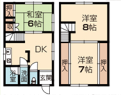
中古住宅特集

衣 川
新登場

🚗4

販売価格 **860万円**
中古住宅

即内覧可


和室 6帖
押入
収
DK
浴室
洗面
玄関
洋室 8帖
洋室 7帖
押入

土地約71坪

H16年築

お支払い例 月々23,191円 ボーナス支払いなし

●大津市衣川3丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩20分●土地面積:235.20㎡●建延面積:77.68㎡●鉄骨造2階建●平成16年1月建築●仲介

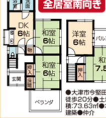
今堅田
🚗1

販売価格 **980万円**
中古住宅

即内覧可

全居室南向き

★サンルーム有


浴室
洗面
DK 6帖
和室 6帖
物
押入
床間
玄関
和室 6帖
ベランダ
洋室 6帖
バルコニー
和室 7.5帖
押入

土地約31坪

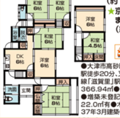
お支払い例 月々26,426円 ボーナス支払いなし

●大津市今堅田3丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩20分●土地面積:103.04㎡●建延面積:73.63㎡●木造2階建●昭和57年12月建築●仲介

高砂町
新発表

販売価格 **1,000万円**
中古住宅

★2WAYアクセス
★JR唐崎駅まで徒歩20分（約1600m）
★京阪滋賀里駅まで徒歩6分（約480m）


和室 6帖
和室 6帖
浴室
脱衣
和室 6帖
DK 6帖
洋室 6帖
洗面
玄関
和室 8帖
仏間
床間
押入
洋室 6帖
和室 4.5帖

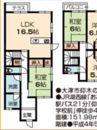
🚗1

土地約110坪

●大津市高砂町●JR湖西線「唐崎」駅徒歩20分、又は京阪電鉄石山坂本線「滋賀里」駅徒歩6分●土地面積:366.94㎡●建延面積:117.18㎡●増築未登記部分別途約34.0㎡·22.0㎡有●木造瓦葺2階建●昭和37年3月建築●仲介

仰木の里
販売価格 **1,120万円**
中古住宅

★仰木の里小学校まで徒歩3分（約240m）
★仰木中学校まで徒歩4分（約320m）


テラス
LDK 16.5帖
和室 6帖
洗面
浴室
玄関
バルコニー
和室 6帖
洋室 6.5帖
洋室 5.5帖
押入
物入

🚗1

土地約45坪

お支払い例 月々30,201円 ボーナス支払いなし

●大津市仰木の里6丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅バス21分「仰木の里小学校前」停徒歩4分●土地面積:151.98㎡●建延面積:105.16㎡●木造2階建●平成4年5月建築●仲介●連棟

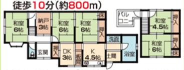
二本松
土地約67坪

🚗1

販売価格 **1,180万円**
中古住宅

即内覧可

★2WAYアクセス
★JR大津京駅まで徒歩10分（約800m）
★京阪近江神宮前駅まで徒歩10分（約800m）

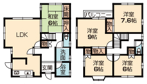

和室 6帖
納戸 3帖
和室 6帖
和室 6帖
玄関
DK 3帖
板間
K 4.5帖
土間
洗面
浴室
バルコニー
和室 4.5帖
和室 6帖

●大津市二本松●JR湖西線「大津京」駅徒歩10分、又は京阪電鉄石山坂本線「近江神宮前」駅徒歩10分●土地面積:224.79㎡●建延面積:90.71㎡●増築未登記部分別途約24.84㎡有●木造亜鉛鉄板葺2階建●昭和38年9月建築●仲介

水 明
前道6m

販売価格 **1,530万円**
中古住宅

★小野小学校まで徒歩5分（約400m）


LDK
和室 6帖
玄関
洗面
浴室
バルコニー
洋室 7.6帖
洋室 9帖
洋室 6帖
洋室 6帖

🚗2

土地約68坪

お支払い例 月々41,257円 ボーナス支払いなし

●大津市水明2丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩20分●土地面積:227.76㎡●建延面積:128.45㎡●軽量鉄骨造2階建●平成7年11月建築●仲介

