2月号 住まいの総合情報誌
甲賀・東近江・日野町・湖南
http://www.takumikobo-fudousan.com/

House synthesis information 住宅総合情報 SHIGA

新築・リフォーム・不動産売買 匠工房水口 不動産 ウェブ検索
発行元／株式会社 匠工房
〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117
TEL／0748-65-1300 FAX／0748-65-1311
E-mail／info@takumikobo.ne.jp

不動産探し

非公開物件多数ございます。物件情報はホームページからも閲覧できます。まずは会員登録を。

匠工房 不動産 検索

facebook

紙面では伝えきれない地域情報

リフォーム展示会やオープンハウス情報発信中!

QRコードを読みとってアクセスしてください

匠工房フェイスブック 検索

Instagram

施工例写真や動画をいち早く見ることができます。匠工房に関するコンテンツを随時更新中!

匠工房インスタグラム 検索

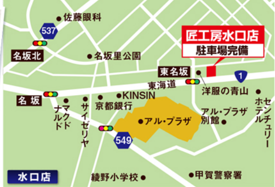
匠工房水口店

店内にモデルハウスを備えた大型店舗!!

実際に見て・さわってご検討いただけます

無人展示パネルもあります

キッズコーナー・駐車場も完備


佐藤眼科
537
名坂北
名坂里公園
匠工房水口店
駐車場完備
東名坂
1
東海道
洋服の青山
ホテルセンチュリー
名坂
ナマルドド
サイゼリヤ
京都銀行
KINSIN
アル・プラザ
アル・プラザ別館
549
綾野小学校
甲賀警察署
水口店

カーナビ案内 滋賀県甲賀市水口町東名坂117

水口町 水口

土地価格 **800**万円

売土地

土地約 **72** 坪

★水口駅徒歩7分(約560m)

注目物件

近江鉄道本線「水口」駅

水口小学校

- ★しろやま保育園徒歩14分(約1120m)
- ★水口小学校徒歩14分(約1120m)
- ★城山中学校徒歩4分(約320m)
- ★水口病院徒歩13分(約1040m)

更地

●所在地:甲賀市水口町水口●交通:近江鉄道本線「水口」駅徒歩7分●地目:宅地●土地面積:239.20㎡●用途地域:第二種低層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:100%●建築条件付●更地●売主

ZERO-CUBE + BOX

販売価格 **2,096**万円(税込)

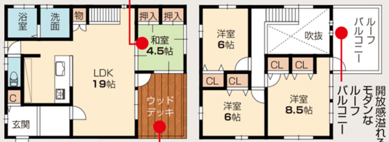
新築一戸建

施工例

【参考プランの場合】
- ◆建延面積／108.47㎡
- ◆土地価格／800万円
- ◆建物価格／1,296万円(税込)

コンパクトながら趣を感じさせる和室

★プラン変更可


浴室
洗面
物
押入
押入
和室 4.5帖
LDK 19帖
C
玄関
ウッドデッキ
洋室 6帖
吹抜
ルーフバルコニー
CL
CL
CL
CL
洋室 6帖
洋室 8.5帖
モダンなルーフバルコニー
開放感溢れる

ウッドデッキはリビング、和室のどちらからも出入り可能

GOOD DESIGN

新築が新学期・入学・入園に間に合います!

新価格 水口町 笹が丘

現地写真

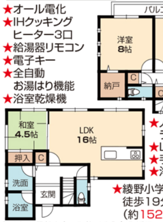
販売価格 ~~1,890万円~~

※価格変更日/平成29年2月9日

販売価格 **1,790**万円(税込)

新築一戸建

- ★オール電化
- ★IHクッキングヒーター3口
- ★給湯器リモコン
- ★電子キー
- ★全自動お湯はり機能
- ★浴室乾燥機
- ★玄関収納
- ★人感センサーライト
- ★Low-eペアガラス
- ★手すり付階段
- ★浄水器
- ★綾野小学校徒歩19分(約1520m)


