http://www.takumikobo-fudousan.com/
5月号 住まいの総合情報誌 栗東・草津版

House synthesis information 住宅総合情報 SHIGA

新築・リフォーム・不動産売買
発行元／株式会社 匠工房
〒520-3024
滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号
TEL.077-584-5666
FAX.077-584-5667

オープンハウス開催 日時：5/20土 21日 27土 28日 10:00~16:00

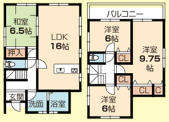
新発表 栗東市 川 辺

★JR手原駅徒歩24分
★全4区画
★治田東小学校 徒歩13分（約1040m）
★栗東中学校 徒歩8分（約640m）
★フレンドマート栗東店 徒歩14分（約1120m）

外観写真
室内写真
室内写真
室内写真
室内写真

2号棟 販売価格 **2,680**万円（税込）
新築住宅
お支払い例 月々**72,267**円 ボーナス支払いなし

●土地面積：149.40㎡●建延面積：101.87㎡●建築：平成29年5月

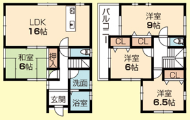

和室 6.5帖
LDK 16帖
押入
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室 6帖
洋室 9.75帖
CL
CL
CL
C
洋室 6帖

土地 45坪
🚗2

外観写真
室内写真
室内写真
室内写真
室内写真

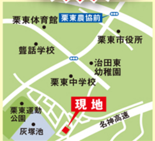
1号棟 販売価格 **2,890**万円（税込）
新築住宅
お支払い例 月々**77,930**円 ボーナス支払いなし

●土地面積：154.79㎡●建延面積：103.52㎡●建築：平成29年5月


LDK 16帖
和室 6帖
押入
洗面
玄関
浴室
バルコニー
洋室 9帖
CL
CL
洋室 6帖
CL
洋室 6.5帖

土地 46坪
🚗2

堂々完成


栗東体育館
栗東農協前
栗東市役所
聾話学校
治田東幼稚園
栗東中学校
栗東運動公園
灰塚池
現 地
名神高速

カーナビ検索 栗東市川辺338-6付近

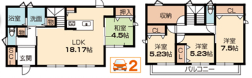
●所在地：栗東市川辺●交通：JR草津線「手原」駅徒歩24分●土地面積：147.45㎡～154.79㎡●構造：木造2階建●用途地域：第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域●設備：電気、上水道、下水道、都市ガス●仲介

新登場 栗東市 小平井

★JR栗東駅徒歩19分
★大宝西小学校徒歩15分（約1200m）
★栗東西中学校徒歩9分（約720m）
★オール電化★浴室乾燥機★食洗機
★IHクッキングヒーター
★南西角地

販売価格 **2,980**万円（税込）
新築住宅
お支払い例 月々**80,357**円 ボーナス支払いなし

土地 35坪


浴室
洗面
物
物
押入
和室 4.5帖
LDK 18.17帖
SCL
玄関
収納
CL
CL
洋室 5.23帖
CL
洋室 5.23帖
洋室 7.5帖
バルコニー

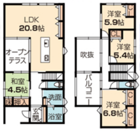
🚗2

●所在地：栗東市小平井1丁目●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩19分●土地面積：117.96㎡●建延面積：109.30㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●設備：電気（オール電化）、上水道、下水道●建築：平成29年8月完成予定●建築確認番号：確認建機構ア滋湖南10045号●仲介

栗東市 安養寺

★JR手原駅徒歩10分

販売価格 **3,150**万円（税込）
新築住宅
土地 48坪
お支払い例 月々**84,941**円 ボーナス支払いなし
★オール電化
🚗2


LDK 20.8帖
オープンテラス
和室 4.5帖
床
押入
玄関
洗面
浴室
吹抜
バルコニー
洋室 5.9帖
CL
洋室 5.4帖
CL
洋室 6.8帖
CL
CL

★治田東小学校 徒歩10分（約800m）
★栗東中学校 徒歩11分（約880m）
★スター安養寺店 徒歩1分（約80m）

●所在地：栗東市安養寺3丁目●交通：JR草津線「手原」駅徒歩10分●土地面積：161.97㎡●建延面積：113.85㎡●構造：木造2階建●用途地域：近隣商業地域●設備：電気（オール電化）、上水道、下水道、個別プロパンガス●建築：平成29年4月●仲介

新登場 栗東市 笠 川

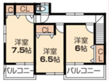
モデルハウス有

★JR栗東駅徒歩14分
★大宝小学校徒歩11分（約880m）
★栗東西中学校徒歩4分（約320m）
★アルプラザ栗東徒歩15分（約1200m）

土地 47坪
🚗2

販売価格 **3,180**万円（税込）
新築住宅
お支払い例 月々**85,750**円 ボーナス支払いなし

★モニター付インターホン
★浄水器内蔵シャワー水栓
★ペアガラス★システムキッチン


和室 6.5帖
押入
浴室
洗面
LDK 16帖
玄関
C
CL
CL
洋室 7.5帖
洋室 6.5帖
洋室 6帖
CL
バルコニー
バルコニー

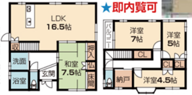
●所在地：栗東市笠川●交通：JR草津線「栗東」駅徒歩14分●土地面積：156.07㎡●建延面積：104.76㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●設備：電気、上水道、下水道、都市ガス●建築：平成29年8月完成予定●建築確認番号：第KS117-6110-00560号●仲介

