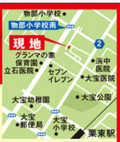
新築現地説明会&オープンハウス

日時：2/4（土）5（日）11（土）12（日） 10:00～16:00

カーナビ検索 守山市二町町177−12付近


物部小学校
物部小学校南
現地
グランマの家
保育園
立石医院
セブンイレブン
浜中医院
大宝医院
大宝幼稚園
大宝公園
大宝郵便局
大宝小学校
栗東駅
2

LDK
ウッドデッキ
和室

ZERO-CUBE＋BOX
施行例

守山市 二町町

ZERO-CUBE KAI

【2号地】販売価格 **3,580**万円（税込） 新築住宅

お支払い例 月々97,347円 ボーナス支払いなし

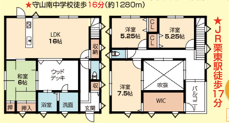
★即内覧可

★物部幼稚園徒歩4分(約320m)★物部小学校徒歩5分(約400m)
★守山南中学校徒歩16分(約1280m)

★売主につき仲介手数料不要

★JR栗東駅徒歩17分

土地46坪　🚗2


LDK 16帖
洋室 5.25帖
洋室 5.25帖
和室 6帖
ウッドデッキ
洋室 7.5帖
吹抜
WIC
浴室
洗面
玄関
収納
押入
バルコニー

●所在地：守山市二町町●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩17分●土地面積：153.60㎡●建延面積：109.30㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気（オール電化）・上水道・下水道●建築：平成28年10月●売主

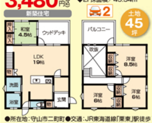
守山市 二町町

【1号地】販売価格 **3,480**万円（税込） 新築住宅

お支払い例 月々94,628円 ボーナス支払いなし

◆延床面積／108.47㎡(32.81坪)
◆1F床面積／62.93㎡
◆2F床面積／45.54㎡

🚗2　土地45坪


和室 4.5帖
ウッドデッキ
LDK 19帖
バルコニー
吹抜
洋室 8.5帖
洋室 6帖
洋室 6帖
洗面
浴室
玄関
収納
押入

★売主につき仲介手数料不要
★JR栗東駅徒歩17分
★物部幼稚園徒歩4分(約320m)
★物部小学校徒歩5分(約400m)
★守山南中学校徒歩16分(約1280m)

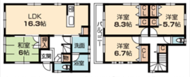
●所在地：守山市二町町●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩17分●土地面積：150.51㎡●建延面積：108.47㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気（オール電化）・上水道・下水道●建築：平成29年5月完成予定●建築確認番号：第H28確認建築滋建住02494号●売主

栗東市 上鈎　土地45坪　🚗2　お支払い例 月々59,550円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,190**万円（税込） 新築住宅

★JR栗東駅徒歩25分
★治田小学校徒歩19分(約1520m)
★Low-eペアガラス★人感センサーライト
★浴室乾燥機★給湯器リモコン
★全自動お湯はり機能★トイレ2ヶ所
★オール電化★電子キー★浄水器
★TVモニター付インターホン

★即内覧可


LDK 16.3帖
和室 6帖
洋室 8.3帖
洋室 5.7帖
洋室 6.7帖
バルコニー
洗面
浴室
玄関

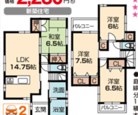
●所在地：栗東市上鈎●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩25分●土地面積：150.09㎡●建延面積：101.64㎡●構造：木造2階建●用途地域：準工業地域●建ぺい率：60%●容積率：220%●設備：電気・上水道・下水道・ガス●建築：平成28年12月●仲介

栗東市 出庭　お支払い例 月々61,998円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,280**万円（税込） 新築住宅

★カラーモニター付インターホン
★静音シンク
人工大理石天板
★JR守山駅徒歩24分
★Low-eペアガラス
★浴室暖房乾燥機
★電気施錠スマートコントロールキー搭載の玄関扉

土地34坪　🚗2

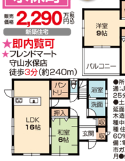

LDK 14.75帖
和室 6.5帖
洋室 6帖
洋室 7.5帖
洋室 6.5帖
バルコニー
洗面
浴室
玄関
押入

●所在地：栗東市出庭●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩24分●土地面積：112.84㎡●建延面積：98.41㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種低層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：150%●設備：電気・上水道・下水道・集中プロパンガス●建築：平成29年4月●建築確認番号：第トラスト16−2468号●仲介

