

**水明 1,680万円** 中古住宅  
**南東角地** JR小野駅徒歩19分(約1520m)  
**62** 坪  
**45,302円** 坪  
 ●大津市水明2丁目●JR南線小野駅駅徒歩19分、バス4分(小野小学校)約徒歩10分●土壌調査 20.82㎡●建築面積 125.65㎡●木造2階建て●平成7年10月築●車庫あり●17.25坪●敷地32.99㎡●特約

**下阪本 1,750万円** 中古住宅  
**2WAYアクセス** ★JR唐崎駅徒歩13分  
**29** 坪  
**47,189円** 坪  
 ●大津市下阪本2丁目●JR南線唐崎駅駅徒歩13分●土壌調査 79.26㎡●建築面積 92.76㎡●木造1.5階建て●車庫あり●19.69坪●敷地32.99㎡●特約

**坂本 1,780万円** 中古住宅  
**2WAYアクセス** ★JR比叡山坂本駅徒歩10分  
**38** 坪  
**47,998円** 坪  
 ●大津市坂本3丁目●JR南線比叡山坂本駅徒歩10分、中野山小中学校約徒歩10分●土壌調査 128.14㎡●建築面積 100.19㎡●木造2階建て●平成22年7月築●車庫あり●22.29坪●敷地32.99㎡●特約

**堅田 1,798万円** 中古住宅  
**リフォーム住宅** 平成29年9月  
**45** 坪  
**48,266円** 坪  
 ●大津市堅田1丁目●JR南線堅田駅駅徒歩21分●土壌調査 151.26㎡●建築面積 119.72㎡●木造2階建て●平成29年9月築●車庫あり●22.29坪●敷地32.99㎡●特約

**清和町 1,898万円** 中古住宅  
**リフォーム住宅** 平成29年2月  
**54** 坪  
**450,965円** 坪  
 ●大津市清和町●JR南線小野駅/バス4分(中野山小学校)約徒歩10分●土壌調査 180.47㎡●建築面積 113.02㎡●木造1.5階建て●車庫あり●26.3坪●敷地32.99㎡●特約

**仰木の里東 2,390万円** 中古住宅  
**リフォーム住宅** 平成28年8月  
**66** 坪  
**64,447円** 坪  
 ●大津市仰木の里東2丁目●JR南線仰木の里東駅駅徒歩5分(約400m)●土壌調査 117.40㎡●建築面積 100.00㎡●木造2階建て●平成28年8月築●車庫あり●22.29坪●敷地32.99㎡●特約

**プレマージュ堅田 1,080万円** マンション  
**23** 坪  
**23,123円** 坪  
**JR堅田駅徒歩4分** (約320m) オール電化  
 ●大津市本堅田1丁目●JR南線堅田駅徒歩4分●専有面積 76.41㎡(専有)●バルコニー幅 8.99m●2階建て●平成27年6月●敷地費 18,600円(月)●車庫あり●特約

**シャルマンコート大津堅田 1,380万円** マンション  
**37** 坪  
**37,212円** 坪  
**JR堅田駅徒歩4分** (約320m) 角部屋  
 ●大津市本堅田1丁目●JR南線堅田駅徒歩4分●専有面積 49.00㎡(専有)●バルコニー幅 8.00m(専有)●2階建て●平成27年6月●敷地費 18,600円(月)●車庫あり●特約

**マイホーム 大相談会開催!**  
**2/4 5日 10:00~18:00**  
**匠工房 堅田店** できあがりご相談

- 頭金なくともお家買えるの?
- 契約/派遣社員でもお家買えるの?
- 車など、まだローンがあるけど大丈夫?
- 自分の年収だとどれくらいのお家が買えるの?
- 戸建てが賃貸で迷ってるんですけど…?
- 増税に向けてしておく事は何?
- まず何から始めたら? そんなあなたの疑問にお答えします!

**ご来店特典!!** 人気第3の洗剤 **聖田店**  
**ポールド ジェルウォール スプレント!**  
 店内ではキッチンコーナー、色見本などがあります。  
 お気軽に店舗で直接触ってご体感ください。

**WEB会員登録で おトクに物件を探しませんか?**  
**特典いっぱい!** 登録料金無料  
<http://takumikobo-fudousan.com>  
 携帯電話からも登録できます 登録方法はとっても簡単!!  
**匠工房 不動産** 検索

**売却のご相談はございませんか?**  
**売却物件大募集**  
**あなたの家・不動産買取ります!**  
**早く高く買取ります!**  
**戸建 マンション 土地**  
**高価買取 相談無料 査定無料 秘密厳守** 迅速で豊富な情報提供!  
 匠工房 不動産

**新築 坂本 2WAYアクセス** 土地約34坪  
**1,880万円** 販売価格  
**★JR唐崎駅徒歩15分** (約1200m)  
**★大阪六太駅徒歩8分** (約6400m)  
**44** 坪  
**58,784円** 坪  
 ●大津市坂本1丁目●JR南線唐崎駅駅徒歩15分●土壌調査 115.13㎡●建築面積 97.20㎡●木造2階建て●平成28年10月築●車庫あり●22.29坪●敷地32.99㎡●特約

**新築 比叡辻 JR比叡山坂本駅徒歩12分** (約960m)  
**★平成29年4月完成予定**  
**★比叡山小学校まで徒歩1分** (約880m)  
**2,480万円** 販売価格  
**★3号地販売価格**  
**66,874円** 坪  
 ●大津市比叡辻2丁目●JR西線比叡山坂本駅駅徒歩12分●木造2階建て●特約

**新築 和邇 JR和邇駅徒歩12分** (約960m)  
**2,180万円** 販売価格  
**★大津市和邇町●JR南線和邇駅徒歩12分●専有面積 146.62㎡●建築面積 100.44㎡●木造2階建て●平成28年10月築●車庫あり●特約**

**★LOW-Eペアガラス**  
**★浴室暖房乾燥機付き**  
**2,580万円** 販売価格  
**★3号地販売価格**  
**69,571円** 坪  
 ●大津市比叡辻2丁目●JR西線比叡山坂本駅駅徒歩12分●木造2階建て●特約