バルコニー
洋室 8帖
洋室 5帖
洋室 6.5帖
CL
CL
C
C
納戸
和室 4.5帖
LDK 16帖
押入
C
洗面
玄関
浴室

土地 **49** 坪

🚗 2

●所在地:甲賀市水口町笹が丘●交通:近江鉄道本線「水口」駅バス15分「堂山」停徒歩2分●土地面積:165.23㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道●平成29年1月完成●仲介

お支払い例 月々**47,863**円 ボーナス支払いなし

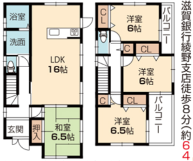
水口町 東名坂

現地写真
室内写真

販売価格 **2,280**万円(税込)

新築一戸建

- ★全4棟・残1棟!
- ★綾野小学校徒歩11分(約880m)
- ★水口中学校徒歩28分(約2240m)
- ★アルプラザ平和堂水口店徒歩5分(約400m)
- ★モニター付インターホン
- ★全居室ペアガラス
- ★バルコニー2か所
- ★滋賀銀行綾野支店徒歩8分(約640m)


浴室
洗面
LDK 16帖
玄関
押入
和室 6.5帖
CL
洋室 6帖
C
CL
洋室 6帖
C
CL
洋室 6.5帖
バルコニー
バルコニー

土地 **53** 坪

🚗 2

●所在地:甲賀市水口町東名坂●交通:はーとバス「大池寺」停徒歩5分●土地面積:175.90㎡●建延面積:98.82㎡●構造:木造2階建●用途地域:第二種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気、上水道、下水道、都市ガス●平成28年8月完成●仲介

お支払い例 月々**60,965**円 ボーナス支払いなし

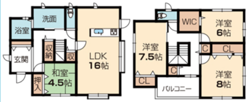
甲南町 野尻

現地写真
室内写真

販売価格 **2,360**万円(税込)

新築一戸建

- ★バス停「六角堂」徒歩6分(約480m)
- ★甲南郵便局徒歩11分(約880m)
- ★甲南南保育園徒歩7分(約560m)
- ★甲南第一小学校徒歩28分(約2240m)
- ★甲南中学校徒歩13分(約1040m)


洗面
浴室
玄関
収納
収
押入
和室 4.5帖
LDK 16帖
WIC
洋室 6帖
洋室 7.5帖
C
CL
C
CL
洋室 8帖
バルコニー

奥様の家事動線や収納設備を考えぬいたお家です

🚗 3

土地 **51** 坪

●所在地:甲賀市甲南町野尻太田●交通:ハローバス「六角堂」停徒歩6分●地目:宅地●土地面積:170.08㎡●建延面積:117.42㎡●構造:木造2階建●用途地域:準工業地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道、個別プロパンガス●平成29年1月完成●仲介

お支払い例 月々**63,104**円 ボーナス支払いなし

新価格 東近江市 建部堺町

同社施工例

販売価格 ~~2,590万円~~

※価格変更日/平成29年2月19日

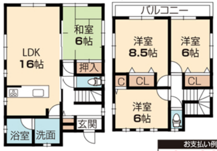
販売価格 **2,290**万円(税込)

新築一戸建

🚗 2

土地 **50** 坪

- ★八日市駅徒歩12分(約960m)
- ★ショッピングプラザアピア八日市店徒歩10分(約800m)
- ★東近江市役所本庁舎徒歩7分(約560m)
- ★西友八日市店徒歩6分(約480m)
- ★TVモニター付インターホン★浴室乾燥機
- ★電子キー★玄関収納★人感センサーライト


LDK 16帖
和室 6帖
押入
玄関
浴室
洗面
バルコニー
洋室 8.5帖
洋室 6帖
C
CL
CL
洋室 6帖

- ★八日市北小学校徒歩5分(約400m)
- ★聖徳中学校徒歩23分(約1840m)