守山市 水保町　土地48坪　🚗2　お支払い例 月々62,269円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,290**万円（税込） 新築住宅

★即内覧可
★フレンドマート守山水保店徒歩3分(約240m)

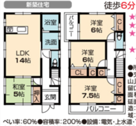

WIC
洋室 9帖
洋室 6帖
洋室 6帖
バルコニー
LDK 16帖
和室 6帖
パントリー
浴室
洗面
玄関
押入

●所在地：守山市水保町●交通：JR東海道線「守山」駅バス25分「児童館前」停徒歩1分●土地面積：160.95㎡●建延面積：112.20㎡●構造：木造2階建●用途地域：第一種中高層住居専用地域・第二種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築：平成28年10月●仲介

新登場 守山市 小島町　土地32坪　🚗2　お支払い例 月々70,155円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,580**万円（税込） 新築住宅

★河西小学校徒歩11分(約880m)
★バロー守山小島店徒歩6分(約480m)
★Low-eペアガラス
★浴室暖房乾燥機
★スマートコントロールキー
★モニター付インターホン

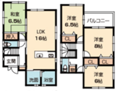

LDK 14帖
和室 5帖
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 7.5帖
バルコニー
浴室
洗面
玄関

●所在地：守山市小島町●交通：JR東海道線「守山」駅バス21分「新阿比留口」停徒歩5分●土地面積：106.15㎡●建延面積：94.77㎡●構造：木造2階建●用途地域：第一種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道●建築：平成29年4月完成予定●建築確認番号：第トラスト16-3321号●仲介

守山市 吉身　モデルハウス有　土地38坪　🚗2　お支払い例 月々75,594円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,780**万円（税込） 新築住宅

★JR守山駅徒歩13分
★カラーモニター付インターホン
★吉身小学校徒歩10分(約800m)
★スマートドア
★浄水器内蔵型シャワー水栓
★浴室暖房乾燥機
★Low-eペアガラス
★システムキッチン
★防水コンセント

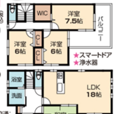

和室 6.5帖
LDK 16帖
洋室 6.5帖
洋室 8帖
洋室 6帖
バルコニー
洗面
浴室
玄関

●所在地：守山市吉身5丁目●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩13分●土地面積：126.52㎡●建延面積：101.25㎡●構造：木造2階建●用途地域：第一種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・集中プロパンガス●建築：平成29年4月完成予定●建築確認番号：第トラスト16−2105号●仲介

新登場 守山市 川田町　土地42坪　🚗2　お支払い例 月々75,594円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,780**万円（税込） 新築住宅

★河西小学校徒歩13分(約1040m)
★バロー守山小島店徒歩5分(約400m)
★浴室暖房乾燥機
★Low-eペアガラス
★モニター付インターホン
★スマートドア
★浄水器

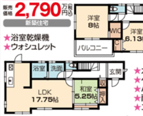

WIC
洋室 7.5帖
洋室 6帖
洋室 6帖
バルコニー
LDK 18帖
和室 6帖
浴室
洗面
玄関
押入

●所在地：守山市川田町●交通：JR東海道線「守山」駅バス9分「新阿比留口」停徒歩6分●土地面積：139.91㎡●建延面積：105.30㎡●構造：木造2階建●用途地域：第一種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道●建築：平成29年4月完成予定●建築確認番号：第トラスト16-3359号●仲介

草津市 追分　土地36坪　🚗2　お支払い例 月々75,866円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,790**万円（税込） 新築住宅

★浴室乾燥機
★ウォシュレット
★カードキー
★ペアガラス
★AUTOバス
★耐震金物
★エコジョーズ

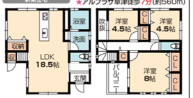

洋室 8帖
洋室 6.13帖
洋室 6帖
WIC
バルコニー
LDK 17.75帖
和室 5.25帖
浴室
洗面
玄関

●所在地：草津市追分3丁目●交通：JR東海道線「草津」駅バス6分「追分口」停徒歩5分●土地面積：121.74㎡●建延面積：105.78㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築：平成29年1月完成●仲介

草津市 野村　土地26坪　🚗2　お支払い例 月々77,307円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,843**万円（税込） 新築住宅