和 邇
土地約64坪

お支払い例 月々41,796円 ボーナス支払いなし

🚗2

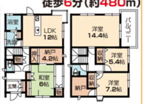
オール電化

販売価格 **1,550万円**
中古住宅

★JR和邇駅まで徒歩6分（約480m）

積水ハウスのお家

琵琶湖眺望可


浴室
洗面
LDK 12帖
納戸 4.2帖
和室 6帖
玄関
洋室 14.4帖
バルコニー
洋室 5.4帖
納戸
洋室 7.2帖

●大津市和邇高城●JR湖西線「和邇」駅徒歩6分●土地面積:213.78㎡●建延面積:136.79㎡●軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建●平成4年9月建築●仲介

下阪本
土地約38坪

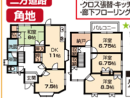
販売価格 **1,580万円**
中古住宅

平成25年4月リフォーム済
・屋根葺替え・樋新調
平成14年11月リフォーム済
・外壁塗装・お風呂・洗面・トイレ新調
・クロス張替・キッチン・給湯器新調
・廊下フローリング張替・網戸新調他

二方道路

角地

★JR比叡山坂本駅まで徒歩8分（約640m）


和室 6帖
DK 11帖
L 7.5帖
洗面
浴室
玄関
納戸
バルコニー
洋室 6.75帖
洋室 6.75帖
洋室 8.3帖

🚗1

お支払い例 月々42,605円 ボーナス支払いなし

●大津市下阪本6丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩8分●土地面積:125.81㎡●建延面積:118.10㎡●木造瓦葺2階建●平成元年3月建築●仲介

下阪本
新登場

土地約38坪

🚗2

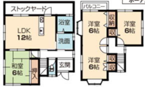
販売価格 **1,680万円**
中古住宅

平成10年建築

角家

お支払い例 月々45,302円 ボーナス支払いなし

★下阪本小学校まで徒歩10分（約800m）

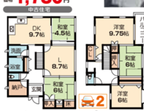

ストックヤード
LDK 12帖
浴室
洗面
和室 6帖
押入
玄関
バルコニー
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 6帖

●大津市下阪本1丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩20分、JR湖西線「唐崎」駅徒歩17分●土地面積:127.68㎡●建延面積:86.94㎡●木造2階建●平成10年2月建築●仲介

衣 川
土地約103坪

販売価格 **1,780万円**
中古住宅

★仰木の里東小学校まで徒歩7分（約560m）


DK 9.7帖
和室 4.5帖
洗面
浴室
L 8.7帖
納戸
玄関
和室 6帖
洋室 9.75帖
バルコニー
和室 6帖
洋室 6帖

🚗2

お支払い例 月々47,998円 ボーナス支払いなし

●大津市衣川2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩25分●土地面積:341.53㎡●建延面積:183.09㎡●軽量鉄骨造・鉄筋コンクリート2階建●平成4年11月建築●仲介

和 邇
土地約60坪

販売価格 **1,780万円**
中古住宅

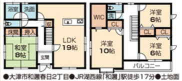
🚗2

平成24年4月
リフォーム済
・給湯器交換

★JR和邇駅まで徒歩17分（約1360m）

南向き

お支払い例 月々47,998円 ボーナス支払いなし

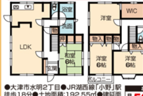

浴室
洗面
LDK 19帖
和室 8帖
玄関
WIC
洋室 10帖
洋室 6帖
洋室 6帖
バルコニー

●大津市和邇春日2丁目●JR湖西線「和邇」駅徒歩17分●土地面積:200.50㎡●建延面積:128.34㎡●木造スレート葺2階建●平成9年8月建築●仲介

水 明
販売価格 **1,880万円**
中古住宅

大和ハウスのお家

★小野小学校まで徒歩3分（約240m）


LDK
浴室
洗面
和室 6帖
玄関
洋室
WIC
洋室 6帖
洋室 6帖
バルコニー

土地約58坪

🚗1

お支払い例 月々50,695円 ボーナス支払いなし

●大津市水明2丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩18分●土地面積:192.55㎡●建延面積:117.79㎡●軽量鉄骨造2階建●昭和63年11月建築●仲介