新発表 栗東市 下 鈎

お支払い例 月々**71,458**円 ボーナス支払いなし
★角地
土地 51坪
★JR栗東駅徒歩16分

販売価格 **2,650**万円（税込）
中古住宅

★即内覧可


LDK 16.5帖
収
洗面
浴室
玄関
和室 7.5帖
押入
仏
床間
バルコニー
洋室 7帖
洋室 5帖
CL
CL
CL
納戸
洋室4.5帖

★治田西小学校 徒歩11分（約880m）
🚗5

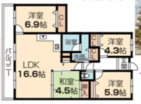
●所在地：栗東市下鈎●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩16分、又はJR東海道線「草津」駅徒歩22分●土地面積：169.14㎡●建延面積：105.57㎡●構造：木造2階建●設備：電気・上水道・下水道・プロパンガス●建築：平成15年9月●仲介

新登場 ルネス・ピース栗東

★南東向き
★即内覧可

販売価格 **1,780**万円
中古マンション
お支払い例 月々**47,998**円 ボーナス支払いなし

平成29年5月 リフォーム完了予定
★全室：クロス張替、カーテンレール交換
★キッチン交換★洗面化粧台交換
★畳交換★浴室床塗装★カラン交換
★給湯器交換（追焚有）★鍵交換


バルコニー
洋室 6.9帖
CL
浴室
洗面
CL
CL
洋室 4.3帖
玄関
LDK 16.6帖
和室 4.5帖
押入
洋室 5.9帖

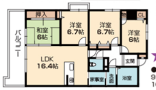
★JR栗東駅 徒歩16分

●所在地：栗東市小平井1丁目●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩16分●専有面積：82.81㎡●バルコニー面積：13.65㎡●構造：RC造5階建の3階部分●建築：平成8年3月●管修費：25,460円（月々）●管理形態：全部委託●仲介

フォルクローレ草津東

販売価格 **2,080**万円
中古マンション
お支払い例 月々**56,088**円 ボーナス支払いなし

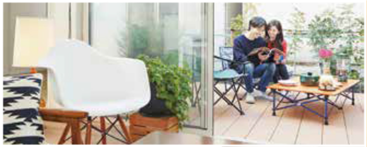
★治田西小学校 徒歩7分（約560m）


押入
和室 6帖
洋室 6.7帖
洋室 6.7帖
物
CL
洋室 6帖
バルコニー
LDK 16.4帖
玄関
家事室
洗面
浴室

★JR草津駅徒歩12分★角部屋

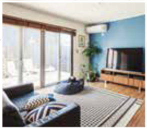
●所在地：栗東市小柿7丁目●交通：JR東海道線「草津」駅徒歩12分●専有面積：92.25㎡●バルコニー面積：12.30㎡●構造：RC造9階建7階部分●建築：平成10年5月●管修費：18,930円（月々）●管理形態：全部委託●仲介

GOOD DESIGN



ZERO CUBE +FUN 企画提案型デザイン住宅 **1,080**万円～（本体価格）
※上記の表示金額は税込の金額です

わたしたちにちょうどいい家、「ZERO-CUBE」
上質な住まいを実現するための、知恵と工夫を
凝縮いたしました。そこに、自分だけのコダワリを叶える
「+FUN」の楽しみが加わり1,000万円からはじまる、
新しい家づくりのカタチができました



3:45 アミンチュ BBC
毎週日曜日 AM10:30 ~11:00
一家まるごと まるっと査定!
テレビ番組告知
株式会社 匠工房 不動産販売 プレゼンツ

WEB会員登録でお得な情報GET!

匠工房　不動産　検索

非公開物件多数ございます。物件情報はホームページからも閲覧できます。まずは会員登録を。

facebook

匠工房フェイスブック　検索

紙面では伝えきれない
地域情報
リフォーム展示会や
オープンハウス情報発信中!
QRコードを読みとって今すぐアクセス!!

Instagram

匠工房インスタグラム　検索

施工例写真や動画をいち早く見ることができます。匠工房に関するコンテンツを随時更新中!

売却のご相談はございませんか?

急募

売却物件大募集

あなたの家・不動産買取ります!

早く高く買取ります!

QUOカード 1000円分プレゼント!

※初めてご来店の方で、当社に売却依頼を頂き、媒介契約を頂いたお客様が対象となります。

草津市
栗東市
守山市

戸 建　マンション　土 地

高価買取　相談無料　査定無料　秘密厳守

迅速で豊富な情報提供!

匠工房　不動産　ウェブ検索

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 草津栗東店

［営業時間/10:00～18:00］
［定休日/第1・3・5火曜日、毎週水曜日］

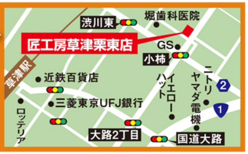
匠工房　不動産　ウェブ検索

0120-514-050

〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号　TEL.077-584-5666　FAX.077-584-5667

宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第3533号
建設業許可／滋賀県知事（般-24）第22598号
二級建築事務所／滋賀県知事（は）第2216号
（公社）全日本不動産協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員
〈仲介〉　広告有効期限／平成29年6月19日

※記載している返済例は（滋賀銀行　金利0.725%　35年返済）金利優遇制度を利用したものです。
年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。


渋川東
堀歯科医院
匠工房草津栗東店
GS
小柿
草津駅
近鉄百貨店
イエローハット
ヤマダ電機
ニトリ
2
1
三菱東京UFJ銀行
ロッテリア
大路2丁目
国道大路