★JR草津駅徒歩15分
★笠縫東幼稚園徒歩10分(約800m)
★笠縫東小学校徒歩10分(約800m)
★アルプラザ草津徒歩7分(約560m)

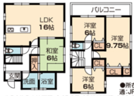

LDK 18.5帖
吹抜
洋室 4.5帖
洋室 4.5帖
洋室 8帖
バルコニー
浴室
洗面
玄関
収納

●所在地：草津市野村8丁目●交通：JR東海道線「草津」駅徒歩15分●土地面積：88.98㎡●建延面積：89.43㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道●建築：平成28年10月完成●仲介

栗東市 川辺　土地44坪　🚗2　お支払い例 月々78,313円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,880**万円（税込） 新築住宅

★JR手原駅徒歩24分
★治田東幼稚園徒歩8分(約640m)
★治田東小学校徒歩13分(約1040m)
★栗東中学校徒歩8分(約640m)
★フレンドマート栗東店徒歩14分(約1120m)

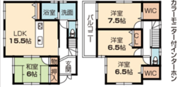

LDK 16帖
和室 6帖
バルコニー
洋室 6帖
洋室 9.75帖
洋室 6帖
浴室
洗面
玄関
押入

●所在地：栗東市川辺●交通：JR東海道線「手原」駅徒歩24分●土地面積：148.17㎡●建延面積：101.87㎡●構造：木造2階建●用途地域：第一種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築：平成29年5月完成予定●建築確認番号：第KS116-6110-02484号●仲介

草津市 矢倉　土地36坪　🚗2　お支払い例 月々81,032円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,980**万円（税込） 新築住宅

★JR草津駅徒歩21分
★JR南草津駅徒歩18分
★Low-eペアガラス★浄水器
★浴室暖房乾燥機★オール電化
★スマートコントロールキー
★カラーモニター付インターホン

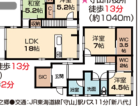

LDK 15.5帖
和室 6帖
浴室
洗面
バルコニー
洋室 7.5帖
洋室 6.5帖
洋室 6.5帖
WIC
WIC
玄関

●所在地：草津市矢倉1丁目●交通：JR東海道線「南草津」駅徒歩18分●土地面積：119.38㎡●建延面積：101.25㎡●構造：木造2階建●用途地域：準工業地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道●建築：平成29年4月完成予定●建築確認番号：第トラスト16-2948号●仲介

新登場 守山市 下之郷　モデルハウス有　お支払い例 月々81,032円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,980**万円（税込） 新築住宅

★守山市民病院徒歩9分(約720m)
★守山市役所徒歩13分(約1040m)
土地39坪　🚗2
★吉身小学校徒歩13分(約1040m)
★モリーブ徒歩2分(約160m)


和室 5.2帖
洋室 5.2帖
LDK 18帖
洋室 7帖
WIC 3.5帖
WIC 2帖
洋室 4.5帖
SIC
玄関
浴室
洗面
バルコニー

●所在地：守山市下之郷●交通：JR東海道線「守山」駅バス11分「新八代」停徒歩6分●土地面積：130.05㎡●建延面積：112.25㎡●構造：木造2階建●用途地域：第二種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築：平成29年4月完成予定●建築確認番号：第H28確認建築滋建住02922号●仲介

新登場 守山市 吉身　モデルハウス有

セット価格 **2,980**万円（税込） 売土地

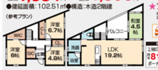
★JR守山駅徒歩11分
★西友守山店徒歩12分(約960m)
★吉身幼稚園徒歩9分(約720m)
★吉身小学校徒歩9分(約720m)
★バロー守山駅東店徒歩7分(約560m)

土地52坪

土地価格 **1,584**万円　建物価格 **1,396**万円（税込）

●建延面積：102.51㎡●構造：木造2階建

★プラン変更可　🚗2


(参考プラン)
WIC
洋室 6.7帖
洋室 6帖
洋室 4.8帖
SIC
和室 4.5帖
バルコニー
LDK 19.2帖
洗面
浴室
玄関

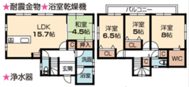
2,980万円借入の場合 お支払い例 月々81,032円 ボーナス支払いなし

●所在地：守山市吉身5丁目●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩11分●土地面積：174.56㎡●用途地域：工業地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・個別プロパンガス●建築：平成29年4月完成予定●仲介