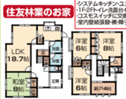
緑 町
土地約67坪

販売価格 **1,880万円**
中古住宅

🚗1

平成28年8月リフォーム済
・システムキッチン・ユニットバス新調
・1F·2Fトイレ·洗面台·給湯器新調·和室畳表替
・コスモスイッチに交換·LDフロアタイル張替
・室内壁紙張替·襖·障子張替·白蟻予防工事

住友林業のお家


LDK 18.7帖
和室 8帖
洋室 6帖
洋室 8帖
洋室 6帖
納戸 4帖
玄関

★真野北小学校まで徒歩6分（約480m）

角地

即入居可

お支払い例 月々50,695円 ボーナス支払いなし

●大津市緑町●JR湖西線「小野」駅バス9分「フレスコみどり店前」停徒歩6分●土地面積:222.61㎡●建延面積:135.80㎡●木造瓦葺2階建●平成6年6月建築●仲介

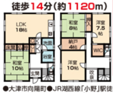
向陽町
土地約81坪

販売価格 **1,898万円**
中古住宅

🚗1

即内覧可

★JR小野駅まで徒歩14分（約1120m）


LDK 18帖
和室 10帖
玄関
和室 8帖
納戸 4帖
洋室 7.5帖
WIC
洋室 10帖
吹抜

平成28年12月
リフォーム済
・外壁·屋根塗装·庭整地
・サービスヤード並板張替
・水廻り設備交換（キッチン·給湯器·ユニットバス·トイレ·洗面台）
・エアコン1台·壁紙張替
・照明器具設置
・床フローリング重ね張り（一部クッションフロア）
・玄関ドア新品交換
・ハウスクリーニング等

お支払い例 1,890万円借入の場合 月々50,965円 ボーナス支払いなし

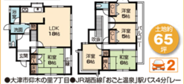
●大津市向陽町●JR湖西線「小野」駅徒歩14分●土地面積:270.42㎡●建延面積:147.68㎡●木造スレート葺2階建●昭和61年3月建築●仲介●告知事項有

仰木の里

販売価格 **1,990万円**
中古住宅

お支払い例 月々53,661円 ボーナス支払いなし

平成28年10月リフォーム済
インターフォン取替
平成28年1月リフォーム済
ガスコンロ交換
平成27年6月リフォーム済
ベランダ補強（柱3本取り付け）
平成26年10月リフォーム済
給湯器交換


浴室
洗面
LDK 18帖
和室 8帖
玄関
洋室 5帖
洋室 5帖
吹抜
洋室 6帖
和室 6帖
バルコニー

土地約65坪

🚗2

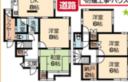
●大津市仰木の里7丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅バス4分「レークピアセンター前」停徒歩4分●土地面積:218.01㎡●建延面積:123.38㎡●木造スレート葺2階建●平成元年4月建築●仲介

花園町
土地約78坪

販売価格 **1,998万円**
中古住宅

平成29年2月リフォーム完成予定
・外壁塗装·キッチン·お風呂·洗面台
・トイレ交換·クロス一部張替
・フローリング一部張替·鍵交換
・防蟻工事·ハウスクリーニング

両面道路


DK 8帖
浴室
洗面
洋室 8帖
和室 6帖
玄関
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 6帖
納戸 2帖

★JR小野駅まで徒歩12分（約960m）

即入居可

🚗2

お支払い例 1,990万円借入の場合 月々53,661円 ボーナス支払いなし

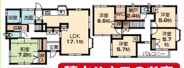
●大津市花園町●JR湖西線「小野」駅徒歩12分●土地面積:259.01㎡●建延面積:117.54㎡●軽量鉄骨造瓦葺2階建●昭和56年9月建築●仲介