お支払い例 月々**61,233**円 ボーナス支払いなし

●所在地:東近江市建部堺町●交通:近江鉄道本線「八日市」駅徒歩12分●土地面積:165.66㎡●建延面積:98.01㎡●構造:木造2階建●用途地域:第1種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:電気(オール電化)、上水道、下水道●平成29年1月完成●仲介

甲南町 希望ヶ丘

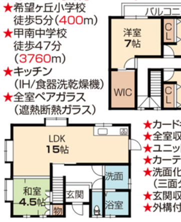
現地写真

販売価格 **1,980**万円(税込)

新築一戸建

🚗 3

- ★バス停「希望ヶ丘3丁目」徒歩2分(約160m)
- ★希望ヶ丘小学校徒歩5分(400m)
- ★甲南中学校徒歩47分(3760m)
- ★キッチン(IH/食器洗乾燥機)
- ★全室ペアガラス(遮熱断熱ガラス)


バルコニー
洋室 7帖
CL
洋室 6.5帖
WIC
CL
洋室 6.5帖
LDK 15帖
洗面
和室 4.5帖
玄関
浴室
物

- ★カードキー付玄関ドア
- ★全室収納器具付
- ★ユニットバス
- ★カーテンレール付
- ★洗面化粧台W750(三面タイプ)
- ★玄関収納
- ★外構付

土地 **52** 坪

●所在地:甲賀市甲南町希望ヶ丘3丁目●交通:JR草津線「貴生川」駅バス10分「希望ヶ丘3丁目」停徒歩2分●土地面積:173.21㎡●建延面積:102.62㎡●構造:木造スレート葺2階建●用途地域:無指定●建ぺい率:70%●容積率:200%●平成28年12月完成●仲介

お支払い例 月々**52,943**円 ボーナス支払いなし

新価格 湖南市 下田

現地写真

販売価格 ~~2,190万円~~

※価格変更日/平成29年2月2日

販売価格 **2,090**万円(税込)

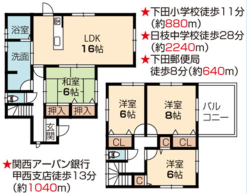
新築一戸建

土地 **48** 坪

角地

🚗 2

★バス停「堂の城西公園」徒歩2分(約160m)


浴室
洗面
LDK 16帖
和室 6帖
押入
押入
玄関
洋室 6帖
洋室 8帖
バルコニー
CL
C
CL
洋室 6帖
C

- ★下田小学校徒歩11分(約880m)
- ★日枝中学校徒歩28分(約2240m)
- ★下田郵便局徒歩8分(約640m)
- ★関西アーバン銀行甲西支店徒歩13分(約1040m)

●所在地:湖南市下田●交通:めぐるくん「堂の城西公園」停徒歩2分●土地面積:160.12㎡●建延面積:105.99㎡●構造:木造2階建●用途地域:第2種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:150%●平成29年2月完成●仲介

お支払い例 月々**55,885**円 ボーナス支払いなし

株式会社 匠工房 不動産販売

株式会社 匠工房 水口店

0120-651-213

〒528-0036 滋賀県甲賀市水口町東名坂117 TEL:0748-65-1300 FAX:0748-65-1311

匠工房 不動産 ウェブ検索

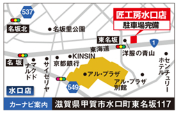
[営業時間10:00~20:00] [定休日／第1・3・5火曜日、毎週水曜日]

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号 建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号
二級建築事務所／滋賀県知事(は)第2216号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員〈仲介〉

広告有効期限／平成29年3月17日

リニュアル 仲介 住み継ぐ住まい

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年2月14日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。


537
名坂北
名坂里公園
匠工房水口店
駐車場完備
東名坂
1
東海道
洋服の青山
ホテルセンチュリー
名坂
ナマルドド
サイゼリヤ
京都銀行
KINSIN
アル・プラザ
アル・プラザ別館
549
水口店
カーナビ案内 滋賀県甲賀市水口町東名坂117