新登場 守山市 勝部　モデルハウス有　土地35坪　🚗2　お支払い例 月々81,304円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,990**万円（税込） 新築住宅

★JR守山駅徒歩15分
★都市ガス★Low-eペアガラス
★耐震金物★浴室乾燥機
★浄水器


LDK 15.7帖
和室 4.5帖
洋室 6.5帖
洋室 5帖
洋室 8帖
バルコニー
WIC
玄関
洗面
浴室
押入

●所在地：守山市勝部4丁目●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩15分●土地面積：115.75㎡●建延面積：98.82㎡●構造：木造2階建●用途地域：準工業地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築：平成29年4月完成予定●建築確認番号：第H28SHC125381号●仲介

栗東市 上砥山

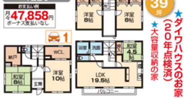
リフォーム済
★平成18年11月外壁塗装・屋根塗装
★平成24年1月便座交換
★平成28年6月浴室乾燥機新調
★平成28年9月和室(1・2F)畳表替・襖張替・障子張替

販売価格 **1,760**万円 中古住宅

お支払い例 月々47,858円 ボーナス支払いなし

土地39坪　🚗1

★ダイワハウスのお家(20年点検済)
★大容量収納の家

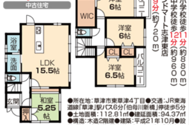

洋室 8帖
洋室 8帖
納戸
WCL
和室 8帖
洋室 10帖
和室 4.5帖
LDK 19.5帖
バルコニー
玄関

●所在地：栗東市上砥山●交通：JR東海道線「栗東」駅バス18分「中浮気団地」停徒歩1分●土地面積：131.04㎡●建延面積：161.25㎡●構造：軽量鉄骨造スレート葺3階建●建築：平成6年7月●設備：電気・上水道・下水道・集中プロパンガス●仲介

草津市 東草津　土地34坪　🚗1　お支払い例 月々60,638円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,230**万円 中古住宅

★H21年築
★草津小学校徒歩11分(約880m)
★草津中学校徒歩12分(約960m)
★フレンドマート志津東店徒歩9分(約720m)


WIC
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 6.5帖
バルコニー
LDK 15.5帖
和室 5.25帖
浴室
洗面
玄関
押入

●所在地：草津市東草津4丁目●交通：JR東海道線「草津」駅バス6分「伯母川新橋」停徒歩5分●土地面積：112.81㎡●建延面積：94.37㎡●構造：木造2階建●建築：平成21年10月●設備：電気・上水道・下水道・プロパンガス●仲介

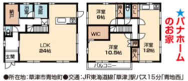
草津市 青地町

平成27年7月リフォーム済
・洋室12帖、10.5帖クロス張替
・キッチン親切・給湯器交換

販売価格 **2,490**万円 中古住宅

土地45坪　🚗3　お支払い例 月々67,708円 ボーナス支払いなし

★志津小学校徒歩12分(約960m)
★フレンドマート志津東草津店徒歩12分(約960m)
★パナホームのお家

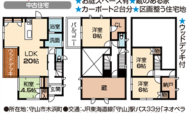

納戸
LDK 24帖
洋室 6帖
WIC
洋室 10.5帖
洋室 12帖
バルコニー
玄関
押入

●所在地：草津市青地町●交通：JR東海道線「草津」駅バス15分「青地西」停徒歩5分●土地面積：150.00㎡●建延面積：136.00㎡●構造：軽量鉄骨造2階建●建築：平成12年9月●設備：電気・都市ガス・上水道・下水道●仲介

新登場 守山市 木浜町　土地62坪　🚗2　お支払い例 月々71,923円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,645**万円 中古住宅

★オール電化住宅
★太陽光発電システム付
★お庭スペース有★蔵のある家
★カーポート2台分★区画整う住宅地
★ウッドデッキ付

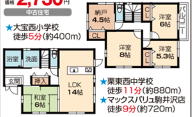

LDK 20帖
ウッドデッキ
和室 4.5帖
浴室
洗面
バルコニー
洋室 8帖
蔵
洋室 6帖
洋室 6帖
納戸
玄関

●所在地：守山市木浜町●交通：JR東海道線「守山」駅バス33分「ネオベラヴィータ」停徒歩3分●土地面積：205.61㎡●建延面積：115.10㎡●構造：木造スレート葺2階建●建築：平成17年1月●設備：電気（オール電化）・上水道・下水道●仲介