下阪本
土地約40坪

販売価格 **2,150万円**
中古住宅

🚗1

★JR比叡山坂本駅まで徒歩4分（約320m）


浴室
洗面
収納
LDK 17.1帖
和室 7.2帖
玄関
洋室 9.6帖
WIC
納戸 2.4帖
洋室 5.6帖
洋室 5.7帖
洋室 5.7帖
バルコニー

即入居可

積水ハウスのお家

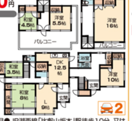
お支払い例 月々57,976円 ボーナス支払いなし

●大津市下阪本6丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩4分●土地面積:133.25㎡●建延面積:138.81㎡●軽量鉄骨造瓦葺2階建●平成9年1月建築●仲介

坂 本
土地約178坪

販売価格 **2,380万円**
中古住宅

★2WAYアクセス
★JR比叡山坂本駅まで徒歩10分（約800m）
★京阪坂本駅まで徒歩8分（約640m）


和室 4.5帖
洋室 5.5帖
洋室 16帖
バルコニー
和室 3.5帖
DK 12.5帖
和室 8帖
L 9帖
洋室 10帖
玄関

🚗2

●大津市坂本3丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩10分、又は京阪電鉄石山坂本線「坂本」駅徒歩8分●土地面積:589.64㎡●建延面積:212.51㎡●木造・コンクリートブロック造瓦葺陸屋根2階建●車庫部分増築未登記●昭和38年5月建築●仲介

衣 川
土地約67坪

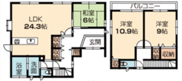
販売価格 **2,580万円**
中古住宅

🚗2

セキスイハイムのお家

南西角地

お支払い例 月々69,571円 ボーナス支払いなし


LDK 24.3帖
和室 6帖
浴室
洗面
玄関
バルコニー
洋室 10.9帖
洋室 9帖
収納

●大津市衣川2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩19分●土地面積:223.82㎡●建延面積:133.96㎡●軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建●平成8年6月建築●仲介

仰木の里東
新発表

土地約94坪

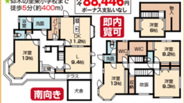
販売価格 **3,280万円**
中古住宅

🚗3

★仰木の里東小学校まで徒歩5分（約400m）

お支払い例 月々88,446円 ボーナス支払いなし

即内覧可


浴室
洗面
パントリー
DK 11.2帖
L 9.4帖
洋室 13帖
玄関
テラス
犬舎
WIC
WIC
洋室 8.2帖
洋室 13帖
吹抜
洋室 9.3帖
洋室 6帖
物入

南向き

●大津市仰木の里東5丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩17分●土地面積:313.96㎡●建延面積:203.77㎡●木造3階建●平成9年1月建築●仲介

新築住宅特集

比叡辻
新登場

★JR比叡山坂本駅まで徒歩9分（約720m）
★下阪本小学校まで徒歩17分（約1360m）
★日吉中学校まで徒歩10分（約800m）
★比叡辻郵便局まで徒歩1分（約80m）

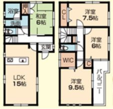
【標準装備】★浴室乾燥機★LOW-Eガラス
★全自動お湯はり機能★人感センサーライト
★浄水器★電子キー★TVモニター付インターホン
★手すり付階段★食洗機★トイレ2ヶ所

●大津市比叡辻1丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩9分●木造2階建●宅地●総土地面積:243.33㎡●総区画:2区画●今回販売区画数:2区画●準工業地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●上水道、下水道、電気、都市ガス●仲介

