20:00] [定休日／第1・3・5火曜日、毎週水曜日]
0120-651-213
リニューアル 仲介 住み替え提案!
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL:0748-65-1300 FAX:0748-65-1311
宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号
二級建築士事務所／滋賀県知事(1)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 (仲介) 広告有効期限／平成29年6月19日
匠工房水口 不動産 ウェブ検索
※記載している返済例は(滋賀銀行 金利0.675% 35年返済 借入金額は物件価格)全額借入を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●土地の図面などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●販売表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年5月16日のものです。万一価格の変更または売約済みの場合はご了承ください。●表示基準日のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結んでこと停止条件にて販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。