栗東市 霊仙寺　土地47坪　🚗2　お支払い例 月々74,234円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,730**万円 中古住宅

★JR栗東駅徒歩16分
★大宝西小学校徒歩5分(約400m)
★栗東西中学校徒歩11分(約880m)
★マックスバリュ駒井沢店徒歩9分(約720m)

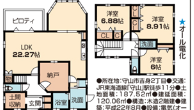

納戸 4.5帖
洋室 6帖
洋室 8帖
洋室 5.3帖
バルコニー
浴室
洗面
LDK 14帖
和室 6帖
玄関
押入

●所在地：栗東市霊仙寺5丁目●交通：JR東海道線「栗東」駅徒歩16分●土地面積：157.99㎡●建延面積：105.98㎡●構造：木造2階建●建築：平成16年12月●設備：電気・上水道・下水道●仲介

新発表 守山市 吉身　土地56坪　🚗2　お支払い例 月々100,067円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,680**万円 中古住宅

★JR守山駅徒歩11分
★吉身小学校徒歩5分(約400m)
★守山中学校徒歩17分(約1360m)
★平和堂守山店徒歩10分(約800m)
★オール電化


ピロティ
LDK 22.27帖
納戸
洋室 6.88帖
洋室 8.91帖
洋室 6帖
土間収納
玄関
浴室
洗面

●所在地：守山市吉身2丁目●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩11分●土地面積：187.52㎡●建延面積：120.06㎡●構造：木造2階建●建築：平成22年8月●設備：電気（オール電化）・下水道・上水道●仲介

ルネ大津1号棟 におの浜

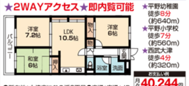
平成21年9月リフォーム済
・壁クロス張替（洗面除く）・木部塗装工事等
・LDK洋室カーペット張替・水廻り・CF張替

平成22年7月リフォーム済
・洋室7.2、廊下、LDK：クロス・フローリング張替
・建具一部新調・和室(7.2)から洋室(7.2)へ変更

平成28年2月リフォーム済
・便座交換

販売価格 **1,480**万円 中古マンション

★2WAYアクセス★即内覧可能
★平野幼稚園徒歩8分(約640m)
★平野小学校徒歩7分(約560m)
★西武大津徒歩4分(約320m)


洋室 7.2帖
LDK 10.5帖
洋室 6帖
和室 6帖
バルコニー
浴室
洗面
押入

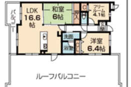
お支払い例 月々40,244円 ボーナス支払いなし

●所在地：大津市におの浜2丁目●交通：交通：JR東海道本線「膳所」駅徒歩10分、京阪鉄道石山坂本線「京阪膳所」駅徒歩10分●専有面積：66.00㎡●バルコニー面積：8.40㎡●構造：SRC造11階建の6階部分●建築：昭和51年11月●管理費：5,090円(月々)●修繕費：12,540円(月々)●管理形態：全部委託●仲介

エルシティ草津3番館 草津町　角部屋　お支払い例 月々41,603円 ボーナス支払いなし

販売価格 **1,530**万円 中古マンション

★JR草津駅徒歩18分
★ペット飼育可(規約有)
★バロー草津店徒歩8分(約640m)
★草津市役所徒歩13分(約1040m)

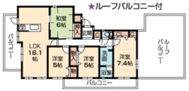

LDK 16.6帖
和室 6帖
フリールーム 4.1帖
洋室 6.4帖
バルコニー
ルーフバルコニー

●所在地：草津市草津町●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩4分●専有面積：73.79㎡●バルコニー面積：9.95㎡●構造：RC造8階建の7階部分●建築：平成3年11月●管理費：4,100円(月々)●修繕費：13,130円(月々)●管理形態：全部委託●ルーフテラス：63.45㎡●使用料：1,300円(月々)●仲介

コスモ守山4番館 浮気町　四方角地　お支払い例 月々57,103円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,100**万円 中古マンション