【1号棟】販売価格 **2,480万円**（税込）
新築一戸建

お支払い例 月々66,874円 ボーナス支払いなし

●土地面積:121.67㎡●建延面積:102.06㎡
●平成29年4月完成予定
●建築確認番号:第BVJ-G16-10-1364号


浴室
押入
和室 6帖
洗面
玄関
LDK 15帖
CL
洋室 7.5帖
洋室 6帖
WIC
C
洋室 9.5帖
バルコニー

南西向き

土地約36坪

🚗2

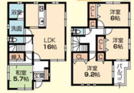
【2号棟】販売価格 **2,690万円**（税込）
新築一戸建

お支払い例 月々72,537円 ボーナス支払いなし

●土地面積:121.66㎡●建延面積:101.24㎡
●平成29年4月完成予定
●建築確認番号:第BVJ-G16-10-1365号

土地約36坪

🚗2

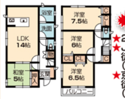

浴室
洗面
LDK 16帖
押入
和室 5.7帖
玄関
CL
洋室 6帖
C
洋室 6帖
CL
洋室 9.2帖
バルコニー

坂 本
新発表

土地約34坪

販売価格 **1,990万円**（税込）
新築一戸建

🚗2


LDK 14帖
浴室
洗面
物
和室 5帖
押入
玄関
洋室 7.5帖
洋室 6帖
CL
CL
洋室 6.5帖
C
バルコニー

堂々完成

★2WAYアクセス
★JR唐崎駅 徒歩15分（約1200m）
★京阪穴太駅 徒歩8分（約640m）

●大津市坂本1丁目●JR湖西線「唐崎」駅徒歩15分、京阪電鉄石山坂本線「穴太」駅徒歩8分●土地面積:115.47㎡●建延面積:90.72㎡●木造2階建●平成29年1月完成●仲介

お支払い例 月々53,661円 ボーナス支払いなし

雄 琴
土地約42坪

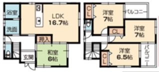
販売価格 **2,280万円**（税込）
新築一戸建

🚗2

★JRおごと温泉駅徒歩11分（約880m）

全居室南向き

即入居可


浴室
洗面
LDK 16.7帖
押入
和室 6帖
玄関
CL
洋室 7帖
バルコニー
洋室 7帖
CL
洋室 6.5帖

南西角地

●大津市雄琴5丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩11分●土地面積:139.20㎡●建延面積:100.85㎡●木造2階建●平成28年11月完成●仲介

お支払い例 月々61,481円 ボーナス支払いなし

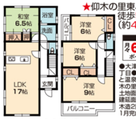
仰木の里東
堂々完成

土地約60坪

🚗2

販売価格 **2,480万円**（税込）
新築一戸建

★仰木の里東小学校まで徒歩5分（約400m）


和室 6.5帖
浴室
洗面
押入
LDK 17帖
玄関
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
CL
CL
洋室 9帖

お支払い例 月々66,874円 ボーナス支払いなし

●大津市仰木の里東7丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅バス9分「仰木の里東」停徒歩1分●土地面積:200.58㎡●建延面積:104.35㎡●木造2階建●平成29年1月完成●仲介

雄 琴
土地約41坪

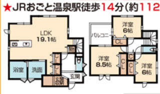
販売価格 **2,680万円**（税込）
新築一戸建

🚗2

角地

即入居可

★JRおごと温泉駅徒歩14分（約1120m）


LDK 19.1帖
物
浴室
洗面
玄関
玄関収納
バルコニー
洋室 6帖
CL
洋室 8.5帖
CL
C
洋室 6帖

大型分譲地内

●大津市雄琴5丁目●JR湖西線「おごと温泉」駅徒歩14分●土地面積:135.67㎡●建延面積:103.92㎡●木造スレート葺2階建●平成28年9月完成●仲介

お支払い例 月々72,267円 ボーナス支払いなし

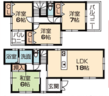
堅田駅西口
土地約46坪

🚗2

販売価格 **2,880万円**（税込）
新築一戸建

★JR堅田駅まで徒歩8分（約640m）

南東向き


CL
洋室 6帖
洋室 7帖
バルコニー
洋室 6帖
バルコニー
浴室
洗面
押入
和室 6帖
LDK 18帖
玄関

【標準装備】
★浴室暖房乾燥機付
★LOW-Eペアガラス
★カラーモニター付インターホン
★電気施錠スマートコントロールキー
★静音シンク人工大理石天板

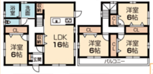
●大津市真野谷口町●JR湖西線「堅田」駅徒歩8分●土地面積:153.48㎡●建延面積:101.25㎡●木造2階建●平成29年2月完成予定●建築確認番号:第トラスト16-0942号●仲介

お支払い例 月々77,660円 ボーナス支払いなし

湖 青
土地約76坪

販売価格 **3,198万円**（税込）
新築一戸建

★JR小野駅徒歩7分（約560m）


浴室
洗面
収納
CL
洋室 6帖
LDK 16帖
玄関
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
CL
洋室 6帖
バルコニー

琵琶湖眺望可

🚗2

南向き

即入居可

●大津市湖青2丁目●JR湖西線「小野」駅徒歩7分●土地面積:253.77㎡●建延面積:104.33㎡●木造2階建●平成28年9月●仲介

お支払い例 3,190万円借入の場合 月々86,019円 ボーナス支払いなし

マンション特集

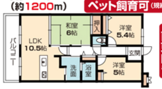
サンマンションアトレ大津堅田
新登場

お支払い例 月々22,382円 ボーナス支払いなし

販売価格 **830万円**
マンション

★JR堅田駅まで徒歩15分（約1200m）

ペット飼育可（規約有）


バルコニー
LDK 10.5帖
和室 6帖
押入
洋室 5.4帖
玄関
洗面
浴室
洋室 5帖

南東向き

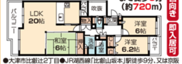
●大津市真野5丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩15分●専有面積:66.08㎡(壁芯)●バルコニー面積:8.49㎡●RC造7階建の2階部分●平成6年3月建築●管修費:21,940円(月々)●全部委託●仲介

シャルマンコーポ比叡
お支払い例 月々31,009円 ボーナス支払いなし

販売価格 **1,150万円**
マンション

平成28年9月リフォーム済
〈新規交換〉洗浄便座·紙巻器·タオル掛け·洗面化粧台·洗濯水栓·洗濯パン·浴室鏡·シャワー水栓·キッチン水栓·ガスコンロ·レンジフード·インターフォン·ダウンライト·スイッチ·コンセント·シーリングライト·和室畳表張替·カーペット張替·CF張替·クロス張替·ハウスクリーニング·火災報知器

★JR比叡山坂本駅まで徒歩9分（約720m）


バルコニー
LDK 20帖
吹抜
和室 6帖
押入
洗面
浴室
玄関
洋室 6帖
洋室 6.2帖
バルコニー

南西向き

即入居可

●大津市比叡辻2丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩9分、又は京阪電鉄石山坂本線「坂本」駅徒歩20分●専有面積:84.52㎡(壁芯)●バルコニー面積:15.25㎡●RC造5階建の3階部分●平成2年8月建築●管修費:24,440円(月々)●全部委託●仲介

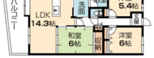
ロータリーマンション西大津ラクスヒルズ
新発表

お支払い例 月々31,819円 ボーナス支払いなし

販売価格 **1,180万円**
マンション

南向き

★JR大津京駅まで徒歩18分（約1440m）
★京阪南滋賀駅まで徒歩7分（約560m）


バルコニー
LDK 14.3帖
洗面
浴室
洋室 5.4帖
玄関
和室 6帖
収納
洋室 6帖

2WAYアクセス

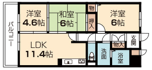
●大津市南志賀1丁目●JR湖西線「大津京」駅徒歩18分、京阪電鉄石山坂本線「南滋賀」駅徒歩7分●専有面積:71.37㎡(壁芯)●バルコニー面積:10.92㎡●RC造7階建の5階部分●平成10年5月建築●管修費等:22,160円(月々)●委託管理●仲介