★JR守山駅徒歩3分
★最上階
★ルーフバルコニー付

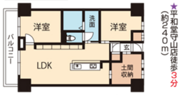

和室 6帖
LDK 16.1帖
洋室 5帖
洋室 5帖
洋室 7.4帖
バルコニー
ルーフバルコニー
玄関

●所在地：守山市浮気町●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩3分●専有面積：86.17㎡(壁芯)●バルコニー面積：22.19㎡●構造：RC造11階建の11階部分●建築：平成2年3月●管理費：12,240円(月々)●修繕費：12,060円(月々)●管理形態：全部委託●仲介

セルバ守山 梅田町　お支払い例 月々64,717円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,380**万円 中古マンション

★JR守山駅徒歩1分
★フルリノベーション物件!
★守山小学校徒歩6分(約480m)
★西友守山店徒歩2分(約160m)
★平和堂守山店徒歩3分(約240m)

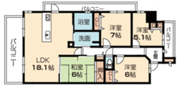

洋室
洋室
洗面
LDK
土間収納
バルコニー
玄

●所在地：守山市梅田町●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩1分●専有面積：70.76㎡(壁芯)●バルコニー面積：9.57㎡●構造：SRC造15階建の4階部分●建築：昭和61年2月●管理費：8,250円(月々)●修繕費：9,010円(月々)●管理形態：全部委託●仲介

ユニハイム草津ユトリオやすらぎ館 西大路町　お支払い例 月々78,313円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,880**万円 中古マンション

★JR草津駅徒歩5分
★草津第二小学校徒歩13分(約1040m)
★アルプラザ草津徒歩2分(約160m)

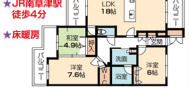

浴室
洗面
洋室 7帖
洋室 5.1帖
LDK 18.1帖
和室 6帖
洋室 6帖
バルコニー
玄関

●所在地：草津市西大路町●交通：JR東海道線「草津」駅徒歩5分●専有面積：91.55㎡●バルコニー面積：23.43㎡●構造：RC造15階建の3階部分●建築：平成10年3月●管理費：8,400円(月々)●修繕費：10,530円(月々)●管理形態：全部委託●仲介

レジェ南草津II 南草津　南西角部屋　お支払い例 月々89,679円 ボーナス支払いなし

販売価格 **3,298**万円 中古マンション

★ペット飼育可(規約有)
★JR南草津駅徒歩4分
★床暖房


LDK 18帖
和室 4.9帖
洋室 7.6帖
洋室 6帖
洗面
浴室
WIC
バルコニー
玄関

●所在地：草津市南草津2丁目●交通：JR東海道線「南草津」駅徒歩4分●専有面積：81.81㎡●バルコニー面積：17.97㎡●構造：RC造15階建の12階部分●建築：平成20年10月●管理費：12,930円(月々)●修繕費：14,880円(月々)●管理形態：全部委託●仲介

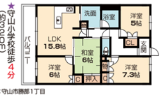
新登場 ステーシア守山駅前 勝部

平成28年12月リフォーム済
・全室クロス・クッションフロア張替
・畳表替え・ハウスクリーニング

販売価格 **3,580**万円 中古マンション

★JR守山駅徒歩2分　お支払い例 月々97,347円 ボーナス支払いなし

★守山小学校徒歩4分(約320m)
★平和堂守山店徒歩2分(約160m)


LDK 15.8帖
洗面
浴室
洋室 5帖
和室 6帖
洋室 6帖
洋室 7.3帖
バルコニー
玄関

●所在地：守山市勝部1丁目●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩2分●専有面積87.99㎡●バルコニー面積：15.60㎡●構造：RC造14階建の7階部分●建築：平成14年2月●管理費：10,140円(月々)●修繕費：15,880円(月々)●管理形態：全部委託●仲介

新登場 守山市 川田町

土地価格 **777**万円 売土地

★バス停「喜多」徒歩4分
★河西小学校徒歩20分(約1600m)
★バロー守山小島店徒歩11分(約880m)

条件外し相談可

土地52坪

●所在地：守山市川田町●交通：JR東海道線「守山」駅バス23分「喜多」停徒歩4分●地目：宅地●土地面積：174.33㎡●用途地域：無指定●建ぺい率：70%●容積率：160%●設備：電気・上水道・下水道・個別プロパンガス●建築条件付●現況：上物有●セットバック部分約0.45㎡要●仲介