グローバル堅田III

販売価格 **1,280万円**
マンション

高層階

★JR堅田駅まで徒歩4分（約320m）


バルコニー
洋室 4.6帖
和室 6帖
物
押入
洋室 6帖
LDK 11.4帖
玄関
洗面
浴室

琵琶湖眺望可

●大津市今堅田2丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩4分●専有面積:62.50㎡(壁芯)●バルコニー面積:8.24㎡●SRC造14階建の13階部分●平成9年2月建築●管修費:21,600円(月々)●全部委託●仲介

お支払い例 月々34,516円 ボーナス支払いなし

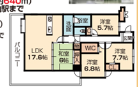
ロータリーマンション大津京ソルジャンテ
新発表

お支払い例 月々48,268円 ボーナス支払いなし

販売価格 **1,790万円**
マンション

角部屋

★2WAYアクセス
★JR大津京駅まで徒歩8分（約640m）
★京阪皇子山駅まで徒歩9分（約720m）
★志賀小学校まで徒歩15分（約1200m）
★ジャスコシティ西大津まで徒歩6分（約480m）


バルコニー
LDK 17.6帖
洗面
浴室
洋室 5.7帖
玄関
和室 6帖
押入
WIC
洋室 7.7帖
洋室 6.8帖
CL

●大津市松山町●JR湖西線「大津京」駅徒歩8分、京阪電鉄石山坂本線「皇子山」駅徒歩9分●専有面積:98.40㎡(壁芯)●バルコニー面積:30.28㎡●RC造7階建の2階部分●平成12年10月建築●管修費等:24,990(月々)●全部委託●仲介

セレッソコート西大津レイクヒルズ
新発表

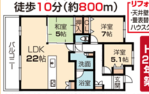
お支払い例 月々55,818円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,070万円**
マンション

南向き

★JR大津京駅まで徒歩10分（約800m）

リフォーム渡し
・天井クロス張替
・畳表替
・ハウスクリーニング


バルコニー
LDK 22帖
和室 5帖
押入
CL
洋室 7帖
洋室 5.1帖
洗面
浴室
玄関

H20年築

ペット飼育可

●大津市山上町●JR湖西線「大津京」駅徒歩10分、京阪石山坂本線「皇子山」駅徒歩8分●専有面積:87.54㎡(壁芯)●バルコニー面積:13.50㎡●RC造5階建の2階部分●平成20年8月建築●管修費:19,835円(月々)●全部委託●仲介

Brillia琵琶湖大津京
新発表

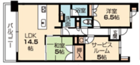
お支払い例 月々64,178円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,380万円**
マンション

平成21年築

高層階

★2WAYアクセス
★JR大津京駅まで徒歩13分（約1040m）
★京阪近江神宮前駅まで徒歩16分（約1280m）


バルコニー
LDK 14.5帖
浴室
洗面
洋室 6.5帖
玄関
和室 5帖
押入
サービスルーム 5帖

琵琶湖眺望可

ペット飼育可（規約有）

●大津市柳が崎●JR湖西線「大津京」駅徒歩13分、又は京阪電鉄石山坂本線「近江神宮前」駅徒歩16分●専有面積:70.49㎡(壁芯)●バルコニー面積:12.00㎡●RC造19階建の12階部分●平成21年3月建築●管修費:17,290円(月々)●全部委託●仲介

ローレルコート堅田
お支払い例 2,490万円借入の場合 月々67,144円 ボーナス支払いなし

販売価格 **2,495万円**
マンション

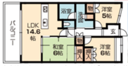
南東向き

平成29年1月
リフォーム済
・全室クロス張替·CF張替
・畳表替·ハウスクリーニング

★JR堅田駅まで徒歩2分（約160m）

H20年築

ペット飼育可


バルコニー
LDK 14.6帖
浴室
洗面
洋室 5帖
玄関
和室 6帖
押入
洋室 6帖

●大津市本堅田5丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩2分●専有面積:71.19㎡(壁芯)●バルコニー面積:11.78㎡●RC造15階建の6階部分●平成20年3月建築●管修費:15,460円(月々)●全部委託●仲介