栗東市 川辺　建築条件なし

土地価格 **1,280**万円 売土地

★治田小学校徒歩13分(約1040m)
★栗東中学校徒歩5分(約400m)
★JR手原駅徒歩18分
★栗東市役所徒歩10分(約800m)
★フレンドマート栗東店徒歩12分(約960m)

土地45坪

●所在地：栗東市川辺●交通：JR東海道線「手原」駅徒歩18分●地目：宅地●土地面積：150.04㎡●用途地域：第一種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・個別プロパンガス●建築条件なし●現況：上物有●仲介

新登場 栗東市 小柿　建築条件なし

土地価格 **1,490**万円 売土地

★JR草津駅徒歩14分
★治田西小学校徒歩5分(約400m)

更地　土地42坪

●所在地：栗東市小柿5丁目●交通：JR東海道線「草津」駅徒歩14分●地目：宅地●土地面積：140.28㎡●用途地域：第一種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：164%●建築条件なし●現況：更地●仲介

栗東市 蜂屋　建築条件なし

土地価格 **1,630**万円 売土地

★JR手原駅徒歩9分
★JR栗東駅徒歩23分
★フレンドマート栗東店徒歩14分(約1120m)

更地　土地49坪

●所在地：栗東市蜂屋●交通：JR草津線「手原」駅徒歩9分、JR東海道線「栗東」駅徒歩23分●地目：宅地●土地面積：162.77㎡●用途地域：準工業地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●建築条件なし●現況：更地●仲介

草津市 草津　建築条件なし

土地価格 **1,680**万円 売土地

★JR草津駅徒歩19分　更地
★草津保育園徒歩11分(約880m)
★草津小学校徒歩11分(約880m)
★草津中学校徒歩14分(約1120m)

土地58坪

●所在地：草津市草津4丁目●交通：JR東海道線「草津」駅徒歩19分●地目：宅地●土地面積：192.52㎡●用途地域：第一種住居地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築条件なし●現況：更地●仲介

新登場 守山市 守山　モデルハウス有

土地価格 **1,890**万円 売土地

★JR守山駅徒歩15分　更地
★守山小学校徒歩9分(約720m)
★モリーブ徒歩13分(約1040m)
★セブンイレブン徒歩2分(約160m)

土地43坪

●所在地：守山市守山2丁目●交通：JR東海道線「守山」駅徒歩15分●地目：宅地●土地面積：143.26㎡・143.27㎡●用途地域：近隣商業地域●建ぺい率：80%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道・都市ガス●建築条件付●現況：更地●仲介

新発表 草津市 東草津　建築条件なし

土地価格 **1,580**万円 売土地

土地52坪

★JR草津駅徒歩18分
★草津保育園徒歩10分(約800m)
★草津小学校徒歩8分(約640m)
★草津中学校徒歩8分(約640m)

更地

●所在地：草津市東草津1丁目●交通：JR東海道線「草津」駅徒歩18分●地目：宅地●土地面積：172.16㎡●用途地域：第一種中高層住居専用地域●建ぺい率：60%●容積率：200%●設備：電気・上水道・下水道●建築条件なし●現況：更地●セットバック部分約13.77㎡●売主

●住宅の居室などの広さと土地の地形図・間口・奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年1月31日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

株式会社 匠工房
不動産販売

株式会社 匠工房 草津栗東店

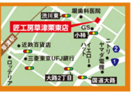
[営業時間/10:00～18:00] [定休日/第1･3･5火曜日、毎週水曜日]

匠工房　不動産　ウェブ検索

0120-514-050

リニューアル 仲介

〒520-3024 滋賀県栗東市小柿5丁目13番5号
TEL.077-584-5666　FAX.077-584-5667
宅地取引業免許／滋賀県知事（1）第3533号　建設業許可／滋賀県知事（般-24）第22598号
二級建築事務所／滋賀県知事（は）第2216号　（公社）全日本不動産協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会会員〈仲介〉　広告有効期限／平成29年2月28日


堀歯科医院
渋川東
匠工房草津栗東店
GS
小柿
草津駅
近鉄百貨店
三菱東京UFJ銀行
イエローハット
ニトリ
ヤマダ電機
ロッテリア
大路2丁目
国道大路
1
2

※記載している返済例は(滋賀銀行　金利0.775%　35年間借入金額は物件価格)金利優遇度を利用した物です。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。