土地特集

坂 本
建築条件なし11区画

2WAYアクセス　更 地

土地価格 **1,020万円～**
売土地

★JR比叡山坂本駅まで徒歩11分（約880m）
★京阪坂本駅まで徒歩15分（約1200m）
★坂本幼稚園まで徒歩15分（約1200m）
★坂本小学校まで徒歩16分（約1280m）

土地約42坪～

	土地面積	坪数	土地価格		土地面積	坪数	土地価格
1号地	140.41㎡	42.47坪	1,150万円	8号地	140.78㎡	42.58坪	1,100万円
2号地	141.49㎡	42.80坪	1,100万円	9号地	140.38㎡	42.46坪	1,020万円
3号地	140.19㎡	42.40坪	1,100万円	10号地	160.78㎡	48.63坪	1,070万円
4号地	140.34㎡	42.45坪	1,100万円	11号地	140.72㎡	42.56坪	1,100万円
5号地	140.52㎡	42.50坪	1,100万円	12号地	140.78㎡	42.58坪	1,020万円
6号地	172.53㎡	52.19坪	1,310万円	13号地	187.17㎡	56.61坪	1,260万円
7号地	139.93㎡	42.32坪	1,060万円	14号地	186.92㎡	56.54坪	1,310万円

●大津市坂本7丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩11分、京阪電鉄石山坂本線「坂本」駅徒歩15分●宅地●総面積:1,738.85㎡●総区画数:14区画●今回販売区画数:14区画●土地面積:139.93㎡～●第1種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:都市ガス·上下水道●更地●建築条件なし11区画(1·2·3·4·5·6·10·11·12·13·14号地)、建築条件付3区画(7·8·9号地)●ブロックフェンス代·水道加入金別途●仲介

坂 本
新登場

建築条件なし

更 地

土地価格 **1,400万円**
売土地

★坂本小学校まで徒歩13分（約1040m）

約71坪

★2WAYアクセス
★JR比叡山坂本駅まで徒歩10分（約800m）
★京阪坂本駅まで徒歩13分（約1040m）
★平和堂坂本店まで徒歩5分（約400m）

●大津市坂本7丁目●JR湖西線「比叡山坂本」駅徒歩10分、京阪電鉄石山坂本線「坂本」駅徒歩13分●宅地●土地面積:235.05㎡●第1種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:都市ガス·上下水道●建築条件なし●仲介

本堅田
土地価格 **1,580万円**
売土地

★JR堅田駅まで徒歩2分（約160m）

★堅田小学校まで徒歩15分（約1200m）

約39坪

★アル·プラザ堅田まで徒歩4分（約320m）

●大津市本堅田6丁目●JR湖西線「堅田」駅徒歩2分●宅地●土地面積:130.52㎡●第1種住居地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●上物有●建築条件付●仲介

株式会社 匠工房
不動産販売

0120-365-393

［営業時間10:00～19:00］
［定休日／第1·3·5火曜日、毎週水曜日］

株式会社 匠工房 堅田店 〒520-0232 滋賀県大津市真野2丁目29-1堅田プライスプラザ内
TEL:077-571-1577　FAX:077-571-1578

匠工房 不動産　ウェブ検索

宅地取引業免許／滋賀県知事(1)第3533号　建設業許可／滋賀県知事(般-24)第22598号　二級建築士事務所／滋賀県知事(は)第2216号
(公社)全日本不動産協会会員　(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員　《仲介》　広告有効期限／平成29年3月3日

記載している返済例は(滋賀銀行　金利0.725%　35年返済　借入金額は物件価格)　金利優遇制度を利用したものです。年収、勤続年数等で条件が変わる可能性があります。

●マンション･住宅の居室などの広さと土地の地形図･間口･奥行などの寸法及び方位は概略です。●マンションは土地共有●税込表示のものは消費税を含んでいます。●掲載物件は平成29年1月30日のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。
●建築条件付宅地…土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は代理人の指定する建築業者と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は白紙となり、受領した金額は金額無利息で返還いたします。詳しくは担当営業までお問い合わせください。

リニュアル 仲介 住み継ぐ住まい